



<https://sigob.cartagena.gov.co/SeguimientoCorrespondencia?id=4jFHfR3cGJqqOnZcN7Xf1nw%2BpYnpEDvW7btikyXB8%3D>



Cartagena de Indias D. T y C., miércoles, 21 de diciembre de 2022

Oficio AMC-OFI-0181499-2022

Señor

WENDY PEDROZA CARDONA

Email: wenjope1137@gmail.com

Ciudad

Asunto: RE: Devolución de solicitud de certificado de uso de suelo. Radicado EXT-AMC-22-0124887.

Cordial saludo,

Una vez revisada su solicitud con el radicado que se encuentra en la referencia, le informamos que, la referencia catastral que nos aportó se encuentra errada, por lo cual, para dar respuesta a su solicitud, se necesita que nos aporte la Referencia Catastral corregida del predio objeto de estudio. Consultar si su predio se encuentra incluido en la base de datos (debe aparecer localizado con información aplicada al mismo) ingresando su Referencia Catastral a www.midas.cartagena.gov.co, en caso contrario deberá aportar copia original de la Carta Catastral a escala legible, emitida por GO CATRASTAL, y en ella **indicar o resaltar el predio a certificar** para su ubicación en nuestro Sistema de Información Geográfica SIG. Los canales de atención de GO CATRASTAL son: Carrera 23 No 25-170 (Callejón Olaya) Barrio Manga y de manera virtual a través de la página web www.gocatrastal.catastrobogota.gov.co.

La referencia catastral del predio objeto de estudio la puede encontrar en la factura del impuesto predial.

Se requiere que, al momento de anexar la información faltante, le añada refiriendo en el asunto el código de la radicación inicial.

En este sentido, teniendo en cuenta lo previsto en el artículo 17 de la ley 1755 de 2015, se devuelve esta solicitud para que se complemente la petición dentro de un (1) mes siguiente. En caso de no complementar la solicitud, se archivará la petición.

Atentamente,

Franklin Amador Hawkins
Secretario de Planeación

Proyectó: **Henry Porto Berrio** - Arq. Asesor Externo SPD

Revisó: **Claudia Velásquez Palacio** - P.U. Código 219 Grado 33





https://sigob.cartagena.gov.co/SeguimientoCorrespondencia?id=4jFHsR3cGJqQhZcN7X11nw%2BpYnpEDvW7btikyXB8%3D



SECRETARÍA DE
PLANEACIÓN

Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias
Distrito Turístico y Cultural



SOLICITUD DE CERTIFICADO DE USO DEL SUELO

Nombre Completo del Propietario WUOLY JONANA PEDROZA CAIDONA

Nombre del Establecimiento Comercial WW C+G. DE INDIAS

Actividad a Desarrollar o Desarrollada RESTAURANTE BAR
(Explicación clara y Detallada)

Número de la Referencia Catastral 0114000005303 1000000000

Barrio POZON Dirección +56 8303 M2.53.429

Email WUOLY JONANA 1132-G GMAIL.COM

Teléfono No. 1 318 44 39 104 Teléfono No. 2 _____

Desea ser Notificado vía:

Email: ☐ Presencial: ☐ Dirección: _____

ANEXOS

- Debe consignar en el BANCO DE OCCIDENTE Cuenta de Ahorros No. 831-80813-4 DISTRITO DE CARTAGENA-USO DE SUELO Y NOMENCLATURA, EL VALOR DE \$ 34.000 M/cte.
- Anexar recibo de consignación original.
- Copia original de la Carta Catastral debidamente sellada, expedida por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi indicando o resaltando el predio a estudiar, solo en caso que el predio no sea localizado geográficamente en el Sistema de Información Geográfica de la Secretaría de Planeación Distrital.
- Toda documentación anterior debe ser enviada a la oficina de archivo y correspondencia de la Alcaldía con los documentos anexos (primer piso, Plaza de la Aduana)

Diligencie el Formato con letra clara y legible, la información errónea, incompleta o poco clara genera la devolución de la petición para el reinicio del trámite.

Firma y cedula del solicitante

Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias - Bolívar, Centro Diag. 30 # 30 - 78 Plaza Aduana - + (57) (5) 6411370
alcalde@cartagena.gov.co / atencionalcidudano@cartagena.gov.co
DANE: 13001 NIT 890 - 480 - 184-4



ALCALDIA MAYOR DE CARTAGENA DE INDIAS, D. T. y C.
SISTEMA DE TRANSPARENCIA DOCUMENTAL
VENTANILLA ÚNICA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO

Código de registro: EXT-AMC-22-0124887
Fecha y Hora de registro: 16-dic-2022 11:52:20
Funcionario que registro: Poveda Callejas, Jorge Andres
Dependencia del Destinatario: Secretaría de Planeación Dist
Funcionario Responsable: Amador Hawkins, Franklin
Cantidad de anexos: 3
Contraseña para consulta web: CA11756F
www.cartagena.gov.co