



Cartagena de Indias D.T. y C., martes, 21 de abril de 2020

Oficio **AMC-OFI-0040399-2020**

**ADOLFO MORENO BECERRA**

Correo: [urbanizacionfranciscol@gmail.com](mailto:urbanizacionfranciscol@gmail.com)

Celular: 3114595528

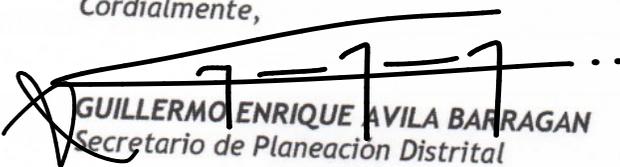
**Asunto:** Certificado de Uso de Suelo del predio con Referencia Catastral No.00-01-0001-4196-000 ubicado en Barrio El Pozón La Despensa Lote 3.

**Radicado:** EXT-AMC-19-0107714, 20 Noviembre 2019.

Cordial saludo,

En atención a la petición del asunto, esta Secretaria de Planeación Distrital, para determinar el uso del predio identificado con Referencia Catastral No. 00-01-0001-4196-000 ubicado en Barrio El Pozón La Despensa Lote 3, es necesario aportar el Plano Carta Catastral Certificado por la entidad Agustín Codazzi para su ubicación exacta, debido a que en lo consultado en los planos de Clasificación de suelo que hace parte integral del Decreto 0977 de 2001, y la plataforma MIDAS Interactivo, este predio presenta inconsistencias y doble uso en la información registrada en nuestra base de datos.

Cordialmente,

  
**GUILLERMO ENRIQUE AVILA BARRAGAN**  
Secretario de Planeación Distrital

Proyecto: Arq. Claudia Velásquez P.  
Cod. 219 Grado 33

Reviso: Arq. Xenia Gómez Bustamante  
Cod. 222 Grado 41

En cumplimiento con la Directiva Presidencial 04 de 2012 que trata sobre la Eficiencia Administrativa y Lineamientos de la Política de Cero Papel en la Administración pública, la recepción de documentos internos se hará a través del SIGOB; no requiere ser recibido en físico. La impresión de documentos deberá hacerse solo cuando sea indispensable.

Consejo  
con gusto no  
(ceder) del Budo.



SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

Cartagena  
Ganamos

# SOLICITUD DE CERTIFICADO DE USO DEL SUELO

Nombre Completo del Propietario Adolfo Moreno Becerra

Nombre del Establecimiento Comercial \_\_\_\_\_

Actividad a Desarrollar o Desarrollada Vivienda de Interes Social  
(Explicación clara y Detallada)

Número de la Referencia Catastral 00100000001-4196-000

Barrio El Pozon Dirección La Despensa Lote 3

Email urbanizacionfrancisco@gmail.com

Teléfono No. 1 3118497767 311 459 5528 Teléfono No. 2 057-5480980

Desea ser Notificado vía: Cardino

Email:  Presencial:  Dirección: Cra 53 N° 70 A - 40 Bogotá

### ANEXOS

- Debe consignar en el BANCO BBVA A FID. SERVITRUST GNB SUDAMERIS- EF ALCALDIA DE CARTAGENA UT GNB-USO DE SUELO Y NOMENCLATURA, EL VALOR DE \$ 26.050 M/cte. En la cuenta de ahorros No 756-001400
- Anexar recibo de consignación original.
- Copia original de la Carta Catastral debidamente sellada, expedida por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi indicando o resaltando el predio a estudiar, solo en caso que el predio no sea localizado geográficamente en el Sistema de Información Geográfica de la Secretaría de Planeación Distrital.

Diligencie el Formato con letra clara y legible, la información errónea, incompleta o poco clara genera la devolución de la petición para el reinicio del trámite.

- Toda documentación anterior debe ser enviada a la oficina de archivo y correspondencia de la Alcaldía con los documentos anexos (primer piso, Plaza de la Aduana)

*(Handwritten signature)*  
Firma y cedula del solicitante

ALCALDIA MAYOR DE CARTAGENA DE INDIAS, D. T. Y C.  
 SISTEMA DE TRANSPARENCIA DOCUMENTAL  
 VENTANILLA UNICA DE ATENCION AL CIUDADANO  
 Código de registro: EXT-AMC-19-0107714  
 Fecha y Hora de registro: 20-nov.-2019 16:10:53  
 Funcionario que registro: Arenas Arnedo, Diana  
 Dependencia del Destinatario: Secretaría de Planeación  
 Funcionario Responsable: CASTRO ROMERO, IVAN DARIO  
 Cantidad de anexos: 4  
 Contraseña para consulta web: 23570567  
 www.cartagena.gov.co