AMC-OFI-0033680-2020

Cartagena de Indias D.T. y C., lunes, 30 de marzo de 2020

Oficio **AMC-OFI-0033680-2020**

Sra.
ISABEL MARÍA DIAZ MARTÍNEZ
JEFE OFICINA ASESORA JURIDICA
CORVIVIENDA
MANGA 3 AVENIDA CALLE 28 ° 21-62
Cartagena

Asunto: **Certificados de uso y riesgo del suelo**
Referencia: **EXT-AMC-20-0025058**

Cordial saludo,

Estimada Dr. Díaz, de conformidad con su solicitud, contenida en el oficio de la referencia, ésta Secretaría de acuerdo con lo establecido en el Decreto 0977 de 2001 o Plan de Ordenamiento Territorial se permite certificar los usos de suelo y la susceptibilidad a riesgo de los predios solicitados. Para tal fin, y por la cantidad de predios requeridos, se anexa un cuadro con la información respectiva y los mapas correspondientes.

Aquellos predios que no contienen información, es debido a que la referencia catastral aportada, no ha podido ser localizada en la base de datos Geográfica de esta Secretaria.

Finalmente, me permito comunicarle que, en caso de requerir la información en formato Excel, podrá suministrar un correo electrónico para el envío de la misma.

Anexo. 21 folios

Atentamente,

GUILLERMO ENRIQUE AVILA BARRAGAN
Secretario de Planeación

Proyectó: Arq. Valentina Romero
Contrato 556

Revisó: XENIA GÓMEZ BOLAÑO ABOGADO 222 grado 41

En cumplimiento con la Directiva Presidencial 04 de 2012 que trata sobre la Eficiencia Administrativa y Lineamentos de la Política de Cero Papel en la Administración pública, la recepción de documentos internos se hará a través del SIGOB; no requiere ser recibido en físico. La impresión de documentos deberá hacerse solo cuando sea indispensable.

N	REFCATAS	DRNPREDIAL	USO DEL SUELO	RIESGO PRINCIPAL	RIESGO SECUNDARIO	BARRIO
1	000400011190000					
2	010701720011000	C 10A 81B1 09	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Baja (100%)		SAN FERNANDO
3	011012460011000	D 1F 85 24 MZ 2 LO 10	RESIDENCIAL TIPO A	Inundacion Baja (100%)		NELSON MANDELA
4	010208990001000	C 68 21C 04	RESIDENCIAL TIPO A	Licuacion Baja (41%)		DANIEL LEMAITRE
5	010209000012000	C 68 21D 49 MZ G L7	RESIDENCIAL TIPO A	Licuacion Baja (100%)		DANIEL LEMAITRE
6	011014380002000					
7	011006800065000					
8	010400040001000	C 46 26A 09	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (65%)	Remocion en Masa Alta (35%)	LA MARIA
9	010400040003000	K 27 46 25	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
10	010400040002000	K 27 46 35	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (64%)	Remocion en Masa Alta (36%)	LA MARIA
11	010400070004000	K 28A 51 71	RESIDENCIAL TIPO A	Remocion en Masa Moderada (79%)	Remocion en Masa Baja (21%)	LA MARIA
12	010400070005000	K 28A 51 61	RESIDENCIAL TIPO A	Remocion en Masa Moderada (56%)	Remocion en Masa Baja (44%)	LA MARIA
13	010400070002000	K 28A 51 91	RESIDENCIAL TIPO A	Remocion en Masa Moderada (100%)		LA MARIA
14	010400070003000	K 28A 51 81	RESIDENCIAL TIPO A	Remocion en Masa Moderada (98%)	Remocion en Masa Baja (2%)	LA MARIA
15	010400040005000	C 46 26A 23	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
16	010400070001000	K 28A 51 101	RESIDENCIAL TIPO A	Remocion en Masa Moderada (100%)		LA MARIA
17	010400040004000	C 46 26A 33	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
18	010400070006000	K 28A 51 51	RESIDENCIAL TIPO A	Remocion en Masa Baja (62%)	Remocion en Masa Moderada (38%)	LA MARIA
19	010400070007000	K 28A 51 41	RESIDENCIAL TIPO A	Remocion en Masa Moderada (58%)	Remocion en Masa Baja (42%)	LA MARIA
20	010400070008000	K 28A 51 31	RESIDENCIAL TIPO A	Remocion en Masa Moderada (74%)	Remocion en Masa Baja (26%)	LA MARIA
21	010400140002000	C 50 27 73	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (98%)	Remocion en Masa Baja (2%)	LA MARIA
22	010400140001000	C 51 27A 54	RESIDENCIAL TIPO A	Remocion en Masa Moderada (95%)	Expansividad Moderada (3%), Remocion en Masa Baja (2%)	LA MARIA

En cumplimiento con la Directiva Presidencial 04 de 2012 que trata sobre la Eficiencia Administrativa y Lineamentos de la Política de Cero Papel en la Administración pública, la recepción de documentos internos se hará a través del SIGOB; no requiere ser recibido en físico. La impresión de documentos deberá hacerse solo cuando sea indispensable.

23	010400070012000	K 28A 51 03	RESIDENCIAL TIPO A	Remocion en Masa Moderada (100%)		LA MARIA
24	010400070013000	K 28A 51 121	RESIDENCIAL TIPO A	Remocion en Masa Moderada (100%)		LA MARIA
25	010400070009000	K 28A 51 23	RESIDENCIAL TIPO A	Remocion en Masa Moderada (86%)	Remocion en Masa Baja (14%)	LA MARIA
26	010400070011000	K 28A 51 05	RESIDENCIAL TIPO A	Remocion en Masa Moderada (100%)		LA MARIA
27	010400070010000	K 28A 51 15	RESIDENCIAL TIPO A	Remocion en Masa Moderada (100%)		LA MARIA
28	010400140003000	C 50 27 A 63 M K2	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
29	010400140004000	C 50 27 A 53 M K2	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
30	010400140005000	C 50 27A 43 M K2	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (82%)	Remocion en Masa Moderada (18%)	LA MARIA
31	010400140013000	C 50 26 35	RESIDENCIAL TIPO A	Remocion en Masa Moderada (100%)		LA MARIA
32	010400140011000	C 50 26 75	RESIDENCIAL TIPO A	Remocion en Masa Moderada (52%)	Expansividad Moderada (48%)	LA MARIA
33	010400140010000	C 50 26 79	RESIDENCIAL TIPO A	Remocion en Masa Moderada (56%)	Expansividad Moderada (44%)	LA MARIA
34	010400140012000	C 50 26 45	RESIDENCIAL TIPO A	Remocion en Masa Moderada (74%)	Expansividad Moderada (26%)	LA MARIA
35	010400140006000	C 50 27A 31 M K 2	RESIDENCIAL TIPO A	Remocion en Masa Moderada (59%)	Expansividad Moderada (41%)	LA MARIA
36	010400140008000	K 28A 50 31	RESIDENCIAL TIPO A	Remocion en Masa Baja (64%)	Expansividad Moderada (36%)	LA MARIA
37	010400140009000	C 50 27A 05	RESIDENCIAL TIPO A	Remocion en Masa Moderada (91%)	Expansividad Moderada (9%)	LA MARIA
38	010400140014000	C 50 26 27	RESIDENCIAL TIPO A	Remocion en Masa Moderada (100%)		LA MARIA
39	010400140015000	C 50 26 17	RESIDENCIAL TIPO A	Remocion en Masa Moderada (100%)		LA MARIA
40	010400140016000	C 50 26 05	RESIDENCIAL TIPO A	Remocion en Masa Moderada (100%)		LA MARIA
41	010400140023000	K 28A 50 71	RESIDENCIAL TIPO A	Remocion en Masa Moderada (55%)	Remocion en Masa Baja (45%)	LA MARIA
42	010400140022000	C 50A 26 62	ZONA VERDE DE PROTECCION	Remocion en Masa Moderada (100%)		LA MARIA

En cumplimiento con la Directiva Presidencial 04 de 2012 que trata sobre la Eficiencia Administrativa y Lineamentos de la Política de Cero Papel en la Administración pública, la recepción de documentos internos se hará a través del SIGOB; no requiere ser recibido en físico. La impresión de documentos deberá hacerse solo cuando sea indispensable.

43	010400140020000	C 50A 26 81	RESIDENCIAL TIPO A	Remocion en Masa Moderada (100%)		LA MARIA
44	010400140021000	C 50A 26 73	ZONA VERDE DE PROTECCION	Remocion en Masa Moderada (100%)		LA MARIA
45	010400140019000	C 50A 26 91	RESIDENCIAL TIPO A	Remocion en Masa Moderada (100%)		LA MARIA
46	010400140017000	C 50 INT 26 47	ZONA VERDE DE PROTECCION	Remocion en Masa Moderada (100%)		LA MARIA
47	010400140018000	C 50A 26 57	ZONA VERDE DE PROTECCION	Remocion en Masa Moderada (100%)		LA MARIA
48	010400270006000	C 48 27A 24	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
49	010400140027000	C 50 27A 15	RESIDENCIAL TIPO A	Remocion en Masa Moderada (89%)	Expansividad Moderada (11%)	LA MARIA
50	010400270002000	K 27A 47 20	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
51	010400270001000	K 27A 47 08	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
52	010400140024000	K 28A 50 61	RESIDENCIAL TIPO A	Remocion en Masa Baja (60%)	Remocion en Masa Moderada (40%)	LA MARIA
53	010400140025000	K 28A 50 51	RESIDENCIAL TIPO A	Remocion en Masa Baja (84%)	Remocion en Masa Moderada (16%)	LA MARIA
54	010400140026000	K 28A 50 41	RESIDENCIAL TIPO A	Remocion en Masa Baja (100%)		LA MARIA
55	010400270003000	K 27A 47 30	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
56	010400270004000	K 27A 47 40	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
57	010400270005000	C 48 27A 04	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
58	010400340002000	K 27A 46 10	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
59	010400270011000	K 28A 47 21	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
60	010400270012000	K 28A 47 09	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
61	010400270010000	K 28A 47 29	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
62	010400270008000	K 28A 47 53	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA

En cumplimiento con la Directiva Presidencial 04 de 2012 que trata sobre la Eficiencia Administrativa y Lineamentos de la Política de Cero Papel en la Administración pública, la recepción de documentos internos se hará a través del SIGOB; no requiere ser recibido en físico. La impresión de documentos deberá hacerse solo cuando sea indispensable.

63	010400270009000	K 28A 47 41	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
64	010400270007000	C 48 27A 40	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
65	010400270014000	C 47 27A 25	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
66	010400270013000	C 47 P 27A 37	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
67	010400340001000	C 46 27A 09	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
68	010400340012000	C 46 27A 51	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (59%)		LA MARIA
69	010400340006000	C 47 27A 26	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
70	010400340007000	C 47 37A 34	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
71	010400340009000	K 28A 46 41	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
72	010400340004000	K 27A 46 40	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
73	010400340005000	K 27A 46 56	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
74	010400340003000	K 27A 46 30	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
75	010400340008000	C 47 27A 50	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
76	010400340010000	K 28A 46 31	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
77	010400340011000	K 28A 46 19	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (97%)		LA MARIA
78	010400350012000	K 27 46 40	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
79	010400350007000	K 27A 46 39	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
80	010400350006000	K 27A 46 53	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
81	010400350008000	K 27A 46 29	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
82	010400340014000	C 46 27A 25	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
83	010400340013000	C 46 27A 33	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA

En cumplimiento con la Directiva Presidencial 04 de 2012 que trata sobre la Eficiencia Administrativa y Lineamentos de la Política de Cero Papel en la Administración pública, la recepción de documentos internos se hará a través del SIGOB; no requiere ser recibido en físico.
La impresión de documentos deberá hacerse solo cuando sea indispensable.

84	010400350001000	K 27 46 24	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
85	010400350010000	K 27A 46 07	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
86	010400350011000					
87	010400350009000	K 27A 46 21	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
88	010400350022000	C 50 26 62	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
89	010400350017000	C 50 26 12	RESIDENCIAL TIPO A	Remocion en Masa Moderada (88%)	Expansividad Moderada (12%)	LA MARIA
90	010400350019000	C 50 26 34	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
91	010400350018000	C 50 26 24	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (93%)	Remocion en Masa Moderada (7%)	LA MARIA
92	010400350014000	K 26 49 14	RESIDENCIAL TIPO A	Remocion en Masa Alta (76%)	Expansividad Moderada (24%)	LA MARIA
93	010400350015000	K 26 49 24	RESIDENCIAL TIPO A	Remocion en Masa Moderada (44%)	Expansividad Moderada (35%), Remocion en Masa Alta (20%)	LA MARIA
94	010400350016000	C 50 26 02	RESIDENCIAL TIPO A	Remocion en Masa Moderada (100%)		LA MARIA
95	010400350020000	C 50 26 42	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
96	010400350023000	C 50 26 72	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
97	010400350021000	C 50 26 50	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
98	010400350025000	C 50 26 96	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (99%)	Remocion en Masa Alta (1%)	LA MARIA
99	010400350024000	C 50 26 82	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
100	010400350026000	C 50 26 102	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (96%)	Remocion en Masa Alta (4%)	LA MARIA
101	010400350031000	C 50 26 154	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
102	010400350032000	K 28A 48 101	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
103	010400350030000	C 50 26 144	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
104	010400350033000	K 27A 48 80	RESIDENCIAL TIPO A	Remocion en Masa Alta (76%)	Expansividad Moderada (24%)	LA MARIA
105	010400350027000	C 50 26 112	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (92%)	Remocion en Masa Alta (8%)	LA MARIA

En cumplimiento con la Directiva Presidencial 04 de 2012 que trata sobre la Eficiencia Administrativa y Lineamentos de la Política de Cero Papel en la Administración pública, la recepción de documentos internos se hará a través del SIGOB, no requiere ser recibido en físico. La impresión de documentos deberá hacerse solo cuando sea indispensable.

106	010400350028000	C 50 26 124	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (99%)	Remocion en Masa Alta (1%)	LA MARIA
107	010400350029000	C 50 26 134	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
108	010400350035000	K 27A 48 100	RESIDENCIAL TIPO A	Remocion en Masa Alta (81%)	Expansividad Moderada (19%)	LA MARIA
109	010400350034000	K 27A 48 90	RESIDENCIAL TIPO A	Remocion en Masa Alta (87%)	Expansividad Moderada (13%)	LA MARIA
110	010400350036000	K 27A 46 239	RESIDENCIAL TIPO A	Remocion en Masa Alta (73%)	Expansividad Moderada (27%)	LA MARIA
111	010400350044000	K 27A 48 21	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (71%)	Remocion en Masa Alta (29%)	LA MARIA
112	010400350042000	K 27A 46 179	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (72%)	Remocion en Masa Alta (28%)	LA MARIA
113	010400350041000	K 27A 46 189	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (73%)	Remocion en Masa Alta (27%)	LA MARIA
114	010400350043000	K 27A 46 169	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (67%)	Remocion en Masa Alta (33%)	LA MARIA
115	010400350037000	K 28 48 91	RESIDENCIAL TIPO A	Remocion en Masa Alta (100%)		LA MARIA
116	010400350039000	K 28 48 71	RESIDENCIAL TIPO A	Remocion en Masa Alta (100%)		LA MARIA
117	010400350040000	K 27A 46 203	RESIDENCIAL TIPO A	Remocion en Masa Alta (64%)	Expansividad Moderada (36%)	LA MARIA
118	010400350054000	K 28A 48 81	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
119	010400350048000	K 27A 46 109	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
120	010400350049000	K 27A 46 99	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
121	010400350050000	K 27A 46 89	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
122	010400350046000	K 27A 46 139	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (99%)	Remocion en Masa Alta (1%)	LA MARIA
123	010400350045000	K 27A 46 149	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (80%)	Remocion en Masa Alta (20%)	LA MARIA
124	010400350047000	K 27A 46 125	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
125	010400350052000	K 27A 46 69	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
126	010400350053000	K 28A 48 91	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
127	010400350051000	K 27A 46 79	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
128	010400350064000	C 48 27A 17	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
129	010400350058000	K 29 48 41	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA

En cumplimiento con la Directiva Presidencial 04 de 2012 que trata sobre la Eficiencia Administrativa y Lineamentos de la Política de Cero Papel en la Administración pública, la recepción de documentos internos se hará a través del SIGOB; no requiere ser recibido en físico. La impresión de documentos deberá hacerse solo cuando sea indispensable.

130	010400350056000	K 28A 48 61	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
131	010400350059000	K 28A 48 31	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
132	010400350055000	K 28A 48 71	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
133	010400350057000	K 28A 48 51	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
134	010400350061000	C 48 27A 51	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
135	010400350062000	C 48 27A 35	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
136	010400350063000	C 48 27A 23	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
137	010400360007000	K 27A P 45 43	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
138	010400350069000	K 27A 48 60	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
139	010400350070000	K 27A 48 70	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (64%)	Remocion en Masa Alta (36%)	LA MARIA
140	010400360001000	K 27 45 08	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
141	010400350067000	K 27A 48 40	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
142	010400360009000	K 27A 45 21	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
143	010400350065000	C 48 27A 05	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
144	010400360005000	C 46 27 06	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
145	010400360006000	K 27A P 45 55	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
146	010400360008000	K 27A 45 31	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
147	010400370011000	K 28A P 45 21	RESIDENCIAL TIPO A			LA MARIA
148	010400370006000	C 46 27A 26	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
149	010400370004000	K 27A 45 40	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
150	010400370007000	C 46P 27A 36	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (89%)		LA MARIA

En cumplimiento con la Directiva Presidencial 04 de 2012 que trata sobre la Eficiencia Administrativa y Lineamentos de la Política de Cero Papel en la Administración pública, la recepción de documentos internos se hará a través del SIGOB; no requiere ser recibido en físico. La impresión de documentos deberá hacerse solo cuando sea indispensable.

151	010400360010000	K 27A 45 09	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
152	010400370003000	K 27A 45 30	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
153	010400360012000	C 45 27 15	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
154	010400370008000	K 28A 45 53	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (3%)		LA MARIA
155	010400370009000	K 28A 45 39	RESIDENCIAL TIPO A			LA MARIA
156	010400370010000	K 28A 45 29	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (39%)		LA MARIA
157	010400470011000	K 28A P 44 21	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (43%)		LA MARIA
158	010400470012000	C 44 28 51	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (24%)		LA MARIA
159	010400470009000	K 28A 44 41	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (39%)		LA MARIA
160	010400470010000	K 28A 44 31	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (61%)		LA MARIA
161	010400470007000	C 45 27A 36	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
162	010400470006000	C 45 28 26	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
163	010400370015000	C 45 27A 45	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (2%)		LA MARIA
164	010400370013000	C 45 27A 35	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (95%)		LA MARIA
165	010400370012000	C 45 27 A 55	RESIDENCIAL TIPO A			LA MARIA
166	010400370014000	C 45 27A 25	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
167	010400480009000	K 27A 44 30	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
168	010400480004000	K 27A 44 31	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
169	010400480003000	K 27A 44 41	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
170	010400480005000	K 28 44 19	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
171	010400470013000	C 44 28 35	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
172	010400480001000	C 45 27A 04	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
173	010400480002000	K 28 44 53	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA

En cumplimiento con la Directiva Presidencial 04 de 2012 que trata sobre la Eficiencia Administrativa y Lineamentos de la Política de Cero Papel en la Administración pública, la recepción de documentos internos se hará a través del SIGOB; no requiere ser recibido en físico. La impresión de documentos deberá hacerse solo cuando sea indispensable.

174	010400480008000	C 44 27A 05	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
175	010400480007000	C 44 27A 15	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
176	010400480006000	K 27A 44 07	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
177	010400500003000	K 26 41A 63	ZONA VERDE DE PROTECCION	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
178	010400490006000	K 27A 45 15	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
179	010400490003000	K 27A 45 45	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
180	010400490008000	K 27A 45 05	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
181	010400480010000	C 44 26 13	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
182	010400490002000	K 27S 45 55	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
183	010400480011000	C 44 26 05	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
184	010400500001000	C 41A 25 05	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
185	010400490009000	K 27 45 03	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
186	010400490010000	K 27A 45 43	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
187	010400500004000	K 25A 41A 77	ZONA VERDE DE PROTECCION	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
188	010400500007000	K 26 41A 105	ZONA VERDE DE PROTECCION	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
189	010400500006000	K 26 41A 89	ZONA VERDE DE PROTECCION	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
190	010400510008000	C 43 27 15	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
191	010400510005000	K 27A 43 31	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
192	010400510006000	K 27A 43 21	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
193	010400510001000	C 43 27 05	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA

En cumplimiento con la Directiva Presidencial 04 de 2012 que trata sobre la Eficiencia Administrativa y Lineamentos de la Política de Cero Papel en la Administración pública, la recepción de documentos internos se hará a través del SIGOB; no requiere ser recibido en físico. La impresión de documentos deberá hacerse solo cuando sea indispensable.

194	010400500009000	C 25A 41 15	ZONA VERDE DE PROTECCION	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
195	010400500010000	C 25A 41A 125	ZONA VERDE DE PROTECCION	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
196	010400500008000	K 26 41A 111	ZONA VERDE DE PROTECCION	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
197	010400510009000	K 27A 43 13	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
198	010400520001000	K 27A 43 10	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
199	010400520002000	K 27A 43 20	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
200	010400520009000	K 28A 43 07	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (38%)		LA MARIA
201	010400520006000	K 28A 43 41	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (36%)		LA MARIA
202	010400520008000	K 28A 43 19	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (37%)		LA MARIA
203	010400520007000	K 28A 43 31	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (37%)		LA MARIA
204	010400520004000	K 27A 43 44	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
205	010400520005000	C 44 27A 24	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
206	010400520003000	K 27A 40 30	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
207	010400630001000	K 27A 42 08	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
208	010400520010000	C 43 27A 33	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
209	010400630011000	K 28A 42 61	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (40%)		LA MARIA
210	010400630010000	K 28A 42 73	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (40%)		LA MARIA
211	010400630008000	C 43 27A 26	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
212	010400630009000	C 43 27A 34	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
213	010400630007000	C 43 27A 10	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
214	010400630003000	K 27A 42 30	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
215	010400630006000	K 27A 42 60	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA

En cumplimiento con la Directiva Presidencial 04 de 2012 que trata sobre la Eficiencia Administrativa y Lineamentos de la Política de Cero Papel en la Administración pública, la recepción de documentos internos se hará a través del SIGOB; no requiere ser recibido en físico. La impresión de documentos deberá hacerse solo cuando sea indispensable.

216	010400520011000	C 43 27A 23	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
217	010400630012000	K 28A 42 51	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (55%)		LA MARIA
218	010400630013000	K 28 A 42 41	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (51%)		LA MARIA
219	010400630014000	K 28A 42 31	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (46%)		LA MARIA
220	010400640002000	K 27 42 30	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
221	010400630019000	C 42 27A 15	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
222	010400630018000	C 42 27A 25	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
223	010400640001000	K 27A 42 07	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
224	010400630016000	K 28A 42 07	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (2%)		LA MARIA
225	010400630015000	K 28A 42 21	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (11%)		LA MARIA
226	010400630017000	C 42 27A 35	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (98%)		LA MARIA
227	010400640003000	K 27 42 40	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
228	010400640004000	K 27 42 50	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
229	010400640005000	C 43 27A 08	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
230	010400640012000	K 27A 42 19	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
231	010400640009000	K 27A 42 49	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
232	010400640011000	K 27A 42 31	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
233	010400640010000	K 27A 42 39	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
234	010400640006000	C 43 27 14	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
235	010400640007000	K 27A 42 73	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
236	010400640008000	K 27A 42 59	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
237	010400640013000	K 27 42 06	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA

En cumplimiento con la Directiva Presidencial 04 de 2012 que trata sobre la Eficiencia Administrativa y Lineamentos de la Política de Cero Papel en la Administración pública, la recepción de documentos internos se hará a través del SIGOB; no requiere ser recibido en físico. La impresión de documentos deberá hacerse solo cuando sea indispensable.

238	010400640015000	K 27 42 22	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
239	010400650001000	K 27 42 71	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
240	010400650008000	K 27 42 119	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
241	010400650007000	K 27 42 124	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
242	010400650006000					
243	010400650005000	K 27 42 29	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
244	010400650004000	K 27 42 39	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
245	010400650003000	K 26A 42 45	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
246	010400650002000	K 27 42 57	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
247	010400660007000	K 26 41A 58	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
248	010400650012000	K 27 42 79	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
249	010400660001000	C 41A 26 23	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
250	010400650010000	K 27 42 99	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
251	010400650009000	K 27 42 109	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
252	010400650011000	K 27 42 89	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
253	010400660006000	K 26 41A 70	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
254	010400660003000	C 41A 26 05	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
255	010400660004000	K 26 41A 40	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
256	010400660002000	C 41A 26 11	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
257	010400660008000	K 26 41A 24	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA

En cumplimiento con la Directiva Presidencial 04 de 2012 que trata sobre la Eficiencia Administrativa y Lineamentos de la Política de Cero Papel en la Administración pública, la recepción de documentos internos se hará a través del SIGOB; no requiere ser recibido en físico. La impresión de documentos deberá hacerse solo cuando sea indispensable.

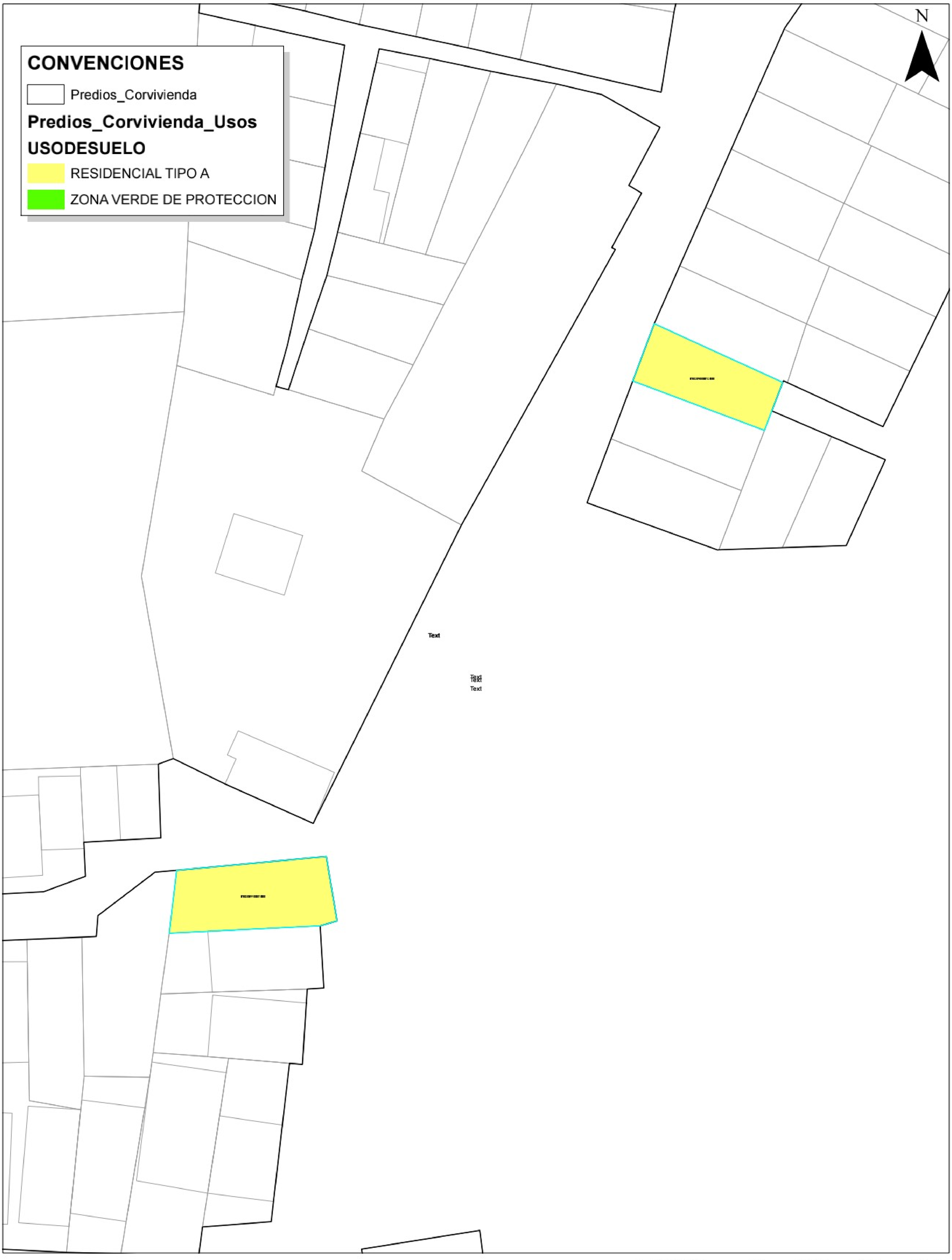
258	010400660009000	K 26A 41A 29	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
259	010400660010000	K 26 41A 50	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
260	010400670008000	K 27 41A 59	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
261	010400670004000	K 27 41A 25	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
262	010400670006000	K 27 41A 41	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
263	010400670007000	K 27 41A 49	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
264	010400670003000	C 41A 26A 05	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
265	010400670001000	C 41A 26A 23	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
266	010400670002000	C 41A 26 13	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
267	010407980003000	C 49 25A 18	RESIDENCIAL TIPO A	Remocion en Masa Alta (100%)		LA MARIA
268	010407970002000	K 26 49 35	RESIDENCIAL TIPO A	Remocion en Masa Alta (59%)	Expansividad Moderada (41%)	LA MARIA
269	010407970003000	K 26 49 15	RESIDENCIAL TIPO A	Remocion en Masa Alta (100%)		LA MARIA
270	010407970001000	K 26 49 41	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (98%)	Remocion en Masa Alta (2%)	LA MARIA
271	010400670009000	K 26A 41A 24	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
272	010400670012000	K 26A 41A 48 INT	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
273	010400670011000	K 26A 41A 48	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA
274	010407970004000	K 26 49 03	RESIDENCIAL TIPO A	Remocion en Masa Alta (100%)		LA MARIA
275	010407980002000	C 49 25A 12	RESIDENCIAL TIPO A	Remocion en Masa Alta (100%)		LA MARIA
276	010407980001000	C 49 25A 02	RESIDENCIAL TIPO A	Remocion en Masa Alta (100%)		LA MARIA
277	010400350060000	K 28A 48 19	RESIDENCIAL TIPO A	Expansividad Moderada (100%)		LA MARIA

En cumplimiento con la Directiva Presidencial 04 de 2012 que trata sobre la Eficiencia Administrativa y Lineamentos de la Política de Cero Papel en la Administración pública, la recepción de documentos internos se hará a través del SIGOB; no requiere ser recibido en físico. La impresión de documentos deberá hacerse solo cuando sea indispensable.

PREDIOS 01-02-0899-0001-000 Y 01-02-0900-0012-000 - RIESGO

Elaboró: Arq. Valentina Romero S
SPD - Contrato 556

PREDIOS 01-02-0899-0001-000 Y 01-02-0900-0012-000 - USO



Elaboró: Arq. Valentina Romero S
SPD - Contrato 556

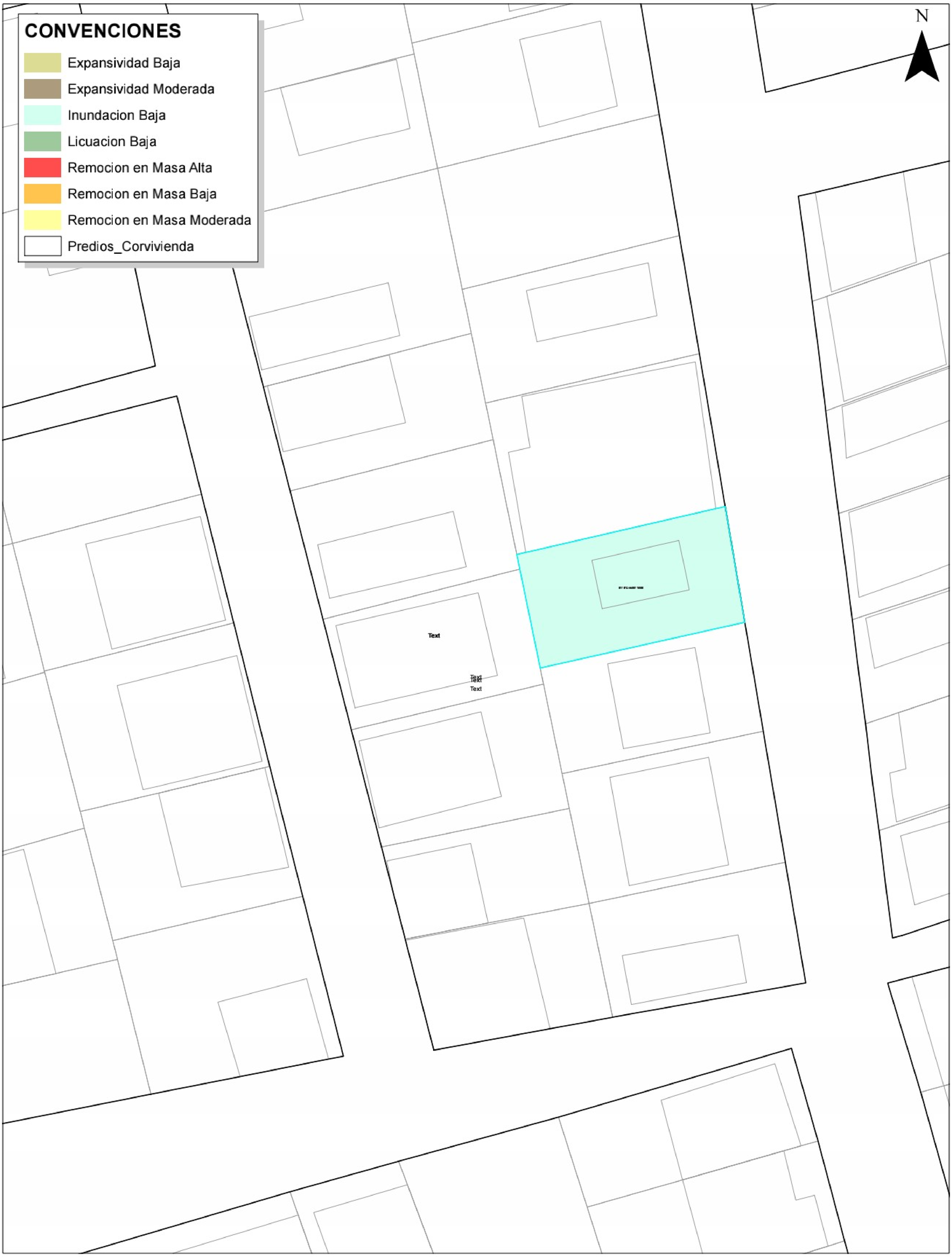
PREDIO 01-07-0172-0011-000 - RIESGO

Elaboró: Arq. Valentina Romero S
SPD - Contrato 556

PREDIO 01-07-0172-0011-000 - USO

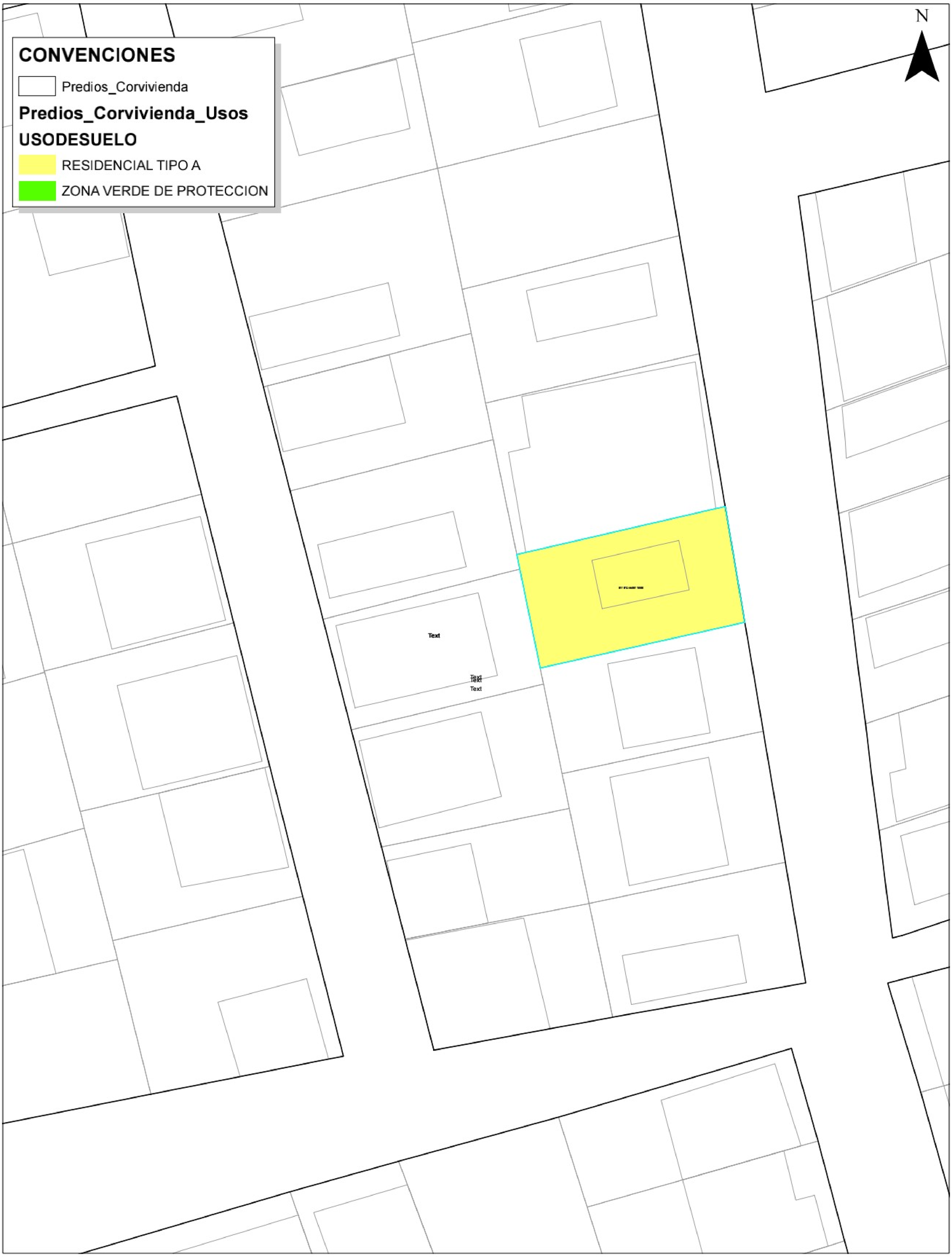
Elaboró: Arq. Valentina Romero S
SPD - Contrato 556

PREDIO 01-10-1246-0011-000 - RIESGO



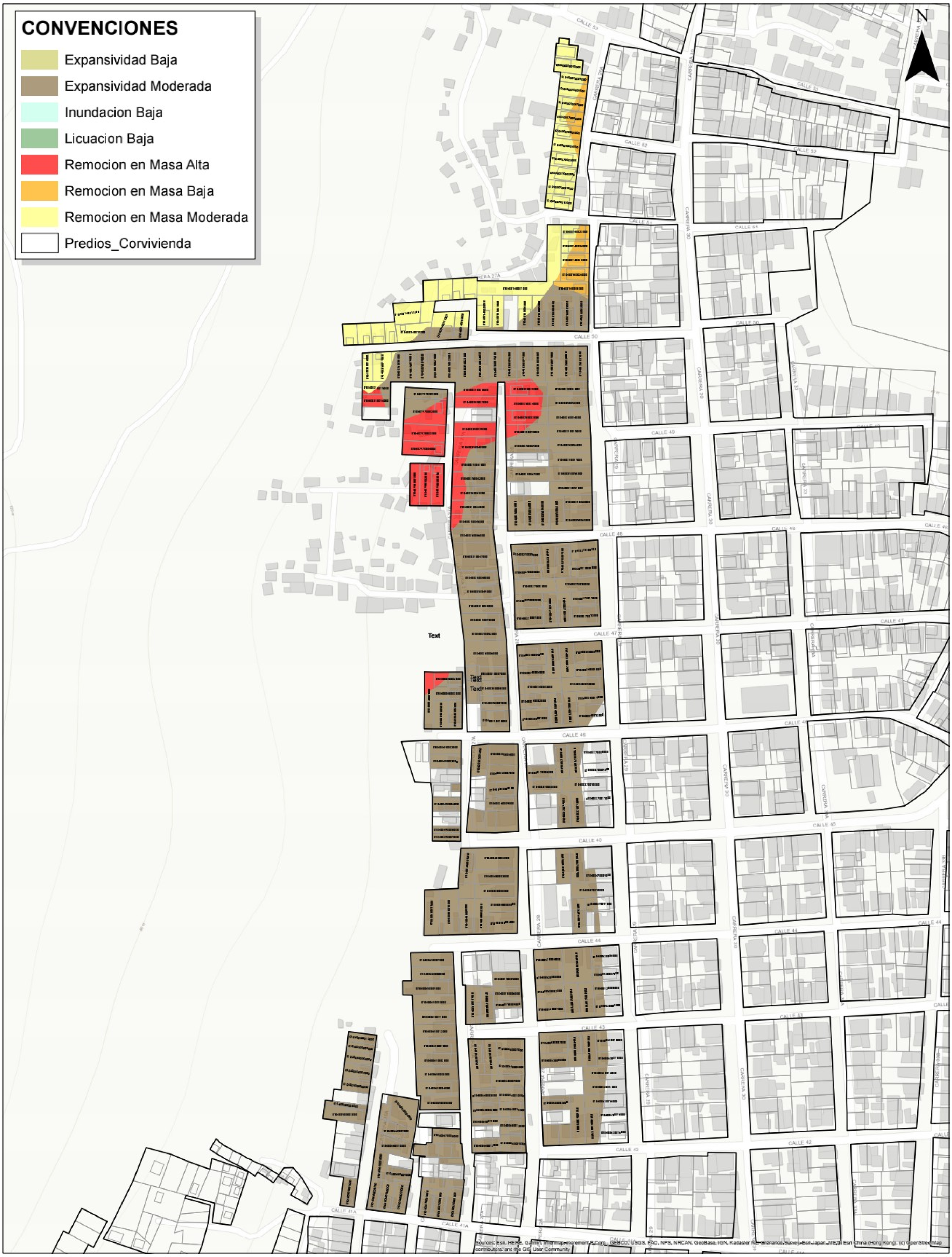
Elaboró: Arq. Valentina Romero S
SPD - Contrato 556

PREDIO 01-10-1246-0011-000 - USO



Elaboró: Arq. Valentina Romero S
SPD - Contrato 556

PREDIOS BARRIO LA MARIA - RIESGO



Elaboró: Arq. Valentina Romero S
SPD - Contrato 556

PREDIOS BARRIO LA MARIA

Elaboró: Arq. Valentina Romero S
SPD - Contrato 556

Corvivienda
www.corvivienda.gov.co
NIT:800.165.392-2

Salvemos Juntos Cartagena

ALCALDÍA MAYOR DE CARTAGENA DE INDIAS, D. T. Y C.
SISTEMA DE TRANSPARENCIA DOCUMENTAL
VENTANILLA UNICA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO

Código de registro: **EXT-AMC-20-0025058**
Fecha y Hora de registro: **10-mar-2020 08:26:25**
Funcionario que registro: **Rodriguez Navarro, Myriam**
Dependencia del Destinatario: **Secretaría de Planeación**
Funcionario Responsable: **AVILA BARRAGAN, GUILLERMO ENRIC**
Cantidad de anexos: **8**
Contraseña para consulta web: **863366DD**
www.cartagena.gov.co

Cartagena de Indias, D.T. y C., 09 de Marzo de 2020

Señor (a):
GUILLERMO AVILA BARRAGAN
Secretario de Planeación Distrital de Cartagena
Ciudad.-

ASUNTO: SOLICITUD RESPETUOSA DE CERTIFICADOS DE USO Y RIESGO DEL SUELO -

Apreciado (a) Secretario (a):

Para cumplir con los trámites internos de acuerdo a nuestro objeto misional y que son requeridos a personas particulares y/o usuarios solicitamos a Usted (es) lo del asunto, previo a estas manifestaciones:

Consideramos la necesidad de reiterar nuestro agradecimiento y satisfacción por la colaboración que esa dependencia nos ha proporcionado hasta el momento, cuando con celeridad hemos obtenido a lo largo de este año certificaciones que nos han permitido responder a suplicas de las comunidades, en nuestra ardua labor de cumplir con nuestros objetivos misionales.

Ahora bien, es conocido con amplitud los preceptos constitucionales que rigen nuestras funciones y acciones como parte del principio de legalidad. Es así, como se parte de la premisa de que las relaciones entre las entidades públicas no solo deben estar permeadas sino también sujetas por los principios de Colaboración armónica y Coordinación, de manera tal que se cumpla el propósito del legislador y la norma superior: "Hacer más célere y eficiente la prestación del servicio".

A colación el concepto que sobre el tema y, hasta la fecha se toma como mecanismo auxiliar de interpretación, el emitido por el Consejo de Estado, concepto No. 1637 de 2005, el cual en uno de sus apartes señala: "El artículo 113 de la Constitución Política consagra como base fundamental de la organización de los poderes públicos y de las relaciones jurídicas entre ellos, la exigencia de su colaboración armónica, en estos términos, que en lo esencial se encontraban en la Carta de 1886.
"Los diferentes órganos del Estado tienen funciones separadas pero colaboran armónicamente para la realización de sus fines" En desarrollo de este mandato constitucional, el artículo 6° de la ley 489 de 1998 define el principio de coordinación en estos términos:
*"**Artículo. 6° Principio de coordinación**. En virtud del principio de coordinación y colaboración, las autoridades administrativas deben garantizar la armonía en el ejercicio de sus respectivas funciones con el fin de lograr los fines y cometidos estatales.*
En consecuencia, prestarán su colaboración a las demás entidades estatales para facilitar el ejercicio de sus funciones y se abstendrán de impedir o estorbar su cumplimiento por los órganos, dependencias, organismos y entidades titulares." "...."
De las normas transcritas aparece con toda nitidez que hay un solo Estado que se compone de múltiples órganos y entidades, y que todos ellos deben actuar al unísono con el fin de realizar los fines propios de la organización política que le dan sentido y lo legitiman."(Subrayado fuera de texto).
En otro separado textual menciona: "Bajo este criterio aparece como un contrasentido que una entidad pública deje de cumplir con una obligación en favor de otra, pues esa omisión dificulta el cumplimiento de las funciones del órgano perjudicado, y en últimas es el Estado como organización política, y la sociedad como receptora de su actividad, los que resultan afectados".
Como par encontramos lo preceptuado en el artículo 209 superior, que a letra dice: "la función administrativa está al servicio de los intereses generales y se desarrolla con fundamento en los principios de [...] eficacia, celeridad [...]. Las autoridades administrativas deben coordinar sus actuaciones para el adecuado cumplimiento de los fines del Estado".

El desarrollo de estas normas superiores, se hicieron extensivas en las siguientes Leyes y Decretos, cuya referenciarían objetiva es de pertinente aplicación.

LEY 962 DE 2005- ARTÍCULO 14. SOLICITUD OFICIOSA POR PARTE DE LAS ENTIDADES PÚBLICAS. *El artículo 16 del Decreto-ley 2150 de 1995, quedará así:*

*"**Artículo 16. Solicitud oficiosa por parte de las entidades públicas.** Cuando las entidades de la Administración Pública requieran comprobar la existencia de alguna circunstancia necesaria para la solución de un procedimiento o petición de los particulares, que obre en otra entidad pública, procederán a solicitar a la entidad el envío de dicha información. En tal caso, la carga de la prueba no corresponderá al usuario. (Subrayado fuera de texto)*
Será permitido el intercambio de información entre distintas entidades oficiales, en aplicación del principio de colaboración.
El envío de la información por fax o cualquier otro medio de transmisión electrónica, proveniente de una entidad pública, prestará mérito suficiente y servirá de prueba en la actuación de que se trate siempre y cuando se encuentre debidamente certificado digitalmente por la entidad que lo expide y haya sido solicitado por el funcionario superior de aquel a quien se atribuya el trámite.
Cuando una entidad pública requiera información de otra entidad de la Administración Pública, esta dará prioridad a la atención de dichas peticiones, debiendo resolverlas en un término no mayor de diez (10) días, para lo cual deben proceder a establecer sistemas telemáticos compatibles que permitan integrar y compartir información de uso frecuente por otras autoridades".
*A la luz de esta norma, sería lo primero rescatar: **i.** Que con las solicitudes de Certificación de uso y riesgo del suelo presentadas ante la entidad a su digno cargo, se busca comprobar la existencia de algunas circunstancias necesarias para la solución de un (s) procedimiento (s) a petición de unos particulares dentro de uno de los programas que abandera nuestra entidad, haciendo parte de nuestras competencias y funciones, como lo es "Saneamiento de la posesión material de predios (legalización de barrio subnormales)., **ii.** Que en estos casos la carga de la prueba no corresponde a los particulares que hacen parte del programa., **iii.** Que la información requerida es de suyo fundamental para responder de fondo, dado que la Ley nos prohíbe expresamente, ejecutar proyectos de esta clase sobre predios que no reúnan los condicionamientos de uso residencial e información de riesgo acreditada.*

*Igualmente, se observa lo reglado en el **Decreto 235 de 2010**, que entre otras consideraciones señala:*
"Que el artículo 113 de la Constitución Política estipula en su inciso segundo que "los diferentes órganos del Estado tienen funciones separadas pero colaboran armónicamente para la realización de sus fines"; [...] "Que el artículo 16 del Decreto-ley 2150 de 1995, modificado por el artículo 14 de la Ley 962 de 2005, establece la obligación de las entidades públicas de atender solicitudes oficiosas entre ellas, cuando "requieran comprobar la existencia de alguna circunstancia necesaria para la solución de un procedimiento o petición de los particulares, que obre en otra entidad pública..."; [...] Que de acuerdo con lo anterior, la información requerida para el ejercicio de una función administrativa no puede entenderse como la solicitud de un servicio, puesto que tanto la entidad requirente como la requerida se encuentran frente al cumplimiento de un deber legal; (subrayado fuera de texto).
De lo transcrito y de forma sucinta subyace que, la información requerida por parte de Corvivienda es elevada obrando en el ejercicio de sus funciones administrativas lo cual no puede entenderse luego entonces, según lo normado -como la solicitud de un servicio-, esto es, en los términos en que es facultativo requerir o someter a un particular (usuario) en estricto apego de la ley, reglamentos y mecanismos internos de cada entidad dentro de la Administración Publica.
*Por último, es claro lo preceptuado en la **Ley 1753 de 2015**, la cual desde el incontrovertible y expreso artículo 159, que modificó el artículo 227 de la Ley 1450 de 2011, nos somete, como entidades públicas, tocante a las relaciones interadministrativas, a la obligatoriedad de suministro de información así:*

***ARTÍCULO 159. OBLIGATORIEDAD DE SUMINISTRO DE INFORMACIÓN.** Modifíquese el artículo 227 de la Ley 1450 de 2011, el cual quedará así: "**Artículo 227. Obligatoriedad de suministro de información.** Para el desarrollo de los planes, programas y proyectos incluidos en el Plan Nacional de Desarrollo y en general para el ejercicio de las funciones públicas, las entidades públicas y los particulares que ejerzan funciones públicas, pondrán a disposición de las entidades públicas que así lo soliciten, la información que generen, obtengan, adquieran o controlen y administren, en cumplimiento y ejercicio de su objeto misional. El uso y reutilización de esta información deberá garantizar la observancia de los principios y normas de protección de datos personales, de conformidad con lo dispuesto en las Leyes 1581 de 2012 y 1712 de 2014, así como las demás normas que regulan la materia. (Subrayado fuera de texto)*
El suministro de la información será gratuito, deberá solicitarse y realizarse respaldado en estándares que faciliten el proceso de intercambio y no en tecnologías específicas que impidan el acceso, no estará sujeto al pago de tributo, tarifa o precio alguno y las entidades públicas solo podrán cobrar los costos asociados a su reproducción o los derivados de la aplicación de procesamientos o filtros especiales. Las entidades públicas propenderán por la integración de los sistemas de información para el ejercicio eficiente y adecuado de la función pública. (Subrayado fuera de texto)

Las obligaciones a las que hace referencia este artículo constituyen un deber para los servidores públicos en los términos del artículo 34 del Código Disciplinario Único y los términos para su cumplimiento deberán atender lo dispuesto en la Ley Estatutaria del Derecho de Petición.

*De lo expuesto anteriormente, se destaca: i. Que las entidades públicas y los particulares que ejerzan funciones públicas, pondrán a disposición de las entidades públicas que así lo soliciten, la información que generen, obtengan, adquieran o controlen y administren, en cumplimiento y ejercicio de su objeto misional., **ii.** Que si bien Corvivienda es un establecimiento público descentralizado del orden distrital, está adscrita a la Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias, siendo su gerente Nombrado libremente por el Alcalde Mayor de Cartagena de Indias y pese a que su patrimonio es independiente, está constituido al menos por el 5% de los ingresos corrientes municipales entre otros ingresos y su Junta Directiva presidida por el Alcalde Distrital., **iii.** Que no es una entidad de aquellas plenamente autónomas e independientes., **iv.** Que nos une pues funciones interorganicas y no de subordinación y, **v.**, la información suministrada deberá ser gratuita. [...]*

Bajo todo este escenario normativo, le asiste al Fondo de Vivienda de Interés Social Reforma Urbana Distrital Corvivienda, el ánimo de solicitarle respetuosamente, pero con la observancia coyuntural de todo lo expuesto lo del asunto así:

El trámite de certificación de uso y riesgo del suelo de los siguientes predios:

1. **BARRIO POZÓN – SECTOR LOS ÁNGELES**

No. Matricula: 060-243432
Dirección del predio: CL 77 KR 87C-29

2. **SECTOR LA PRIMAVERA EN EL CORREGIMIENTO DE SANTA ANA**

Dirección- URBANIZACION ALTOS DE SANTA ANA CASA 8
No. Matrícula: 060-296684
Referencia Catastral: 00-04-0001-1190-000 (SE ANEXA FACTURA DE IMPUESTO PREDIAL)

3. **BARRIO SAN FERNANDO SECTOR SIMON BOLIVAR**

Dirección: Calle del silencio Calle 10 A 81B1 09
No. Matricula: 060-69595
Referencia Catastral: 01-07-0172-0011-000

4. **BARRIO NELSON MANDELA SECTOR LAS COLINAS FERNANDO SECTOR SIMON BOLIVAR**

Dirección: MZ 2 LOTE 10
No. Matricula: 060-0123303
Referencia Catastral: 01-10-1246-0011-000

5. **BARRIO DANIEL LEMAITRE SECTOR SAN VICENTE DE PAUL MANZANAS A,B,C,D,E,F,Y G**

Referencia Catastral: 010209000012000 Y 010208990001000
DIRECCION: C68 21 D49 MZ G L7

Una vez más requerimos la Certificación de Uso y Riesgo del Suelo ya solicitadas mediante radicados:

1. **EXT-AMC-19-0081785- BARRIO LA MARIA**

REFERENCIAS ANEXAS.

2. **NELSON MANDELA SECTOR LOS DESEOS**

REFERENCIA CATASTRAL: 01-10-1438-0002-000

3. **NELSON MANDELA SECTOR LOS PINOS**

REFERENCIA CATASTRAL: 01-10-0680-0065-000

Atentamente,

ISABEL MARIA DIAZ MARTINEZ
Jefe Oficina Asesor Jurídica

Proyecto: **Gerardo Morales H.**
Abogado Ext. Corvivienda

Corvivienda
www.corvivienda.gov.co

Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias

#PorCartagena
Ciudad de la Esperanza

Cartagena de Indias D. T y C.
30 de Agosto de 2019.

ALCALDIA MAYOR DE CARTAGENA DE INDIAS. D. T. y C.
SISTEMA DE TRANSPARENCIA DOCUMENTAL
VENTANILLA UNICA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO

Código de registro: **EXT-AMC-19-0081785**
Fecha y Hora de registro: **03-sep-2019 13:46:18**
Funcionario que registro: **Serrano Cervante, Jair**
Dependencia del Destinatario: **Secretaría de Planeación**
Funcionario Responsable: **CASTRO ROMERO, IVAN DARIO**
Cantidad de anexos: **7**
Contraseña para consulta web: **21ASED59**
www.cartagena.gov.co

Señor
IVAN CASTRO.
Secretario de Planeación Distrital
Alcaldía Mayor de Cartagena.

REF: SOLICITUD DE CERTIFICACION DE USO Y RIESGO DEL SUELO – REFERENCIAS CATASTRALES BARRIO LA MARIA.

Mediante la presente y de la manera más atenta y respetuosa, solicitamos se certifiquen el uso y riesgo de las referencias catastrales que anexo al presente.

Lo anterior es con el fin de determinar si las mismas pueden aplicar dentro del programa de titulación que el Fondo de Vivienda, adquirió para titular a las familias que se encontraban con mucha anterioridad ocupando dichos predios.

Agradecemos de antemano su valiosa colaboración.

Atentamente

GERLINE IMBETT RICRDO
Coordinadora Área de Legalización

GOBIERNO DE COLOMBIA

IGAC INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI Territorial Bolívar

ACTA DE ENTREGA DE INFORMACION

Contrato Interadministrativo N° 002 de 2018 suscrito por EL FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL-CORVIVIENDA y el INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI – IGAC

No.	REFERENCIA CATASTRAL	PAPEL DE SEGURIDAD
1	01-04-0004-0001-000	3617302
2	01-04-0004-0003-000	3617303
3	01-04-0004-0002-000	3617304
4	01-04-0007-0004-000	3617305
5	01-04-0007-0005-000	3617306
6	01-04-0007-0002-000	3617307
7	01-04-0007-0003-000	3617308
8	01-04-0004-0005-000	3617309
9	01-04-0007-0001-000	3617310
10	01-04-0004-0004-000	3617311
11	01-04-0007-0006-000	3617312
12	01-04-0007-0007-000	3617313
13	01-04-0007-0008-000	3617314
14	01-04-0014-0002-000	3617315
15	01-04-0014-0001-000	3617316
16	01-04-0007-0012-000	3617317
17	01-04-0007-0013-000	3617318
18	01-04-0007-0009-000	3617319
19	01-04-0007-0011-000	3617320
20	01-04-0007-0010-000	3617321
21	01-04-0014-0003-000	3617322
22	01-04-0014-0004-000	3617323
23	01-04-0014-0005-000	3617324
24	01-04-0014-0013-000	3617325
25	01-04-0014-0011-000	3617326
26	01-04-0014-0010-000	3617327
27	01-04-0014-0012-000	3617328
28	01-04-0014-0006-000	3617329
29	01-04-0014-0008-000	3617330
30	01-04-0014-0009-000	3617331
31	01-04-0014-0014-000	3617332
32	01-04-0014-0015-000	3617333
33	01-04-0014-0016-000	3617334

LA MARIA

34	01-04-0014-0023-000	3617335
35	01-04-0014-0022-000	3617336
36	01-04-0014-0020-000	3617337
37	01-04-0014-0021-000	3617338
38	01-04-0014-0019-000	3617339
39	01-04-0014-0017-000	3617340
40	01-04-0014-0018-000	3617341
41	01-04-0027-0006-000	3617342
42	01-04-0014-0027-000	3617343
43	01-04-0027-0002-000	3617344
44	01-04-0027-0001-000	3617345
45	01-04-0014-0024-000	3617346
46	01-04-0014-0025-000	3617347
47	01-04-0014-0026-000	3617348
48	01-04-0027-0003-000	3617349
49	01-04-0027-0004-000	3617350
50	01-04-0027-0005-000	3617351
51	01-04-0034-0002-000	3617352
52	01-04-0027-0011-000	3617353
53	01-04-0027-0012-000	3617354
54	01-04-0027-0010-000	3617355
55	01-04-0027-0008-000	3617356
56	01-04-0027-0009-000	3617357
57	01-04-0027-0007-000	3617358
58	01-04-0027-0014-000	3617359
59	01-04-0027-0013-000	3617360
60	01-04-0034-0001-000	3617361
61	01-04-0034-0012-000	3617362
62	01-04-0034-0006-000	3617363
63	01-04-0034-0007-000	3617364
64	01-04-0034-0009-000	3617365
65	01-04-0034-0004-000	3617366
66	01-04-0034-0005-000	3617367
67	01-04-0034-0003-000	3617368
68	01-04-0034-0008-000	3617369
69	01-04-0034-0010-000	3617370
70	01-04-0034-0011-000	3617371
71	01-04-0035-0012-000	3617372
72	01-04-0035-0007-000	3617373
73	01-04-0035-0006-000	3617374
74	01-04-0035-0008-000	3617375

75	01-04-0034-0014-000	3617376
76	01-04-0034-0013-000	3617377
77	01-04-0035-0001-000	3617378
78	01-04-0035-0010-000	3617379
79	01-04-0035-0011-000	3617380
80	01-04-0035-0009-000	3617381
81	01-04-0035-0022-000	3617382
82	01-04-0035-0017-000	3617383
83	01-04-0035-0019-000	3617384
84	01-04-0035-0018-000	3617385
85	01-04-0035-0014-000	3617386
86	01-04-0035-0015-000	3617387
87	01-04-0035-0016-000	3617388
88	01-04-0035-0020-000	3617389
89	01-04-0035-0023-000	3617390
90	01-04-0035-0021-000	3617391
91	01-04-0035-0025-000	3617392
92	01-04-0035-0024-000	3617393
93	01-04-0035-0026-000	3617394
94	01-04-0035-0031-000	3617395
95	01-04-0035-0032-000	3617396
96	01-04-0035-0030-000	3617397
97	01-04-0035-0033-000	3617398
98	01-04-0035-0027-000	3617399
99	01-04-0035-0028-000	3617400
100	01-04-0035-0029-000	3617401
101	01-04-0035-0035-000	3617402
102	01-04-0035-0034-000	3617403
103	01-04-0035-0036-000	3617404
104	01-04-0035-0044-000	3617405
105	01-04-0035-0042-000	3617406
106	01-04-0035-0041-000	3617407
107	01-04-0035-0043-000	3617408
108	01-04-0035-0037-000	3617409
109	01-04-0035-0039-000	3617410
110	01-04-0035-0040-000	3617411
111	01-04-0035-0054-000	3617412
112	01-04-0035-0048-000	3617413
113	01-04-0035-0049-000	3617414
114	01-04-0035-0050-000	3617415
115	01-04-0035-0046-000	3617416

116	01-04-0035-0045-000	3617417
117	01-04-0035-0047-000	3617418
118	01-04-0035-0052-000	3617419
119	01-04-0035-0053-000	3617420
120	01-04-0035-0051-000	3617421
121	01-04-0035-0064-000	3617422
122	01-04-0035-0058-000	3617423
123	01-04-0035-0056-000	3617424
124	01-04-0035-0059-000	3617425
125	01-04-0035-0055-000	3617426
126	01-04-0035-0057-000	3617428
127	01-04-0035-0061-000	3617429
128	01-04-0035-0062-000	3617430
129	01-04-0035-0063-000	3617431
130	01-04-0036-0007-000	3617432
131	01-04-0035-0069-000	3617433
132	01-04-0035-0070-000	3617434
133	01-04-0036-0001-000	3617435
134	01-04-0035-0067-000	3617436
135	01-04-0036-0009-000	3617437
136	01-04-0035-0065-000	3617438
137	01-04-0036-0005-000	3617439
138	01-04-0036-0006-000	3617440
139	01-04-0036-0008-000	3617441
140	01-04-0037-0011-000	3617442
141	01-04-0037-0006-000	3617443
142	01-04-0037-0004-000	3617444
143	01-04-0037-0007-000	3617445
144	01-04-0036-0010-000	3617446
145	01-04-0037-0003-000	3617447
146	01-04-0036-0012-000	3617448
147	01-04-0037-0008-000	3617449
148	01-04-0037-0009-000	3617450
149	01-04-0037-0010-000	3617451
150	01-04-0047-0011-000	3617452
151	01-04-0047-0012-000	3617453
152	01-04-0047-0009-000	3617454
153	01-04-0047-0010-000	3617455
154	01-04-0047-0007-000	3617456
155	01-04-0047-0006-000	3617457
156	01-04-0037-0015-000	3617458

157	01-04-0037-0013-000	3617459
158	01-04-0037-0012-000	3617460
159	01-04-0037-0014-000	3617461
160	01-04-0048-0009-000	3617462
161	01-04-0048-0004-000	3617463
162	01-04-0048-0003-000	3617464
163	01-04-0048-0005-000	3617465
164	01-04-0047-0013-000	3617466
165	01-04-0048-0001-000	3617467
166	01-04-0048-0002-000	3617468
167	01-04-0048-0008-000	3617469
168	01-04-0048-0007-000	3617470
169	01-04-0048-0006-000	3617471
170	01-04-0050-0003-000	3617472
171	01-04-0049-0006-000	3617473
172	01-04-0049-0003-000	3617474
173	01-04-0049-0008-000	3617475
174	01-04-0048-0010-000	3617476
175	01-04-0049-0002-000	3617477
176	01-04-0048-0011-000	3617478
177	01-04-0050-0001-000	3617479
178	01-04-0049-0009-000	3617480
179	01-04-0049-0010-000	3617481
180	01-04-0050-0004-000	3617482
181	01-04-0050-0007-000	3617483
182	01-04-0050-0006-000	3617484
183	01-04-0051-0008-000	3617485
184	01-04-0051-0005-000	3617486
185	01-04-0051-0006-000	3617487
186	01-04-0051-0001-000	3617488
187	01-04-0050-0009-000	3617489
188	01-04-0050-0010-000	3617490
189	01-04-0050-0008-000	3617491
190	01-04-0051-0009-000	3617492
191	01-04-0052-0001-000	3617493
192	01-04-0052-0002-000	3617494
193	01-04-0052-0009-000	3617495
194	01-04-0052-0006-000	3617496
195	01-04-0052-0008-000	3617497
196	01-04-0052-0007-000	3617498
197	01-04-0052-0004-000	3617499

198	01-04-0052-0005-000	3617500
199	01-04-0052-0003-000	3617501
200	01-04-0063-0001-000	3617502
201	01-04-0052-0010-000	3617503
202	01-04-0063-0011-000	3617504
203	01-04-0063-0010-000	3617505
204	01-04-0063-0008-000	3617506
205	01-04-0063-0009-000	3617507
206	01-04-0063-0007-000	3617508
207	01-04-0063-0003-000	3617509
208	01-04-0063-0006-000	3617510
209	01-04-0052-0011-000	3617511
210	01-04-0063-0012-000	3617512
211	01-04-0063-0013-000	3617513
212	01-04-0063-0014-000	3617514
213	01-04-0064-0002-000	3617515
214	01-04-0063-0019-000	3617516
215	01-04-0063-0018-000	3617517
216	01-04-0064-0001-000	3617518
217	01-04-0063-0016-000	3617519
218	01-04-0063-0015-000	3617520
219	01-04-0063-0017-000	3617521
220	01-04-0064-0003-000 ✓	3617522
221	01-04-0064-0004-000	3617523
222	01-04-0064-0005-000	3617524
223	01-04-0064-0012-000	3617525
224	01-04-0064-0009-000 ✓	3617526
225	01-04-0064-0011-000	3617527
226	01-04-0064-0010-000	3617528
227	01-04-0064-0006-000	3617529
228	01-04-0064-0007-000	3617530
229	01-04-0064-0008-000	3617531
230	01-04-0064-0013-000	3617532
231	01-04-0064-0015-000	3617533
232	01-04-0065-0001-000	3617534
233	01-04-0065-0008-000	3617535
234	01-04-0065-0007-000	3617536
235	01-04-0065-0006-000	3617537
236	01-04-0065-0005-000	3617538
237	01-04-0065-0004-000	3617539
238	01-04-0065-0003-000	3617540

239	01-04-0065-0002-000	3617541
240	01-04-0066-0007-000	3617542
241	01-04-0065-0012-000	3617543
242	01-04-0066-0001-000	3617544
243	01-04-0065-0010-000	3617545
244	01-04-0065-0009-000	3617546
245	01-04-0065-0011-000	3617547
246	01-04-0066-0006-000	3617548
247	01-04-0066-0003-000	3617549
248	01-04-0066-0004-000	3617550
249	01-04-0066-0002-000	3617551
250	01-04-0066-0008-000	3617552
251	01-04-0066-0009-000	3617553
252	01-04-0066-0010-000	3617554
253	01-04-0067-0008-000	3617555
254	01-04-0067-0004-000	3617556
255	01-04-0067-0006-000	3617557
256	01-04-0067-0007-000	3617558
257	01-04-0067-0003-000	3617559
258	01-04-0067-0001-000	3617560
259	01-04-0067-0002-000	3617561
260	01-04-0798-0003-000	3617562
261	01-04-0797-0002-000	3617563
262	01-04-0797-0003-000	3617564
263	01-04-0797-0001-000	3617565
264	01-04-0067-0009-000	3617566
265	01-04-0067-0012-000	3617567
266	01-04-0067-0011-000	3617568
267	01-04-0797-0004-000	3617569
268	01-04-0798-0002-000	3617570
269	01-04-0798-0001-000	3617571
270	01-04-0035-0060-000	3617572