



<https://sigob.cartagena.gov.co/SeguimientoCorrespondencia?id=KyxOTkk1XGdhnPR9h9b2WYp8ZZrnOyZWz1MBRqC0eSY%3D>

Cartagena de Indias D. T y C., viernes, 10 de enero de 2025

**Oficio AMC-OFI-0001689-2025**

EST - 0008 - 2025

Señor(a)

**ROBERTO GARCÍA BARRIOS**

SANTANA CONDOMINIO BARÚ BEACH LT 102

garciamendez.roberto@gmail.com

3157312167

Cartagena

Asunto: Certificado de Estrato.

Referencia: EXT-AMC-24-0161937

**LA SUSCRITA COORDINADORA DE ESTRATIFICACIÓN DE LA SECRETARÍA DE  
PLANEACIÓN DISTRITAL**

**Certifica que:**

El predio ubicado en el barrio SANTANA CONDOMINIO BARÚ BEACH LT 102, con número predial nacional NPN 130010004000000010802800000861 y referencia catastral No. 00-04-0001-0861-802, se encuentra clasificado en estrato SEIS (6) mediante el ACTA 01 DEL 21 DE FEBRERO DE 2022 PRIMERA INSTANCIA y es vigente a la fecha.

Se aclara que el estrato aplica exclusivamente si el inmueble es de uso residencial, de acuerdo con lo establecido en la Ley 142 de 1994.

Cordialmente,

**Bertha Cecilia Pérez Ortiz**

**Coordinadora Estratificación**

NOTA: El presente certificado tiene vigencia de tres (3) meses, para mayor celeridad en la aplicación del estrato asignado, debe ser radicado en la Oficina de Impuesto Predial y en cada una de las Empresas Prestadoras de Servicios Públicos Domiciliarios que le estén facturando en un Estrato diferente.

**LA EXPEDICIÓN DEL CERTIFICADO ES GRATUITA**