



<https://sigob.cartagena.gov.co/SeguimientoCorrespondencia?id=6IGmyB9yRRSMhW2TSqSRA%2Bu7zgmEgZBclqNkIMtk4%3D>

Cartagena de Indias D. T y C., lunes, 20 de enero de 2025

**Oficio AMC-OFI-0003917-2025**

EST-0045 - 2025

Señor(a)

**SANDRA HURTADO**

BARRIO ESPAÑA K. 44D No. 30-104 APTO 101

leandrocalvo2019@gmail.com

Cartagena

Asunto: Certificado de Estrato.

Referencia: EXT-AMC-24-0160363

**LA SUSCRITA COORDINADORA DE ESTRATIFICACIÓN DE LA SECRETARÍA DE  
PLANEACIÓN DISTRITAL**

**Certifica que:**

El predio ubicado en el barrio BARRIO ESPAÑA K. 44D No. 30-104 APTO 101, con número predial nacional NPN 130010109000001700901900000021 y referencia catastral No. 01-09-0170-0021-901 que corresponde a la dirección cartográfica DANE Sector: 2302, Sección: 02, Manzana: 06, Lado: D, se encuentra clasificado en estrato DOS (2) mediante el DECRETO 1281 DEL 25 DE NOVIEMBRE DE 2004 PRIMERA INSTANCIA y es vigente a la fecha.

Se aclara que el estrato aplica exclusivamente si el inmueble es de uso residencial, de acuerdo con lo establecido en la Ley 142 de 1994.

Cordialmente,

**Bertha Cecilia Pérez Ortiz**

**Coordinadora Estratificación**

NOTA: El presente certificado tiene vigencia de tres (3) meses, para mayor celeridad en la aplicación del estrato asignado, debe ser radicado en la Oficina de Impuesto Predial y en cada una de las Empresas Prestadoras de Servicios Públicos Domiciliarios que le estén facturando en un Estrato diferente.

**LA EXPEDICIÓN DEL CERTIFICADO ES GRATUITA**