



<https://sigob.cartagena.gov.co/SeguimientoCorrespondencia?d=ea%2FzqQcBY0XdbYaR16xME2G%2Fs8702ULw%2B1mDpR6nTA%3D>

Cartagena de Indias D. T y C., martes, 24 de octubre de 2023
Oficio **AMC-OFI-0166946-2023**

Sr

Jorge Álvarez

Email: lavaderojerusalem@gmail.com

Celular: 3207476619 y 3023357740

Ciudad

Asunto: Devolución de solicitud de Certificado de Uso del Suelo del predio con Referencia Catastral N° 130010105022700020001, Radicado EXT AMC 23 0130090.

Cordial saludo,

De la manera más atenta y respetuosa nos dirigimos a usted, con la finalidad de informarle que la referencia catastral suministrada por usted dentro de la solicitud, no se encuentra en nuestra base de datos, por lo tanto se hace necesario nos aclare dicha información o aporte la carta catastral emitida por la entidad competente (Go Catastral) y en esta última resaltar el predio a certificar, una vez aportada dicha información, nosotros le estaremos dando respuesta a su petición de acuerdo a lo contemplado en el Decreto 0977 de Noviembre 20 de 2001 o Plan de Ordenamiento Territorial POT, para lo cual tendrá un mes según el Artículo 17 de la ley 1755 del 2015.

Es importante advertir que desarrollar actividades en un predio sin aprobación previa de licencia urbanística, autorización y/o permiso, implica la configuración de un comportamiento contrario a la integridad urbanística, el cual puede ser objeto de la aplicación de las medidas correctivas de que trata el artículo 135 de la ley 1801 de 2016 modificado por el artículo 10 del decreto 555 de 2017.

Atentamente,

FRANKLIN AMADOR HAWKINS
Secretario de Planeación
Alcaldía Mayor de Cartagena.

Proyectó: Alba Lucía Noel Caraballo
Arq. Asesor Externo.

Revisó: Claudia Velásquez Palacio
P.U. Código 219 Grado 33





https://sigob.cartagena.gov.co/SeguimientoCorrespondencia?d=ea%2FzqQcBY0XdbYr16xME2G%2Fs8702ULw%2B1mDpR6nTA%3D



SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

ALCALDÍA MAYOR DE CARTAGENA DE INDIAS
SISTEMA DE TRANSPARENCIA DOCUMENTAL
VENTANILLA ÚNICA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO
Código de registro: EXT-AMC-23-0130090
Fecha y Hora de registro: 19-oct-2023 11:18:17
Funcionario que registro: Reyes Cuadrado, Onasis Manuel
Dependencia del Destinatario: Secretaría de Planeación Distrital
Funcionario Responsable: AMADOR HAWKINS, FERNANDEZ
Alcalde Mayor de Cartagena de Indias
Cantidad de años: 1
Contraseña para consulta web: 0031985tural
www.cartagena.gov.co



SOLICITUD DE CERTIFICADO DE USO DEL SUBSUELO

Nombre Completo del Propietario Jorge Elicer Alvarez Sumpayo

Nombre del Establecimiento Comercial Lava Autos Jerusalem

Actividad Para Desarrollar o Desarrollada Lavado de Autos, motos
(Explicación clara y Detallada)

Número de la Referencia Catastral 130020105022700020001

Barrio Socorro Dirección mtz 62 lote 22A local 202

Email lavaderoJerusalem@gmail.com

Teléfono No. 1 310-747 6629 Teléfono No. 2 302-335 7740

Desea ser Notificado vía:

Email: Presencial: Dirección: Socorro mtz 62 lote 22A local 202

En cumplimiento con la Directiva presidencial 04 de 2012 que trata sobre la Eficiencia Administrativa y Lineamientos de la Política de Cero papel en la Administración pública, la recepción de documentos internos se hará a través del SIGOB, no requiere ser recibido en físico, La impresión de documentos deberá hacerse solo cuando sea indispensable.

