

RESOLUCION No. 5 0 0 1 - - DE 14 JUL 2015

"Por medio de la cual se otorga licencia de ocupación temporal del espacio público para el aprovechamiento económico en el D. T. y C, de Cartagena de Indias".

LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS, en uso de sus facultades legales señaladas en la Ley 388 de 1997, el Decreto Nacional 1077 de 2015, el Decreto Distrital 0356 de 2015 y demás normas concordantes,

CONSIDERANDO

Que la Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias, mediante Decreto Distrital No.0356 de 27 de febrero de 2015, reglamento el aprovechamiento económico del espacio público en su modalidad de uso compatible y algunos, espacios públicos en el Centro Histórico de la Cartagena de indias entre otros la PLAZA DE SANTO DOMINGO, de conformidad con el Acuerdo 010 de 2014.

Que el mencionado Decreto, estableció en sus artículos 13 al 18 el procedimiento para otorgar licencia de ocupación temporal de usos compatibles.

Que la Secretaría de Planeación Distrital, de conformidad con lo dispuesto en el Decreto 0356 de 2015, abrió convocatoria pública mediante publicación efectuada el día 15 de marzo de 2015, en el diario EL UNIVERSAL de esta Ciudad, y en la página Web de la Alcaldía, para que los interesados presentaran con el lleno de los requisitos, y dentro del término legal para ellos, todos los requisitos exigidos para la citada disposición.

Que el señor SALVATORE ECONOMICO , identificado con cédula de Extranjería No. 33.127.697, en su calidad de representante legal de la sociedad INVERSIONES ECOMAR LTDA , identificada con NIT 900237349-8, propietaria del establecimiento de comercio denominado CAFÉ RESTAURANTE Y PIZZERIA DE LA PLAZA , poseedor de registro mercantil No. 09-251150-02, expedido por la Cámara de Comercio de Cartagena , solicito a esta Secretaría a través de documento escrito con radicado EXT-AMC-15-0021881EXT-AMC-15-0031832, LICENCIA DE OCUPACION TEMPORAL DE ESPACIO PUBLICO PARA EL APROVECHAMIENTO ECONOMICA DE LA PLAZA SANTO DOMINGO, de conformidad a lo establecido en el Decreto 0356 de 2015.

Que el inmueble donde funciona el establecimiento de comercio denominado CAFÉ RESTAURANTE Y PIZZERIA DE LA PLAZA , se identifica para todos los efectos como el local 6, que se encuentra localizado en el inmueble identificado con referencia catastral No. 010100880901901 , ubicado en el Edificio Cuesta, que cuenta con frente y acceso directo sobre la Plaza Santo Domingo , conforme a los planos de área de mobiliario y circulación y distribución del mobiliario que hacen parte integral del Decreto 0356 de 2015 cuyas actividades a desarrollar son : Restaurante.

Que el solicitante ha aportado los siguientes documentos:

A. Documentos generales:

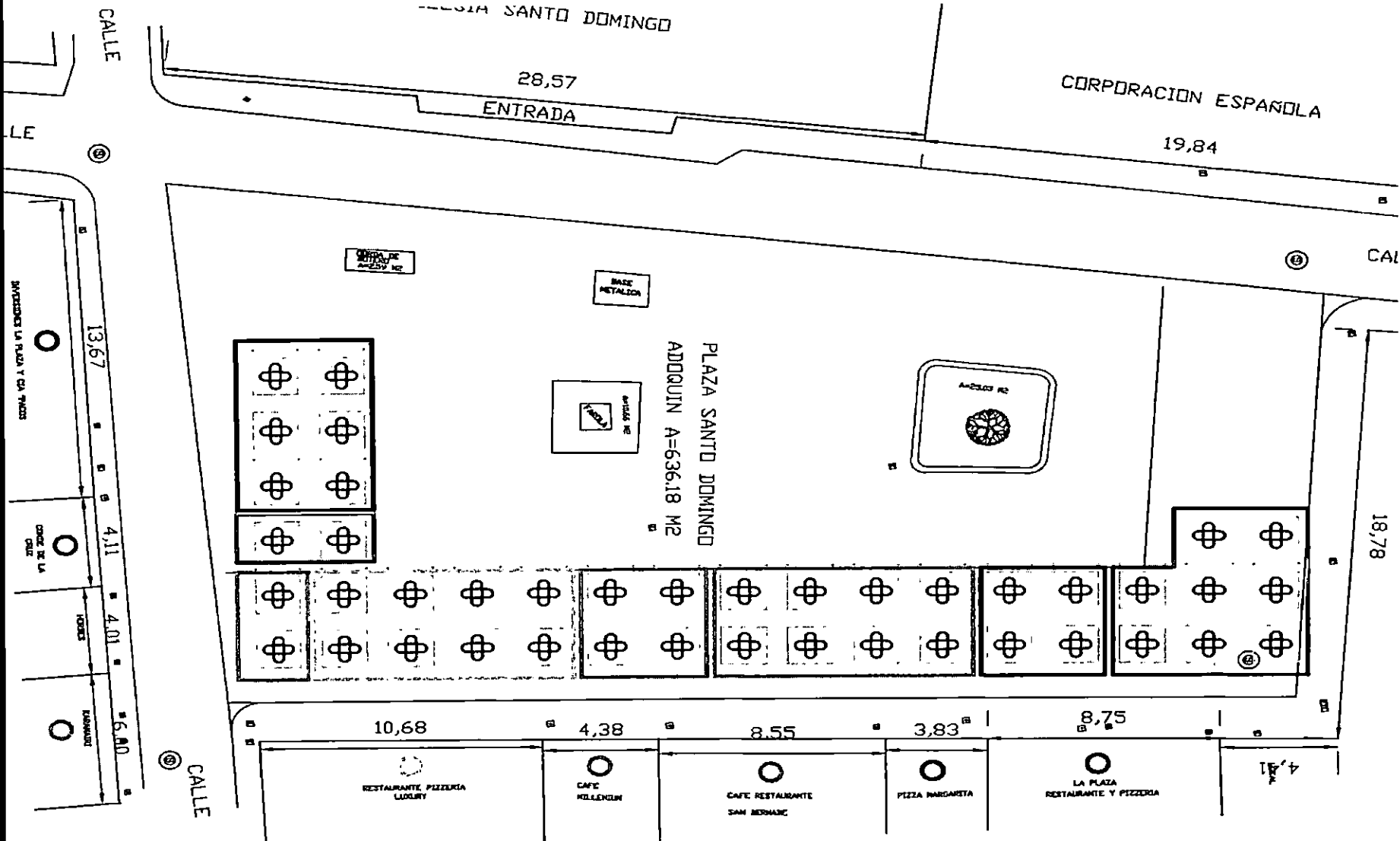
1. Copia simple del documento de identidad del solicitante, cuando se trate de personas naturales.
2. Certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio con vigencia no superior a un mes, cuando se trate de personas jurídicas.
3. Poder o autorización debidamente otorgado, cuando se actúe mediante apoderado o mandatario, con presentación personal de quien lo otorgue.

B. Documentos adicionales:

1. Memoria descriptiva del proyecto de ocupación, indicando las características generales, los elementos urbanos a intervenir en el espacio público, la escala y cobertura.
 - a) Una copia en medio impreso y una en medio magnético (formato .pdf o .dwg) de los planos de diseño del proyecto, debidamente acotados y rotulados indicando la identificación del solicitante, la escala, el contenido del plano y la orientación norte. Los planos deben estar firmados por el profesional responsable del diseño y deben contener la siguiente información.
 - b) Localización del proyecto en el espacio público a intervenir en escala 1:200 que guarde concordancia con los cuadros de áreas y mojones del plan urbanístico en el que se detalle el área que se pretende ocupar.
 - c) Plano de detalles arquitectónicos de mobiliario removible a utilizar en escala 1:50 o escala adecuada que facilite su lectura.
 - d) Registro fotográfico de la zona a intervenir.
2. Certificado de matrícula mercantil vigente, con fecha de expedición no superior a un mes.
3. Documentos con vigencia no superior a un mes, en los que se acrediten los requisitos señalados en la Ley 232 de 1995 o norma que lo complemente, modifique o sustituya:
 - a) Acta de inspección sanitaria, expedida por el DADIS
 - b) Certificado de pago por derechos de autor expedido por SAYCO-ACIMPRO
 - c) Certificado de inspección del Comando de Bomberos de Cartagena.

Que de acuerdo con los planos que hacen parte oficial de la cartografía del Decreto 0356 de 2015, dispone que el área aprovechable, es decir el área máxima de espacio público, que puede ser autorizada para su aprovechamiento económico, se expresa en

5001-1-12 14 JUL 2015



3

5001- - - 14 JUL 2015

Que el arquitecto JAIME CORREA VELEZ, adscrito a esta Secretaría, realizó una visita y posteriormente presento un informe técnico, el cual hace parte integral del presente acto administrativo, en el que no evidencia objeciones para el desarrollo de las actividades propuestas por el solicitante, el cual se identifica como **AMC-OFI-0053902-2015**.

Que efectuada la revisión del expediente de la solicitud de que trata la presente resolución esta Secretaría, ha determinado que cumple con todos los requisitos exigidos en el Decreto 0356 de 2015.

En mérito de lo expuesto:

RESUELVE

ARTICULO 1: Conceder LICENCIA DE OCUPACION TEMPORAL DEL ESPACIO PUBLICO PARA EL APROVECHAMIENTO ECONOMICO DE LA PLAZA SANTO DOMINGO , al señor SALVATORE ECONOMICO , identificado con cedula de Extranjería No.33127697, en su calidad de representante legal de la sociedad INVERSIONES ECOMAR LTDA identificada con NIT. 900237349-8, propietaria del establecimiento de comercio RESTAURANTE Y PIZZERIA DE LA PLAZA, localizado en el inmueble identificado con referencia catastral No. 010100880901901, ubicado en el Edificio Cuesta Local 6, de conformidad a lo establecido en la parte motiva del presente acto administrativa y los planos que hacen parte integral del Decreto 0356 de 2015, el área permitida para el espacio solicitado es 48.96 M2 y mobiliario Tipo A.

ARTICULO 2: Reconocer a SALVATORE ECONOMICO como representante legal de la sociedad propietaria del establecimiento de comercio denominado RESTAURANTE Y PIZZERIA DE LA PLAZA, como responsable de las actividades derivadas del cumplimiento de la presente licencia.

ARTÍCULO 3: La presente licencia sujeta al beneficiario del presente acto administrativo al cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones, determinaciones y prohibiciones señaladas en el Decreto 0356 de 2015 y las que se señalen en el contrato que será suscrito con la Alcaldía Mayor del Distrito, a través de la Gerencia de Espacio Público.

PARÁGRAFO: El órgano competente de vigilar y controlar que el titular de esta licencia se sujete a las disposiciones contenidas en este acto administrativo, será la Gerencia de Espacio Público. Para estos efectos se remitirá copia de la presente resolución, una vez se encuentre ejecutoriada.

ARTÍCULO 4: Las contravenciones a lo dispuesto en esta Resolución acarrearán las sanciones previstas en los artículos 104 y 107 de la ley 388 de 1997 modificadas por los artículos 12 y 4 de la ley 810 de 2003 y el Decreto 1077 de 2015 y demás normas que regulen la materia.

ARTÍCULO 5: El solicitante se obliga a mantener la presente licencia, en el establecimiento de comercio y a exhibirlo cuando sea requerido por la autoridad competente.

5001- - - 14 JUL 2015

Planeación Distrital, por motivos de interés general previa intervención del titular, de acuerdo a lo establecido en el Decreto 1077 de 2015

PARÁGRAFO: La presente licencia, no podrá ser objeto de cesión por parte del titular.

ARTÍCULO 8: La vigencia de la presente licencia es por el término de 24 meses, , prorrogable por una sola vez, por un término de 12 meses siempre y cuando esta sea solicitada dentro de los 15 días anteriores al vencimiento de la misma y se sujeta a lo dispuesto en el Decreto 1077 de 2015.

ARTÍCULO 9: Contra la presente resolución proceden los recursos de reposición y de apelación, el cual podrá presentar directa o como subsidiario, ante el Secretario de Planeación Distrital y ante el Alcalde de Cartagena, respectivamente dentro de los cinco(5) días siguientes a su notificación, de conformidad con el Decreto 1077 de 2015 y el Artículo 76 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Dado en Cartagena de Indias a los 14 JUL 2015 días del mes de de 2015.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Dolly Gonzalez Espinosa
DOLLY GONZALEZ ESPINOSA
Secretaria de Planeación Distrital


Carmina Gómez Villadiego
Proyecto: Carmina Gómez Villadiego
Asesora Jurídica Externa

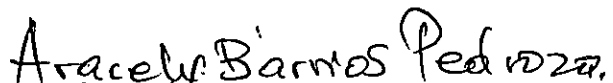


ALCALDÍA MAYOR DE CARTAGENA

CONSTANCIA DE NOTIFICACIÓN PERSONAL

A LOS 17 DIAS DEL MES DE Julio DE 2015
COMPARECÍO A LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN DISTRITAL EL (LA) SEÑOR
(A) Salvatore Economico IDENTIFICADO CON LA
CÉDULA DE CIUDADANÍA 337639 A FIN DE
NOTIFICARSE PERSONALMENTE DE LA RESOLUCIÓN NO 5061 DE
FECHA Julio 14-16 QUIEN EN NOMBRE Y REPRESENTACIÓN DE
J. Inversiones ecomar Ltda.
QUEDANDO ENTERADO DEL CONTENIDO, FIRMA Y SE LE ENTREGA COPIA
GRATUITA DE LA MISMA.


NOTIFICADO


NOTIFICADOR

RECIBIDO
NO ACEPTO
NO SE DE CONTRATO.

Oficio AMC-OFI-0082501-2015

RESOLUCION No. 7 0 7 0 - DE 16 OCT 2015

"Por medio de la cual se resuelve un Recurso de Reposición contra la Resolución No. 5001 de 14 de julio de 2015"

LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS, en uso de sus facultades legales señaladas en la Ley 388 de 1997, el Decreto Nacional 1077 de 2015, el Decreto Distrital 0356 de 2015, Ley 1437 de 2011 y demás normas concordantes, procede con el estudio del recurso interpuesto por el señor SALVATORE ECONOMICO, en su calidad de representante legal de la sociedad INVERSIONES ECOMAR LTDA identificada con el NIT 900237349-8, propietaria del establecimiento de comercio RESTAURANTE Y PIZZERIA LA PLAZA, contra la resolución No. 5001 de 14 de julio de 2015

LANTECEDENTES DEL RECURSO

El señor SALVATORE ECONOMICO, en su calidad de representante legal de la sociedad INVERSIONES ECOMAR LTDA identificada con el NIT 900237349-8, propietaria del establecimiento de comercio RESTAURANTE Y PIZZERIA LA PLAZA, solicito en esta Secretaría licencia temporal de Espacio Público para el aprovechamiento económico de la Plaza de Santo Domingo con radicados EXT-AMC-15-0021881, EXT-AMC-15-0031832.

Que esta Secretaría procedió con la revisión de los documentos, e igualmente realizo visita rindiendo informe técnico para tal fin el Arquitecto Jaime Correa Vélez mediante oficio AMC-OFI-0053902-2015.

Que mediante Resolución No 5001 de 14 de julio de 2015 se concedió LICENCIA DE INTERVENCION TEMPORAL DEL ESPACIO PUBLICO PARA EL APOVECHAMIENTO ECONOMICO DE LA PLAZA SANTO DOMINGO a la sociedad INVERSIONES ECOMAR LTDA identificada con el NIT 900237349-8, propietaria del establecimiento de comercio RESTAURANTE Y PIZZERIA LA PLAZA, de conformidad con lo establecido en el Decreto 03256 de 2015, con un área permitida de 48.96 m2 y mobiliario tipo A.

Dicho Acto Administrativo fue notificado personalmente al señor SALVATORE ECONOMICO, en su calidad de representante legal de la sociedad, el día 17 de julio de 2015.

Encontrándose dentro del término legal, el señor SALVATORE ECONOMICO, en su calidad de representante legal de la sociedad INVERSIONES ECOMAR LTDA identificada con el NIT 900237349-8, propietaria del establecimiento de comercio RESTAURANTE Y PIZZERIA LA PLAZA interpuso recurso de reposición y en subsidio apelación contra la resolución No. 5001 de 14 de julio de 2015 el día 24 de julio de 2015

II. REFERENTE NORMATIVO

El artículo 82 de la Constitución Nacional determina que "es deber del Estado Velar por la

7070- - 16 OCT 2015

Que el acuerdo 010 de 2014 del Concejo Distrital de Cartagena reglamento el espacio público distrital para uso eventual y temporal, así como su aprovechamiento económico, igualmente consagro como entidades administradoras del espacio público aquellas que conforme a los normas vigentes y a la delegación del Alcalde Mayor de Cartagena de Indias tiene la capacidad de administrar el espacio público y en esa medida autorizar los usos temporales de aprovechamiento económico del espacio público.

Que mediante el Decreto Distrital No. 0356 de 2015 se reglamentó el aprovechamiento económico del espacio público en su modalidad de uso compatible y algunos espacios públicos del Centro Histórico en el cual le fue asignada la competencia a la Secretaría de Planeación Distrital para llevar a cabo la convocatoria y otorgar las licencias para tal fin.

Que son instrumentos de administración de Espacio Público el Acuerdo 010 de 2014 y el Decreto Distrital 0356 de 2015.

III. FUNDAMENTOS DEL RECURRENTE EN SU RECURSO DE REPOSICIÓN

Dentro del recurso de reposición interpuesto por el señor SALVATORE ECONOMICO, en su calidad de representante legal de la sociedad INVERSIONES ECOMAR LTDA identificada con el NIT 900237349-8, propietaria del establecimiento de comercio RESTAURANTE Y PIZZERIA LA PLAZA invoca los siguientes argumentos:

PETICION ESPECIAL:

En el evento que la resolución atacada no se modifique, solcito se conceda subsidiariamente el recurso de apelación ante el superior, Teniendo en cuenta los mismos argumentos esbozados para el recurso de reposición.

ARGUMENTOS DEL RECURRENTE:

- a) Modificar parcialmente la resolución atacada en el sentido de que se redistribuya el espacio concedido al RESTAURANTE PIZZA MARTGARITA ubicándolo dentro de su frente y no en el local comercial RESTAURANTE Y PIZZERIA DE LA PLAZA ,para que no se produzca invasión del espacio en concesión
- b) Modificar la resolución en cuanto al aumento del número de mesas , que no sean 4 por local sino un mínimo de (6) mesas por cada local comercial de mi propiedad

IV. CONSIDERACIONES DEL DESPACHO

El recurso de reposición presentado por el señor SALVATORE ECONOMICO, en su calidad de representante legal de la sociedad INVERSIONES ECOMAR LTDA identificada con el NIT 900237349-8, propietaria del establecimiento de comercio RESTAURANTE Y PIZZERIA LA PLAZA, procede de conformidad con lo contemplado en el Artículo 74 de la Ley 1437 de 2011 Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Que desde el punto de vista general los recursos en la vía gubernativa, entre ellos el de reposición, constituyen un medio jurídico mediante el cual, se controvierte por la parte interesada y reconocida en el proceso los actos administrativos que ponen fin a las actuaciones administrativas, para que la Administración analice y corrija los errores en que

7070- - - 16 OCT 2015

Revisadas las actuaciones administrativas que se surtieron en relación con el caso particular, y especial el informe técnico AMC-OFI -0053902-2015, rendido por el arquitecto JAIME CORREA VELEZ, fue objeto de revisión expidiéndose un nuevo informe técnico AMC-OFI-0078425-20 el cual reza: "Con base en el análisis efectuado, se presentó en el mes de julio de 2015 un primer esquema de distribución espacial de las mesas para reducir o eliminar los impactos generados por las diferentes actividades propias del aprovechamiento económico del área adjudicada y los locales beneficiarios de la convocatoria.

Recursos de interposición interpuestos por los oferentes motivaron una revisión de la situación que; soportada en una inspección técnica realizada el miércoles 23 de septiembre de 2015 la cual generó una redistribución espacial en grupos de 4 a 8 mesas, Por ningún motivo se permitirá la ubicación de materas u objetos divisorios por parte de los establecimientos.

La inspección constató además que el local "Casa Conde de la Cruz" funciona en un zaguán, en abierta contravención de la normativa vigente, Decreto 0977 de 2001, cuyo artículo 450 reza textualmente: "Cualquiera que sea el uso a que se destine la edificación, el zaguán debe conservarse libre de toda actividad y mantener siempre su condición de acceso a la edificación".

Los locales en los que funcionan "Casa Conde de la Cruz" y "Restaurante Karamairi" tienen mezzanines irreglamentarios en los que funcionan las cocinas de dichos establecimientos, contrario a lo permitido por la normativa vigente, cuyo artículo 442 reza textualmente así: "Se prohíbe la alteración de los espacios: Zaguán, vestíbulos y antesalas, escalera principal, salón principal, comedor y patio." "No se permite la construcción de entresuelos o mezzanines en los espacios internos de los inmuebles salvo y cuando se trate de su reintegración en casas altas con entresuelo (Es)."

Estas situaciones deben ser objeto de medidas de control urbano por parte del Instituto del Patrimonio y Cultura de Cartagena, así como de la Secretaría del Interior, con el fin de efectuar los correctivos pertinentes que permitan el funcionamiento de estos establecimientos conforme a la normatividad vigente. Mientras estas instancias se surten, el establecimiento "Conde de la Cruz" solo podrá mantener las 2 mesas asignadas en la resolución vigente"

En lo referente a su caso particular se aumenta el área a 44 M2, un mobiliario Tipo A y un total de 8 meses de acuerdo a las condiciones técnicas y jurídicas a lo consagrado en el Decreto 0356 de 2015 tal como se encuentra contenido en informe técnico de AMC-OFI-0078425-2015 el cual hace parte integral del presente acto administrativo.

De conformidad con el análisis efectuado y las consideraciones jurídicas expuestas, se concluye que el recurso examinado tiene vocación de prosperar y hay lugar a acceder a su objeto principal, como en efecto se hará en la parte dispositiva de este acto administrativo.

Por lo anteriormente expuesto, la Secretaría de Planeación,

RESUELVE:



7 0 7 0 - - - 16 OCT 2015

"Artículo 1: Conceder LICENCIA DE OCUPACION TEMPORAL DEL ESPACIO PUBLICO PARA EL APROVECHAMIENTO ECONOMICO DE LA PLAZA SANTO DOMINGO , a la sociedad INVERSIONES ECOMAR LTDA .identificada con el NIT 900237349-8, representada legalmente por el señor SALVATORE ECONOMICO identificado con cédula de extranjería No 33.127.697, sociedad propietaria del establecimiento de comercio RESTAURANTE Y PIZZERIA DE LA PLAZA , ubicado en el edificio Cuesta Local 6 identificado con referencia catastral No. 010100880901901, de conformidad a lo establecido en la parte motiva del presente acto administrativo y a los planos que hacen parte integral del Decreto 0356 de 2015 , el área permitida para el espacio solicitado es 44 M2, mobiliario Tipo A , y un total de 8 mesas .

ARTICULO SEGUNDO : : Notificar el presente acto administrativo a el señor SALVATORE ECONOMICO identificado con extranjería No 33.127., en su calidad de representante legal de la sociedad INVERSIONES ECOMAR LTDA propietario del establecimiento de comercio RESTAURANTE Y PIZZERIA DE LA PLAZA, conforme lo enseña la ley 1437 de 2011.

Dado en Cartagena de Indias a los 16 OCT 2015 días del mes de _____ de 2015

NOTIFÍQUESE, COMUNIQUESE Y CÚMPLASE

DOLLY GONZALEZ ESPINOSA
Secretaria de Planeación Distrital

Proyecto: CGV

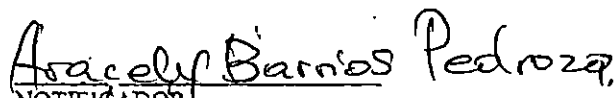


ALCALDÍA MAYOR DE CARTAGENA

CONSTANCIA DE NOTIFICACIÓN PERSONAL

A LOS 23 DIAS DEL MES DE Octubre DE 2015
COMPARECÍO A LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN DISTRITAL EL (LA) SEÑOR
(A) Salvatore Economico IDENTIFICADO CON LA
CÉDULA DE CIUDADANÍA CE #337639 A FIN DE
NOTIFICARSE PERSONALMENTE DE LA RESOLUCIÓN NO 7070 DE
FECHA Oct 16-15 QUIEN EN NOMBRE Y REPRESENTACIÓN DE
Inversiones Ecomar Ltda.
QUEDANDO ENTERADO DEL CONTENIDO, FIRMA Y SE LE ENTREGA COPIA
GRATUITA DE LA MISMA.


NOTIFICADO


NOTIFICADOR

Código de registro: EXT-AMC-15-0047337
Fecha y Hora de registro: 24-jul-2015 14:51:24
Funcionario que registro: Zabaleta, Jesus David
Dependencia del Destinatario: Secretaría de Planeación
Funcionario Responsable: GONZALEZ ESPINOSA, DOLLY ROCIO
Cantidad de anexos: 0
Contraseña para consulta web: 5B94F22D
www.cartagena.gov.co

CARTAGENA JULIO 24 de 2015

SEÑORES

SECRETARIA DE PLANEACIÓN DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS

ATT: DOCTORA DOLLY GONZALES ESPINOZA

ALCALDÍA DE CARTAGENA.

ASUNTO: RECURSO PARCIAL DE REPOSICIÓN Y EN SUBSIDIO DE APELACIÓN EN CONTRA DE RESOLUCIÓN N° 5001 DEL 14 DE JULIO DE 2015.

SALVATORE ECONOMICO, mayor y vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de extranjería no. 337639, Representante legal de de la sociedad INVERSIONES ECOMAR LTDA. Identificada con el Nit 900237349-8 y propietaria del "RESTAURANTE Y PIZZERÍA LA PLAZA" que posee registro mercantil n 09-251150-02 expedido por la cámara de comercio me permito interponer recurso reposición parcial y en subsidio de apelación contra la RESOLUCIÓN N° 5001 DEL 14 DE JULIO DE 2015 estando en el termino legal previsto para tal efecto tal como lo narraré a continuación:

HECHOS

Sirve de sustentación al Recurso de Reposición parcial en Subsidio de Apelación los siguientes hechos:

A. La resolución 5001 de 14 de 2015 en su parte resolutive dispuso:

"ARTICULO 1. CONCEDER licencia de ocupación temporal del espacio público para el aprovechamiento económico de la plaza santo domingo, a la señor **SALVATORE ECONOMICO** identificado con la cédula de extranjería no. 33.7639 en su calidad de representante legal de la sociedad **INVERSIONES ECOMAR LTDA.** Identificada con el Nit 900237349-8, propietario del establecimiento de comercio **"RESTAURANTE Y PIZZERÍA LA PLAZA"** localizado en el inmueble localizado con referencias catastral N° 010100880901901, ubicado en el edificio cuesta local 6, de conformidad a lo establecido en la parte motiva del presente acto administrativa y los planos que hacen parte integral del decreto 0356 de 2015 el área permitida para el espacio solicitado es 48.96 M2 y mobiliario tipo A.

ARTICULO 2. RECONOCER a **SALVATORE ECONÓMICO** como representante legal de la sociedad propietaria del establecimiento de comercio denominado **"RESTAURANTE Y PIZZERÍA LA PLAZA"**, como responsable de la actividades derivadas del cumplimiento de la presente licencia.

ARTICULO 3. La presente licencia sujeta al beneficiario del presente acto administrativo al cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones, de

PARÁGRAFO. El órgano competente para vigilar y controlar que el titular de esta licencia se sujeta a las disposiciones contenidas en este acto administrativo, será la gerencia de espacio público. Para estos efectos se remitirá copia de la presente resolución, una vez se encuentre ejecutoriada.

ARTICULO 4. Las contravenciones de lo dispuesto en esta resolución acarrearán las sanciones previstas en los artículos 104 y 107 de la ley 388 de 1997 modificada por los artículos 264 de la ley 810 de 2003 y el decreto 1077 de 2015 y demás normas que regulan la materia.

ARTICULO 5. El solicitante se obliga a mantener la presente licencia, en el establecimiento de comercio y a exhibirlo cuando sea requerido por la autoridad competente.

ARTICULO 6. El otorgamiento de la presente licencia, no genera ningún tipo de derecho adquirido a favor del titular y en consecuencia, podrá ser revocado unilateralmente por la administración distrital, a través de la secretaria de planeación distrital, por motivos de interés general previa intervención del titular, de acuerdo a lo establecido en el decreto 1077 de 2015.

PARÁGRAFO. La presente licencia, no podrá ser objeto de cesión por parte del titular.

ARTICULO 8. La vigencia de la presente licencia es por el término de 24 meses prorrogable por una sola vez, por un término de 12 meses siempre y cuando esta sea solicitada dentro de los 15 días anteriores al vencimiento de la misma y se sujeta a lo dispuesto en el decreto 1077 de 2015.

ARTICULO 9. Contra la presente resolución proceden los recursos de reposición y apelación, el cual podrá presentar directa o como subsidiario, ante el secretario de planeación distrital y el alcalde de Cartagena, respectivamente dentro de los 5 días siguientes a su notificación, de conformidad con el decreto 1077 de 2015 del artículo 76 del código de procedimiento administrativo y de lo contencioso administrativo."

B. La resolución N° 5001 del 14 de julio de 2015, notificada el día personal mente el día 17 de julio de 2015, de la cual hace parte integral del informe técnico presentado por el **ARQUITECTO JAIME CORREA VELEZ** adscrito a la **SECRETARIA DE PLANEACIÓN DISTRITAL**, que **PLANTEA** un plan de distribución de mesas para cada uno de los 10 locales licitantes.

C. Analizando el plano relacionado en numeral anterior podemos concluir: la división vulnera los intereses del establecimiento licitante que regento, en el sentido que desplazaron el número de cuatro (4) mesas del restaurante pizza margarita que se ubica al lado izquierdo del restaurante denominado **RESTAURANTE Y PIZZERÍA LA PLAZA** al espacio del restaurante que corresponde a los locales 5 y 6 del edificio cuesta ubicado en la plaza santo domingo. Es decir, no corresponde solo al local 6 por esta razón no es

- D. Las medidas del **RESTAURANTE Y PIZZERÍA LA PLAZA** son 8,7 metros de frente y pizza margarita 3,83 metros de frente al ubicar las cuatro mesas en frente del restaurante que regento, el espacio en concesión se reduciría a 4,35 metros 2.
- E. Otro aspecto objeto de reproche del recurso parcial se basa en el numero de mesas otorgadas a través del a resolución es decir 8 no so suficientes para el desarrollo del activada comercial. Es fundamental resaltar que en licencia anterior se ubico 6 mesas por ocal comercial. Se desconoce que el aumento del precio en concesión se incremento en un 200 % igualmente procedimos a realizar las remodelaciones del local para adaptarlo a una nueva era, pero acogiéndonos a la legítima confianza presumimos que el mínimo se garantizaría 6 mesas por local si bien es cierto que se toma como parámetro el metro cuadro privado de cada local no es menos cierto que los costos que genera el arriendo del local comercial internamente que solo es utilizado solo para preparación de los alimentos y bebidas sumándole el valor del arrendamiento del espacio público superan en demasía los costos de ejecución del establecimiento de comercio, lo dificulta la obtención de dividendos mínimos en el desarrollo del objeto social
- F. No es de recibo ubicar las mesas del restaurante **SAN BERNABE** y **PIZZA MARGARITA** local 4 y 5 A. Darle 4 MTS concediéndole 16 MTS de frente y yo que tengo 8.75 MTS de frente en los locales 5 B Y 6 me reduce a la mitad mi espacio dejándome un rincón ocupando el frente de mi local, yo ver reducido mi espacio y mesas no quisiera más daño poniendo las mesas de otro local en mi frente. esa decisión vulnera los intereses económicos del restaurante que Gerencio, colocando las mesas de otro local en frente mi negocio.
- G. Cabe anotar que alcance del recurso de reposesión parcial y en subsidio de apelación es sobre la invasión de restaurante pizza margarita dentro del espacio del restaurante que regento como se explico detalladamente en el numeral F y en relación al aumento del número de mesas atendiendo a las razones esbozadas precedentemente quiere decir lo anterior que sobre e otorgamiento de la licencia de ocupación temporal del espacio publico para el aprovechamiento económico de la plaza santo domingo a la señor **SALVATORE ECONOMICO** identificado con la cédula de extranjería no. 33.7639 en su calidad de representante legal de la sociedad **INVERSIONES ECOMAR LTDA.** Identificada con el Nit 900237349-8, propietario del establecimiento de comercio "**RESTAURANTE Y PIZZERÍA LA PLAZA**" localizado en el inmueble localizado con referencias catastral N° 010100880901901, ubicado en el edificio cuesta local 6, de conformidad a lo establecido en la parte motiva del presente acto administrativa y los planos que hacen parte integral del decreto 0356 de 2015 el área permitida para el espacio solicitado es 48.96 M2 y mobiliario tipo A **NO TENEMOS REPARO ALGUNO ES DECIR ESTAMOS DE ACUERDO EN LA CONCESIÓN COMO TAL**

- 25
15
2. modificar parcialmente la resolución atacada en el sentido de que se redistribuya el espacio concedido al RESTAURANTE PIZZA MARGARITA ubicándolo dentro de su frente y no en local comercial RESTAURANTE Y PIZZERÍA LA PLAZA para que no se produzca una invasión del espacio en concesión
 3. modificar la resolución en cuanto al aumento del número de mesas, que no sean 4 por local sino un mínimo de (6) mesas por cada local comercial de mi propiedad.

PETICIÓN ESPECIAL

En el evento que la resolución atacada no se modifique, solicito se Conceda Subsidiariamente el Recurso De Apelación ante el superior. Teniendo en cuenta los mismo argumentos esbozados para el recurso de reposición

PRUEBAS

Solicito tener como pruebas todo el expediente del proceso licitatorio de **INVERSIONES ECONOMAR** ante la **SECRETARIA DISTRITAL DE CARTAGENA** y en especial el plano que hace parte integral de la resolución N° 5001 DEL 14 DE JULIO DE 2015

FUNDAMENTO DE DERECHO

INVOCO COMO FUNDAMENTO DE DERECHO EL ARTS. 348, 349, 350, 351 y SUBSIGUIENTES DEL C P. C

LEY 1437 DE 2011

Por la cual se expide el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Artículo 74. *Recursos contra los actos administrativos.* Por regla general, contra los actos definitivos procederán los siguientes recursos:

1. El de reposición, ante quien expidió la decisión para que la aclare, modifique, adicione o revoque.
2. El de apelación, para ante el inmediato superior administrativo o funcional con el mismo propósito.

No habrá apelación de las decisiones de los Ministros, Directores de Departamento Administrativo, superintendentes y representantes legales de las entidades descentralizadas ni de los directores u organismos superiores de los órganos constitucionales autónomos.

NOTIFICACIONES

El suscrito recibe notificaciones en centro de Cartagena PLAZA SANTO DOMINGO local 5 y 6 restaurante y pizzería la plaza.

Atentamente,

Cartagena, Mayo 12 de 2015.

Señores
PLANEACION DISTRITAL DE CARTAGENA
Ciudad.


**Tema. Aportar CD REQUISITOS DE SOLICITUD DE LICENCIA DE
OCUPACION TEMPORAL DE ESPACIO PÚBLICO.**

Cordial saludo:

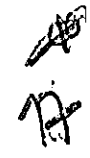
Tiene por objeto la presente, Aportar a esta Entidad CD de los requisitos solicitados por ustedes en auto de fecha 8 de Abril de 2015, a fin de subsanar las falencias presentadas en el informe de verificación de los requisitos presentadas en la solicitud de licencia de ocupación temporal de espacio público, en calidad de Representante Legal del RESTAURANTE Y PIZZERIA DE LA PLAZA EXT-AMC-15-0021881 8/04/15.

ANEXO CD y plano (2 folios)

Atentamente,

 337639

SALVATORE ECONOMICO
C.E. No. 337639
Representante Legal
RESTAURANTE Y PIZZERIA DE LA PLAZA



Cartagena de Indias D. T. y C., Junio 03 del 2015

Señores

CUERPO DE BOMBEROS DE CARTAGENA

Sr Joel Barrios

Ciudad

La presente para solicitar la visita a nuestro punto de venta **RESTAURANTE Y PIZZERIA LA PLAZA NIT 900.237349-8**, ubicado en el Centro Plaza Santo Domingo Edificio Cuesta Local #5 y #6, la persona encarga de recibirlos es el señor **ECONOMICO SALVATORE TEL. 6685722 – CEL. 321-6248479**.

Estaremos prestos para atender su visita y estar dentro de los estándares requeridos para su revisión y aprobación.

Agradeciendo su acostumbrada colaboración.

Cordialmente



ECONOMICO SALVATORE
Administrador
C.C. 337.639



03 JUN 2015

BBVA

OFIC: 0255 CARTAGENA

DEPOSITO A CUENTA
CORRIENTE

EN EFECTIVO Y/O DOCUMENTOS
5 8 Y 8

HORA: 08:12:49

NUMERO DE CUENTA: 0013-0514-13-0105000512 MR

NOMBRE DEL CLIENTE: DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL

FECHA OPER: 03-06-15

FECHA VALOR: 03-06-15

NOY: 000017112

NO. CHEQUE

IMPORTE

IMPORTE EN EFECTIVO (MR)
\$ 257.750.00

IMPORTE EN DOCUMENTOS (MR)
\$ 0.00

TOTAL DEL DEPOSITO EN (MR)
\$ 257.750.00

FIRMA
DEL CAJERO

CANT. DE DOCUMENTOS: 0 SUMA:

0.00

FIRMA

FAVOR GUARDAR ESTE RECIBO

BBVA

SUCURSAL CARTAGENA

- 3 JUN 2015

AUX. No. 1

RECIBIDO
POR CONSIGNACION

6023312 OFIXPRES

CLIENTE

JUN/2013 210841

Mayo 25 de 2015 03:49 PM

SURTIGAS S.A E.S.P.
NIT: 890400869-9**CONSTANCIA PRESENTACION DE LA
SOLICITUD**

Nombre del Cliente: LISOCKY BEATRIZ DE Nombre del Solicitante: LUIS MONTES
Localidad del Servicio: -1-NO REGISTRA Dirección del Servicio: NO REGISTRA
Fecha de registro interacción: 22-05-2015 11:07:05

Número Contrato	Número de Solicitud Registrada	Observación
195199	10422548	NOMBRE: LUIS ALFREDO MONTES CEDULA: 1065123466 OBSERVACION: SE INFORMA SOLICITUD NO.10374566 OT:RECONEXION POR SUSPENSION ADMINISTRATIVA-CAMBIO MEDIDOR, FECHA REGISTRO 21MAYO2015, EN PROCESO DE ATENCION 1A5DIAS HABILES, PERMANECER VIVIENDA UN ADULTO

Registrada por: 14265 - ORION25

22

Mayo 25 de 2015 03:48 PM

SURTIGAS S.A E.S.P.
NIT: 890400869-9

CONSTANCIA PRESENTACION DE LA SOLICITUD

Nombre del Cliente: LISOCKY BEATRIZ DE Nombre del Solicitante: LUIS MONTES
Localidad del Servicio: -1-NO REGISTRA Dirección del Servicio: NO REGISTRA
Fecha de registro interacción: 22-05-2015 08:43:47

Número Contrato	Número de Solicitud Registrada	Observación
195199	10419132	LUIS MONTES SE INFORMA CLIENTE SOLICITUD # 10374566 RECONEXION X REPARACIONES DE RP REGISTRADA 21-MAYO SE ENCUENTRA EN PROCESO DE ATENCION 2DH

Registrada por: 16819 - ORION31

Mayo 25 de 2015 03:51 PM

SURTIGAS S.A E.S.P.
NIT: 890400869-9

CONSTANCIA PRESENTACION DE LA SOLICITUD

Nombre del Cliente: LISOCKY BEATRIZ DE Nombre del Solicitante: CLIENTE GENÉRICO NO EDITARRRRRRR
Localidad del Servicio: -1-NO REGISTRA Dirección del Servicio: NO REGISTRA
Fecha de registro interacción: 23-05-2015 10:18:02

Número Contrato	Número de Solicitud Registrada	Observación
	10478121	LUIS ALFREDO MONTES SE INFORMA ACERCA DE ORDENES DE REPARACION EN PROCESO DE ATENCION DAR ESPERA

Registrada por: 14266 - ORION26

Mayo 25 de 2015 03:55 PM

SURTIGAS S.A E.S.P.
NIT: 890400869-9**CONSTANCIA PRESENTACION DE LA
SOLICITUD**

Nombre del Cliente: LISOCKY BEATRIZ DE Nombre del Solicitante: CLIENTE GENÉRICO NO EDITARRRRRRR
Localidad del Servicio: -1-NO REGISTRA Dirección del Servicio: NO REGISTRA
Fecha de registro interacción: 25-05-2015 10:53:22

Número Contrato	Número de Solicitud Registrada	Observación
195199	10577921	SE LE INFORMA USUARIO SOLICITUD DE RECONEXION EN PROCESO DE ATENCION REGISTRADA DESDE EL DIA 21 SE INFORMA QUE POR TARDAR EL DIA DE HOY 25 - 05 LE ESTARIAN ATENDIENDO

Registrada por: 16824 - ORION37

Mayo 25 de 2015 03:56 PM

SURTIGAS S.A E.S.P.
NIT: 890400869-9**CONSTANCIA PRESENTACION DE LA
SOLICITUD**

Nombre del Cliente: LISOCKY BEATRIZ DE Nombre del Solicitante: RICHARD VALLOLA
Localidad del Servicio: -1-NO REGISTRA Dirección del Servicio: NO REGISTRA
Fecha de registro interacción: 25-05-2015 15:51:49

Número Contrato	Número de Solicitud Registrada	Observación
195199	10586394	USUARIO REQUIERE SE AGILICE LA CORRECCION DEL DAÑO REPORTADO DESDE EL DIA 21 DE MAYO INDICA LO HARA CON UN TERCERO SE LE INDICA QUE DEBE SER UNA PERSONA CERTIFICADA ANTE LA SIC SE ENVIA INFORMACION AL AREA ENCARGADA

Registrada por: 13577 - CONCEPCION CORDOBA MANRIQUE



Cámara de Comercio
de Cartagena

Pagina: 001

CAMARA DE COMERCIO DE CARTAGENA

FECHA: 2015/03/31 HORA: 3:35:27 PM

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN

El SECRETARIO DE LA CAMARA DE COMERCIO DE CARTAGENA, con fundamento en las matrículas e inscripciones del Registro Mercantil,

CERTIFICA

NOMBRE: INVERSIONES ECOMAR LIMITADA
MATRICULA: 09-249039-03
DOMICILIO: CARTAGENA
NIT 900237349-8

CERTIFICA

CONSTITUCION: Que por Documento Privado del 12 de Agosto de 2008, otorgado junta de Socios en Cartagena, inscrito en esta Cámara de Comercio el 26 de Agosto de 2008 bajo el número 58,552 del Libro IX del Registro Mercantil, se constituyó una sociedad comercial del tipo de las limitadas denominada:

INVERSIONES ECOMAR LIMITADA

CERTIFICA

REFORMA: Que hasta la fecha la sociedad ha sido reformada por los siguientes documentos:

No.	mm/dd/aaaa	Documentos	No. Ins. o Reg.	mm/dd/aaaa
2	11/28/2008	Acta de Junta de Socios	61,607	04/30/2009
4	07/31/2009	Acta de Junta de Socios	63,124	08/27/2009

4,085 11/11/2009 Notaria 3a. de Cartagena 67,012 06/29/2010
Aclara mediante Escritura Publica No. 1,618 del 28 de Mayo de 2010 de la Notaria 3a. de Cartagena.

CERTIFICA

VIGENCIA: Que la sociedad no se halla disuelta y su duración es hasta agosto 12 de 2033.

CERTIFICA

OBJETO SOCIAL: La sociedad tendrá como objeto social principal las

CAMARA DE COMERCIO DE CARTAGENA

FECHA: 2015/03/31 HORA: 3:35:27 PM

siguientes actividades: gestión desarrollo, explotación asesoría de actividades ligadas al sector turístico, instalación de establecimientos tales como restaurantes, café, tabernas, bares, comercialización de alimentos y bebidas, al por mayor y al detal, servicios de restaurantes y bar, importación de licores y alimentos procesados extranjeros. Para el cabal desarrollo de su objeto social y en cuanto se relacione con el mismo, además podrá comprar y vender finca raíz para alquiler, administrar, de la misma. La sociedad podrá comprar, vender adquirir toda clase de bienes muebles o inmuebles, abrir cuentas corrientes, girar, endosar, aceptar, protestar, pagar o cancelar cheques y toda clase de títulos valores, tomar o dar dinero en préstamo a interés, dar en prenda o hipotecar sus bienes, y aceptarlos en pago y en fin realizar toda clase de operaciones y de actos o contratos siempre que sean necesarios para el logro de los fines que desarrolla la sociedad y que se relacionen de una manera directa con su objeto social.

CERTIFICA

QUE EL CAPITAL DE LA EMPRESA ES:	NRO. CUOTAS	VALOR NOMINAL
\$30.000.000,00	30.000	\$1.000,00

CERTIFICA

SOCIOS	NRO. CUOTAS	TOTAL APORTES
SALVATORE ECONOMICO	15.000,00	\$15.000.000,00
CASTORO CARTAGENA S.A.S.	15.000,00	\$15.000.000,00

CERTIFICA

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
REPRESENTANTE LEGAL	SALVATORE ECONOMICO	E 337.639
GERENTE	DESIGNACION	

Por Documento Privado del 12 de Agosto de 2008, otorgado junta de Socios en Cartagena, inscrito en esta Cámara de Comercio el 26 de Agosto de 2008 bajo el número 58,552 del Libro IX del Registro Mercantil.

REPRESENTANTE LEGAL	PAOLO MARTELLO	E 372.099
GERENTE SUPLENET	DESIGNACION	

Por Documento Privado del 12 de Agosto de 2008, otorgado junta de Socios en Cartagena, inscrito en esta Cámara de Comercio el 26 de Agosto de 2008 bajo el número 58,552 del Libro IX del Registro Mercantil.



Cámara de Comercio
de Cartagena

Pagina: 003

CAMARA DE COMERCIO DE CARTAGENA

FECHA: 2015/03/31 HORA: 3:35:27 PM

CERTIFICA

REPRESENTACIÓN LEGAL. Conforme a lo dispuesto en el artículo 358 del código de comercio, la junta de socios delega la representación legal de la sociedad en un gerente quien a su vez tendrá un suplente que cumplirá con las siguientes atribuciones señaladas en el artículo 23 de la ley 222 de 1995 y en estos estatutos: 1) Representar legal y judicialmente a la sociedad. 2) Realizar los esfuerzos conducentes al adecuado desarrollo del objeto social. 3) Velar por el cumplimiento de las disposiciones legales o estatutarias. 4) Guardar y proteger la reserva comercial e industrial de la sociedad. 5) Dar un trato equitativo a todos los socios y respetar el ejercicio del derecho de inspección de todos ellos. 6) No participar ni directa ni indirectamente en actividades que impliquen competencia con la sociedad. 7) Realizar contratos, girar, endosar, cobrar, recibir títulos valores cuya cuantía no exceda de 30 salarios mínimos mensuales vigentes, a menos que la junta de socios lo autorice. 8) Nombrar a todas las personas que dependan directamente de él. 9) Convocar a las reuniones ordinarias y extraordinarias de la junta de socios. 10) Las demás que le confieren las leyes y estos estatutos y las que le corresponden por la naturaleza de su cargo. Parágrafo. El periodo del gerente y del suplente será de un año, pero podrá ser reelegido indefinidamente.

CERTIFICA

DIRECCIÓN(ES) PARA NOTIFICACION JUDICIAL

CENTRO PLAZA SANTO DOMINGO EDIFICIO CUESTA LOCAL 6 CARTAGENA, BOLIVAR, COLOMBIA

CERTIFICA

DIRECCIÓN(ES) ELECTRONICA PARA NOTIFICACION JUDICIAL

PMALAMBOT@HOTMAIL.COM

CERTIFICA

De conformidad con lo establecido en el artículo 76 del código de procedimiento administrativo y de lo contencioso y de la ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro aquí certificados quedan en firme transcurridos diez (10) días hábiles contados a partir del día siguiente de la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos en vía gubernativa.

CÁMARA DE COMERCIO DE CARTAGENA

FECHA: 2015/03/31 HORA: 3:35:27 PM

La información sobre contratos sujetos a registro se suministra en Certificado Especial.

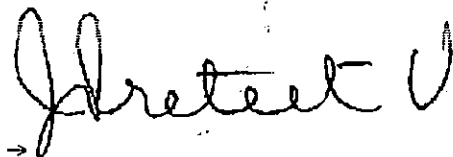
El secretario de la Cámara de Comercio de Cartagena autoriza con su firma el presente certificado.

De conformidad con el decreto 2150 de 1995, la firma mecánica que aparece a continuación tiene plena validez para todos los efectos legales.

CERTIFICA

Fecha de Renovación: Marzo 28 de 2015

Cartagena, Marzo 31 de 2015 Hora: 3:35 PM





Cámara de Comercio
de Cartagena

Pagina: 001

CAMARA DE COMERCIO DE CARTAGENA

FECHA: 2015/03/31 HORA: 3:35:02 PM

CERTIFICADO DE REGISTRO MERCANTIL

El SECRETARIO DE LA CAMARA DE COMERCIO DE CARTAGENA, con fundamento en las matriculas de Registro Mercantil,

CERTIFICA

NOMBRE	INVERSIONES ECOMAR LIMITADA
IDENTIFICACION	N 900237349-8
MATRICULA NUMERO	09-249039-03 de Agosto 26 de 2008
RENOVACION MATRICULA	Marzo 28 de 2015
ACTIVOS	\$65.747.590
CORREO ELECTRONICO	PMALAMBOT@HOTMAIL.COM

ACTIVIDAD ECONOMICA CÓDIGO CIIU VERSIÓN 4.0 A.C.

Expendio a la mesa de comidas preparadas

5611: Expendio a la mesa de comidas preparadas

CERTIFICA

DIRECCIÓN(ES) PARA NOTIFICACION JUDICIAL

CENTRO PLAZA SANTO DOMINGO EDIFICIO CUESTA LOCAL 6 CARTAGENA, BOLIVAR, COLOMBIA

CERTIFICA

DIRECCIÓN(ES) ELECTRONICA PARA NOTIFICACION JUDICIAL

PMALAMBOT@HOTMAIL.COM

CERTIFICA

ESTABLECIMIENTO(S) DE COMERCIO

NOMBRE	RESTAURANTE Y PIZZERIA DE LA PLAZA
DIRECCION	Establecimiento-Principal
CIUDAD	CENTRO PLAZA SANTO DOMINGO EDIF CUESTA LOCAL 6
MATRICULA NUMERO	CARTAGENA
RENOVACION MATRICULA	09-251150-02 de Octubre 14 de 2008
	Marzo 28 de 2015

CAMARA DE COMERCIO DE CARTAGENA

FECHA: 2015/03/31 HORA: 3:35:02 PM

ACTIVOS \$65.747.590
CORREO ELECTRONICO PMALAMBOT@HOTMAIL.COM

ACTIVIDAD ECONÓMICA CÓDIGO CIIU VERSIÓN 4.0 A.C.

Expendio a la mesa de comidas preparadas

5611: Expendio a la mesa de comidas preparadas

CERTIFICA

NOMBRE NUEVA PLAZA
DIRECCION Establecimiento-Principal
CENTRO PLAZA SANTO DOMINGO EDF CUESTA L
5
CIUDAD CARTAGENA
MATRICULA NUMERO 09-343161-02 de Marzo 28 de 2015
ACTIVOS \$2.000.000
CORREO ELECTRONICO sasaeco@hotmail.com

ACTIVIDAD ECONÓMICA CÓDIGO CIIU VERSIÓN 4.0 A.C.

Expendio a la mesa de comidas preparadas

5611: Expendio a la mesa de comidas preparadas

CERTIFICA

PROCEDENCIA DE LOS ANTERIORES DATOS: Que la informacion anterior ha sido tomada directamente del formulario de matricula, y sus renovaciones posteriores diligenciado por el comerciante.

De conformidad con lo establecido en el articulo 76 del código de procedimiento administrativo y de lo contencioso y de la ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro aquí certificados quedan en firme transcurridos diez (10) días hábiles contados a partir del día siguiente de la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos en via gubernativa.

La información sobre contratos sujetos a registro se suministra en Certificado Especial.

El secretario de la Cámara de Comercio de Cartagena autoriza con su firma el presente certificado.

De conformidad con el decreto 2150 de 1995, la firma mecánica que



Cámara de Comercio
de Cartagena

Pagina: 003

CAMARA DE COMERCIO DE CARTAGENA

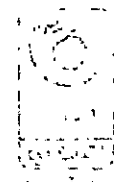
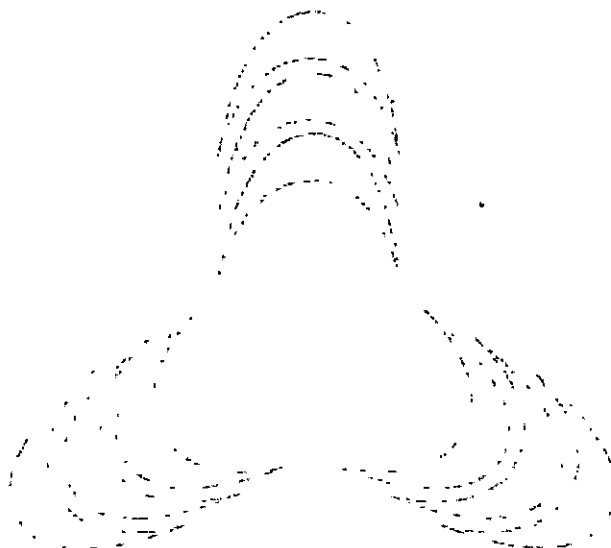
FECHA: 2015/03/31 HORA: 3:35:02 PM

aparece a continuación tiene plena validez para todos los efectos
legales.

Cartagena, Marzo 31 de 2015

Hora: 3:35 PM

Frederic V.



4
30

MEMORIA DESCRIPTIVA

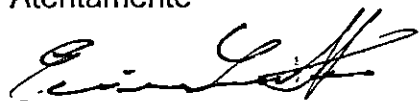
A fin de ajustarse a lo establecido en el decreto 0728 de 2007 y el nuevo acuerdo 010 de 2014 del honorable consejo distrital de Cartagena, el señor Salvatore económico identificado con cedula de extranjería 337.639 y propietario de la sociedad INVERSIONES ECOMAR LTDA, identificada con NIT. 900237349-8, identificada con registro mercantil n° 09-249039-03, el cual explota en desarrollo de su objeto social, el cual está localizado en el centro de la ciudad, plaza santo domingo, edificio cuesta, locales 5 y 6 k con referencia catastral 010100880001901; pretende realizar la ocupación temporal de 28.88 metros cuadrados del espacio público de la plaza de santo domingo, de acuerdo con lo contenido en los planos de áreas de mobiliario y circulación y planos de ímplate y distribución del mobiliario que hacen parte del acuerdo 010 de 2014: el cual consiste en la implementación de doce (12) mesas, cada una con cuatro sillas, mobiliario removible que este establecimiento de comercio ubicara en la citada plaza, como complemento de y desarrollo de su actividad comercial, y que con los demás requisitos exigidos por el acuerdo 010 de 2014, serán presentados a la secretaria de planeación distrital, atendiendo la convocatoria efectuada por ese despacho, con el fin de obtener licencia temporal de ocupación temporal del espacio público y posteriormente celebración del contratado de usos compatible del espacio público en la plaza de santo domingo.

El área ocupada con las mesas exteriormente será la estipulada en el decreto 0728 de 2007 y acuerdo 010 de 2014 expedido por el consejo distrital de Cartagena de indias, es decir veintiocho punto ochenta y ocho metros cuadrados (28.88 mts²), para colocar doce (12) mesas permitidas, respetado las áreas de circulación descritas en los planos que hacen parte de la norma ibídem.

La actividad principal a realizar, en desarrollo de objeto social., que si lo contempla es la de restaurante, para atención del pueblo cartagenero, el turista nacional y extranjero, además de colaborar con el empleo y mejoramiento de la imagen de la ciudad.

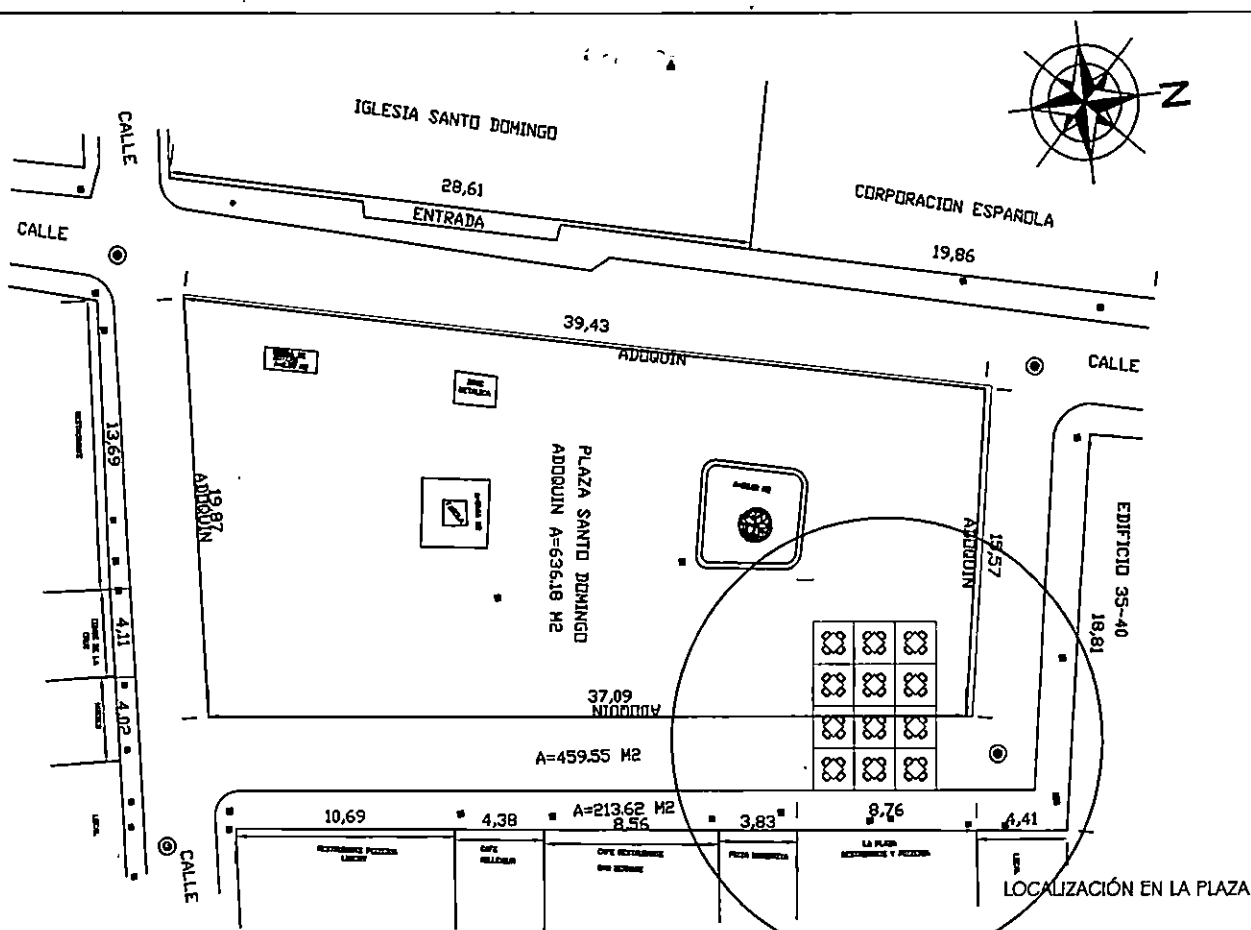
El mobiliario removible a utilizar, será mesas en madera de setenta centímetros (70cm), y sillas en madera de tamaño estándar con espaldar, en los momentos que las condiciones atmosféricas de sol y lluvia, utilizaremos sombrillas o paraguas, se introducen en el centro de la mesa, con el fin de proporcionar bienestar a las personas que se encuentren sentadas allí.

Atentamente

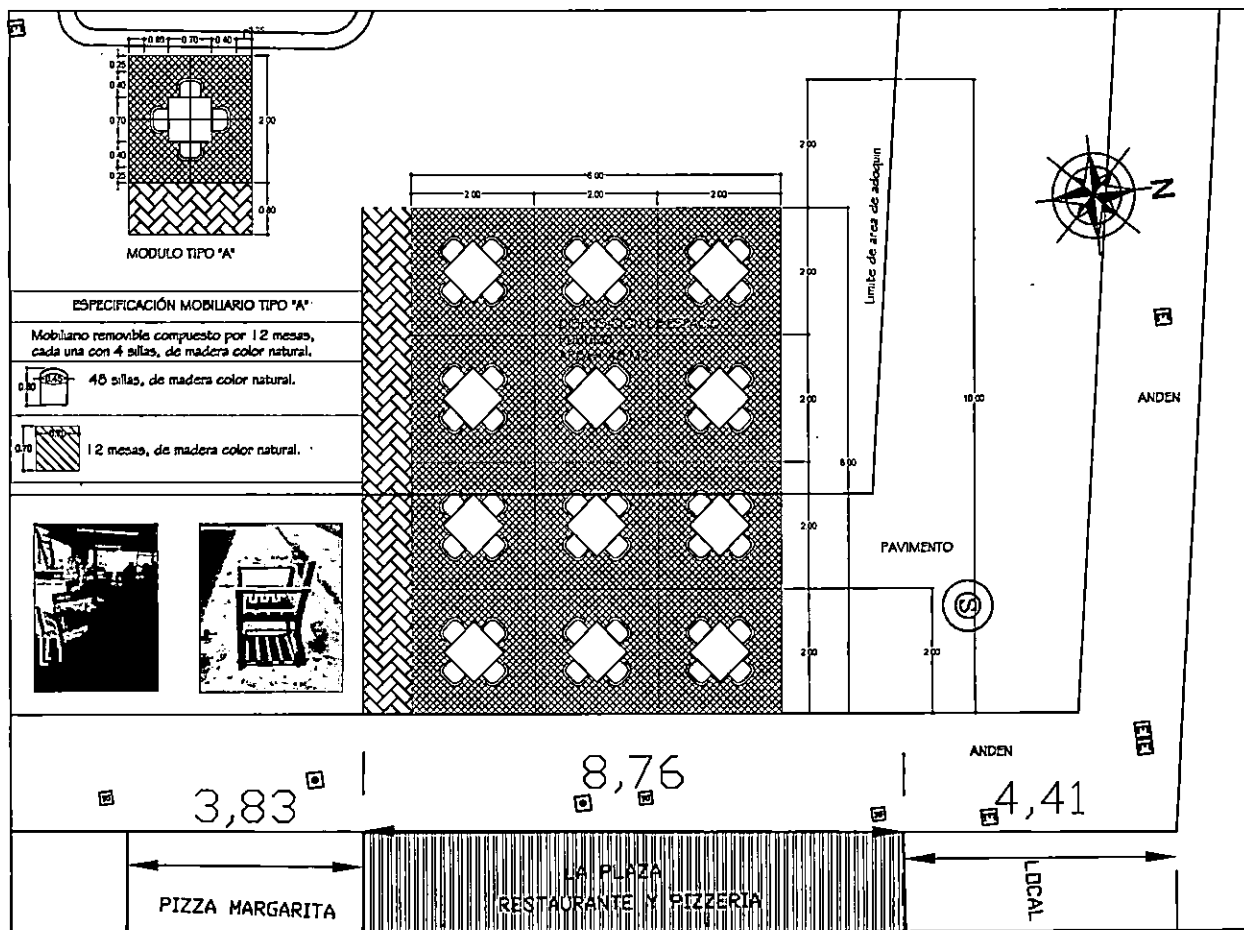


SALVATORE ECONÓMICO
C.E. 337.639

2



PLANTA GENERAL PLAZA SANTO DOMINGO



PLANTA GENERAL LA PLAZA RESTAURANTE Y PIZZERIA

LEVANTAMIENTO: LOCAL LA PLAZA RESTAURANTE Y PIZZERIA PLAZA SANTO DOMINGO CENTRO HISTORICO CARTAGENA DE INDIAS	PROPIETARIO: INVERSIONES ECONOMAR LTDA. Propietario: ECONOMAR SALVATORE	ESCALA: 1 : 50	FECHA: 05-04-2015	CONTENIDO: LOCALIZACIÓN Y USO DEL ESPACIO PUBLICO	OBSERVACIONES:	PLANO No: L- 1/1
LEVANTO: WALTER F. UPARELA TOPOGRAFO	DIGITALIZO: ARQ. CLAUDIA OCHOA P.					LEVANTAMIENTO POR LA PLAZA



0.4285

	(plástico, nylon, polietileno o teflón)	2	
5.10	Los alimentos preparados para consumo humano inmediato que no se consumen dentro de las 24 horas siguientes son desechados.	2	

6.	PERSONAL MANIPULADOR		
6.1	El personal manipulador de alimentos tiene certificado medico y controles periódicos.	2	
6.2	Los manipuladores acreditan cursos de capacitación en higiene y protección de alimentos.	2	
6.3	Los empleados que manipulan alimentos utilizan uniforme adecuado de color claro, limpio y calzado cerrado.	2	
6.4	Las manos se encuentran limpias, sin joyas, uñas cortas y sin esmalte.	2	
6.5	Los empleados evitan practicas antihigiénicas tales como rascarse, toser, escupir, etc.	2	
6.6	Los manipuladores se lavan las manos y desinfectan las manos hasta el codo cada vez que sea necesario.	2	
7.	CONDICIONES DE CONSERVACIÓN Y MANEJO DE LOS PRODUCTOS		
7.1	Los productos susceptibles de contaminar (carne de res, cerdo, pollo, pescados, quesos, etc.) o de ser contaminados se encuentran en las condiciones de conservación requeridas (congelación, refrigeración, medio ambiente), protegidos y separados para evitar la contaminación cruzada.	2	
7.2	Los productos se encuentran dentro de su vida útil y son aptos para el consumo humano.	2	
7.3	Los productos están envasados o empacados en condiciones técnicas y sanitarias	2	
7.4	Los alimentos y bebidas expuestas a la venta están en vitrinas, campanas plásticas, o cualquier sistema apropiado que los proteja del medio exterior	2	
7.5	El proceso de expendio y venta al consumidor se realiza en forma Sanitaria.	2	
8.	ROTULADO		
8.1	Los productos se encuentran rotulados de conformidad a la Normatividad Sanitaria vigente (NTC 512-1, acogida por el Ministerio de Salud mediante la Resolución 2387 de 1999)	2	
8.2	Los Productos que lo requieren tienen Registro Sanitario.	2	
9.	SALUD OCUPACIONAL		
9.1	Existen extintores de incendio cargados y debidamente señalizados.	2	
9.2	Existe botiquín de primeros auxilios	2	

Para ajustar el establecimiento a las normas sanitarias debe darse cumplimiento a las siguientes exigencias (citar numerales):

528



ALCALDÍA MAYOR DE CARTAGENA

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DISTRITAL DE SALUD-DADIS
DIRECCION OPERATIVA DE SALUD PÚBLICA
VIGILANCIA Y CONTROL DE MEDICAMENTOS Y ALIMENTOS

04285
GESSP08D011

evitar generación de olores y/o proliferación de plagas.	2	
--	---	--

2.5	El manejo de los residuos líquidos dentro del establecimiento no presenta riesgo de contaminación para los alimentos ni para las superficies en contacto con éstos.	2	
2.6	No hay evidencia o huellas de la presencia o daños ocasionados por plagas	2	
3.	CONDICIONES DEL ÁREA DE PREPARACIÓN DE ALIMENTOS		
3.1	Los pisos se encuentran limpios, en buen estado, sin grietas, perforaciones o roturas y cuentan con la inclinación y drenaje suficiente.	2	
3.2	Las paredes son lisas de fácil limpieza y enlucidas con colores claros.	2	
3.3	Los techos están limpios y no presentan acumulación de suciedades, hongos, polvo o humedad.	2	
3.4	No existe presencia de animales domésticos o de personal diferente a los manipuladores de alimentos.	2	
3.5	La temperatura ambiental y ventilación del establecimiento es adecuada, no afecta la calidad del producto, evita la condensación y no incomoda al personal.	2	
3.6	El establecimiento se encuentra con adecuada iluminación en calidad e intensidad (natural o artificial)	2	
3.7	Los productos químicos utilizados(desinfectantes, detergentes, plaguicidas,) se encuentran bajo llave, rotulados y almacenados en un sitio alejado, protegido y bajo llave	2	
4.	EQUIPOS Y UTENSILIOS		
4.1	Los equipos y superficies en contacto con los alimentos están fabricados con materiales inertes, no tóxicos, resistentes a la corrosión, de fácil limpieza y desinfección	2	
4.2	Cuando se requiere el establecimiento dispone de utensilios desechables (cubiertos, platos vasos, etc.)	2	
5.	CONDICIONES DE MANEJO, PREPARACIÓN Y SERVIDO		
5.1	Los materias primas o alimentos sin procesar se reciben en un lugar limpio y protegidos del medio ambiente.	2	
5.2	Se lavan los alimentos o materias primas crudas como carne, verduras, hortalizas y productos de la pesca con agua potable corriente antes de la preparación	2	
5.3	Las hortalizas y verduras que se comen crudas se lavan y desinfectan con sustancias permitidas.	2	
5.4	Los alimentos crudos (cárnicos, lácteos, pescados) se almacenan separadamente de los cocidos o preparados de tal manera que se evita la contaminación cruzada	2	
5.5	Los alimentos perecederos tales como la leche y sus derivados, carne y sus derivados, preparados, productos de la pesca, se almacenan en recipientes separados bajo condiciones de refrigeración y/o congelación adecuadas y proceden de proveedores que garanticen su calidad	2	
5.6	Se realizan operaciones de limpieza y desinfección de equipos, utensilios y superficies que entren en contacto con los alimentos a través de métodos adecuados (químicos - físicos)	2	
5.7	El lavado de utensilios se realiza con agua potable corriente, jabón o detergente y cepillo, en especial en donde se pican o fraccionan alimentos, los cuales están en	2	



ALCALDÍA MAYOR DE CARTAGENA

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DISTRITAL DE SALUD-DADIS
DIRECCION OPERATIVA DE SALUD PÚBLICA
VIGILANCIA Y CONTROL DE MEDICAMENTOS Y ALIMENTOS

04285

GESSP08D011

ACTA DE INSPECCION SANITARIA A ESTABLECIMIENTOS DE PREPARACION. CONSUMO, EXPENDIO Y DEPOSITOS DE ALIMENTOS Y BEBIDAS.

CIUDAD Y FECHA:

Cartagena, Marzo 26/2015

IDENTIFICACIÓN DEL ESTABLECIMIENTO

RAZÓN SOCIAL:

Inversiones Ecomar Itola

DIRECCIÓN:

Plaza Santo Domingo Ed. Rueda Tel. 546 6685722

REPRESENTANTE LEGAL:

Económico Salvatore

TIPO DE ESTABLECIMIENTO: RESTAURANTE: X CAFETERIA: PUNTO DE VENTA
(comidas rápidas): Bar TABERNA: TIENDA: EXPENDIOS: OTROS:

FECHA DE LA ÚLTIMA VISITA OFICIAL:

CONCEPTO EMITIDO:

OBJETIVO DE LA PRESENTE VISITA:

Verificar cumplimiento BPM

NUMERO DE EMPLEADOS:

OPERARIOS: 6

ADMINISTRATIVOS: 1

PROFESIONALES:

TÉCNICOS:

ASPECTOS A VERIFICAR		CALIFICACIÓN	OBSERVACIONES
1.	INSTALACIONES FÍSICAS		
1.1	El establecimiento, está ubicado en un lugar seco, no inundable y en terreno de fácil drenaje	2	
1.2	El establecimiento está alejado de botadero de basuras, pantanos criadero de insectos y roedores.	2	
1.3	La construcción está diseñada a prueba de roedores e insectos	2	
1.4	Dispone de servicios en cantidad suficiente para el personal que labora en el establecimiento y para uso público (salvo que por limitaciones de espacio físico no lo permita, caso en el cual se podrá utilizar los servicios sanitarios de uso del personal que labora en el establecimiento y los ubicados en los centros comerciales), separados por sexo y debidamente dotados de (toallas, jabón, papel higiénico), en perfecto estado de funcionamiento y separados del área de preparación de alimentos.	2	
1.5	Existen sifones, rejillas de drenaje adecuados y las aguas de lavado y servicio no ocasionan molestias a la comunidad o contaminación al entorno.	2	
1.6	El establecimiento es independiente de la vivienda	2	
1.7	Las paredes, pisos y techos son de Material Sanitario y se encuentran limpios y en buen estado	2	
1.8	Las instalaciones eléctricas están debidamente aisladas y protegidas.	2	
2.	CONDICIONES DE SANEAMIENTO		
2.1	El agua utilizada en el expendio es potable y su presión es adecuada para todas las operaciones	2	
2.2	El tanque de almacenamiento de agua está protegido y es de capacidad suficiente y se limpia y desinfecta periódicamente.	2	



ALCALDÍA MAYOR DE CARTAGENA

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DISTRITAL DE SALUD-DADIS
DIRECCION OPERATIVA DE SALUD PÚBLICA
VIGILANCIA Y CONTROL DE MEDICAMENTOS Y ALIMENTOS

04285
GESSP08D011

CALIFICACIÓN: Cumple Completamente: 2; Cumple Parcialmente: 1; No Cumple: 0; No Aplica: NA; No Observado: N.O.

De conformidad con lo establecido en la legislación Sanitaria Vigente, especialmente la LEY 09 DE 1979 y los Decretos 3075 de 1997, para el cumplimiento de las anteriores Exigencias Sanitarias se concede un plazo de _____ (máximo 30 días a partir de la notificación). En caso de incumplimiento se procederá a aplicar las medidas previstas en la legislación sanitaria.

CONCEPTO: ☒ **FAVORABLE:** Cumple totalmente las condiciones establecidas en las Normas Sanitarias
FAVORABLE CONDICIONADO: _____ al cumplimiento de las exigencias dejadas en el numeral 10 de la presente acta, las cuales no afectan la inocuidad del producto.
DESFAVORABLE DEFINITIVO: _____ No admite exigencias, Se procede a aplicar medidas Sanitarias de Seguridad

OBSERVACIONES O MANIFESTACIÓN DEL RESPONSABLE O REPRESENTANTE DEL ESTABLECIMIENTO

Para Constancia, previa lectura y ratificación del contenido de la presente acta, firman los funcionarios y personas que intervinieron en la visita, hoy 26 del mes de Mayo del año 2015

De la presente Acta se deja copia en poder del interesado, Representante legal de la Planta o quien atendió la Visita.

NOTA: El acta debe ser notificada dentro de un plazo no mayor de cinco (5) días contados a partir de la realización de la visita.

FUNCIONARIOS DE SALUD

Firma: <u>[Firma]</u>	Firma: _____
Nombre: <u>JOSE LUIS</u>	Nombre: _____
C.C: <u>5125302</u>	C.C: _____
Cargo: <u>Jefe de Unidad</u>	Cargo: _____
Institución: <u>DADIS</u>	Institución: _____

POR PARTE DEL ESTABLECIMIENTO

Firma: <u>[Firma]</u>	Firma: _____
Nombre: <u>ECONOMICO BAZVATORE</u>	Nombre: _____
C/C: <u>227639</u>	C/C: _____
Cargo: <u>PROPIETARIO</u>	Cargo: _____

PROHIBICIÓN DE COMUNICACIÓN DE OBRAS AL PÚBLICO

200805012000654

El(La) señor(a) INVERSIONES ECOMAR LIMITADA, identificado con Nit No.900237349 en su calidad de propietario del establecimiento denominado RESTAURANTE Y PIZZERIA DE LA PLAZA, ubicado en la CENTRO.PLAZASTODOMINGO.ED.CUES de la Ciudad de Cartagena, manifiesta bajo la gravedad del juramento que en el citado establecimiento NO Posee medios idóneos como Radio, televisión, equipos eléctricos o electrónicos, o dispositivos digitales aptos para la comunicación pública de la música, almacenamiento digital de obras musicales, fonogramas y obras musicales.

Por lo tanto y haciendo uso de las facultades asignadas a los titulares de los derechos de autor establecida en el artículo 163, numeral 4 de la Ley 23 de 1982, concordante con el artículo 76, numeral 1, de la misma disposición, el artículo 8 del Decreto 3942 del 25 de octubre de 2010, esta comunicación constituye formalmente una NOTIFICACIÓN DE PROHIBICIÓN DE USO DEL REPERTORIO DE NUESTROS MANDANTES. En caso de comprobarse después de la fecha de expedición de esta prohibición, que viene ejecutando públicamente las obras musicales y fonogramas de nuestro repertorio, esta Organización emprenderá las acciones legales que correspondan por la infracción de los derechos patrimoniales de autor y derechos conexos, establecidos en las Leyes 23 de 1982, 44 de 1993, 232 de 1995 y artículo 271 del Código Penal.

Conforme a lo previsto por la Ley 1581 de 2012 (Ley de protección de datos personales) le informamos que los datos obtenidos por la Organización Sayco Acinpro, son datos públicos (Artículo 10 Literal b) de la citada Ley por lo tanto para su recolección no es necesaria la autorización del titular de la información; por cuanto tal información podrá ser tomada del registro del certificado de Cámara de Comercio, en cumplimiento de la ley 232 de 1995, que como comerciante debe cumplir.

Yo, INVERSIONES ECOMAR LIMITADA, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de CARTAGENA, obrando como propietario y/o representante legal del, autorizo a la ORGANIZACIÓN SAYCO ACINPRO de manera escrita, expresa, concreta, suficiente, voluntaria e informada, para que toda la información personal actual y la que se genere en el futuro fruto de las relaciones comerciales y/o contractuales establecidas en las leyes 23 de 1982 y 232 de 1995, sea manejada en los términos de la Ley 1581 de 2012 referente al Tratamiento de Datos Personales.

La Organización igualmente, le informa que sus datos serán incorporados en un registro automatizado con una finalidad exclusivamente administrativa y en cumplimiento del objeto social de la Organización, cual es, el recaudo por la autorización pública cuando se almacenen digitalmente obras musicales, fonogramas y videos musicales y se comuniquen al público obras musicales, fonogramas, y videos musicales, así como la reproducción parcial de material editorial, realizado principalmente a través del sistema de fotocopiado, en establecimientos, conforme a las Leyes 23 de 1982 y 232 de 1995. Los datos estarán almacenados en una entidad idónea, en donde serán custodiados mediante el empleo de herramientas de seguridad de la información, razonablemente aceptadas en la industria, procedimientos de control de acceso y mecanismos criptográficos, entre otros. Todo lo anterior con el objetivo de evitar el acceso no autorizado, por parte de terceros, a los datos personales almacenados.

Usted tiene derecho a conocer, actualizar, rectificar y eliminar los datos personales (Cuando ya no ejerza su actividad comercial) de los cuales es titular, mediante los procedimientos establecidos en la Ley 1581/2012 (Ley de Protección de Datos Personales). Así mismo, por ser un Secreto Empresarial cuya confidencialidad está protegida en los términos del Artículo 260 y siguientes de la Decisión Andina 486 de 2000, no podrá ser entregada a terceros, diferentes a realizar la gestión de recaudo o por solicitud de autoridad competente.

Igualmente, me comprometo a leer el Manual de Protección de Bases de Datos que posee la Organización, en la página web institucional www.saycoacinpro.org.co.

NOTA: Este Documento se expide sin costo alguno Art. 8 Decreto 3942 de 2010

Fecha de Expedición
2015-04-07

Fecha de Expiración
2015-12-31

Firmado en la ciudad de Cartagena a los 07 días del mes de ABRIL del año 2015.

SAYCO ACINPRO
ASESOR
LUIS EMIRO JULIO RUIZ
Organización Sayco Acinpro

INVERSIONES ECOMAR LIMITADA
NIT-900237349
Propietario

SEDES Y DIRECCIONES

Villavicencio 6622163-6727144. Tunja 7442048-3214492941. Bogotá - Restrepo 3615286-2094612. Bogotá - Teusaquillo 3230899-3102040740. Medellín 5132750-5111290. Pereira 3244209-3244380. Manizales 8977818. Armenia 7140782-3113217338. Cali 6601090-6674444. Pasto 7314083-3105669245. Tulua 2258565-2258103. Barranquilla 3512782-3514051. Cartagena 6642633-3105582204. Santa Marta 4234500. Montería 7810489-3114486031. Sincelejo 2825318-3012611917. Bucaramanga 6429175-6422088. Cúcuta 5730225-5724163. Ibagué 2633713-3105853363. Neiva 8710053.

CONSTANCIA DE INSPECCIÓN

EL SUSCRITO COORDINADOR DE PREVENCION DEL CUERPO DE BOMBEROS DE CARTAGENA DE INDIAS D. T. Y C.

HACE CONSTAR:

Que el día Once (11) de Junio del año 2014, se realizó la inspección de seguridad al establecimiento comercial denominado: **RESTAURANTE Y PIZZERIA DE LA PLAZA**, administrado por el (la) Señor(a) **ECONOMICO SALVATORE**, el cual se encuentra ubicado en el Barrio: Centro Plaza Santo Domingo Edificio Cuesta Local 6, cuya actividad comercial es: Expendio a la mesa de comidas preparadas.

Como resultado de la inspección y de acuerdo con el informe N° 620141101, se comprobó que el establecimiento al momento de la inspección **SI cumple** con las normas y requisitos exigidos por La Ley 9ª de 1979, La Resolución 2400 de 1979.

Este establecimiento debe contar en forma permanente con las siguientes medidas de seguridad:

- Sistema de extracción de calor en buen estado.
- Adecuado almacenamiento e instalación de combustibles.
- Extintores portátiles colocados en sitios visibles de fácil acceso.
- Instalaciones eléctricas en buen estado.

NOTA: La actividad comercial podría suspenderse si se comprueba que el establecimiento no cumple con las anteriores medidas de seguridad.

La Inspección fue realizada por el Teniente de Bomberos Adolfo Canabal Herrera.

Para constancia de lo anterior, se firma en Cartagena a los 16 días del mes de Junio del año 2014.

Tte. ADOLFO CANABAL HERRERA
Inspector

ANIBAL GUERRERO TORRES
Oficial Operativo

CUERPO DE BOMBEROS CARTAGENA DE INDIAS

ALCALDIA MAYOR DE CARTAGENA



FORMATO PARA REVISION TECNICA DE BOMBEROS

001

Solicitud No.

1. INFORMACION GENERAL

Nombre del establecimiento Restaurante y Pizzeria de la Plaza
 Administrador Economico Salvatore
 Dirección Centro Plaza Santo Domingo Edif. Oeste, loc #16
 Teléfono 6685722 - 321-6248479
 Descripción de la actividad comercial Restaurante

2. SEGURIDAD HUMANA

Numero de Salidas 1 Numero de Empleados 3 Numero de Clientes y Visitantes Numero Total de Ocupantes
 Observaciones (salidas y Ocupación)
 CONFORME: SI ☒ NO ☐

3. CARGA COMBUSTIBLE

TIPO	DESCRIPCION	OBSERVACIONES
Combustibles Sólidos	<u>Waxes Plastico</u>	
Combustibles Líquidos	<u>Gas Natural</u>	
Combustibles Gaseoso		

CONFORME: SI ☒ NO ☐

4. FUENTES DE CALOR

TIPO	SI	NO	OBSERVACIONES
Instalaciones Eléctricas Improvisadas		<input checked="" type="checkbox"/>	
Instalaciones Eléctricas Recargadas		<input checked="" type="checkbox"/>	
Llamas abiertas		<input checked="" type="checkbox"/>	
Otras fuentes de calor		<input checked="" type="checkbox"/>	

CONFORME: SI ☒ NO ☐

5. PROTECCION CONTRA INCENDIOS

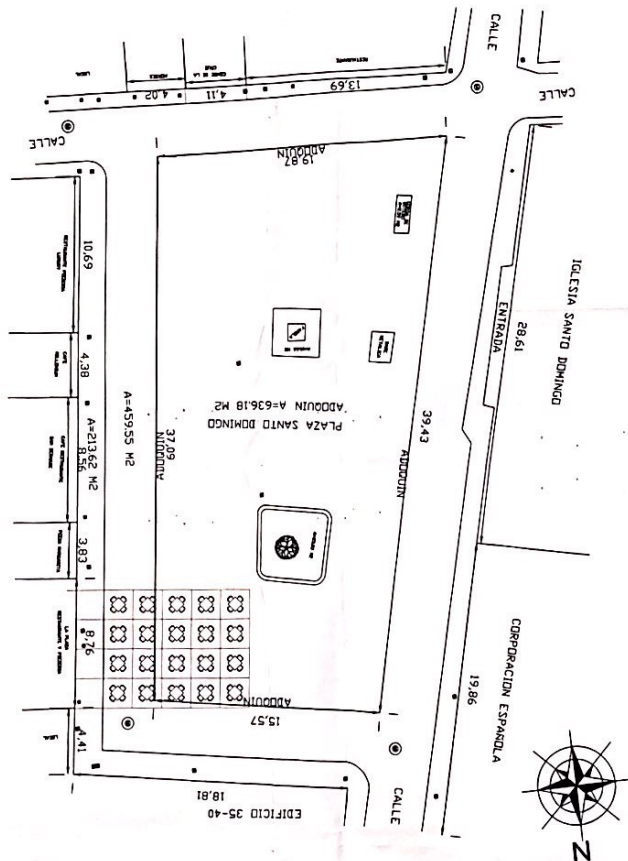
Extintor	No.	Ultima recarga	Observaciones
Agua a Presión			
PQS ABC			
PQS BC			
Solkaflam	<u>1</u>	<u>2014</u>	
CO ²			
Otros			

Observaciones generales: Ver. cura. chanta de presion
 CONFORME: SI ☒ NO ☐

La presente revisión se realizó el día 11 de Junio de 2014 a las 12 horas.
 Se le comunico a: Economico Salvatore Firma y sello: [Firma]
 CC: 338639

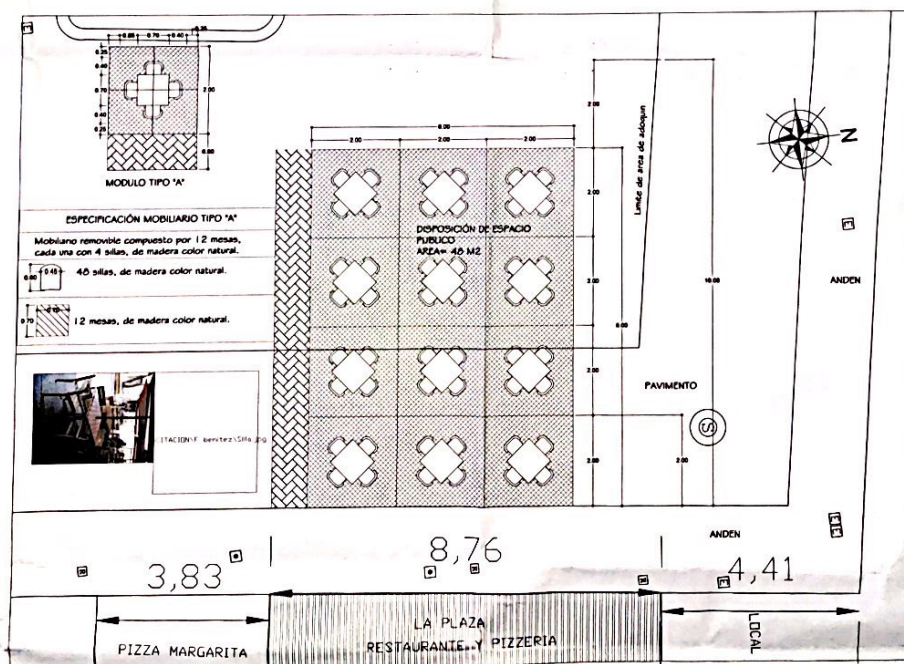
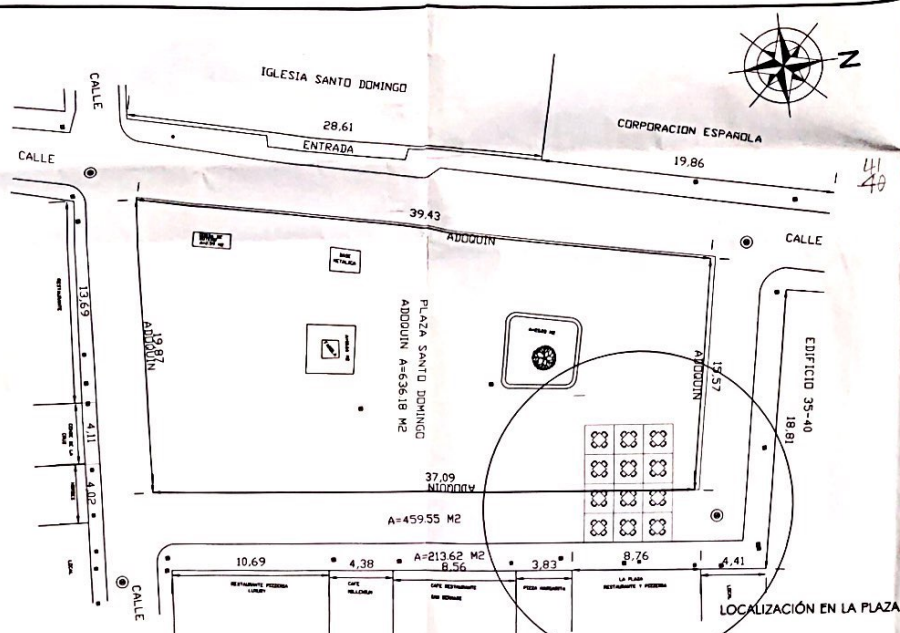
REVISOR:
Placa:

Adolfo Cornejo
 CC: 33673341

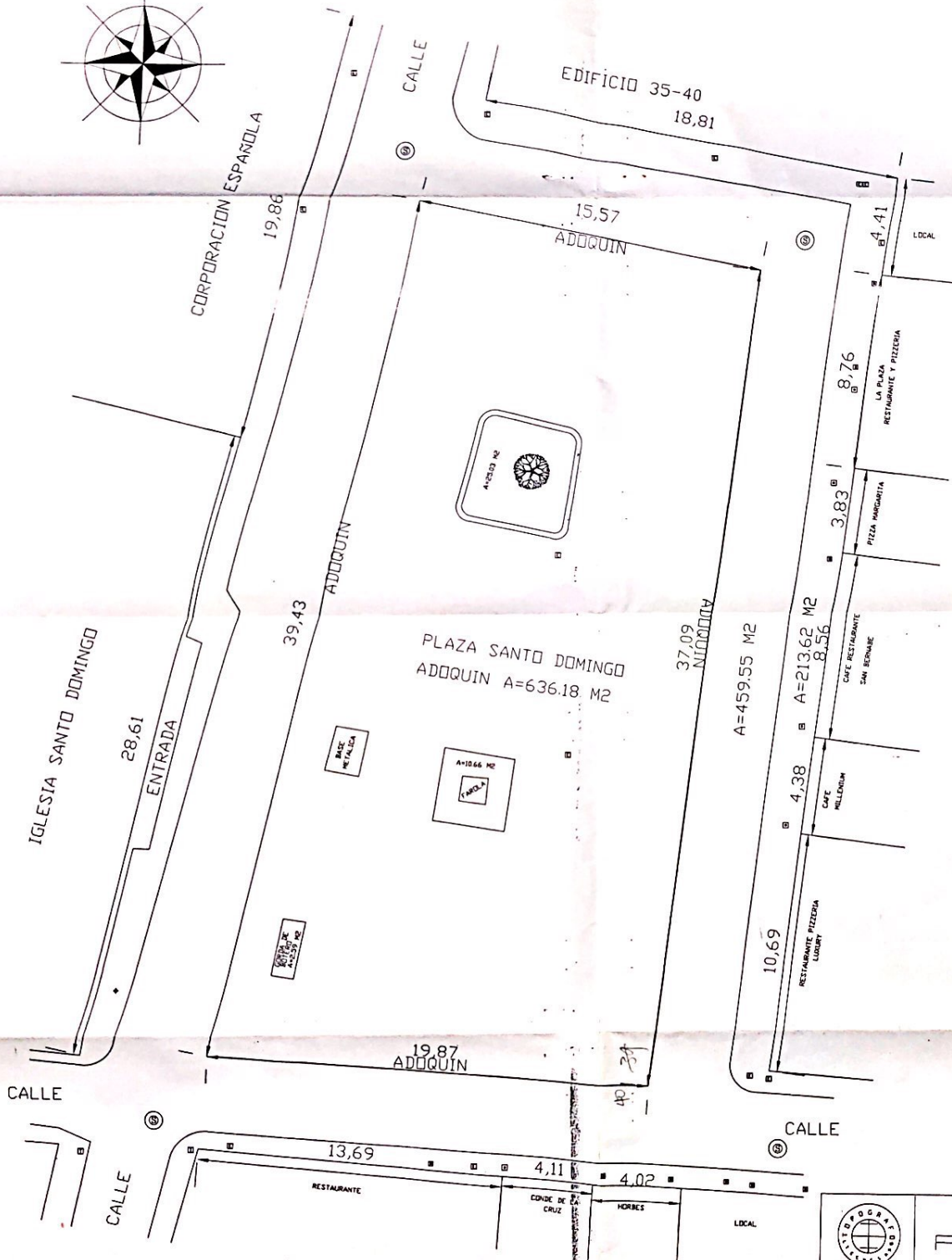
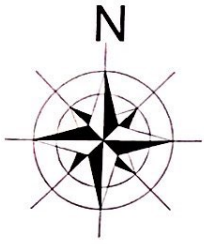


PLANTEAMIENTO GENERAL LA PLAZA RESTAURANTE Y PIZZERIA
ESC. 1/200

[illegible]



LEVANTAMIENTO: LOCAL LA PLAZA RESTAURANTE Y PIZZERIA PLAZA SANTO DOMINGO CENTRO HISTORICO CARTAGENA DE INDIA	PROPIETARIO: DIVISIONES NORMAS LTDA. Presidente: ECONOMICOMI BALLY VOTRE	ESCALA: 1:80	FECHA: 05-04-2015	CONTENIDO: LOCALIZACIÓN Y USO DEL ESPACIO PUBLICO	OBSERVACIONES:	PLANO No: L-411
	LEVANTO: WALTER F. UPRARIA TITULAR	DIGITALIZADO: ARG. CLAUDIA OCHOA P.		41 4133 21012- 41448.860		LIBRO/NUMERO: 10-14-2015



	PLANO	
CONTIENE: Levantamiento planimetrico y altimetrico PLAZA SANTO DOMINGO		
UBICACION CARTAGENA - BOLIVAR		PROPIEDAD DE: CIUDAD CARTAGENA
CALCULO SILVIO F. UPARELA U. LIC. # 00-0183		LEVANTO Y DIBUJO WALTER F. UPARELA U.
AREA PARAMENTO= 1347.63 M2		ESCALA: 1 : 100
AREA ADQUIN= 636.18 M2		FECHA: C/reno 16-03-2015