



<https://sigob.cartagena.gov.co/SeguimientoCorrespondencia?id=FNkgHks9OUBivRHYI4Edikx%2F0dbqtMGsgB%2BfH7yWX2g%3D>

Cartagena de Indias D. T y C., martes, 21 de enero de 2025

**Oficio AMC-OFI-0004691-2025**

EST-0065 - 2025

Señor(a)

**ALDEMAR BOTERO VALENCIA**

LA ESPERANZA CALLE 37 No. 33-06

aldemarbotero868@gmail.com

Cartagena

Asunto: Certificado de Estrato.

Referencia: EXT-AMC-25-0004427

**LA SUSCRITA COORDINADORA DE ESTRATIFICACIÓN DE LA SECRETARÍA DE  
PLANEACIÓN DISTRITAL**

**Certifica que:**

El predio ubicado en el barrio LA ESPERANZA CALLE 37 No. 33-06, con número predial nacional NPN 130010104000001340003000000000 y referencia catastral No. 01-04-0134-0003-000 que corresponde a la dirección cartográfica DANE Sector: 1003, Sección: 04, Manzana: 05, Lado: D, se encuentra clasificado en estrato DOS (2) mediante el DECRETO 1281 DEL 25 DE NOVIEMBRE DE 2004 PRIMERA INSTANCIA y es vigente a la fecha.

Se aclara que el estrato aplica exclusivamente si el inmueble es de uso residencial, de acuerdo con lo establecido en la Ley 142 de 1994.

Cordialmente,

**Bertha Cecilia Pérez Ortiz**

**Coordinadora Estratificación**

NOTA: El presente certificado tiene vigencia de tres (3) meses, para mayor celeridad en la aplicación del estrato asignado, debe ser radicado en la Oficina de Impuesto Predial y en cada una de las Empresas Prestadoras de Servicios Públicos Domiciliarios que le estén facturando en un Estrato diferente.

**LA EXPEDICIÓN DEL CERTIFICADO ES GRATUITA**