



<https://sigob.cartagena.gov.co/SeguimientoCorrespondencia?id=DB22%2F5w6SMVqEJ3ma%2FEHuYmt%2FJRvneMYACpu2u2LZ1%3D>

Cartagena de Indias D. T y C., jueves, 22 de diciembre de 2022  
**Oficio AMC-OFI-0181953-2022**

Señor  
**TITO PEREZ RODRIGUEZ**  
**Correo:** [TITODELBARCA05@GMAIL.COM](mailto:TITODELBARCA05@GMAIL.COM)  
**Teléfono:** 3017588717  
E.S.D

**Asunto:** DEVOLUCIÓN DE SOLICITUD POR FALTA DE INFORMACIÓN  
CORRESPONDIENTE A REFERENCIA CATASTRAL.  
**Referencia:** Rad. **EXT-AMC-22-0126113**

Cordial saludo,

En atención a su petición identificada con código de registro **EXT-AMC-22-0126113**

En virtud de la cual solicita Expedición de Certificado de uso del suelo, de predio ubicado en Chambacu, este despacho se pronuncia sobre su requerimiento en los siguientes términos:

Para dar trámite a su solicitud se hace importante que suministre la Carta Catastral a escala legible, emitida por GO CATASTRAL, y en ella indicar o resaltar el predio a certificar para su ubicación en nuestro sistema de información Geográfica, ya que la Referencia Catastral N.º **010201810003100** aportada en su solicitud esta errada.

Los canales de atención de GO CATASTRAL son: carrera 23 No 25-170 (callejón Olaya) Barrio manga y de manera virtual a través de la página web [www.gocatral.catastrobogota.gov.co](http://www.gocatral.catastrobogota.gov.co)

En este sentido, teniendo en cuenta lo previsto en el artículo 17 de la ley 1755 de 2015, se devuelve esta solicitud para que corrija, aclare y aporte la documentación correspondiente dentro de los (30) días siguientes. En caso de no corregirse, aclarar o aportar la documentación requerida, se archivará la presente petición.

Atentamente,

**Franklin Amador Hawkins**  
**Secretario de Planeación**

Proyectó: Sofía Margarita Blanco Blanco Asesor Externo *Sofía MB*

Revisó: Claudia Velásquez Palacio P.U código 219 Grado 33 *C. Velásquez*





https://sigob.cartagena.gov.co/SeguimientoCorrespondencia?d=DB22%2F5w6SMVqEJ3ma%2FEHUYmp%2FJRvneMYACpu2uLZl%3D



SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias  
Distrito Turístico y Cultural



## SOLICITUD DE CERTIFICADO DE USO DEL SUELO

Nombre Completo del Propietario Tito Perez. Rodriguez  
 Nombre del Establecimiento Comercial BeFrags, Querén Y Taller De motos Ana.  
 Actividad a Desarrollar o Desarrollada BeFrags con BEBIDAS Cervezas etc  
 (Explicación clara y Detallada) Arreglo De motos  
 Número de la Referencia Catastral 0109 018 1000-3100  
 Barrio Chambacu Dirección Calte 32-13 AP. 1  
 Email TITO del BARCOA.05@gmail.com  
 Teléfono No. 1 3017588717 Teléfono No. 2 \_\_\_\_\_

Desea ser Notificado vía:

Email:

Presencial:

Dirección Chambacu Calle 32-13 954PI

### ANEXOS

- Debe consignar en el BANCO DE OCCIDENTE Cuenta de Ahorros No. 831-80813-4 DISTRITO DE CARTAGENA-USO DE SUELO Y NOMENCLATURA, EL VALOR DE \$ 34.000 M/cte.
- Anexar recibo de consignación original.
- Copia original de la Carta Catastral debidamente sellada, expedida por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi indicando o resaltando el predio a estudiar, solo en caso que el predio no sea localizado geográficamente en el Sistema de Información Geográfica de la Secretaría de Planeación Distrital.
- Toda documentación anterior debe ser enviada a la oficina de archivo y correspondencia de la Alcaldía con los documentos anexos (primer piso, Plaza de la Aduana)

Diligencie el Formato con letra clara y legible, la información errónea, incompleta o poco clara genera la devolución de la petición para el reinicio del trámite.

ALCALDIA MAYOR DE CARTAGENA DE INDIAS, D. T. Y C.

SISTEMA DE TRANSPARENCIA DOCUMENTAL

VENTANILLA UNICA DE ATENCION AL CIUDADANO

Código de registro: EXT-AMC-22-0126113

Fecha y Hora de registro: 20-dic-2022 12:31:18

Funcionario que registro: Poveda Callejas, Jorge Andres

Dependencia del Destinatarío: Secretario de Planeación Distri

Funcionario Responsable: Amador Hawkins, Franklin

Cantidad de anexos: 0

Contraseña para consulta web: 28SEC436

www.cartagena.gov.co

Tito Rodriguez  
Firma y cedula del solicitante

92400116

