



<https://sigob.cartagena.gov.co/SeguimientoCorrespondencia?id=aF0qf3C8KBO055SLUPX3mAO2aRVA7Tg8bngd0BIE0D0%3D>

Cartagena de Indias D. T y C., lunes, 20 de enero de 2025

**Oficio AMC-OFI-0003920-2025**

EST-0023 - 2025

Señor(a)

**MARBELIS BARRIOS**

URBANIZACION LA CAROLINA D. 38 No. 83 B 198 Mz. E LOTE 2 ETAPA 2A EDIFICIO

AZURE PROPIEDAD HORIZONTAL

edificioazure7@gmail.com

573104926974

Cartagena

Asunto: Certificado de Estrato.

Referencia: EXT-AMC-25-0002214

**LA SUSCRITA COORDINADORA DE ESTRATIFICACIÓN DE LA SECRETARÍA DE  
PLANEACIÓN DISTRITAL**

**Certifica que:**

El predio ubicado en el barrio URBANIZACION LA CAROLINA D. 38 No. 83 B 198 Mz. E LOTE 2 ETAPA 2A EDIFICIO AZURE PROPIEDAD HORIZONTAL, con número predial nacional NPN 130010105000015210010901030302 y referencia catastral No. 01-05-1521-0302-010 que corresponde a la dirección cartográfica DANE Sector: 3212, Sección: 01, Manzana: 01, Lado: D, se encuentra clasificado en estrato CUATRO (4) mediante el ACTA 07 DEL 4 DE JULIO DE 2023 PRIMERA INSTANCIA y es vigente a la fecha.

Se aclara que el estrato aplica exclusivamente si el inmueble es de uso residencial, de acuerdo con lo establecido en la Ley 142 de 1994.

Cordialmente,

**Bertha Cecilia Pérez Ortiz**

**Coordinadora Estratificación**

NOTA: El presente certificado tiene vigencia de tres (3) meses, para mayor celeridad en la aplicación del estrato asignado, debe ser radicado en la Oficina de Impuesto Predial y en cada una de las Empresas Prestadoras de Servicios Públicos Domiciliarios que le estén facturando en un Estrato diferente.

**LA EXPEDICIÓN DEL CERTIFICADO ES GRATUITA**