



<https://sigob.cartagena.gov.co/SeguimientoCorrespondencia?id=9JkqTgu065W0gwwBeV0m957Xvu4bXZbLMu%2BMTg69xp0%3D>

Cartagena de Indias D. T y C., lunes, 20 de enero de 2025  
**Oficio AMC-OFI-0003926-2025**

EST-0026 - 2025

Señor(a)  
**ANYI KARINA PEREZ MUÑOZ**  
EL LIBERTADOR C.3B No. 56 B LOTE 20 I  
dianapayares10@hotmail.com  
573024184887  
Cartagena

Asunto: Certificado de Estrato.  
Referencia: EXT-AMC-25-0001984

**LA SUSCRITA COORDINADORA DE ESTRATIFICACIÓN DE LA SECRETARÍA DE  
PLANEACIÓN DISTRITAL**

**Certifica que:**

El predio ubicado en el barrio EL LIBERTADOR C.3B No. 56 B LOTE 20 I, con número predial nacional NPN 130010110000015230011000000000 y referencia catastral No. 01-10-1523-0011-000 que corresponde a la dirección cartográfica DANE Sector: 2603, Sección: 02, Manzana: 12, Lado: B, se encuentra clasificado en estrato DOS (2) mediante el DECRETO 1281 DEL 25 DE NOVIEMBRE DE 2004 PRIMERA INSTANCIA y es vigente a la fecha.

Se aclara que el estrato aplica exclusivamente si el inmueble es de uso residencial, de acuerdo con lo establecido en la Ley 142 de 1994.

Cordialmente,

**Bertha Cecilia Pérez Ortiz**  
**Coordinadora Estratificación**

NOTA: El presente certificado tiene vigencia de tres (3) meses, para mayor celeridad en la aplicación del estrato asignado, debe ser radicado en la Oficina de Impuesto Predial y en cada una de las Empresas Prestadoras de Servicios Públicos Domiciliarios que le estén facturando en un Estrato diferente.

**LA EXPEDICIÓN DEL CERTIFICADO ES GRATUITA**