



<https://sigob.cartagena.gov.co/SeguimientoCorrespondencia?id=H6VD4dvgmaXN8%2FCYq9W3cUo%2F8uMEFR9bztbj4KhrFw%3D>

Cartagena de Indias D. T y C., martes, 21 de enero de 2025

**Oficio AMC-OFI-0004610-2025**

EST-0054 - 2025

Señor(a)

**HECTOR MANUEL GUERRERO MONTES**

SAN PEDRO Y LIBERTAD C. 59 No. 10-24

dianimaria0702@gmail.com

3135275259

Cartagena

Asunto: Certificado de Estrato.

Referencia: EXT-AMC-24-0148580

**LA SUSCRITA COORDINADORA DE ESTRATIFICACIÓN DE LA SECRETARÍA DE  
PLANEACIÓN DISTRITAL**

**Certifica que:**

El predio ubicado en el barrio SAN PEDRO Y LIBERTAD C. 59 No. 10-24, con número predial nacional NPN 130010102000006620005000000000 y referencia catastral No. 01-02-0662-0005-001 que corresponde a la dirección cartográfica DANE Sector: 0501, Sección: 01, Manzana: 08, Lado: D, se encuentra clasificado en estrato UNO (1) mediante el DECRETO 1281 DEL 25 DE NOVIEMBRE DE 2004 PRIMERA INSTANCIA y es vigente a la fecha.

Se aclara que el estrato aplica exclusivamente si el inmueble es de uso residencial, de acuerdo con lo establecido en la Ley 142 de 1994.

Cordialmente,

**Bertha Cecilia Pérez Ortiz**

**Coordinadora Estratificación**

NOTA: El presente certificado tiene vigencia de tres (3) meses, para mayor celeridad en la aplicación del estrato asignado, debe ser radicado en la Oficina de Impuesto Predial y en cada una de las Empresas Prestadoras de Servicios Públicos Domiciliarios que le estén facturando en un Estrato diferente.

**LA EXPEDICIÓN DEL CERTIFICADO ES GRATUITA**