



<https://sigob.cartagena.gov.co/SeguimientoCorrespondencia?id=2vVK1ewIR1V17WYO3gFwFm6h%2B1xc1apE3VpXPJ1%2FxdU%3D>

Cartagena de Indias D. T y C., jueves, 23 de enero de 2025

**Oficio AMC-OFI-0005526-2025**

EST-0072 - 2025

Señor(a)

**ZINDY DEL CARMEN GOMEZ BARRIOS**

FREDONIA C.35 No. 79-74 Mz. 856 LOTE 19

luzstelagomez123@gmail.com

3017347597

Cartagena

Asunto: Certificado de Estrato.

Referencia: EXT-AMC-24-0159585

**LA SUSCRITA COORDINADORA DE ESTRATIFICACIÓN DE LA SECRETARÍA DE  
PLANEACIÓN DISTRITAL**

**Certifica que:**

El predio ubicado en el barrio FREDONIA C.35 No. 79-74 Mz. 856 LOTE 19, con número predial nacional NPN 130010108000005860010500000001 y referencia catastral No. 01-08-0586-0010-001 que corresponde a la dirección cartográfica DANE Sector: 1502, Sección: 02, Manzana: 13, Lado: D, se encuentra clasificado en estrato TRES (3) mediante el ACTA 7 DEL 05 DE DICIEMBRE DE 2023 PRIMERA INSTANCIA y es vigente a la fecha.

Se aclara que el estrato aplica exclusivamente si el inmueble es de uso residencial, de acuerdo con lo establecido en la Ley 142 de 1994.

Cordialmente,

**Bertha Cecilia Pérez Ortiz**

**Coordinadora Estratificación**

NOTA: El presente certificado tiene vigencia de tres (3) meses, para mayor celeridad en la aplicación del estrato asignado, debe ser radicado en la Oficina de Impuesto Predial y en cada una de las Empresas Prestadoras de Servicios Públicos Domiciliarios que le estén facturando en un Estrato diferente.

**LA EXPEDICIÓN DEL CERTIFICADO ES GRATUITA**