



<https://sigob.cartagena.gov.co/SeguimientoCorrespondencia?id=UW0RXOOJWreNUFGBEb%2BJ4Hv8RKam06IsERcMdtVAXhk%3D>

Cartagena de Indias D. T y C., viernes, 10 de enero de 2025  
**Oficio AMC-OFI-0001701-2025**

EST - 0009 - 2025

Señor(a)  
**NOHORA RAQUEL MOLINA MUÑOZ**  
EL POZON T 55 No. 88 - 26 MZ 42 LO 27  
raquelmolina3@hotmail.com  
3135414693  
Cartagena

Asunto: Certificado de Estrato.  
Referencia: EXT-AMC-24-0162721

**LA SUSCRITA COORDINADORA DE ESTRATIFICACIÓN DE LA SECRETARÍA DE  
PLANEACIÓN DISTRITAL**

**Certifica que:**

El predio ubicado en el barrio EL POZON T 55 No. 88 - 26 MZ 42 LO 27, con número predial nacional NPN 130010114000000420006000000000 y referencia catastral No. 01-14-0042-0006-000 que corresponde a la dirección cartográfica DANE Sector: 1602, Sección: 08, Manzana: 08, Lado: C, se encuentra clasificado en estrato DOS (2) mediante el DECRETO 1281 DEL 25 DE NOVIEMBRE DE 2004 PRIMERA INSTANCIA y es vigente a la fecha.

Se aclara que el estrato aplica exclusivamente si el inmueble es de uso residencial, de acuerdo con lo establecido en la Ley 142 de 1994.

Cordialmente,

**Bertha Cecilia Pérez Ortiz**  
**Coordinadora Estratificación**

NOTA: El presente certificado tiene vigencia de tres (3) meses, para mayor celeridad en la aplicación del estrato asignado, debe ser radicado en la Oficina de Impuesto Predial y en cada una de las Empresas Prestadoras de Servicios Públicos Domiciliarios que le estén facturando en un Estrato diferente.

**LA EXPEDICIÓN DEL CERTIFICADO ES GRATUITA**