



<https://sigob.cartagena.gov.co/SeguimientoCorrespondencia?id=g2epqyejpte5bspPu5VrGGywAIEomQ2GgbdIzIHJ%2Fs%3D>

Cartagena de Indias D. T y C., viernes, 13 de octubre de 2023
Oficio **AMC-OFI-0161703-2023**

Sres

Andrea Ramírez

Email: natyarb@hotmail.com

Celular: 3107419943.

Ciudad

Asunto: Devolución de solicitud de Certificado de Uso del Suelo del predio con Referencia Catastral N° 1300104000006620013000000000, Radicado EXT AMC 23 0126448.

Cordial saludo,

De la manera, más atenta y respetuosa, nos dirigimos a usted, con la finalidad de informarle que el predio con la Referencia Catastral N° 1300104000006620013000000000 no se encuentra registrado en nuestra Base Cartográfica, por lo anterior deberá suministrar carta catastral emitida por la entidad competente (Go Catastral) y en ella indicar o resaltar el predio a certificar; una vez aportada dicha información, nosotros le estaremos dando respuesta a su petición de acuerdo a lo contemplado en el Decreto 0977 de Noviembre 20 de 2001 o Plan de Ordenamiento Territorial POT, para lo cual tendrá un mes según el Artículo 17 de la ley 1755 del 2015.

Es importante advertir que desarrollar actividades en un predio sin aprobación previa de licencia urbanística, autorización y/o permiso, implica la configuración de un comportamiento contrario a la integridad urbanística, el cual puede ser objeto de la aplicación de las medidas correctivas de que trata el artículo 135 de la ley 1801 de 2016 modificado por el artículo 10 del decreto 555 de 2017.

Atentamente,

FRANKLIN AMADOR HAWKINS
Secretario de Planeación
Alcaldía Mayor de Cartagena.

Proyectó: Alba Lucia Noel Caraballo
Arq. Asesor Externo.

Revisó: Claudia Velásquez Palacio
P.U. Código 219 Grado 33





https://sigob.cartagena.gov.co/SeguimientoCorrespondencia?id=g2epqyjpte5bspPu5VrGGyWAEomQ2GgbdZIHU%2Fs%3D



SISTEMA DE TRANSPARENCIA DOCUMENTO /
 VENTANILLA UNICA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO

Código de registro: **EXT-AMC-23-0126448**
Fecha y Hora de registro: **10-oct-2023 10:47:48**
Funcionario que registro: **Arroyo Yances, Angie Elena**
Dependencia del Destinatario: **Secretaría de Planeación Distrital**
Funcionario Responsable: **AMADOR HAWKINS, FRANKLIN**
Cantidad de anexos: **0**
Contraseña para consulta web: **511D49CA**
www.cartagena.gov.co



**SECRETARÍA DE
PLANEACIÓN**

Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias
Distrito Turístico y Cultural



SOLICITUD DE CERTIFICADO DE USO DEL SUELO

Nombre Completo del Propietario Andrea Andrew Ramirez Botero

Nombre del Establecimiento Comercial Tienda VILLA NATALIA

Actividad Para Desarrollar o Desarrollada ALIMENTOS Bebidas tabacos
(Explicación clara y Detallada)

Número de la Referencia Catastral 7300104000006620073000000000

Barrio LOS ALPES Dirección transversal 73 # 377-790

Email katyara@hotmail.com

Teléfono No. 1 3107419943 Teléfono No. 2 _____

Desea ser Notificado vía:

Email: _____ Presencial: _____ Dirección: _____

