



<https://sigob.cartagena.gov.co/SeguimientoCorrespondencia?id=MwixXZNYyJy62A4zKofTz2f6m%2FYXORmLwJz98Rd8HM%3D>

Cartagena de Indias D. T y C., miércoles, 06 de septiembre de 2023
Oficio AMC-OFI-0137726-2023

Sr
Silfredo Marimon
Email: silfredomarimonrobles@gmail.com
Celular: 3107463754.
Ciudad

Asunto: Devolución de solicitud de Certificado de Uso del Suelo del predio con Referencia Catastral n° 130010110000008600237500000138. Radicado EXT AMC 23 0111331.

Cordial saludo,

De la manera más atenta y respetuosa, nos dirigimos a usted con la finalidad de informarle que el predio objeto de su consulta no se encuentra georreferenciado en nuestra Base Cartográfica, por lo tanto se hace necesario nos facilite carta catastral emitida por la entidad competente (GO CATASTRAL) y en ella indicar o resaltar el predio a certificar, una vez aportada dicha información , nosotros le estaremos dando respuesta a su petición , de acuerdo a lo contemplado en el Decreto 0977 de noviembre 20 del 2001.

Es importante advertir que desarrollar actividades en un predio sin aprobación previa de licencia urbanística, autorización y/o permiso, implica la configuración de un comportamiento contrario a la integridad urbanística, el cual puede ser objeto de la aplicación de las medidas correctivas de que trata el artículo 135 de la ley 1801 de 2016 modificado por el artículo 10 del decreto 555 de 2017.

Atentamente,

FRANKLIN AMADOR HAWKINS
Secretario de Planeación
Alcaldía Mayor de Cartagena.

Proyectó: Alba Lucia Noel Caraballo
Arq. Asesor Externo.

Revisó: Claudia Velásquez Palacio
P.U. Código 219 Grado 33





https://sigob.cartagena.gov.co/SeguimientoCorrespondencia?id=MwixZNYyJy62A4zKofT2f6m%2FYXORmLwJz98Rd8HM%3D



SECRETARÍA DE PLANEACIÓN
Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias
Distrito Turístico y Cultural

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN



SOLICITUD DE CERTIFICADO DE USO DEL SUELO

Nombre Completo del Propietario Maximiliano Robles Sifredo
Nombre del Establecimiento Comercial Terraza Dulce Mami
Actividad Para Desarrollar o Desarrollada Expendio de bebidas Alcohólicas -
(Explicación clara y Detallada) Para el consumo
Número de la Referencia Catastral 130010110000068600237500000138
Barrio Villa Hermosa Dirección Uza 19 Lote 6
Email sifredomaximiliano@guil.com
Teléfono No. 1 3107463754 Teléfono No. 2 x

Desea ser Notificado vía:

Email:

Presencial:

Dirección:



Villa Hermosa Uza 19 Lote 6

