



<https://sigob.cartagena.gov.co/SeguimientoCorrespondencia?ID=JlCYQXgCdbSwKbbU0u6AYA==>



Cartagena de Indias D. T y C., miércoles, 22 de marzo de 2023
Oficio AMC-OFI-0037294-2023

Señor
CARLOS FERIA SIERRA
PRESIDENTE
JUNTA DE ACCION COMUNAL MEMBRILLAL
Vereda Membrillal (Pasacaballo) Cl. Pppal. Mz N Lt 1 A (Of.)
Ciudad

Asunto: **CERTIFICADO DE USO DE SUELO**

Cordial saludo,

En atención a su solicitud identificada con código de registro **EXT-AMC-23-0030517** en virtud de la cual solicita *“certificado de uso”* este despacho se pronuncia sobre su requerimiento en los siguientes términos:

Para dar trámite a su solicitud se hace importante que suministre la Referencia Catastral del Predio a Certificar verificada en MIDAS (<https://midas.cartagena.gov.co/Results/Item>) o en caso de no encontrarse el predio georreferenciado adjuntar la Carta Catastral a escala legible, emitida por GO CATASTRAL, y en ella indicar o resaltar el predio a certificar para su ubicación en nuestro sistema de información Geográfica, debido que en la solicitud no se encuentra referenciado el predio objeto de estudio.

Se requiere la aclaración de las actividades a realizar en el predio objeto de estudio para la expedición del certificado de uso de suelo, se adjunta el formato a diligenciar.

Los canales de atención de GO CATASTRAL son: carrera 23 No 25-170 (callejón Olaya) Barrio manga y de manera virtual a través de la página web www.gocatrastal.catastrobogota.gov.co

En este sentido, teniendo en cuenta lo previsto en el artículo 17 de la ley 1755 de 2015, se devuelve esta solicitud para que corrija, aclare y aporte la documentación correspondiente dentro de los (30) días siguientes. En caso de no corregirse, aclarar o aportar la documentación requerida, se archivará la presente petición.

Atentamente,

FRANKLIN AMADOR HAWKINS
Secretario de Planeación

Proyectó: Nely Álvarez Cárdenas – Arq. Asesor Externa SPD

Revisó: Isabel Polo Bahoque-Profesional Especializada Código 222 Grado 41





https://sigob.cartagena.gov.co/SeguimientoCorrespondencia?ID=JlCYQXgCdbSwKbbU0u6AYA==



SECRETARÍA DE
PLANEACIÓN

Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias
Distrito Turístico y Cultural



SOLICITUD DE CERTIFICADO DE USO DEL SUELO

Nombre Completo del Propietario _____

Nombre del Establecimiento Comercial _____

Actividad Para Desarrollar o Desarrollada _____
(Explicación clara y Detallada)

Número de la Referencia Catastral _____

Barrio _____ Dirección _____

Email _____

Teléfono No. 1 _____ Teléfono No. 2 _____

Desea ser Notificado vía:

Email: ☐ Presencial: ☐ Dirección: _____

ANEXOS

- Copia original de la Carta Catastral debidamente sellada, expedida por GO CATRASTAL, y en ella indicar o resaltar el predio a certificar (Marcar con una "X") indicando o resaltando el predio a estudiar, solo en caso que el predio no sea localizado geográficamente en el Sistema de Información Geográfica de la Secretaría de Planeación Distrital. Los canales de atención de GO CATRASTAL son a través de la página web www.gocatrastal.catastrobogota.gov.co o por el correo electrónico cuentenoscartagena@catastrobogota.gov.co
- Toda documentación anterior debe ser enviada a la oficina de archivo y correspondencia de la Alcaldía con los documentos anexos (primer piso, Plaza de la Aduana) o a través del canal virtual <https://sigob.cartagena.gov.co/pqrsd/>

Diligencie el Formato con letra clara y legible, la información errónea, incompleta o poco clara genera la devolución de la petición para el reinicio del trámite.

Firma y cédula del solicitante





https://sigob.cartagena.gov.co/SeguimientoCorrespondencia?ID=JCYQXgCdbSwKbbU0u6AYA==



Resol.0551 31-01-2022



971 NIT: 806000316-6

MEMBRILLAL

ALCALDIA MAYOR DE CARTAGENA DE INDIAS, D. T. y C.

SISTEMA DE TRANSPARENCIA DOCUMENTAL
VENTANILLA UNICA DE ATENCION AL CIUDADANO

Código de registro: EXT-AMC-23-0030517
Fecha y Hora de registro: 13-mar-2023 09:47:56
Funcionario que registro: Padilla Ayola, Manuel
Dependencia del Destinatario: Secretaria de Planeación Distrital
Funcionario Responsable: Amador Hawkins, Franklin
Cantidad de anexos: 0
Contraseña para consulta web: C7CC26E0
www.cartagena.gov.co

Membrillal, Marzo 10 del 2023

Señores
ALCALDIA MAYOR DE CARTAGENA DE INDIAS
SECRETARIA DE PLANEACION DISTITAL
Atn: A quien corresponda.

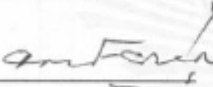
Ref: Solicitud de certificación del uso del suelo

Cordial saludo;

En calidad de presidente de nuestro organismo comunal, estamos solicitando certificación en referencia, requisito necesario para hacer adecuación y remodelación de propiedad del organismo comunal, adquirido desde 1996 y en el cual se viene ejerciendo actividades comunales en forma continua hasta la fecha.

Agrademos de antemano su valiosa gestión,

Cordialmente,


MEMBRILLAL
JUNTA DE ACCION
COMUNAL
Lugar sello húmedo

CARLOS FERIA SIERRA
PRESIDENTE

Lugar sello seco



-----FIN DEL COMUNIDAD-----

Vereda Membrillal (Pasacaballo) Cl. Ppal. Mz N Lt 1 A (Of.)
Cel. 3503333739 (Whatsapp) . correo. jacmembrillalpde2226@gmail.com
Cartagena de Indias (Col)

