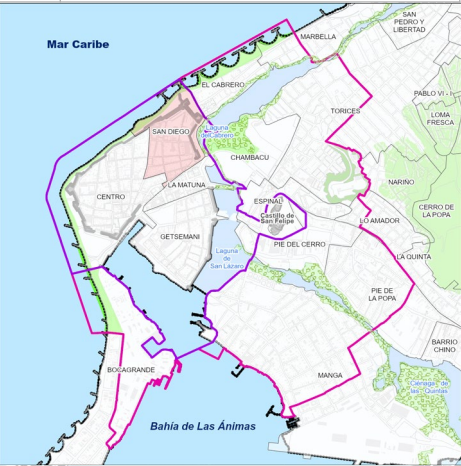


PEMP DEL CENTRO HISTÓRICO
Y SU ZONA DE INFLUENCIA

SAN DIEGO
AREA AFECTADA

01 Localización



02 Descripción del sector normativo

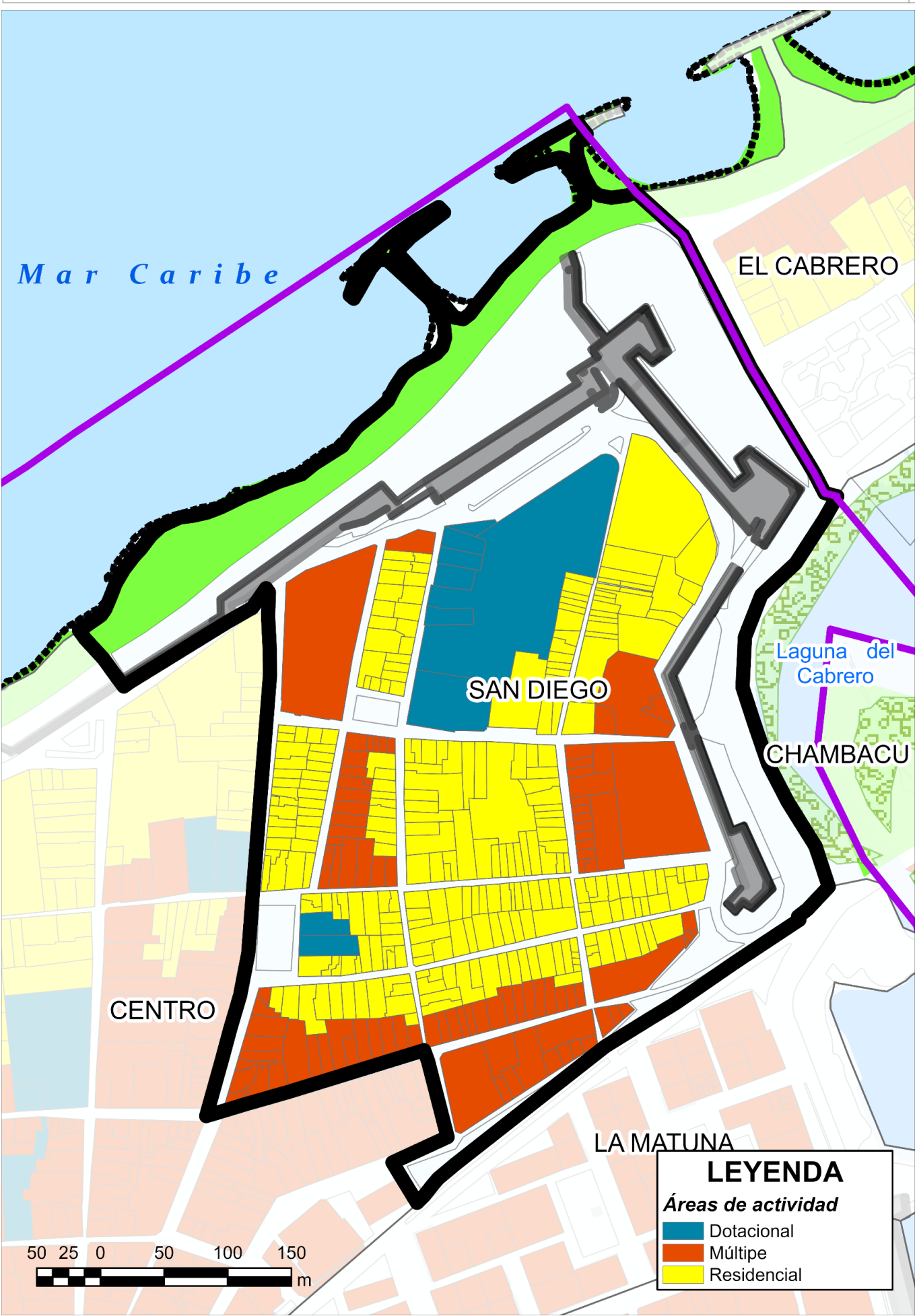
Sector Normativo San Diego. Área de Actividad Residencial, Múltiple y Dotacional. Tratamiento Urbanístico Conservación Arquitectónica y Urbanística.

03 Datos generales

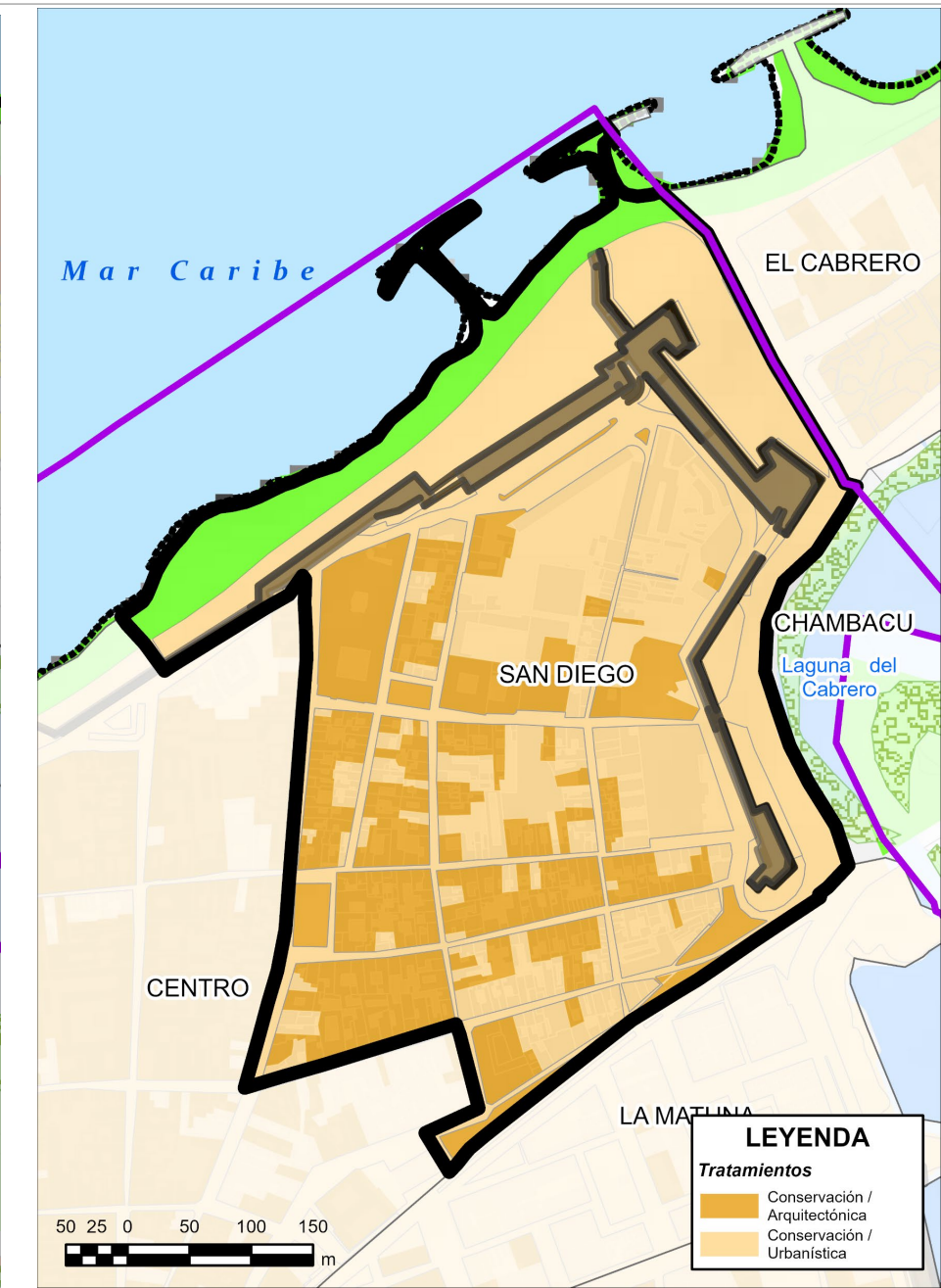
Localización	Área Afectada		
Tratamiento	Conservación		
Barrio	San Diego		
Área total	24,80 Ha		
No. Manzanas	14	No. Predios	349

SD - 01- SND - ZD

Cartografía Áreas de Actividad



Tratamiento Urbanístico



SUB-SECTOR	TRATAMIENTO	INDICE DE OCUPACIÓN				ALTURA MAXIMA	
		N1	N2	N3	N4	PISOS	METROS
San Diego	Conservación Arquitectónica	Según Tipología*				Según Tipología*	
Para revisión de condiciones de régimen de usos consultar Anexo de Áreas de Actividad							



SD - 01- SND - ZD

FICHA NORMATIVA

AREA AFECTADA

RESOLUCIÓN

Fecha:

MINISTERIO DE CULTURA

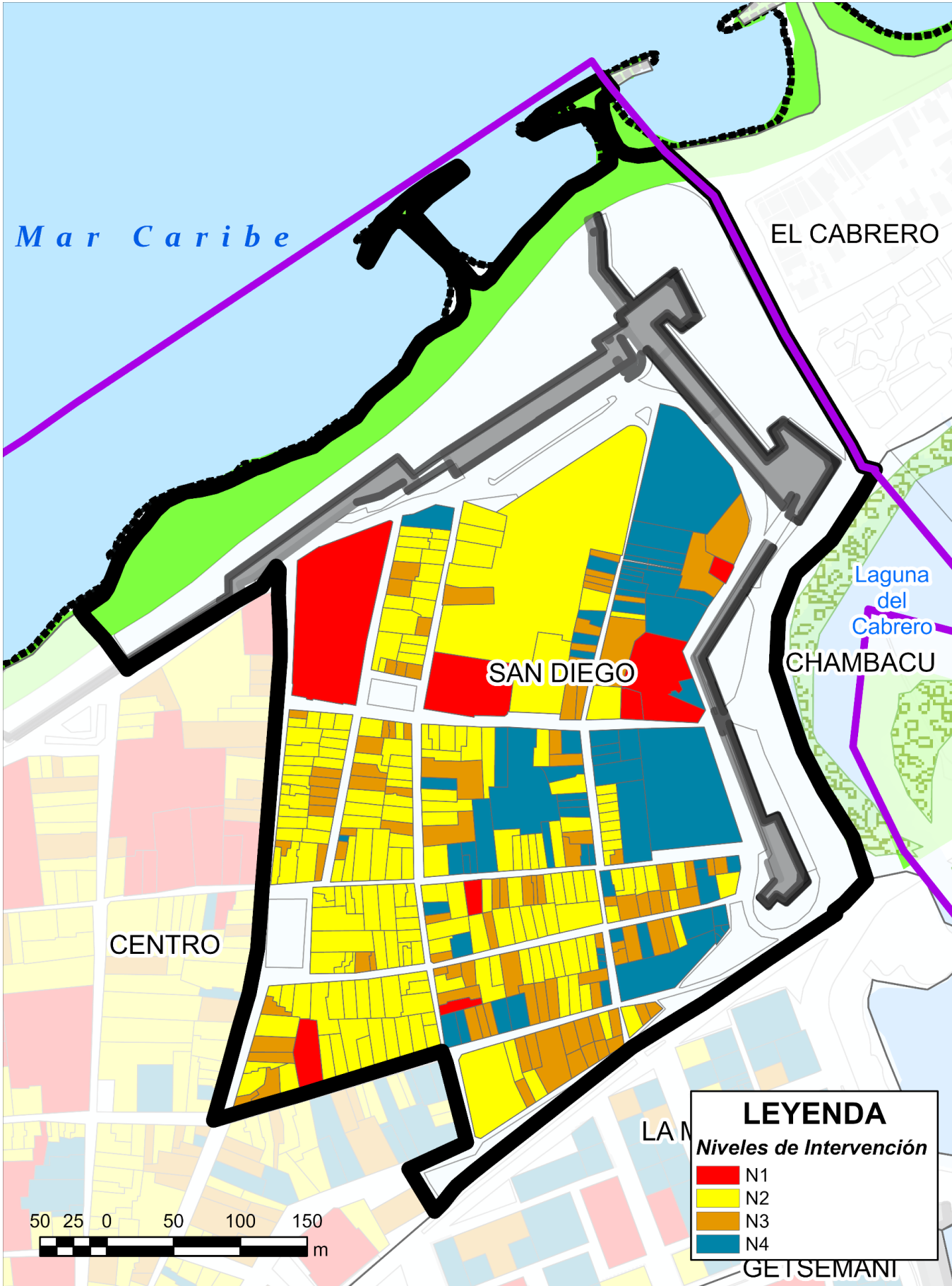
Ministerio de Cultura

Alcaldía Mayor de
Cartagena de Indias



FICHA No.

01 de 06



MANZANA	REFERENCIA CATASTRAL	PREDIO	NIVELES DE INTERVENCIÓN	MANZANA	REFERENCIA CATASTRAL	PREDIO	NIVELES DE INTERVENCIÓN
95	10100950002000	2	N2	95	10100950028000	28	N2
95	10100950003000	3	N2	95	10100950029000	29	N2
95	10100950004000	4	N3	95	10100950030000	30	N1
95	10100950005000	5	N3	95	10100950031000	31	N2
95	10100950006000	6	N2	95	10100950901901	901	N3
95	10100950008000	8	N2	95	10100950902902	902	N2
95	10100950009000	9	N2	95	10100950903903	903	N3
95	10100950010000	10	N2	95	10100950904904	904	N2
95	10100950011000	11	N2	95	10100950905905	905	N3
95	10100950012000	12	N2	96	10100960001000	1	N2
95	10100950013000	13	N2	96	10100960002000	2	N2
95	10100950014000	14	N2	96	10100960003000	3	N2
95	10100950015000	15	N2	96	10100960004000	4	N2
95	10100950017000	17	N2	96	10100960005000	5	N2
95	10100950018000	18	N2	96	10100960006000	6	N2
95	10100950019000	19	N2	96	10100960007000	7	N2
95	10100950020000	20	N2	96	10100960008000	8	N2
95	10100950022000	22	N2	96	10100960010000	10	N2
95	10100950023000	23	N2	96	10100960011000	11	N2
95	10100950024000	24	N2	96	10100960012000	12	N2
95	10100950025000	25	N2	96	10100960013000	13	N2
95	10100950026000	26	N2	96	10100960014000	14	N2
95	10100950027000	27	N2	96	10100960015000	15	N2



SD - 01 - SND - ZD

FICHA NORMATIVA

AREA
AFECTADA

RESOLUCIÓN

Fecha:

MINISTERIO
DE CULTURA

Ministerio de Cultura

Alcaldía Mayor de
Cartagena de Indias



Culturas

FICHA No.

02 de 06

Niveles de Intervención Cartografía por Sector Normativo				Notas:				Tablas de Niveles de Intervención							
--	--	--	--	--------	--	--	--	-----------------------------------	--	--	--	--	--	--	--

MANZANA	REFERENCIA CATASTRAL	PREDIO	NIVELES DE INTERVENCIÓN	MANZANA	REFERENCIA CATASTRAL	PREDIO	NIVELES DE INTERVENCIÓN	MANZANA	REFERENCIA CATASTRAL	PREDIO	NIVELES DE INTERVENCIÓN	MANZANA	REFERENCIA CATASTRAL	PREDIO	NIVELES DE INTERVENCIÓN
96	10100960016000	16	N2	101	10101010015000	15	N2	102	10101020004000	4	N2	102	10101020027000	27	N4
96	10100960017000	17	N2	101	10101010016000	16	N2	102	10101020005000	5	N2	102	10101020028000	28	N3
96	10100960018000	18	N2	101	10101010017000	17	N2	102	10101020006000	6	N2	102	10101020029000	29	N2
96	10100960019000	19	N2	101	10101010018000	18	N2	102	10101020007000	7	N3	102	10101020030000	30	N3
96	10100960020000	20	N2	101	10101010020000	20	N2	102	10101020008000	8	N3	103	10101030001001	1	N2
96	10100960021000	21	N3	101	10101010021000	21	N2	102	10101020009000	9	N2	103	10101030001000	1	N2
96	10100960022000	22	N3	101	10101010022000	22	N3	102	10101020010000	10	N3	103	10101030002000	2	N2
96	10100960023000	23	N2	101	10101010024000	24	N3	102	10101020011000	11	N2	103	10101030004000	4	N2
96	10100960024000	24	N2	101	10101010025000	25	N3	102	10101020012000	12	N3	103	10101030005000	5	N3
96	10100960901901	901	N2	101	10101010026000	26	N3	102	10101020013000	13	N2	103	10101030006000	6	N3
100	10101000901901	901	N1	101	10101010027000	27	N2	102	10101020014000	14	N2	103	10101030007000	7	N2
101	10101010001000	1	N2	101	10101010028000	28	N2	102	10101020015000	15	N2	103	10101030008000	8	N2
101	10101010002000	2	N3	101	10101010029000	29	N3	102	10101020016000	16	N2	103	10101030009000	9	N2
101	10101010003000	3	N2	101	10101010031000	31	N2	102	10101020017000	17	N3	103	10101030011000	11	N2
101	10101010004000	4	N2	101	10101010035000	35	N2	102	10101020018000	18	N2	103	10101030012000	12	N2
101	10101010005000	5	N2	101	10101010038000	38	N2	102	10101020019000	19	N2	103	10101030013000	13	N2
101	10101010006000	6	N2	101	10101010901901	901	N2	102	10101020020000	20	N3	103	10101030015000	15	N2
101	10101010007000	7	N2	101	10101010902902	902	N3	102	10101020021000	21	N2	103	10101030016000	16	N3
101	10101010008000	8	N2	101	10101010904904	904	N3	102	10101020022000	22	N2	103	10101030017000	17	N2
101	10101010009000	9	N2	101	10101010905905	905	N2	102	10101020023000	23	N2	103	10101030018000	18	N2
101	10101010010000	10	N2	102	10101020001000	1	N2	102	10101020024000	24	N2	103	10101030019000	19	N2
101	10101010012000	12	N2	102	10101020002000	2	N3	102	10101020025000	25	N2	103	10101030020000	20	N3
101	10101010013000	13	N2	102	10101020003000	3	N3	102	10101020026000	26	N2	103	10101030021000	21	N3

SD - 01 - SND - ZD				Notas:				Plano Disponible en:							
--------------------	--	--	--	--------	--	--	--	----------------------	--	--	--	--	--	--	--



SD - 01 - SND - ZD

FICHA NORMATIVA

AREA
AFECTADA

RESOLUCIÓN

Fecha:

MINISTERIO
DE CULTURA

Ministerio de Cultura

Alcaldía Mayor de
Cartagena de Indias



Culturas

FICHA No.

03 de 06

Niveles de Intervención Cartografía por Sector Normativo				Notas:				Tablas de Niveles de Intervención							
--	--	--	--	--------	--	--	--	-----------------------------------	--	--	--	--	--	--	--

MANZANA	REFERENCIA CATASTRAL	PREDIO	NIVELES DE INTERVENCIÓN	MANZANA	REFERENCIA CATASTRAL	PREDIO	NIVELES DE INTERVENCIÓN	MANZANA	REFERENCIA CATASTRAL	PREDIO	NIVELES DE INTERVENCIÓN	MANZANA	REFERENCIA CATASTRAL	PREDIO	NIVELES DE INTERVENCIÓN
103	10101030022000	22	N3	104	10101040020000	20	N3	105	10101050175000	175	N4	106	10101060014000	14	N4
103	10101030035000	35	N2	104	10101040021000	21	N3	105	10101050212000	212	N4	106	10101060016000	16	N3
103	10101030901901	901	N4	104	10101040022000	22	N3	105	10101050213000	213	N4	106	10101060901901	901	N4
103	10101030902902	902	N2	104	10101040038000	38	N4	105	10101050214000	214	N4	107	10101070001000	1	N2
104	10101040001000	1	N1	104	10101040039000	39	N4	105	10101050215000	215	N4	107	10101070002000	2	N3
104	10101040002000	2	N2	104	10101040901901	901	N2	105	10101050216000	216	N4	107	10101070003000	3	N2
104	10101040002000	2	N2	104	10101040902902	902	N2	105	10101050217000	217	N4	107	10101070004000	4	N2
104	10101040002000	2	N2	105	10101050001000	1	N2	105	10101050011000	901	N4	107	10101070005000	5	N2
104	10101040002000	2	N3	105	10101050002000	2	N3	105	10101050010000	902	N3	107	10101070006000	6	N4
104	10101040003000	3	N3	105	10101050003000	3	N3	105	10101050175000	903	N4	107	10101070007000	7	N3
104	10101040005000	5	N2	105	10101050004000	4	N2	106	10101060001000	1	N2	107	10101070008000	8	N2
104	10101040006000	6	N2	105	10101050006000	6	N3	106	10101060002000	2	N2	107	10101070009000	9	N2
104	10101040007000	7	N4	105	10101050007000	7	N4	106	10101060003000	3	N2	107	10101070010000	10	N2
104	10101040009000	9	N4	105	10101050009000	9	N4	106	10101060004000	4	N2	107	10101070011000	11	N2
104	10101040010000	10	N3	105	10101050010000	10	N4	106	10101060005000	5	N2	107	10101070012000	12	N2
104	10101040011000	11	N4	105	10101050011000	11	N4	106	10101060006000	6	N2	107	10101070013000	13	N2
104	10101040012000	12	N4	105	10101050012000	12	N4	106	10101060007000	7	N2	107	10101070014000	14	N2
104	10101040014000	14	N3	105	10101050015000	15	N1	106	10101060008000	8	N2	107	10101070015000	15	N4
104	10101040015000	15	N3	105	10101050016000	16	N4	106	10101060009000	9	N4	107	10101070018000	18	N2
104	10101040016000	16	N2	105	10101050017000	17	N1	106	10101060010000	10	N4	107	10101070019000	19	N3
104	10101040017000	17	N3	105	10101050018000	18	N1	106	10101060011000	11	N4	107	10101070020000	20	N4
104	10101040018000	18	N3	105	10101050020000	20	N3	106	10101060012000	12	N4	107	10101070021000	21	N3
104	10101040019000	19	N3	105	10101050021000	21	N4	106	10101060013000	13	N4	107	10101070022000	22	N4

SD - 01 - SND - ZD				Notas:				Plano Disponible en:							
--------------------	--	--	--	--------	--	--	--	----------------------	--	--	--	--	--	--	--



SD - 01 - SND - ZD

FICHA NORMATIVA

AREA
AFECTADA

RESOLUCIÓN

Fecha:

MINISTERIO
DE CULTURA

Ministerio de Cultura

Alcaldía Mayor de
Cartagena de Indias



Culturas

FICHA No.

04 de 06

Niveles de Intervención Cartografía por Sector Normativo				Notas:				Tablas de Niveles de Intervención							
--	--	--	--	--------	--	--	--	-----------------------------------	--	--	--	--	--	--	--

MANZANA	REFERENCIA CATASTRAL	PREDIO	NIVELES DE INTERVENCIÓN	MANZANA	REFERENCIA CATASTRAL	PREDIO	NIVELES DE INTERVENCIÓN	MANZANA	REFERENCIA CATASTRAL	PREDIO	NIVELES DE INTERVENCIÓN	MANZANA	REFERENCIA CATASTRAL	PREDIO	NIVELES DE INTERVENCIÓN
107	10101070023000	23	N2	108	10101080003000	3	N2	108	10101080028000	28	N2	109	10101090026000	26	N3
107	10101070024000	24	N4	108	10101080004000	4	N3	108	10101080029000	29	N4	109	10101090901901	901	N2
107	10101070025000	25	N4	108	10101080005000	5	N4	108	10101080901901	901	N2	109	10101090902902	902	N4
107	10101070026000	26	N4	108	10101080006000	6	N2	108	10101080902902	902	N2	110	10101100002000	2	N3
107	10101070027000	27	N2	108	10101080007000	7	N2	109	10101090001000	1	N2	110	10101100003000	3	N3
107	10101070029000	29	N4	108	10101080008000	8	N1	109	10101090002000	2	N3	110	10101100004000	4	N4
107	10101070030000	30	N4	108	10101080009000	9	N2	109	10101090003000	3	N4	110	10101100005000	5	N3
107	10101070031000	31	N3	108	10101080010000	10	N3	109	10101090004000	4	N2	110	10101100006000	6	N4
107	10101070032000	32	N2	108	10101080011000	11	N3	109	10101090005000	5	N2	110	10101100007000	7	N3
107	10101070033000	33	N4	108	10101080012000	12	N2	109	10101090006000	6	N2	110	10101100008000	8	N3
107	10101070034000	34	N2	108	10101080013000	13	N3	109	10101090007000	7	N2	110	10101100009000	9	N2
107	10101070035000	35	N2	108	10101080014000	14	N3	109	10101090008000	8	N3	110	10101100011000	11	N4
107	10101070036000	36	N2	108	10101080015000	15	N3	109	10101090009000	9	N2	110	10101100058000	58	N4
107	10101070037000	37	N2	108	10101080016000	16	N2	109	10101090010000	10	N3	110	10101100059000	59	N4
107	10101070038000	38	N2	108	10101080017000	17	N2	109	10101090011000	11	N4	110	10101100060000	60	N4
107	10101070039000	39	N4	108	10101080018000	18	N2	109	10101090012000	12	N3	110	10101100901901	901	N4
107	10101070040000	40	N4	108	10101080019000	19	N2	109	10101090014000	14	N4	110	10101100902902	902	N4
107	10101070041000	41	N4	108	10101080022000	22	N2	109	10101090015000	15	N3	111	10101110001000	1	N4
107	10101070042000	42	N4	108	10101080023000	23	N2	109	10101090016000	16	N2	111	10101110002000	2	N1
107	10101070901901	901	N3	108	10101080024000	24	N2	109	10101090017000	17	N3	111	10101110003000	3	N3
107	10101070902902	902	N4	108	10101080025000	25	N2	109	10101090018000	18	N3	111	10101110004000	4	N2
108	10101080001000	1	N3	108	10101080026000	26	N2	109	10101090019000	19	N3	111	10101110005000	5	N3
108	10101080002000	2	N2	108	10101080027000	27	N3	109	10101090020000	20	N3	111	10101110007000	7	N3

SD - 01 - SND - ZD				Notas:				Plano Disponible en:							
--------------------	--	--	--	--------	--	--	--	----------------------	--	--	--	--	--	--	--



SD - 01 - SND - ZD

FICHA NORMATIVA

AREA
AFECTADA

RESOLUCIÓN

Fecha:

MINISTERIO
DE CULTURA

Ministerio de Cultura

Alcaldía Mayor de
Cartagena de Indias



Culturas

FICHA No.

05 de 06

MANZANA	REFERENCIA CATASTRAL	PREDIO	NIVELES DE INTERVENCIÓN	MANZANA	REFERENCIA CATASTRAL	PREDIO	NIVELES DE INTERVENCIÓN	MANZANA	REFERENCIA CATASTRAL	PREDIO	NIVELES DE INTERVENCIÓN	MANZANA	REFERENCIA CATASTRAL	PREDIO	NIVELES DE INTERVENCIÓN
111	10101110008000	8	N2	111	10101110043000	43	N4								
111	10101110009000	9	N2	111	10101110044000	44	N4								
111	10101110010000	10	N3	111	10101110045000	45	N3								
111	10101110011000	11	N2	111	10101110901901	901	N3								
111	10101110012000	12	N2	111	10101110902902	902	N4								
111	10101110013000	13	N2	111	10101110903903	903	N4								
111	10101110014000	14	N2	111	10101110904904	904	N4								
111	10101110015000	15	N2												
111	10101110016000	16	N2												
111	10101110017000	17	N2												
111	10101110018000	18	N4												
111	10101110019000	19	N3												
111	10101110021000	21	N3												
111	10101110022000	22	N2												
111	10101110023000	23	N2												
111	10101110024000	24	N2												
111	10101110025000	25	N3												
111	10101110026000	26	N3												
111	10101110027000	27	N3												
111	10101110029000	29	N4												
111	10101110030000	30	N3												
111	10101110031000	31	N3												
111	10101110032000	32	N3												



SD - 01 - SND - ZD

FICHA NORMATIVA

AREA
AFECTADA

RESOLUCIÓN

Fecha:

MINISTERIO
DE CULTURA

Ministerio de Cultura

Alcaldía Mayor de
Cartagena de Indias



Culturas

FICHA No.

06 de 06