



<https://sigob.cartagena.gov.co/SeguimientoCorrespondencia?id=RBfe7U%2FfNp85dpyUV%2FVDi0OmMzzxHKeJP9PCKg9tH4%3D>



Cartagena de Indias D. T y C., miércoles, 14 de diciembre de 2022

Oficio AMC-OFI-0177401-2022

Sr
JOSE IGNACIO FERNANDEZ TORRES
Email: quayfernandeztorres@gmail.com
Celular: 3126703729 y 3126703729.
Ciudad

Asunto: Devolución de solicitud de Certificado de Uso del Suelo del predio con Referencia Catastral N° 000900031189000. Radicado EXT-AMC-22-0121583.

Cordial saludo,

De la manera, más atenta y respetuosa, nos dirigimos a usted, con la finalidad de informarle que dentro de los requisitos para expedir un certificado de Uso del suelo, está aportar la Referencia Catastral correcta del predio a certificar, una vez aportada dicha información, nosotros le estaremos dando respuesta a su petición de acuerdo a lo contemplado en el Decreto 0977 de Noviembre 20 de 2001 o Plan de Ordenamiento Territorial POT, para lo cual tendrá un mes según el Artículo 17 de la ley 1755 del 2015.

Es importante advertir que desarrollar actividades en un predio sin aprobación previa de licencia urbanística, autorización y/o permiso, implica la configuración de un comportamiento contrario a la integridad urbanística, el cual puede ser objeto de la aplicación de las medidas correctivas de que trata el artículo 135 de la ley 1801 de 2016 modificado por el artículo 10 del decreto 555 de 2017.

Atentamente,

Franklin Amador Hawkins
Secretario de Planeación

Proyectó: Alba Lucia Noel Caraballo
Arq. Asesor Externo.

Revisó: Isabel María Polo Bahoque

Profesional Especializada Cód. 222 Grado 41





https://sigob.cartagena.gov.co/SeguimientoCorrespondencia?id=RBfe7U%2FfNp85dpyUV%2FVDi0OmMzzxHKeJP9PCKg9tH4%3D



Sistema de Correspondencia

sigob.cartagena.gov.co/Correspondencia/FORMULARIOS/IstBandejaTodo.aspx

Características

Información adicional

Emisores

Documentos

Recorrido

En conocimiento de

Secciones

Digitalizados

Precedentes

Clasificadores

Responder/derivar

Transferir

Generar copia

Operaciones

Terminar gestión

Información general

Todo

Interna

Externa

Archivo

Navegación

Volver

Asunto

SOLICITUD DE USO DE SUELO

Digitalizados

Documento Digitalizado

Página 1 de 4

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias

Distrito Turístico y Cultural

SOLICITUD DE CERTIFICADO DE USO DEL SUELO

Nombre Completo del Propietario

Jose Ignacio Fernandez Lopez

Nombre del Establecimiento Comercial

Mi Vello Jardin

Actividad a Desarrollar o Desarrollada

Cultivo de matas ornamentales

Número de la Referencia Catastral

00.04.00057734.000

Barrio

Ponlezuela

Dirección

Via Principal Los Alendinos

Email

juanfernandezlopez@gmail.com

Teléfono No. 1

3126703729

Teléfono No. 2

3126703729

Desea ser Notificado vía:

En cumplimiento con la Directiva presidencial 04 de 2012 que trata sobre la Eficiencia Administrativa y Lineamientos de la Política de Cero papel en la Administración pública, la recepción de documentos internos se hará a través del SIGOB, no requiere ser recibido en físico, La impresión de documentos deberá hacerse solo cuando sea indispensable.

