



Oficio AMC-OFI-0081238-2013

Cartagena de Indias D.T. y C., Viernes, 13 de Diciembre de 2013

Señora:  
**CLAUDIA VERGARA PUPO**  
Centro Av. Venezuela edificio Gedeón oficina 311.  
Cartagena - Bolívar.  
Ciudad

Ref. Solicitud de intervención del Espacio público. Código de Registro: EXT-AMC-13-0049041.

Cordial saludo,

En atención a su solicitud radicada ante esta dependencia distrital, mediante la cual se pretende obtener una Licencia de Intervención del Espacio Público, con el fin de instalar una antena de telefonía celular denominada CAR0201, ubicada en la edificación localizada en la calle 15 N° 81ª-44 lote 57 del barrio San Fernando de la Ciudad de Cartagena, me permito informarle que para su trámite debe cumplir además de lo contemplado en los Decreto 0424 de 2003, 195 del 2005 y el Decreto 1469 de 2010, con el concepto previo de factibilidad ambiental expedido por el Establecimiento Publico Ambiental de Cartagena – EPA.

En consecuencia, de conformidad con el artículo 16 del decreto 1469 mencionado, se hace la devolución de la documentación, con el fin de que se satisfaga el cumplimiento de todos los requisitos exigidos por la norma en mención. En caso de insistir en su trámite, se le advierte que cuenta con treinta (30) días hábiles, a partir de la fecha de constancia de radicación de la solicitud, para complementarla; caso contrario, se entenderá desistida y será archivada, mediante acto administrativo, el cual Ud. podrá reponer.

Atentamente,

**DOLLY GONZALEZ ESPINOSA**  
Secretaria de Planeación Distrital de Cartagena.

Vo Bo.   
Profesional Especializada

Proy. Elias Saleme  
Abogado Asesor Ext.





Oficio **AMC-OFI-0014048-2014**

Cartagena de Indias D.T. y C., Martes, 25 de Febrero de 2014

**Doctor**  
**DOLLY ROCIO GONZALEZ ESPINOSA**  
**Secretaria de Planeación Distrital**  
**Cartagena**

**Asunto: INFORME TÉCNICO PARA LA INSTALACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE TELECOMUNICACIONES PARA LA RED DE TELEFONIA MOVIL CELULAR DE LA EMPRESA COLOMBIA MOVIL S.A E.S.P - TIGO CAR 0201- LA FLORIDA, CON CODIGO DE REGISTRO EXT-AMC-13-0049041 DE AGOSTO 5 DE 2013.**



**SECRETARIA DE PLANEACION DISTRITAL**

**Por:**

**MARIA CANDELARIA LEOTTAU SANMIGUEL - Arq. División de Urbanismo**

**Cartagena de Indias D.T. y C., Febrero de 2014**



**TABLA DE CONTENIDO**

Pagina

<b>RESUMEN EJECUTIVO.....</b>	<b>3</b>
<b>REQUISITOS.....</b>	<b>3</b>
<b>GENERALIDADES.....</b>	<b>4</b>
3.1 Introducción.....	4
3.2 Objetivo.....	4
3.3 Antecedentes.....	4
3.4 Alcance del Informe.....	5
<b>DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO-OBRA O ACTIVIDAD.....</b>	<b>5</b>
4.1 Localización.....	5
Caracterización del área.....	7
<b>Características estructurales del proyecto e inmueble.....</b>	<b>8</b>
<b>Información sobre la compatibilidad del proyecto con los usos del suelo establecidos en el POT.....</b>	<b>8</b>
<b>CONCEPTO TECNICO .....</b>	<b>8</b>
<b>CONCLUSIONES.....</b>	<b>8</b>

## RESUMEN EJECUTIVO

El Informe Técnico de Soporte, -ITS- en primer lugar se revisa la documentación exigida al solicitante de acuerdo a la normativa vigente, luego se muestra las generalidades que fueron tenidas en cuenta en visita de inspección, así como los objetivos del informe, los antecedentes y su alcance. Se presenta un análisis de las condiciones actuales y el impacto urbanístico que generaría la instalación de la antena en el entorno inmediato del predio identificado con referencia catastral No 01-07-0018-0004-000, localizado en la azotea de un inmueble ubicado en la calle 15 No 81<sup>a</sup>-44 Lote 57, barrio San Fernando de esta Ciudad. Localidad Industrial y de la Bahía.

Así mismo, se analiza los aspectos más relevantes que juegan dentro de la evaluación técnica desde lo institucional, como son las actuaciones de la Secretaría de Planeación Distrital, para efectos de correlacionar los aspectos actuales del territorio y su desarrollo dentro del plan de Ordenamiento Territorial, Decreto 0977 de 2001 y los Decretos 0424 de 2003, 195 de 2005 y 1469 de 2010.

Por último, se hace un análisis de lo anterior, se adelanta una revisión de la descripción técnica, caracterización con el uso de suelo y su complemento con las normas urbanísticas establecidas dentro del cuadro de reglamentación, decreto 0977 de 2001 y demás normas vigentes; a fin de establecer la viabilidad para la **INSTALACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE TELECOMUNICACIONES PARA LA RED DE TELEFONIA MOVIL CELULAR DE LA EMPRESA COLOMBIA MOVIL S.A E.S.P – CAR 0201- LA FLORIDA.**

## REQUISITOS DE LA SOLICITUD PARA OTORGAR PERMISO PARA LA INSTALACIÓN DE ANTENAS

Las solicitudes presentadas deben incluir la siguiente documentación:

ITEM	REQUISITOS	Aportados por el solicitante		
		SI	NO	N/A
1	Copia de la carta catastral, expedida por el IGAC, identificando el predio y su número catastral.	X		
2	Plano de plantas, cortes, fachadas y la localización en el que se indique las edificaciones vecinas (entorno), las dimensiones de predios, la distribución y la altura de cada elemento, los aislamientos, antejardines, el espacio público.	X		
3	Especificaciones técnicas	X		
4	Certificación de la existencia y representación legal y fotocopias del representante legal.	X		
5	Concepto favorable del comité distrital para la protección conservación y recuperación del patrimonio artístico, histórico y cultural de Cartagena o quien haga sus veces.			X
6	Fotografías del sitio.	X		
7	Resolución favorable emitida por el establecimiento público ambiental.	X		
8	Dirección y nombres de vecinos colindantes		X	
9	Visto bueno de la aeronáutica civil	X		
10	Certificación de tradición y libertad del predio	X		

11	Copia de recibo de impuesto predial	X		
12	Toda la información suministrada en medio magnético.	X		
13	Licencia de construcción del inmueble donde se instalara la antena- opcional		X	

## GENERALIDADES

### Introducción

El proyecto denominado **CAR 0201- LA FLORIDA**, corresponde a una propuesta de instalación de infraestructura de telecomunicaciones para **LA RED DE TELEFONIA MOVIL CELULAR DE LA EMPRESA COLOMBIA MOVIL S.A E.S.P – TIGO** , con el fin evaluar el impacto urbanístico que puede causar el proyecto, luego, se verifico si cumple con todo lo estipulado en la legislación actual nacional; igualmente, se cotejo con el plano de uso de suelo establecido en el plan de Ordenamiento Territorial, Decreto 0977 de 2001, tal como lo establece el Decreto Distrital 0424 de 2003.

La información suministrada ha sido estudiada por el equipo de la División de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial, especialista en urbanismo, después de haber realizado inspección técnica el día 28 de agosto de 2013, al predio objeto de la solicitud acompañados de los interesados, la información fue recogida por el método de observación directa, apoyados en los registros fotográficos que fueron tomados; con el fin de verificar las características urbanísticas, ambientales y sociales actuales del área de influencia del proyecto.

De igual forma, se presenta concepto técnico y se evalúa la viabilidad del proyecto para la instalación de la infraestructura de telecomunicaciones para la red de telefonía móvil celular de la empresa Colombia móvil **S.A E.S.P – TIGO, CAR 0201- LA FLORIDA**, tipo Torrecilla sobre azotea con una altura de nueve (9) metros, conforme las normas vigentes en el predio aludido, presentado mediante oficio con código de registro No **EXT-AMC-13-0049041 DE AGOSTO 5 DE 2013**.

Para finalizar, se concluye la viabilidad del proyecto de acuerdo al uso de suelo y el cumplimiento de los requisitos establecidos en las normativas vigentes, adicionalmente, se hace unas recomendaciones para la posterior instalación de la antena.

### Objetivo general

Determinar técnicamente el impacto urbanístico, ambiental y social que generaría la instalación de la **CAR 0201- LA FLORIDA**, en el predio localizado en la azotea de un inmueble ubicado en la calle 15 No 81<sup>a</sup>- 44 Lote 57, barrio San Fernando de esta Ciudad. Localidad Industrial y de la Bahía.

### Objetivo específicos

- Verificar si cumple con todos los requisitos exigidos en el Decreto Distrital No 0424 de 2003 y los Decretos Nacionales 195 de 2005 y 1469 de 2010.
- Realizar visita técnica al predio objeto de la solicitud

- Analizar el predio aludido con el plano de uso del suelo del POT, para cotejar su compatibilidad del mismo.
  - Evaluar las características urbanísticas, ambientales y sociales del área de influencia del proyecto de instalación de la antena de telefonía Móvil celular objeto de petición.
  - Conceptuar técnicamente la viabilidad o no del proyecto de instalación de la antena de telefonía móvil celular en el predio referenciado.
- SP

### Antecedentes

Como aspectos relevantes que valen la pena traer a este escenario como antecedentes, es la información suministrada por el peticionario; adicionalmente, la recolección de información directa en el sitio cuando se realiza la visita técnica, la cual se obtuvieron los siguientes datos:

Que el solicitante anexo lo siguientes documentos: copia de cámara de comercio, copia del poder, certificado de cotas y coordenadas expedidas por el IGAC, copia de póliza de responsabilidad civil y extracontractual-, especificaciones de radiofrecuencia y físicas, informe para el mantenimiento preventivo y correctivo de la infraestructura civil, juego de planos con sus especificaciones técnicas, Planos Arquitectónicos, planos estructurales.

El proyecto consiste en la instalación de la red de Telefonía Móvil Celular de la Empresa Colombia Móvil S.A. E.S.P, tipo **TORRECILLA**, para mejorar la cobertura y calidad de servicio, en el barrio de San Fernando en la ciudad de Cartagena.

La estructura que se instalara es tipo **TORRECILLA**, tiene una altura de nueve (9) metros de altura máxima, la cual se considera como un impacto urbano bajo, ya que no modifica el aspecto paisajístico, visual y perfil de la zona. Es de anotar, que la estructura en mención se ubica en un edificio de tres pisos (3) pisos, predio con referencia Catastral No 01-07-0018-0004-000, localizado en la azotea de un inmueble ubicado en la calle 15 No 81ª- 44 Lote 57, barrio San Fernando de esta Ciudad, actualmente de uso **MIXTO 2 (M2)** de acuerdo al plano de usos de suelo PFU 5A/5 del Plan de Ordenamiento Territorial.

Dada la estructura de la antena y su localización en medio de una zona residencial, la cual NO genera un impacto negativo al entorno previsto debido al tipo de elemento instalado tipo Mástil y su compatibilidad con la actividad Residencial de acuerdo con lo establecido el decreto 0424 de 2003.

### Alcances

El presente Informe técnico tiene como alcance, determinar la viabilidad o no, para la instalación de la antena **CAR 0201- LA FLORIDA**, tipo Torrecilla ubicado en un inmueble localizado en la azotea de un inmueble ubicado en la calle 15 No 81ª- 44 Lote 57, barrio San Fernando de esta Ciudad y servir de instrumento de soporte e insumo a la decisión del Secretaria de Planeación Distrital; con el fin de expedir la Resolución para su aprobación o no de dicha antena de conformidad con el Decreto

0424 de 2003. Aprobación de la Aeronáutica Civil mediante oficio No 4404-085-2013042679 de junio 14 de 2013.

## DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

### Localización



El predio objeto de la petición se encuentra identificado con referencia catastral 01-07-0018-0004-000 y se encuentra localizado en la calle 15 No 81ª- 44 Lote 57 del barrio San Fernando de esta Ciudad. Localidad Industrial y de la Bahía.

### Coordenadas Geodésicas:

Latitud: 10° 22 '42,8160"

Longitud: 75° 28"25,5359"

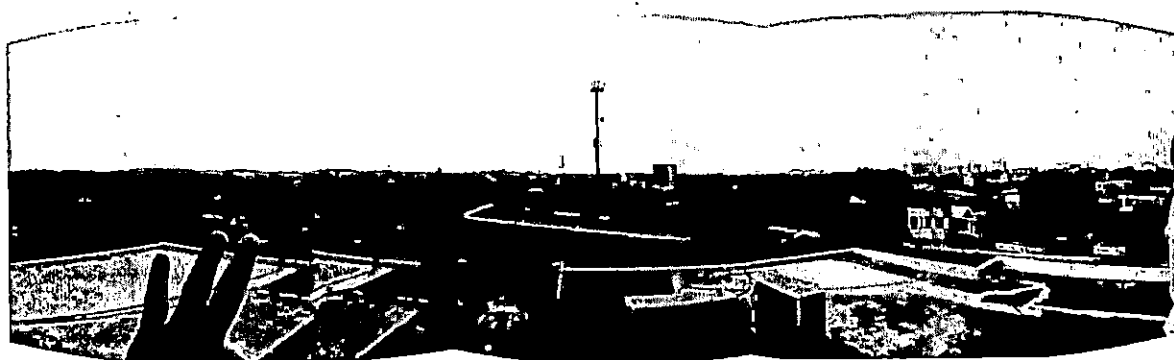
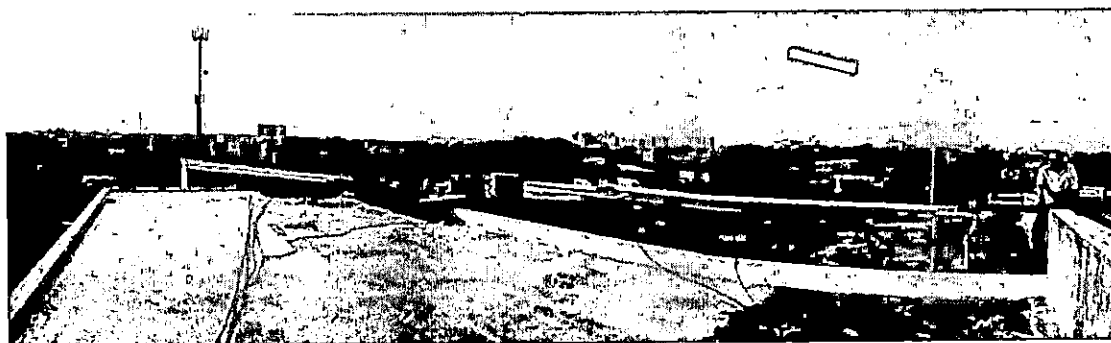


REGISTRO FOTOGRAFICO:

\$2



*Detalle Fachada Edificio*



*Detalle de la azotea - estructuras Mástil*



En conclusión de acuerdo al registro fotográfico se verifico el uso del suelo y su impacto urbanístico con el área de influencia del predio y se constato que la antena no se encuentra instalada.

### **Caracterización del proyecto**

El proyecto consiste en la instalación para la infraestructura de telecomunicaciones para la red de **TELEFONIA MOVIL CELULAR DE LA EMPRESA COLOMBIA MOVIL S.A E.S.P – TIGO CAR 0201- LA FLORIDA**, tipo Torrecilla, con el fin de mejorar la cobertura y calidad de servicio del barrio San Fernando y sitios de interés ubicados en los alrededores, en la ciudad de Cartagena.

Se hace con el fin de incrementar los niveles de señal en el sector y la ciudad de Cartagena de para dar cumplimiento a las exigencias de ensanche y mejoramiento del servicio.

En visita técnica al predio en mención, se pudo constatar que la edificación corresponde a una estructura de tres (3) pisos y su uso es **MIXTO 2 (M2)**.

En la azotea se colocaran los equipos y una torrecilla de altura de 9.00 metros.

### **Valoración ambiental**

El Establecimiento Publico Ambiental EPA emitió concepto mediante resolución 054 de 28 de enero de 2014, por medio de la cual se adopta un concepto técnico y se adoptan otras disposiciones.

### **Características estructurales del proyecto e inmueble**

El expediente contiene el documento para el mantenimiento preventivo y correctivo de la infraestructura civil.

### **Características generales**

Según certificación estructural, elaborado por el Ingeniero Civil **Jhon J. Mendez Mendoza**, certifica en el informe presentado anexo a la solicitud las siguientes anotaciones.

Después de realizar la modelación, análisis y evaluación de la estación **CAR 0201- LA FLORIDA** de la empresa **TIGO S.A.** damos las siguientes conclusiones y recomendaciones:

- Se desarrollan las teorías de análisis estructural según la norma NSR – 10 y cargas de viento según normativa TIA/EIA-222-F, hasta obtener las demandas dadas sobre la estructura por las fuerzas de peso propio, carga viva, viento y sismo, por la sobrecarga debido a equipos y torrecilla.
- Se requiere la ubicación de una torrecilla de 9 mts para antenas RF en la azotea (4° piso), para alcanzar una altura desde el piso de 20 mts.

- Según informe y levantamiento realizado el día 2 de junio de 2013 y planos estructurales entregados por el propietario, se observa una estructura de tres pisos en excelentes condiciones aparentes de 9 mts de altura.
- Materiales: Los planos constructivos señalan concretos de 3.500 PSI y aceros de 60,000

Después de realizar la modelación, análisis y evaluación de la estación **CAR 0201- LA FLORIDA** de la empresa **TIGO S.A.** damos las siguientes conclusiones y recomendaciones:

- Los anclajes deben tener una profundidad de empotramiento mínima de 15 cm, verificar el anclaje mínimo y utilizar anclaje epoxico Eucogel 452 o similar.
- Se recomienda incrementar el espesor de la losa en los sitios donde se apoyen equipos y la torrecilla, ya que el espesor actual de 5 cm no es suficiente, colocar placa de 15 cm con malla electrosoldada de 5mm 15x15 cm, antes de colocar anclajes y donde la longitud de empotramiento no sea suficiente realizar la recomendación de los planos.
- El resto de la estructura es suficiente para colocar la torrecilla y equipos.

Adicionalmente, presenta el cálculo de cargas para la infraestructura de telecomunicaciones para la red de telefonía móvil celular de la empresa **COLOMBIA MOVIL S.A E.S.P – TIGO, CAR 0201- LA FLORIDA**, antena tipo Torrecilla.

#### **Información sobre los usos del suelo establecidos en el POT**

El predio referenciado donde se desarrolla el proyecto de instalación para la infraestructura de telecomunicaciones para la **RED DE TELEFONIA MOVIL CELULAR DE LA EMPRESA COLOMBIA MOVIL S.A E.S.P – TIGO CAR 0201- LA FLORIDA**, antena tipo mástil, se encuentra dentro del área indicada y delimitada gráficamente en el plano de Uso del suelo PFU 5A/ 5 como Actividad **MIXTO 2 (M2)** y se le aplicaran las normas contenidas en el Decreto N° 0977 de Noviembre 20 de 2001.

#### **Definiciones:**

**"ARTICULO 215: CLASIFICACION DE LAS AREAS DE ACTIVIDAD MIXTA.** Son áreas de actividad mixta, aquellas zonas donde se permite la mezcla o combinación de actividades diferentes, con intensidades de usos diferenciales para las combinaciones, proporcionales a partir de un uso principal o predominante, indicadas y delimitadas gráficamente en el plano PFU 5/5"

Lo anterior, el proyecto de instalación de antena de la empresa Colombia móvil S.A E.S.P – **MIXTO 2 (M2)**, cumple con lo estipulado en el Decreto 0424 de 2003 en el numeral 2 del artículo 2, que reza:

"3. Se permite la localización de antenas en las zonas cuyo uso principal, sea comercial, industrial, institucional, portuario y mixto".

Lo anterior, el proyecto de instalación de antena de la empresa Colombia móvil S.A E.S.P – **CAR 0201- LA FLORIDA**, cumple con lo estipulado en el Decreto 0424 de 2003 en el numeral 2 del artículo 2, que reza:

### CONCEPTO TECNICO

El predio identificado con referencia catastral 01-07-0018-0004-000, localizado en la calle 15 No 81<sup>a</sup>- 44 Lote 57 del barrio San Fernando de esta Ciudad, donde se instalara la antena, tipo torrecilla de la empresa Colombia móvil **S.A E.S.P – TIGO- CAR 0201- LA FLORIDA**, se encuentra dentro del área indicada y delimitada gráficamente en el Plano de Uso del Suelo PFU 5A/5 del Plan de Ordenamiento Territorial, decreto 0977 de 2001 como **MIXTO 2 (M2)**.

El proyecto de instalación para la infraestructura de telecomunicaciones para la red de telefonía móvil celular de la empresa **COLOMBIA MOVIL S.A E.S.P – TIGO, CAR 0201- LA FLORIDA, tipo TORRECILLA** puede funcionar con la actividad **MIXTO 2 (M2)**, de conformidad con el numeral 2 del artículo 2 del Decreto 0424 de 2003.

Asimismo, el área donde se ubica la antena tipo **TORRECILLA**, con altura máxima de nueve (9) metros, es de 50 m<sup>2</sup> y cumple con las condiciones señaladas en el artículo 4° del decreto 0424 de 2003.

El proyecto cuenta con la certificación estructural, elaborado por el Ingeniero Civil **JHON J. MENDEZ MENDOZA**, que con fundamento en el estudio geotécnico y el cálculo de la capacidad admisible del suelo y en concordancia con la normas de diseño y construcción Sismo Resistente (NSR10) y cargas de viento según normativa TIA/EIA-222-F, concepto en el cual se fundamenta la presente licencia.

### CONCLUSIONES:

La estructura para la infraestructura de telecomunicaciones para la red de **TELEFONIA MOVIL CELULAR DE LA EMPRESA COLOMBIA MOVIL S.A E.S.P – TIGO, CAR 0201- LA FLORIDA**, tipo Torrecilla que se instalara en el predio referenciado, cumple con todos los requerimientos establecidos en la normativa vigente, señalados en el plano de usos del suelo PFU 5A/5, del Plan de Ordenamiento Territorial Decreto 0977 de 2001, como uso **MIXTO 2 (M2)**, debido a que se encuentra en una edificación de tres (3) pisos y la estructura instalada tipo Torrecilla NO genera un impacto negativo al entorno previsto y además cumple con los retiros contemplados en el Artículo 4 del Decreto 0424 de 2003.

Con estos argumentos de orden técnico y urbanístico señalados anteriormente, nos lleva a establecer que la antena **CAR 0201- LA FLORIDA**, tipo torrecilla de la empresa Colombia móvil **S.A E.S.P – TIGO**, actualmente de uso **MIXTO 2 (M2)** de acuerdo al plano de usos de suelo PFU 5A/5 del Plan de Ordenamiento Territorial se encuentra ubicada en la azotea de un edificio localizado en la calle 15 No 81<sup>a</sup>- 44 Lote 57, barrio San Fernando de esta Ciudad y es **VIABLE** de acuerdo a lo establecido con los decretos 0424 de 2003, decreto 195 de 2005 y decreto 1469 de 2010, que rigen la localización de antenas de telecomunicaciones y con las disposiciones contenidas en el Plan de Ordenamiento territorial.



12

REFERENCIA CATASTRAL : 01-07-0018-0004-000  
BARRIO Y DIRECCIÓN : calle 15 No 81ª- 44 Lote 57, San Fernando.  
ACTIVIDAD : **MIXTO 2(M2)**  
ELEMENTOS A INSTALAR : Torrecilla de nueve (9) metros máximo de altura  
SE PUEDE INSTALAR EL ELEMENTO: **SI**

48

Atentamente,

**MARIA CANDELARIA LEOTTAU S.**  
Arquitecta  
Secretaria de planeación Distrital





C A R T A G E N A

OFICIO No. AMC-OFI-0021874-2014

RESOLUCIÓN No. 3 3 6 6 - - De 22 MAY 2014

"Por medio de la cual se concede una Licencia de Intervención del espacio público a la empresa COLOMBIA MÓVIL S.A. E.S.P., para la localización de una antena de Telefonía Móvil Celular en el D. T. y C. de Cartagena de Indias".

**LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS**, en uso de sus facultades legales, en especial las conferidas en el Decreto 910 de 2010 y demás normas concordantes.

### CONSIDERANDO

Que la empresa COLOMBIA MÓVIL S.A. E.S.P con número de identificación tributaria No.830114221-1, actuando a través de la doctora MARTHA ELENA DONADO VIVES, identificada con C.C. 22.492.897 de Barranquilla y T.P. 127337 del C. S. de la J, en ejercicio del poder que le fue conferido por la representante legal suplente de dicha empresa, Dra. Ana Marina Jiménez Posada, según el certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio de Bogotá, ha solicitado a través de Ingeniera CLAUDIA VERGARA PUPO, identificada con la cédula de ciudadanía No. 1067857.585 y el Docto RAMON EMIRO VERBEL HERAZO, identificado con cédula No. 9.148.904 de Cartagena y T.P. No. 14714 del C.S. de la J. licencia de intervención de espacio público para la localización de una antena de Telefonía móvil Celular que forma parte de la red de Telecomunicaciones del Estado denominado CAR 0201(LA FLORIDA).

Que el inmueble donde se localizara la estructura (torrecilla) la antena y demás elementos complementarias para la provisión del servicio público no domiciliario de telefonía móvil celular, se identifica con la referencia catastral No. 010700180004000 y se encuentra ubicado la Calle 15 No 81<sup>a</sup>-44 Lote 57 Barrio San Fernando en Localidad de Industrial y de la Bahía en la ciudad de Cartagena.

Que el inmueble particularizado anteriormente según el informe técnico No.AMC-OFI-0014048 de 25 de febrero de 2014, suscrito por la Arquitecta María Candelaria Leottau Sanmiguel, se encuentra dentro de un área cuya actividad principal es MIXTO 2 y reúne las características de un multifamiliar, conforme a lo definido en este aspecto por el Plan de Ordenamiento Territorial.

Que la estructura tipo torrecilla, se instalara en la azotea o cubierta del inmueble y tendrá una altura de nueve (9) metros. Los retiros y demás especificaciones de localización e instalación de dicha antena se encuentran consignados en el informe técnico de fecha 25 de febrero de 2014, antes señalado.

Que son normas aplicables a esta actuación administrativa el artículo 82 de la Constitución Política de Colombia, la Ley 388 de 1997, los Decretos nacionales 195

2/2/2014

RESOLUCIÓN No. 3366 - - De 22 MAY 2014

"Por medio de la cual se concede una Licencia de Intervención del espacio público a la empresa COLOMBIA MÓVIL S.A. E.S.P., para la localización de una antena de Telefonía Móvil Celular en el D. T. y C. de Cartagena de Indias".

de 2005, Decreto 1469 del 2010, la resolución 1465 de 2005 y los Decretos Distritales 0977 de 2001, 0424 de 2003 y demás normas concordantes.

Que el solicitante aportó los requisitos de que trata el artículo 16 del Decreto 195 de 2005; los señalados en el artículo 21 numerales 3 y 4 del Decreto 1469 de 2012 y el concepto de la Aeronáutica Civil; que igualmente, de conformidad con lo señalado en el artículo 13 en el literal a) de la norma ibídem la autorización de la licencia para la intervención del espacio público para la construcción, rehabilitación, reparación, sustitución, modificación y/o ampliación de instalaciones y redes para la provisión de servicios públicos domiciliarios y de telecomunicaciones, deben obedecer a un estudio de factibilidad técnica, ambiental y de impacto urbano de las obras propuestas, así como de la coherencia de las obras con los Planes de Ordenamiento Territorial o los instrumentos que los desarrollen o complementen,

Que así mismo, en el informe técnico mencionado se analizó el impacto urbano que produce la instalación del mástil, la antena y sus elementos complementarios y la coherencia con lo señalado en el Plan de Ordenamiento Territorial y el Decreto 0424 de 2003, igualmente cuenta con la factibilidad técnica y la ambiental otorgada por el Establecimiento Público Ambiental mediante la resolución No. 054 de 28 de enero de 2014.

Que la instalación de la torre que se autoriza, las antenas y equipos complementarios en la azotea o cubierta del inmueble, debe sujetarse a lo dispuesto en los numerales 1, 2, 3, y 4 del artículo 4° del Decreto Distrital No. 0424 de 2003 en relación el retiro mínimo de 2.00 metros con respecto a los bordes de la terraza, azotea o cubierta del último piso y las demás recomendaciones que se encuentran incorporadas en el informe técnico ya mencionado.

Que igualmente, por mandato del artículo 39 del Decreto 1469 de 2010, el beneficiario de esta licencia deberá: 1) Ejecutar las obras de forma tal que garantice la salubridad y seguridad de las personas, 2) La estabilidad de los terrenos y edificaciones vecinas y de los elementos constitutivos del espacio público, 3) Dar cumplimiento a las normas vigentes de carácter nacional, distrital, sobre eliminación de barreras arquitectónicas, 4) Cumplir con el programa de manejo ambiental y elementos a los que hace referencia la resolución No. 541 de 1994 del Ministerio de Ambiente.

Que en relación con la citación de los vecinos colindantes en el trámite de las licencias de intervención y ocupación del espacio público el parágrafo 2° del



C A R T A G E N A

OFICIO No. AMC-OFI-0021874-2014

RESOLUCIÓN No. 3366 - - De 22 MAY 2014

"Por medio de la cual se concede una Licencia de Intervención del espacio público a la empresa COLOMBIA MÓVIL S.A. E.S.P., para la localización de una antena de Telefonía Móvil Celular en el D. T. y C. de Cartagena de Indias".

artículo 39 del Decreto 1469 de 2010 señala que este procedimiento no es aplicable a este tipo de licencias urbanísticas ; sin embargo , este despacho por considerar que con la expedición del acto administrativo puede afectarse en forma directa e inmediata a terceros que no han intervenido en esta actuación, ordenara la publicación de su parte resolutive en un periódico de amplia circulación y en la página Web de la Alcaldía Mayor de Cartagena , según lo dispone el artículo 41 del Decreto 1469 de 2010.

Analizados los factores antes descritos y su coherencia con la normatividad urbanística vigente, se concluye que el solicitante cumple con los presupuestos establecidos para la concesión de este tipo de permisos.

En consideración con lo anterior

#### RESUELVE

**ARTICULO 1:** Conceder a la empresa COLOMBIA MÓVIL S.A. E.S.P., con número de identificación tributaria No.830114221-1, actuando a través de la doctora MARTHA ELENA DONADO VIVES, identificada con C.C. 22.492.897 de Barranquilla y T.P. 127337 del C. S. de la J. y los señores CLAUDIA VERGARA PUPO, identificada con C.C. 1.143.334.623 y RAMON VERBEL HERAZO, identificado con C.C. No. 9.148904 y T. P. 147.814 del C. S. de la J., licencia de intervención de espacio público para la localización de una antena de Telefonía móvil Celular que forma parte de la red de Telecomunicaciones del Estado denominado CAR 0201(LA FLORIDA ), en el inmueble descrito e identificado en la parte considerativa de este acto y de acuerdo con lo señalado en el informe técnico AMC-OFI-0014048 de 25 de febrero de 2014, suscrito por la Arquitecta María Candelaria Leottau Martínez, el cual para todos los efectos hace parte integral de este acto.

Parágrafo: Reconocer al doctor RAMON VERBEL HERAZO, identificado con C.C. No. 9.148904 y T. P. 147.814 del C. S. de la J. como la persona autorizada para el trámite y notificación del presente Acto Administrativo.

**ARTICULO 2:** Hace parte de esta resolución los siguientes documentos que soportan esta actuación: I) Toda la documentación exigida en el artículo 16 del Decreto 195 de 2005, II) Concepto favorable No. 4404-085—2013042679 de fecha 14 de junio de 2013 proveniente de la Aeronáutica Civil, Certificado de

existencia y representación legal de la empresa COLOMBIA MÓVIL S.A. E.S.P.; III) Poder otorgado a la Dra. Martha Elena Donado Vives y autorización otorgada al

RESOLUCIÓN No. 3366--De 22 MAY 2014

"Por medio de la cual se concede una Licencia de Intervención del espacio público a la empresa COLOMBIA MÓVIL S.A. E.S.P., para la localización de una antena de Telefonía Móvil Celular en el D. T. y C. de Cartagena de Indias".

Doctor RAMON VERBEL HERAZO; IV) Copia del documento de identidad de la Dra. Martha Elena Donado Vives y RAMON VERBEL HERAZO; V) Registro fotográfico, vi) Concepto de factibilidad del EPA otorgado mediante resolución No. 054 de 28 de enero de 2014; VII) estudio de factibilidad técnica suscrito por el Ingeniero JOHN JAIRO MENDEZ MENDOZA, copia de su matrícula profesional No. 13202136015 a nombre de JOHN JAIRO MENDEZ MENDOZA; IX) Demás documentos que se produzcan en desarrollo de esta licencia.

**ARTÍCULO 3:** El permiso que se otorga mediante este Acto Administrativo sujeta al beneficiario al cumplimiento de las obligaciones contenidas en el Artículo 4° del Decreto Distrital 0424 de 2003 y 39 del Decreto 1469 de 2010, a contar con el estudio ambiental señalado en la parte motiva de este acto de acuerdo a las especificaciones que señala la autoridad ambiental competente, y a la constitución de las garantías exigidas en el Decreto Distrital 0616 de 2002, modificado por el Decreto 055 de 2007, en su artículo 12. Estas garantías, que tendrán como beneficiario al Distrito de Cartagena, son las siguientes: a) de cumplimiento por el 30% del valor del proyecto a ejecutar; b) de responsabilidad civil extracontractual por un valor equivalente a cien (100) salarios mínimos legales mensuales vigentes, la cuales deberán ser enviadas a la Secretaria de Planeación Distrital dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la ejecutoria del presente acto. En todo caso se entenderá que no hay licencia hasta tanto no cuenten con la aprobación las pólizas.

**PARÁGRAFO:** En el evento que el solicitante, ejecute la obra a través de un contratista y se les exija las mismas garantías, se aportaran de las mismas, con la constancia de aprobación, que deberán estar constituidas en los mismos porcentajes, teniendo como beneficiario al Distrito de Cartagena de Indias.

**ARTICULO 4:** Reconocer a la empresa de Telefonía Móvil Celular COLOMBIA MÓVIL S.A. E.S.P., como responsable de los daños que se deriven por la instalación de la torre, antena y demás elementos complementarios.

**ARTÍCULO 5:** En cumplimiento de lo dispuesto en el Artículo 7° del Decreto 195 de 2005, remítase copia de este Acto Administrativo al Departamento de Salud Distrital DADIS, para lo que corresponda.

**ARTÍCULO 6:** El Alcalde de la Localidad Industrial y de la Bahía, vigilara que el peticionario se sujete a las disposiciones contenidas en este acto. Para estos efectos se remitirá copia de la presente resolución, una vez se encuentre ejecutoriada.



RESOLUCIÓN No. 3366 - - - De 22 MAY 2014

"Por medio de la cual se concede una Licencia de Intervención del espacio público a la empresa COLOMBIA MÓVIL S.A. E.S.P., para la localización de una antena de Telefonía Móvil Celular en el D. T. y C. de Cartagena de Indias".

**ARTICULO 7:** Ordenar la publicación de la parte resolutive de este acto administrativo, en un periódico de amplia circulación local y en la página Web de la Alcaldía Mayor de Cartagena, tal como lo disponer el artículo 41 del Decreto 1469 de 2010.

**ARTÍCULO 8:** La vigencia de la presente licencia se sujeta a lo dispuesto en el artículo 50 del Decreto 1469 de 2010.

**ARTÍCULO 9:** Las contravenciones a lo dispuesto en esta Resolución acarrearán las sanciones previstas en el artículo 1º y 2º de la ley 810 de 2003 y el Decreto 1469 de 2010 y demás normas que regulen la materia.

**ARTÍCULO 10:** El solicitante se obliga a mantener en lugar de la obra el presente permiso y a exhibirlo cuando la autoridad competente lo requiera.

**ARTÍCULO 11:** El presente permiso no genera derechos reales para los particulares, en todo caso prevalecerá el interés general sobre el particular y se sujeta a lo establecido en el artículo 14 del Decreto 1469 de 2010.

**ARTICULO 12:** El otorgamiento del presente permiso no exime al particular de la obtención de las demás licencias y/o permisos a que este obligado ante las autoridades públicas o entidades privadas, especialmente ante la Aeronáutica Civil o quien haga sus veces, y/o ante los propietarios de los inmuebles o la Asamblea de Copropietarios cuando, en este caso, se trate de edificaciones con propiedad horizontal.

**ARTICULO 13:** Contra la presente resolución proceden los recursos de reposición y de apelación, el cual podrá presentar directa o como subsidiario, ante el Secretario de Planeación Distrital y ante el Alcalde de Cartagena, respectivamente dentro de los cinco (5) días siguientes a su notificación, de conformidad con el artículo 42 del Decreto 1469 de 2010 y el Artículo 76 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Dado en Cartagena de Indias a los, 22 MAY 2014

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

*Dolly Gonzalez Espinosa*  
**DOLLY GONZALEZ ESPINOSA**  
Secretaria de Planeación Distrital

*Carmena Gomez Villadiego*  
Proyecto: CARMENA GOMEZ VILLADIEGO  
Asesor Jurídica Externa

18

68-




## ALCALDÍA MAYOR DE CARTAGENA

### CONSTANCIA DE NOTIFICACIÓN PERSONAL

A LOS 22 DIAS DEL MES DE Mayo DE 2014.  
COMPARECÍO A LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN DISTRITAL EL (LA) SEÑOR  
(A) Verbel Horacio Rauer Emiro IDENTIFICADO CON LA  
CÉDULA DE CIUDADANÍA 9.148.904 A FIN DE  
NOTIFICARSE PERSONALMENTE DE LA RESOLUCIÓN NO 3366 DE  
FECHA 22/05/14 QUIEN EN NOMBRE Y REPRESENTACIÓN DE  
Colombia Noui S-A.  
QUEDANDO ENTERADO DEL CONTENIDO, FIRMA Y SE LE ENTREGA COPIA  
GRATUITA DE LA MISMA.

  
NOTIFICADO

  
NOTIFICADOR

19  
67

Señores:

Secretaria de Planeación Distrital o Municipal

Establecimiento Publico o Corporaciones Autonomas Ambientales

Curaduria Urbana Distrital

Ciudad

Ref.: Poder

**MARTHA ELENA DONADO VIVES**, mayor de edad, domiciliada en la ciudad de Barranquilla, identificada con la cédula de ciudadanía No. 22.492.897 de Barranquilla y tarjeta profesional No. 127337 del Consejo Superior de la Judicatura, debidamente facultada para adelantar todos los trámites y permisos necesarios ante Planeación Distrital, Aeronáutica Civil, Curadurías Urbanas y demás organismos administrativos competentes, requeridos para la instalación y operación de la infraestructura técnica y operativa de la red de comunicación de servicios personales PCS de propiedad de **COLOMBIA MOVIL S.A. E.S.P.** en la Zona Costa Atlántica, tal como consta en el certificado de existencia y representación que se adjunta al presente escrito, sustituyo poder al doctor **RAMON EMIRO VERBEL HERAZO**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 9.148.904 expedida en Cartagena y tarjeta profesional No. 14714 del Consejo Superior de la Judicatura, para tramitar ante las Curadurías Urbanas, Secretaría de Planeación Municipal, EPA y demás organismos competentes, los permisos requeridos para la instalación de las estaciones de telecomunicaciones de Colombia Móvil S.A. E.S.P., en la ciudad de Cartagena, notificarse de los actos administrativos que se proferan, interponer recursos y en general para realizar todos los actos y trámites que sean necesarios para el adecuado cumplimiento de su encargo.

De usted muy cordialmente,

*Martha Elena Donado Vives*

**MARTHA ELENA DONADO VIVES**

C.C. 22.492.897

T.P. 127.337 CSJ

Acepto,

*Ramon Emiro Verbel Herazo*

**RAMON EMIRO VERBEL HERAZO**

C.C. 9.148.904

T.P. 14714 CSJ

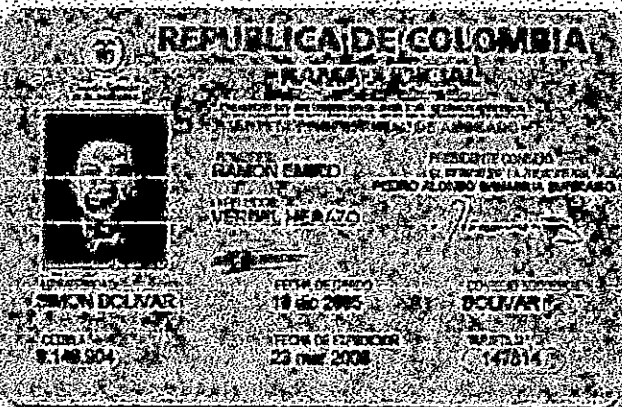
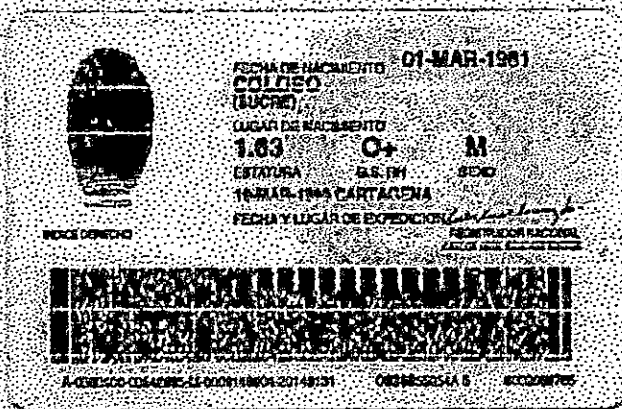
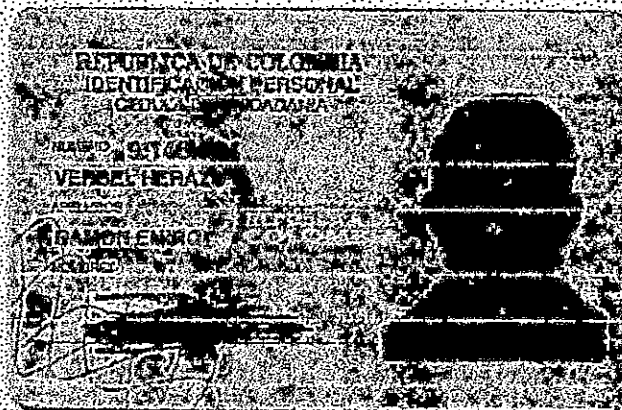
**NOTARIA ONCE DEL CIRCULO DE BARRANQUILLA**  
**CARLOS J. MENDIVIL CIODARO**

**DECLARACION DE PRESENTACION PERSONAL Y RECONOCIMIENTO**  
El Suscrito Notario Certifica que este escrito fue presentado personalmente por: MARTHA ELENA DONADO VIVES  
Identificado con: 22492897 de Baranquilla  
Quien declara que su contenido es cierto y que lo firma libremente en el día suyo.

*Martha Elena Donado Vives*

**24 JUN. 2011**  
NOTARIO ONCE DE BARRANQUILLA





ALCALDIA MAYOR DE CARTAGENA DE INDIAS. D. T. y C.  
SISTEMA DE TRANSPARENCIA DOCUMENTAL  
MESA DE ENTRADA

Código de registro: EXT-AMC-14-00101S6  
Fecha y Hora de registro: 13-feb-2014 13:58:24  
Funcionario que registro: De Arco Flórez, Jesus  
Dependencia del Destinatario: Secretaría de Planeación  
Funcionario Responsable: Velasquez, Martha  
Cantidad de anexos: 7  
Contraseña para consulta web: SBCC61FE  
www.cartagena.gov.co

27  
*[Signature]*  
**RAMON E. VERBEL HERAZO**  
**ABOGADO**

**Señores**

SECRETARIA DE PLANEACION DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. y C.  
Dra. Dolly Rocío González Espinosa  
Secretaria de Planeación  
E. S. M.

**REFERENCIA.** Solicitud de Aprobación para la Instalación de unas Estaciones Bases de Telefonía móviles Celular, CAR0201.

**RADICADO. EXT. AMC-13-0049041 DEL 5 DE AGOSTO DE 2013**

Respetable Secretaria:

Por medio del presente escrito hago llegar copia de la resolución #054 de 28 de enero de 2014 expedida por el Establecimiento Publico Ambiental de Cartagena EPA, visto bueno que su despacho alude como requisito para expedir el acto administrativo de la solicitud de la referencia.

Por lo anterior solicito nuevamente se expida la respectiva resolución por cuanto hemos cumplido a cabalidad con los requisitos para tal fin.

Se anexa siete (7) folios y poder para actuar.

Recibo notificaciones en esta ciudad, Centro Av. Venezuela Edificio Gedeon oficina 311 – 3006304198 -317 4743458.

De la señora Secretaria, Atentamente.

*[Signature]*  
**RAMON E. VERBEL HERAZO**  
CC. #. 9.148.904 de Cartagena  
TP #. 147.814 del C.S. de la J.

*Martha  
Feb 14/14  
2:30 pm.*

Código de registro: EXT-AMC-13-0049041

Fecha y Hora de registro: 05-ago-2013 11:03:39

Funcionario que registro: Torres, Milena

Dependencia del Destinatario: Secretaría de Planeación

Funcionario Responsable: Señores Montez, Tivicey

Cantidad de anexos: 51

Contraseña para consulta: 131105504039

www.cartagena.gov.co

CANDOLARIA

CLAUDIA VERGARA PUPO  
ABOGADA

SECRETARIA DE PLANEACION DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. y C.

Dra. Dolly Rocio González Espinosa

Secretaria de Planeación

E. S. M.

**REFERENCIA.** Solicitud de Aprobación para la Instalación de unas Estaciones Bases de Telefonía móviles Celular, CAR0201

Respetable Secretaria:

**CLAUDIA VERGARA PUPO**, mayor y vecino de esta ciudad, identificado como figura al pie de mi firma, actuando como apoderado sustituto de la Empresa COLOMBIA MOVIL S.A., (TIGO), de la manera más comedida, me permito elevar ante usted conforme a lo establecido en el art. 23 de la Constitución Política, art. 5 de Código Contenciosos Administrativo y en especial conforme a lo regulado en las normas distritales, Decreto 424 de junio 10 de 2003, PETICION RESPETUOSA, con el fin de solicitar lo siguiente:

Expedir a favor de COLOMBIA MOVIL S.A. E.S.P., la respectiva licencia de aprobación para la instalación de los elementos que comprenden y hacen parte de las estaciones bases para la presentación del servicio público, no domiciliario, de Telefonía Móvil Celular, al interior del Distrito de Cartagena de Indias en el siguiente inmueble:

PROYECTO	UBICACION	NO. DE IDENTIFICACION
CAR0201	SAN FERNANDO	C 15 81ª 44 Lo.57

Anexos.

1. Poder para actuar.
2. Copia de la cedula de la Dra. Martha Elena Donado Vives
3. Copia de la Cedula de Ciudadanía de la Suscrita.
4. Copia de la cedula de Ciudadanía de los arrendatarios de los sitios
5. Escritura pública de propiedad o posesión.
6. Copia del contrato de arriendo de base de telefonía celular de los sitios
7. Folios de matriculas inmobiliarias de los sitios
8. Recomendaciones estructurales de las edificaciones multifamiliares donde se instalaran las radios bases.
9. Copia de la cámara de comercio de Colombia Móvil S.A. E.S.P.
10. Carta catastral de los predios.
11. Planos de los proyectos.
12. Aeronáutica civil de los sitios

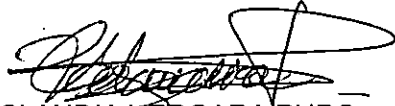
Dir.: Centro Av. Venezuela Edificio GeDeon Oficina 311  
Tel.: 3008044564  
E-mail: clamaverpu0511@hotmail.com

23 45

**CLAUDIA VERGARA PUPO**  
**ABOGADA**

Recibo notificaciones en esta ciudad, Centro Av. Venezuela Edificio Gedeon oficina 311 -  
3008044564-317 4743458.

De la señora Secretaria, Atentamente.



CLAUDIA VERGARA PUPO  
CC. #. 1.143.334.623 de Cartagena  
TP #. 225.531 del C.S. de la J.

*Recibido.*

*UP*

**CLAUDIA VERGARA PUPO  
ABOGADA**

**Señores**  
ESTABLECIMIENTO PÚBLICO AMBIENTAL CARTAGENA  
Dra. María Angélica García Turbay  
Directora EPA  
E. S. M.

**REFERENCIA.** Solicitud de Aprobación Plan de Manejo Ambiental para la Instalación de unas Estaciones Bases de Telefonía Móvil Celular a favor de COLOMBIA MOVIL S.A., (TIGO).

Respetable Director(a)

CLAUDIA VERGARA PUPO, identificada como figura al pie de mi firma, actuando como apoderado de COLOMBIA MOVIL S.A., (TIGO), de la manera más comedida, me permito elevar ante usted conforme a lo establecido en el art. 23 de la Constitución Política, art. 5 de Código Contenciosos Administrativo, y en especial a al decreto 195 del 2005 y la resolución 1645 del 2005, PETICION RESPETUOSA, con el fin de solicitar lo siguiente:

Expedir a favor de COLOMBIA MOVIL S.A. E.S.P., Aprobación Plan de Manejo Ambiental para la Instalación de una Estación Base de Telefonía Móvil Celular:

**PROYECTOS**

PROYECTO	BARRIO	NOMENCLATURA
CAR0198	PIE DE LA POPA	Calle 29D No. 21B -129
CAR0201	SAN FERNANDO	C.15 81ª 44 Lo.57
CAR0217	NUEVO BOSQUE SECTOR SAN ISIDRO ED. MOVISOL	TR.54 #51B-53
CAR0218	MANGA	CRA 25 No. 25ª 40
CAR0219	NUEVA JERUSALÉN	Mz. 7 Lte. 7 o C 2ª 85ª 16 Mza. G lte. 3
CAR0193	SAN FRANCISCO	AVENIDA PRINCIPAL MZA. 10 LTE.3

Recibo notificaciones en esta ciudad, Centro Av. Venezuela Edificio Gedeon oficina 311 – Cel: 3008044564 - 317 4743458.

Se anexan *14* folios útiles.

De la señora directora, Atentamente.

*[Firma]*  
CLAUDIA VERGARA PUPO  
CC. #. 1.143.334.623 de Cartagena  
TP #. 225.531 del C.S. de la J.

ALCALDIA MAYOR DE CARTAGENA DE INDIAS, D.T. y  
SISTEMA DE TRANSPARENCIA DOCUMENTAL  
MESA DE ENTRADA

Código de registro: EXT-AMC-13-0036872  
Fecha y Hora de registro: 06-jun-2013 14:59:42  
Funcionario que registro: Jairo Puello, Milena  
Dependencia del Destinatario: Oficina Asesora Jurídica -  
Funcionario Responsable: Conco, Aroldo  
Cantidad de anexos: 142  
Contraseña para consulta web: 9D2B81FC  
www.cartagena.gov.co

Dir.: Centro Av. Venezuela Edificio GeDeon Oficina 311  
Tel.: 3008044564 - 3174743458



RESOLUCION No. ~~28~~ ENE 2014

"Por medio de la cual se adopta un concepto técnico y se adoptan otras disposiciones"

LA DIRECTORA GENERAL DEL ESTABLECIMIENTO PUBLICO AMBIENTAL EPA CARTAGENA, en ejercicio de las facultades legales conferidas en la Ley 99 de 1993, el Acuerdo Distrital 029 de 2002, modificado y compilado por el Acuerdo Distrital 003 de 2003 y,

**CONSIDERANDO**

Que el Establecimiento Publico Ambiental EPA Cartagena, en virtud de las facultades conferidas por la Ley 344 de 1996, Ley 633 de 2000, Ley 99 de 1993 y Ley 768 de 2002, procedió a través de la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible a practicar visita con ocasión de la solicitud de viabilidad ambiental presentada por la Sociedad COLOMBIA MOVIL S.A. ESP (TIGO).

Que el Decreto 0424 de 2003, en su artículo 1°, numeral 1°, dispone, que "no se permite la localización de antenas en lotes ubicados en zonas donde el uso principal sea residencial. En estas zonas solo se podrán ubicar antenas en las azoteas o cubiertas de edificios multifamiliares". En el artículo 4°, establece que "en caso de localización de antenas en las azoteas o placas de cubiertas de edificios se debe prever un retiro de 2.00 metros mínimos con respecto de los bordes de terraza, azotea o cubierta del último piso".

Que la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible del EPA Cartagena, previa visita de inspección al sitio de interés, emitió el Concepto Técnico No.738-08/08/2013, recibido en la Oficina Asesora Jurídica, el cual se acoge en todas sus partes y se detallan las medidas que se pretenden implementar en los siguientes términos

(...)

**DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO**

*El proyecto consiste en la instalación de una estación base de telefonía celular, para mejorar la cobertura y calidad de servicio en el sector comercial y residencial del Barrio San fernando, al igual que los barrios circunvecinos, para dar cumplimiento a las exigencias de ensanche y mejoramiento del servicio público de telefonía móvil celular que impone el Ministerio de Comunicaciones a empresas prestadoras de este Servicio Público.*

*La estación en una estructura de soportes para mástiles de una altura de 6 metros.*

*Placas de concreto para equipos: Se construirá una placa de concreto en un área de 9 metros por 1.6 metros ósea 14.4 m2 estos equipos electrónicos se mantendrán a la intemperie, no generan vibraciones o ruidos, son autónomos y se manejan a distancia.*

*Aires Acondicionados: Los equipos no requieren de refrigeración, solo el gabinete de microondas cuenta con aire acondicionado independiente con una capacidad de 1.300W, el cual cumple con las normas de ruido exigidos por la normatividad ambiental.*

*Planta de Emergencia: Se ubica en un área independiente de 10.79 m2 existe un generador electrónico el cual se utilizara solo en casos de emergencias, este se encuentra instalado en una cabina insonorizada para que al momento de entrar en funcionamiento no genera niveles de ruido molestos.*

*Antenas Celulares y Microondas: Las antenas se ubicaran en mástiles auto soportados de 4 metros de altura, que se levantara al interior de la azotea arrendada, las frecuencias que se manejan están en una frecuencia de banda celular de 800 y 1.000 mhz, ganancia de 16dBi, apertura horizontal 30° a 90° apertura vertical 3°16° separación entre antenas 4 metros aproximados.*

*Guía de Onda: Serán cables coaxiales con diámetro de 1-5/8" van desde los equipos hasta las antenas que se ubican en la parte superior de la torre.*

*Espacio para medidor de Energía: Se instalaran un medidor y un totalizador. Colombia Móviles S.A tramitara directamente ante Electricaribe la acometida independiente de baja tensión, para lo cual se instalará un transformador de 30 KVA.*

054

RESOLUCION No.

"Por medio de la cual se adopta un concepto técnico y se adoptan otras disposiciones"

destruccion incorporando un pozo RC en sintonia para almacenar dicha energia. La punta energizada, es conectada a la red media de tension o a un transformador elevador de efecto capacitivo alimentado por una fuente permanente de energia.

**SITIO DE INSTALACION DE LAS ESTRUCTURAS Y TECNOLOGIA UTILIZADA:** Tanto los equipos y los mástiles auto soportados se ubicaran al interior de un área de 14.4 M2 arrendado por Colombia Móviles S.A.

La informacion sobre la posición latitud y longitud del proyecto. Incluye la información básica del modelo de los equipos y su tipo de tecnología, así como la descripción técnica de radio frecuencia y microondas y la descripción de la zona de cobertura geográfica.

**2.- IDENTIFICACION Y CUANTIFICACION DE LOS EFECTOS AMBIENTALES EN EL AREA DE INFLUENCIA DEL PROYECTO**

La incorporación de un elemento más al entorno urbanístico del sector se considera como un impacto ambiental no significativo, toda vez que los elementos que conforman la Celda CAR-0201 no sobresalen sobre las demás construcciones del área, ni modifican el aspecto paisajístico.

El impacto visual sin mayores alteraciones, no modifica ni altera los sistemas vivientes o ecosistema en general. No tiene ningún componente o posibilidad de mitigación, sin embargo es de características reversibles, pues se pueden desmontar sin modificar el entorno.

Los trabajos civiles al interior de la edificación, y el transporte de elementos y equipos relacionados a la construcción e instalación de la radio base, no alteran la vida cotidiana, toda vez que las vías que rodean el sector no serán utilizadas ni afectadas.

**COMPONENTE GEOGRAFICO:** Como la estructura a utilizar, va a ser ensanchada en la azotea de la edificación previamente contratada no habrá perforación o movimiento de tierras, dado las características mismas del proyecto.

**COMPONENTE ATMOSFERICO:** El clima se describe como isotérmico, presentado 2 estaciones claramente distinguibles, una de sequía absoluta que comprende los meses de Noviembre y abril y otra de lluvias que comienzan en abril, el viento generalmente favorece la dispersión de los contaminantes ya que se desplaza las masas de aire en función de presión y temperatura, de acuerdo con esto durante el proceso de instalación se puede generar una mínima cantidad de material particulado los cuales pueden ser arrastrados y diluidos por el viento.

**RECURSO AGUA:** Las aguas que se requieren para la construcción del proyecto, se utilizaran para la limpieza de materiales, y equipos de trabajo, estos trabajos se realizaran en sitios previamente delimitados para estas actividades, evitando que las agua lleguen a la vía pública.

Las aguas de desechos se generaran por limpieza de tanques de almacenamiento y las que se producen por fabricación de concretos y mezclas.

**3. DOCUMENTO DE MANEJO AMBIENTAL**

**Protección Atmosférica:** Aunque en la zona de ejecución se presenta vientos moderados, como medida preventiva a los leves desplazamientos de polvo, se rociaran periódicamente con agua para evitar posibles difusiones de arena y grava.

No se presentara contaminación por efectos electromagnéticos sobre los habitantes del sector ya que los equipos trabajan en rangos muy bajos de potencia de transmisión.

No habrá contaminación del aire por causa de emanación de gases durante la instalación de los equipos.

**Protección del Recurso Agua:** Para el manejo de las aguas residuales se implementara el siguiente

27  
80

034

RESOLUCION No.

"Por medio de la cual se adopta un concepto técnico y se adoptan otras disposiciones"

de los tanques a los sedimentadores, el contratista mantendrá la zona libre de desechos lo mismo que los drenajes.

**Manejo de Materiales de Desechos y Escombros:** Durante la construcción se producirán desechos sólidos producto de las siguientes actividades, limpieza de la azotea, elementos sobrantes y construcción, también se dispondrá de contenedores para almacenar los restos de materiales y poder realizar fácilmente una clasificación de los mismos, los materiales compuestos y escombros, diariamente se acumularán en un sector de la azotea, se seleccionará, y se utilizará en la construcción. Lo que resulte inservible será debidamente dispuesto para ser transportado con todas las precauciones y medidas para evitar derrames.

5. OBSERVACIONES:

De los estudios del Ministerio de Comunicaciones se encontró que las estaciones celulares están entre 500 y 4000 veces por debajo de los valores límites establecidos internacionalmente para la radiación. La telefonía móvil celular no interfiere ni afecta a los electrodomésticos. Las frecuencias que utiliza la telefonía móvil celular son completamente diferentes a las de todos los electrodomésticos, por lo cual no causan ningún tipo de interferencia ni afectan su normal funcionamiento.

Además, la Telefonía Móvil Celular no afecta la salud como lo indica el artículo 3 de la Resolución 1645 de 2005 del Ministerio de Comunicaciones, los campos electromagnéticos emitidos por la Telefonía Móvil Celular cumplen con los límites de exposición pertinentes y no son necesarias precauciones particulares.

Las estructuras donde se colocan las antenas, no producen ningún tipo de radiación.

La radiación de las antenas celulares utiliza potencias de transmisión mucho más bajas que las de una antena de radio o televisión, por lo cual no afecta a la salud humana ni produce ningún tipo de enfermedad.

El Ministerio de Protección Social emitió los siguientes Conceptos:

• "Por lo tanto se puede concluir que la utilización de las ondas de radiofrecuencias en las telecomunicaciones no presenta evidencia alguna, en el presente, de producir efectos adversos sobre la salud (...)" (Ministerio de la Protección Social, Concepto del 17 de Dic de 2003)

• "Por lo anterior, cualquier adición de equipos, antenas y demás infraestructura de Telefonía Móvil Celular, está dentro de los parámetros adoptados internacionalmente para que no tenga efectos sobre la salud." (Ministerio de Comunicaciones, Concepto del 12 de Sept. de 2005).

1.- El concepto del MAYDT 42262 de 2005 (Hoy MADSI), mediante el cual resuelve Derecho de Petición, establece:

"En materia ambiental la instalación de antenas de telecomunicaciones no requiere de la obtención previa de licencias, permisos u otros tipos de autorizaciones, salvo:

- Que se pretendan instalar en áreas del sistema de parques nacionales naturales, en cuyo caso requerirá de la obtención previa de una licencia ambiental ante este Ministerio, conforme lo dispona el numeral 9 del artículo 52 de la Ley 99 de 1993 y el numeral 13 del artículo 8 del Decreto 1220 de 2005, modificado por el artículo 1 del Decreto 0500 de 2006.
- Si eventualmente, se requiera de un permiso de aprovechamiento forestal único (hoy permiso especial) en un área considerada como reserva forestal nacional, previamente a iniciar el trámite para obtener dicho permiso ante la GAR respectiva, se deberá solicitar la suscripción parcial de dicha área de reserva ante este Ministerio, siempre y cuando la actividad sea considerada de utilidad pública e interés social, conforme lo dispone el artículo 210 del Código Nacional de los Recursos Naturales Renovables y de Protección al Medio Ambiente (Decreto Ley 2811 de 1974, art. 15 Ley 1021 de 2006.). De igual forma deberá procederse de tratarse de reserva forestal regional en cuyo caso, el trámite antes citado deberá surtirse ante la respectiva Corporación

28  
29

0054

## RESOLUCION No.

"Por medio de la cual se adopta un concepto técnico y se adoptan otras disposiciones"

- Que para la instalación de la antena, se requiera del uso y/o aprovechamiento de algún recurso natural renovable, por ejemplo aprovechamiento forestal, para lo cual de manera previa se deberá tramitar y obtener ante la corporación autónoma regional (CAR) con jurisdicción en dicha área, el correspondiente permiso, concesión o autorización para ese efecto".

"En materia de ordenamiento territorial se debe acudir a las disposiciones que sobre el uso del suelo hayan dispuesto las autoridades municipales en el respectivo plan de ordenamiento territorial, esquema de ordenamiento territorial o plan básico de ordenamiento territorial, aspecto este que deban hacer cumplir las respectivas autoridades locales.

Así mismo, en los casos en que haya lugar, deberá procederse a la obtención de la respectiva licencia urbanística, conforme a lo dispuesto en el Decreto 0564 de 2006.

Por otro lado, es importante destacar que el gobierno nacional en virtud de un trabajo adelantado por este Ministerio conjuntamente con el Ministerio de Comunicaciones y el de la Protección Social expidió el Decreto 0195 del 31 de enero de 2005 "Por el cual se adoptan límites de exposición de las personas a campos electromagnéticos, se adecuan procedimientos para la instalación de estaciones radioeléctricas y se dictan otras disposiciones".

Así mismo en lo referente a la salud humana el MAVDT, en el mismo concepto manifiesta: "Finalmente dado que usted señala preocupación por las posibles afectaciones a la salud humana como consecuencia de las radiaciones que emanan de este tipo de instalaciones y dado que este Ministerio carece de competencia sobre la materia, procederemos a remitir copia de su derecho de petición al Ministerio de la Protección Social para lo pertinente, lo anterior conforme a lo dispuesto en el artículo 33 del Código Contencioso Administrativo"

### 6. CONCEPTO TECNICO:

Teniendo en cuenta los antecedentes, la visita de inspección, la evaluación y los conceptos del Ministerio de Protección Social, el Decreto 195 de 2005 y la Resolución 1646 de 2005 y toda la normatividad ambiental a que tienen obligación, se emite el siguiente Concepto Técnico:

1.- El Presente Proyecto para la instalación de un Antena de Telefonía Celular, no contemplado en el Decreto 2820, por lo que no requiere de Licencia Ambiental.

2.- La instalación de Antenas celulares no genera ningún tipo de afectación Ambiental que pudiera afectar al entorno ambiental circundante, por lo que no existe normatividad sobre este tema, distinto del debido manejo adecuado de los elementos y residuos de la Construcción, en concordancia con la resolución 0541 de 1994.

3.- Debido a que el proyecto está enmarcado dentro de la legislación y los procedimientos para la instalación de estaciones radioeléctricas, Decreto 195 de 2005 y Resolución N° 001645 de Julio 29 de 2005 emanada del Ministerio de Comunicaciones, es Viable conceder Autorización Ambiental, necesaria para el permiso de Planeación Distrital, a la señora CLAUDIA VERGARA PUJO apoderada especial de Colombia Móvil S.A. (TIGO)

4.- TIGO, previamente a la instalación debe llenar los requisitos necesarios en las otras dependencias públicas y privadas del orden local, regional o nacional que sean necesarios.

5.- TIGO debe cumplir además, con:  
Tomar las medidas y acciones necesarias para prevenir y mitigar, los impactos negativos que puedan presentarse como resultado de las actividades:

a.- Material Particulado. Evitar las emisiones a la atmósfera, cumpliendo con los Decretos 948 de 1995, 2107 de 1995 y 979 de 2006; resolución 0627 de 2006 sobre Ruido, tomar las medidas de prevención para que la emisión no trascienda al medio ambiente; Gases y olores ofensivos. Tener en cuenta el



Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias  
División Turístico y Cultural

32  
29

- El proyecto de construcción de **INTERVENCION DEL ESPACIO PUBLICO PARA OBRAS DE REFUERZO DE LA RED MATRIZ DE ACUEDUCTO QUE ALIMENTA A BOCAGRANDE, CASTILLOGARNDE Y EL LAGUITO.** no genera un impacto significativo en las vías de su entorno, y se puede utilizar las vías alternas propuestas y aprobadas por el DATT.
- Se debe colocar controladores de tráfico, que regulen la operación de maquinarias y volquetas que suministren materiales o que recojan escombros.
- La maquinaria que se vaya a utilizar debe ser transportada en cama baja, desde los talleres hasta la obra.
- El equipo que es utilice para el movimiento de los materiales y escombros deben sacar los permiso respectivos y cumplir con el plan de manejo ambiental.
- Antes de dar inicio a los trabajos deben solicitar a los funcionarios de todos los servicios públicos. Visita al sitio de la obra de tal manera que se aclare en el campo la localización exacta de las redes; para tales efectos favor comunicarse con los ingenieros de cada uno de ellos.
- Todos los trabajos deben realizarse con sumo cuidado, para no causar afectaciones que deriven en suspensiones de la prestación de los servicios públicos.
- Para todos los sitios de trabajos, agradecemos efectuar la exploración previa del terreno para determinar la ubicación exacta de las tuberías de los servicios públicos.
- Reponer todo las calles y andenes con las especificaciones técnicas que hacen parte del informe técnico.

Atentamente.

ARQ. CARLOS BORGÉ ALCALA.  
P.U. de la División de desarrollo Urbano y  
Ordenamiento territorial.

Cartagena de Indias, Plaza de la Aduana, Piso 2  
Teléfono 6501092 Ext. 2110

30  
28

2054

RESOLUCION No. \_\_\_\_\_

"Por medio de la cual se adopta un concepto técnico y se adoptan otras disposiciones"

b.- Suelo: Tener en cuenta la disposición de los Residuos sólidos generados, tanto industriales como domésticos, darles un buen manejo, reciclaje en la fuente y acopiarlos adecuadamente para la disposición final. Tener un buen manejo de productos químicos, combustibles y lubricantes, evitando que afecten el suelo. Cumplir con lo establecido en el Decreto 1504 de 1998, el Decreto 1713 de 2002 y la Resolución 541 de 1994.

c.- Agua: Manejo de vertimientos líquidos (domésticos e industriales), tomar las medidas necesarias para que se dispongan adecuadamente. Cumplir con lo establecido en el Decreto 3930.

d.- Salubridad pública: Cumplir con el Programa de salud ocupacional.

e.- Paisajístico: Evitar la afectación paisajística, por la ocupación de espacio público, etc. Decretos 1713 de 1978 y 948 de 1995.

TIGO canceló al EPA - Cartagena la suma de UN MILLON TRESCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS pesos (\$ 1.366.600) m/cte correspondientes a la evaluación del Montaje de la Base de Telefonía Móvil Celular-CAR 0201, ubicado en el Barrio San Fernando, y la Visita Técnica al lugar de instalación.

(...)

Que de conformidad con lo establecido en el artículo 8 del Decreto 2820, del 05 de agosto de 2010, las actividades a realizar no requieren de licencia ambiental, por lo tanto en virtud de las funciones de control y seguimiento ambiental de las actividades que puedan generar deterioro ambiental, previstas en el numeral 12 del artículo 31 de la Ley 99 de 1993, se procederá a dar el visto bueno, para la instalación de la antena, previo permiso de la autoridad competente en instalación de antenas ante la Alcaldía Distrital de Cartagena de Indias.

Que teniendo en cuenta las normas, y el concepto técnico favorable, por parte de la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible (STDS), y al no requerir las obras a ejecutar de licencia ambiental de conformidad con lo establecido en el Decreto 2820 de 2010, será procedente otorgar la viabilidad ambiental requerida para la ejecución de dicha actividad, exigiendo el cumplimiento de las obligaciones que se señalarán en la parte resolutive del presente acto administrativo, a fin de garantizar que no se cause un impacto ambiental negativo al medio ambiente y a los recursos naturales.

Que en mérito de lo anteriormente expuesto este despacho,

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Adoptar el concepto técnico N° 738-08/06/2013 para la instalación de una Base de Telefonía Móvil Celular-- CAR 0201, por la Sociedad COLOMBIA MOVIL S.A. ESP (TIGO), ubicado en el Barrio San Fernando, Carrera 15 N° 81ª-44, lote 57, en el Distrito de Cartagena de Indias.

ARTÍCULO SEGUNDO: La Sociedad COLOMBIA MOVIL S.A. ESP. (TIGO), además de las obligaciones descritas en el Plan de Manejo Ambiental, deberá tomar las medidas y acciones necesarias para prevenir y mitigar, los impactos negativos que puedan presentarse como resultado de las actividades en las siguientes áreas:

a) Material Particulado, evitar las emisiones a la atmósfera, cumpliendo con los Decretos 948 de 1995, 2107 de 1995 y 979 de 2006; resolución 0627 de 2006 sobre Ruido, tomar las medidas de prevención para que la emisión no trascienda al medio ambiente; Gases y otros. Tener en cuenta el impacto al trabajo para la mitigación de los

**RESOLUCION No.**

**"Por medio de la cual se adopta un concepto técnico y se adoptan otras disposiciones"**

- b) Suelo: Tener en cuenta la disposición de los Residuos sólidos generados, tanto industriales como domésticos, darles un buen manejo, reciclaje en la fuente y acopiarlos adecuadamente para la disposición final. Tener un buen manejo de productos químicos, combustibles y lubricantes, evitando que afecten el suelo. Cumplir con lo establecido en el Decreto 1504 de 1998, el Decreto 1713 de 2002 y la Resolución 541 de 1994.
- c) Agua: Manejo de vertimientos líquidos (domésticos e industriales), tomar las medidas necesarias para que se dispongan adecuadamente. Cumplir con lo establecido en el Decreto 3930.
- d) Salubridad pública: Cumplir con el Programa de salud ocupacional.
- e) Paisajístico: Evitar la afectación paisajística, por la ocupación de espacio público, etc. Decretos 1715 de 1978 y 948 de 1995.

**ARTICULO TERCERO:** Que el documento de Control Ambiental que se evaluó en esta resolución, constituye el instrumento mediante el cual se establece la relación de control y seguimiento a las actividades que desarrollará el usuario, en lo que corresponda a los aspectos ambientales que se involucran con las mismas, y que pueden causar impactos negativos, lo cual no lo exonera de la obligación de obtener previamente las licencias, permisos o autorizaciones que deban ser otorgados por otras autoridades que sean competentes para el desarrollo y ejecución de las actividades propuestas y el Concepto Técnico No.738-08/08/2013, el cual se acoge en todas sus apartes en el presente acto administrativo.

**ARTICULO CUARTO:** La Sociedad COLOMBIA MOVIL S.A. ESP (TIGO), en el evento de presentarse durante las actividades efectos ambientales no previstos, deberá suspender sus actividades e informar de manera inmediata al EPA Cartagena, para que determine y exija la adopción de las medidas correctivas que considere necesarias, sin perjuicio de las que debe tomar la empresa a fin de impedir la continuidad del efecto negativo al medio ambiente y los recursos naturales.

**ARTÍCULO QUINTO:** La Sociedad COLOMBIA MOVIL S.A. ESP, (TIGO) a través de su representante legal, será responsable por cualquier deterioro y/o daño ambiental causado por ellos o por los trabajadores a su cargo y deberá realizar las actividades necesarias para corregir los efectos causados.

**ARTÍCULO SEXTO:** El EPA Cartagena, a través de la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible realizará visitas de control y seguimiento, a fin de verificar el cumplimiento de la ley, del Documento de Manejo Ambiental y demás obligaciones relacionadas con el asunto objeto de atención de esta autoridad ambiental.

**Parágrafo:** En caso de incumplimiento, el EPA Cartagena, en ejercicio de las atribuciones consagradas en la Ley 1333 del 21 de julio de 2009, iniciará las actuaciones administrativas que sean conducentes y pertinentes en defensa del medio ambiente, procediendo a imponer las sanciones que sean del caso hasta cuando se allane a cumplir con lo requerido.

**ARTÍCULO SEPTIMO:** Remitir copia del presente acto administrativo a la Subdirección Técnica de Desarrollo Sostenible del EPA Cartagena, para su seguimiento, vigilancia y control.

**ARTÍCULO OCTAVO:** Publíquese la presente resolución en el Boletín Oficial del Establecimiento Público Ambiental EPA Cartagena (Artículo 71 Ley 99 de 1993.).

**ARTÍCULO NOVENO:** Notificar personalmente al representante legal de La Sociedad COLOMBIA MOVIL S.A. ESP (TIGO) o a su representante legalmente constituido, si es del caso,

32  
36

0054

RESOLUCION No. \_\_\_\_\_

"Por medio de la cual se adopta un concepto técnico y se adoptan otras disposiciones"

ARTÍCULO DECIMO : Contra la presente resolución procede el recurso de reposición ante este Establecimiento Público Ambiental, EPA Cartagena, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a su notificación, en virtud de lo preceptuado en el artículo 76 del C.P.A.C.A.

Dada en Cartagena de Indias, a los 28 ENE 2014.

NOTIFIQUESE, PUBLIQUESE Y CUMPLASE



MARIA ANGELICA GARCIA TURBAY  
Directora General del Establecimiento Público Ambiental  
EPA Cartagena

Rov. <sup>1088</sup> Aroldo Coneo Cárdenas  
Jefe Oficina Asesora Jurídica EPA-Cartagena

Proy. Virgilio Madero Quejada  
Oficina Asesora Jurídica EPA-Cartagena

Notificación

En la ciudad de Cartagena, a los 11 días del mes de 02 del año 14.

Se notifica a Ramon Velazquez C.C. No. 9.148.904

Identificación: Cartagena

Contenido: Y a la resolución N° 052

Fecha: 28-01-14

Notificador: [Signature]

C.C. No. \_\_\_\_\_

Cargo \_\_\_\_\_



Señores:

Secretaría de Planeación Distrital o Municipal  
Curadurías Urbanas Distritales  
Establecimientos Públicos y/o Corporaciones Ambientales.

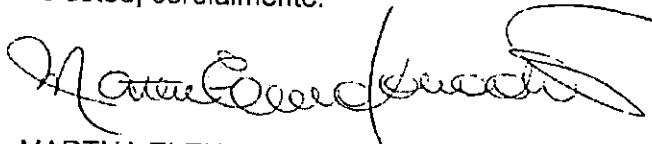
Respetables Señores.

MARTHA ELENA DONADO VIVES, mayor de edad, identificada con la cedula de ciudadanía No. 22.492.897 de Barranquilla, actuando en mi calidad de abogada especial de Colombia Móvil S.A. \*E.S.P., debidamente autorizadas para tramitar las licencias y demás permisos requeridos para la instalación de equipos de telecomunicaciones tal como consta en el Certificado de Existencia y Representación Legal, el cual se adjunta a este escrito, me dirijo a usted para Sustituir poder a la doctora CLAUDIA VERGARA PUPO, identificada con la cedula de ciudadanía número 1.143.334.623 de Cartagena y tarjeta profesional número 225.531 del C.S. de la J., para solicitar las licencias que sean necesarias a favor de Colombia Móvil S.A. E.S.P.

La doctora CLAUDIA VERGARA PUPO, queda facultada para solicitar licencias, notificarse de las misma, objetar informes técnicos, interponer recursos, solicitar correcciones, sustituir, desistir, renunciar, reasumir, aportar pruebas y las demás facultades inherentes a las solicitudes de licencias.

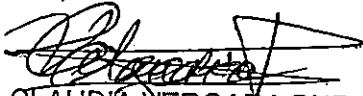
Este poder estará vigente hasta el 31 de diciembre de 2013.

De usted, cordialmente.

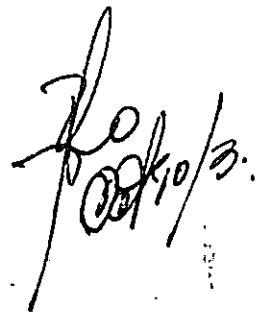


MARTHA ELENA DONADO VIVES  
C.C. # 22492.897 de Barranquilla  
T.P. 127.337 C.S. de la J.

Acepto.



CLAUDIA VERGARA PUPO  
CC. #. 1.143.334.623 de Cartagena  
TP #. 225.531 del C.S. de la J.



Te

**N1** NOTARIA ONCE DEL CIRCULO DE BARRANQUILLA  
CARLOS J. MENDIVIL CIODARO

DILIGENCIA DE PRESENTACION PERSONAL Y RECONOCIMIENTO  
El Suscrito Notario Certifica que este escrito fue presentado  
personalmente por: MARCELO ELENA DOMASO VIVER

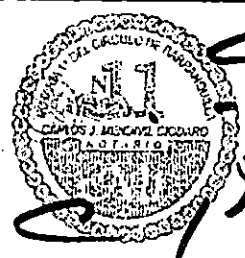
Identificado con: 22492.892 de COLOMBIA

Quien declara que su contenido es cierto y que la firma puesta  
en él es suya.

MARCELO ELENA DOMASO VIVER

Firma  
**07 MAYO 2013**

NOTARIO ONCE DEL CIRCULO DE BARRANQUILLA



34  
34



4404-085-2013024768

Señores:  
**MINISTERIO DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y LAS COMUNICACIONES**  
**BOGOTÁ D.C.**

SOLICITANTE:	COLOMBIA MÓVIL S.A. E.S.P. - RICARDO ERASO
RADICACIÓN APROBACIÓN:	4404 - 085 - 2013042679 - 12 Fecha de Radicación: 6/7/2013
FECHA:	Junio 14 de 2013

CARACTERÍSTICAS RADIOELÉCTRICAS						
FRECUENCIAS:	Antena Celular	PCS - MHz 1895-1910, 1975-1990	POTENCIA (dBm)	MW - W 0.2 A 1.0 PCS - W -50		
	Antenas Microondas	MW - MHz 6000-7000, 8000-11000, 13000-15000, 18000-23000				
			MODULACIÓN	GMSK		
NOMBRE DEL SITIO	DIRECCIÓN	CIUDAD	COORDENADAS GEOGRÁFICAS WGS84		COTA (m.s.n.m.)	ALTURA TOTAL APROBADA (Incluido pararrayos)
			LATITUD (N)	LONGITUD (W)		
CAR0201/A FLORIDA	Calle 15 # 81 A - 44 Lote 37 Barrio San Fernando	CARTAGENA	10° 22' 42.8160"	75° 28' 25.5359"	14	Altura Torre 25 Mts Altura Edif 10 Mts
		Coordenadas Planas	1639800.517	847073.131		

*El sitio propuesto se encuentra localizado Fuera de las superficies limitadoras de obstáculos del Aeropuerto Rafael Nuñez - Cartagena, a una distancia de 7.119 metros de la cabecera OI. Por lo tanto, se conceptúa favorablemente lo solicitado.*

De la misma manera la Aeronautica Civil con base en la parte Décimo Cuarta de los Reglamentos Aeronáuticos de Colombia, condiciona lo siguiente:

- La instalación proyectada debe centrarse únicamente a lo conceptuado por parte de la Aeronautica Civil; cualquier antena propia o de terceros que modifique las Características Radioeléctricas aquí presentadas, debe ser sometida a un nuevo estudio.  
  
Con base en lo anterior si se comprueba mediante inspección que las antenas no cumplen con lo señalado en este concepto, la Unidad Administrativa Especial de Aeronautica Civil exigirá mediante los procedimientos legales correspondientes al desmonte inmediato de las antenas que no hagan parte de este trámite.
- La Unidad Administrativa Especial de Aeronautica Civil, se reserva el derecho de modificar o suprimir los permisos en caso de interferencia o inconvenientes para los servicios de radiocomunicaciones o radionavegación aeronáutica.
- En cualquier momento la Aeronautica Civil, puede ordenar al propietario de una antena o torre, etc., disminuirle la altura o cambiarla de sitio; si a su juicio presenta obstáculo para la navegación aérea, debido a ampliaciones y reformas de aeródromos cercanos.
- Para el caso de las líneas de transmisión eléctrica, la AEROCIVIL las autorizará con las debidas precauciones, teniendo en cuenta las posibles interferencias o problemas que puedan ocasionar a las operaciones aéreas y comunicaciones aeronáuticas.

X



35  
23

E. Las torres o instalaciones no podrán tener una altura superior a la estipulada por la Aeronautica Civil.

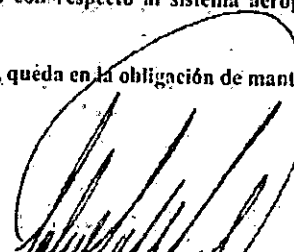
Así mismo, debe señalizarse así:


- En el extremo superior y parte media deberá tener instalado un faro eléctrico centelleante, código de 300 m.m. equipado con dos lámparas de 500 a 620 vatios (PS 40 tipo faro código), que encenderán simultáneamente y filtros de color rojo aviación. Las luces deberán tener un mecanismo que haga producir entre 12 a 40 destellos por minuto con una duración de oscuridad de la mitad (1/2) del período de iluminación).
- En la mitad de la altura (si pasa de 45 metros) deberán instalarse dos (2) lámparas de 100 111 vatios (TIPO # 100 a 21 TS TS Y70 Tipo 111 a 21/TS respectivamente), dentro de globos de luz de obstrucción y de color rojo aviación, colocadas de tal forma que aseguren libre visibilidad, por lo menos una de ellas, desde cualquier ángulo de aproximación aeronáutica.
- Las luces deberán encenderse durante las doce horas de la noche y además cuando las condiciones de visibilidad se reduzcan demasiado en el día.
- En caso de que fallen las luces deberá darse aviso inmediato al aeródromo más cercano y proceder a la reparación del daño.
- La estructura de las antenas o torre deberá pintarse en siete (7) franjas alternas de color blanco y naranja (aviación), de tal manera que a las bandas del extremo superior e inferior, corresponda el color naranja.


El interesado dará aviso a la Aeronautica cuando se termine la instalación o montaje, iluminación, pintura etc. de la obra para que a su costa se inspeccione por un funcionario de Aeronautica Civil, si se considera necesario de acuerdo con su posición con respecto al sistema aeroportuario o aeronáutico cercano, al sector de la torre conceptualizada.


El propietario y explotador de la torre, queda en la obligación de mantenerla en las mejores condiciones.

Cordialmente,

  
MDC ROBERTO TABLO SILVA CALVIS  
Director Desarrollo Aeroportuario

  
Proyectista: Edgar Uribe

  
Revisor: Mauricio Guerrero

  
Elaborador: Erikaquetta Sánchez Avila

Clave: GDIR-3.0-12-08  
Versión: 01  
Fecha: 20/09/2011  
Página: 2 de 2



Cámara de Comercio  
de Cartagena

Pagina: 001

36

## CERTIFICADO UNICO NACIONAL

CAMARA DE COEMRCIO DE BOGOTA

Fecha: 2013/09/17

Hora: 16:36:01

Factura: 003534528

Ref. Operacion: 80RU20917

## CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL O INSCRIPCION DE DOCUMENTOS

LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA, CON FUNDAMENTO EN LAS MATRICULAS E INSCRIPCIONES DEL REGISTRO MERCANTIL

## CERTIFICA:

NOMBRE : COLOMBIA MOVIL S A E S P

N.I.T. : 830114921-1 ADMINISTRACION : DIRECCION SECCIONAL DE IMPUESTOS DE BOGOTA, REGIMEN COMUN

DOMICILIO : BOGOTA D.C.

## CERTIFICA:

MATRICULA NO: 01240994 DEL 28 DE ENERO DE 2003

## CERTIFICA:

RENOVACION DE LA MATRICULA :19 DE MARZO DE 2013

ULTIMO AÑO RENOVADO: 2013

ACTIVO TOTAL REPORTADO:\$1,886,044,953,000

## CERTIFICA:

DIRECCION DE NOTIFICACION JUDICIAL : CRA 9 A NO. 99-02 OF 501

MUNICIPIO : BOGOTA D.C.

EMAIL DE NOTIFICACION JUDICIAL : notificaciones@tigo.com.co

DIRECCION COMERCIAL : CRA 9 A NO. 99-02 OF 501

MUNICIPIO : BOGOTA D.C.

EMAIL COMERCIAL : notificaciones@tigo.com.co

## CERTIFICA:

AGENCIA: BOGOTA (24). FUSAGASUGA

## CERTIFICA:

CONSTITUCION: QUE POR ESCRITURA PUBLICA NO. 0000179 DE NOTARIA 30 DE BOGOTA D.C. DEL 24 DE ENERO DE 2003, INSCRITA EL 28 DE ENERO DE 2003 BAJO EL NUMERO 00863870 DEL LIBRO IX, SE CONSTITUYO LA SOCIEDAD COMERCIAL DENOMINADA COLOMBIA MOVIL S A.

## CERTIFICA:

QUE POR ESCRITURA PUBLICA NO. 0000674 DE NOTARIA 42 DE BOGOTA D.C. DEL 20 DE FEBRERO DE 2003, INSCRITA EL 24 DE FEBRERO DE 2003 BAJO EL NUMERO 00867692 DEL LIBRO IX, LA SOCIEDAD CAMBIO SU NOMBRE DE: COLOMBIA MOVIL S A POR EL DE: COLOMBIA MOVIL S A E S P.

## CERTIFICA:

## REFORMAS:

DOCUMENTO NO:	FECHA	ORIGEN	FECHA	NO. INSC.
0000674	2003/02/20	NOTARIA 42	2003/02/24	00867692
0009709	2003/07/28	NOTARIA 29	2003/07/29	00890917
0003895	2004/04/06	NOTARIA 29	2004/04/07	00928691
0004113	2005/04/28	NOTARIA 29	2005/05/02	00989094
0008227	2005/08/05	NOTARIA 29	2005/08/08	01005117
0002356	2006/09/05	NOTARIA 25	2006/09/05	01076752
0002693	2006/10/03	NOTARIA 25	2006/10/03	01082594
0000013	2006/10/02	ASAMBLEA DE ACCIONIST	2006/11/21	01091366
0003617	2006/12/19	NOTARIA 25	2006/12/20	01097460
0000745	2008/03/27	NOTARIA 25	2008/03/28	01201542

## CERTIFICADO UNICO NACIONAL

CAMARA DE COEMRCIO DE BOGOTA

Fecha: 2013/09/17

Hora: 16:36:01

Factura: 003534528

Ref. Operacion: 80RU20917

3481 2012/12/06 NOTARIA 25 2013/01/04 01695957

## CERTIFICA:

VIGENCIA: QUE LA SOCIEDAD NO SE HALLA DISUELTA. DURACION HASTA EL  
24 DE ENERO DE 2028 .

## CERTIFICA:

OBJETO SOCIAL: LA SOCIEDAD TIENE COMO OBJETO SOCIAL PRINCIPAL, LA PRESTACION Y COMERCIALIZACION DE SERVICIOS DE TELECOMUNICACIONES TALES COMO PERO SIN LIMITARSE A: SERVICIOS DE COMUNICACION PERSONAL PCS DENTRO DEL TERRITORIO NACIONAL Y EN EL EXTERIOR, LA PRESTACION Y COMERCIALIZACION DE SERVICIOS DE TELEFONIA PUBLICA BASICA CONMUTADA EN LAS LOCALIDADES DEFINIDAS POR EL MINISTERIO DE COMUNICACIONES EN EL ANEXO NO. 3 (NUMERAL 4.2.) DE LOS CONTRATOS DE CONCESION PARA LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE COMUNICACION PERSONAL PCS, CELEBRADOS EL DIA 3 DE FEBRERO DEL AÑO 2003 ASI COMO LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE TELEFONIA PUBLICA BASICA CONMUTADA DE LARGA DISTANCIA NACIONAL E INTERNACIONAL. ADICIONALMENTE, LA PRESTACION Y/O COMERCIALIZACION DE SERVICIOS POSTALES. PARA LOS ANTERIORES EFECTOS, LA SOCIEDAD PODRA EMPRENDER TODAS LAS ACTIVIDADES RELACIONADAS, CONEXAS O COMPLEMENTARIAS CON DICHO OBJETO, E IGUALMENTE PODRA: A. CELEBRAR Y EJECUTAR TODA CLASE DE ACTOS, CONTRATOS U OPERACIONES SOBRE TODA CLASE DE ACTIVOS, TANGIBLES E INTANGIBLES, BIENES MUEBLES, INMUEBLES, QUE GUARDEN RELACION DIRECTA DE MEDIO A FIN CON EL OBJETO SOCIAL DE LA SOCIEDAD Y TODAS AQUELLAS QUE TENGAN COMO FINALIDAD EJERCER LOS DERECHOS Y CUMPLIR LAS OBLIGACIONES LEGALES O CONVENCIONALES DERIVADAS DE LA EXISTENCIA Y DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA SOCIEDAD. B. ADQUIRIR A CUALQUIER TITULO TODA CLASE DE BIENES Y ACTIVOS, CEDERLOS Y I; TRANSFERIRLOS A CUALQUIER TITULO, CONSTITUIR TODA CLASE DE GRAVAMENES SOBRE ELLOS, CELEBRAR POR CUENTA PROPIA O AJENA CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO, USUFRUCTO, SOBRE SUS PROPIOS BIENES O SOBRE LOS QUE REQUIERE PARA SU OPERACION; C. CONTRAER TODAS CLASE DE CREDITOS QUE REQUIERA PARA FINANCIAR SUS OPERACIONES, DAR O RECIBIR DINEROS EN MUTUO, OTORGAR TODA CLASE DE TITULOS VALORES E INSTRUMENTOS NEGOCIABLES, CEDERLOS, ENDOSARLOS Y NEGOCIARLOS, CELEBRAR TODA CLASE DE CONTRATOS DE FIDUCIAS MERCANTIL Y DE ENCARGOS FIDUCIARIOS Y DESTINAR A ELLOS TODA CLASE DE BIENES Y FONDOS Y PARTICIPAR COMO BENEFICIARIO DE FIDEICOMISOS Y ENCARGOS FIDUCIARIOS CONSTITUIDOS POR SI MISMA O POR TERCEROS, CUANDO LAS CIRCUNSTANCIAS ASI LO REQUIERAN, HACER PARTE DE CONSORCIOS O UNIONES TEMPORALES PARA PARTICIPAR EN LICITACIONES QUE ESTEN RELACIONADAS CON SU OBJETO SOCIAL; D. ASOCIARSE BAJO CUALQUIER FORMA LICITA DE ASOCIACION Y CELEBRAR CONTRATOS DE COLABORACION O COOPERACION EMPRESARIAL CON OTRAS PERSONAS NATURALES O JURIDICAS, NACIONALES O EXTRANJERAS, QUE DESARROLLEN EL MISMO, SIMILAR O COMPLEMENTARIO OBJETO SOCIAL; E. REALIZAR TODA CLASE DE ; INVERSIONES EN OTRAS SOCIEDADES. F. DESARROLLAR AQUELLAS, ACTIVIDADES QUE TENGAN RELACION DIRECTA O INDIRECTA CON EL OBJETO SOCIAL ADEMAS DE AQUELLAS QUE SEAN CONEXAS O COMPLEMENTARIAS QUE SEAN NECESARIAS O ACONSEJABLES PARA EL DESEMPEÑO



Cámara de Comercio  
de Cartagena

Pagina: 003

37

## CERTIFICADO UNICO NACIONAL

CAMARA DE COEMRCIO DE BOGOTA

Fecha: 2013/09/17

Hora: 16:36:01

Factura: 003534528

Ref. Operacion: 80RU20917

DE SU OBJETO SOCIAL PRINCIPAL. LA SOCIEDAD PODRA, EN GENERAL, TODOS LOS ACTOS, CONTRATOS Y NEGOCIOS JURIDICOS DISTINTOS DE LOS ANTERIORES O PROPIOS DE LAS ACTIVIDADES ENUNCIADAS, Y DE OPERACIONES COMERCIALES TENDIENTES AL DESARROLLO DE SU OBJETO SOCIAL Y, PUEDE VINCULARSE A CUALQUIER OTRO NEGOCIO O ACTIVIDAD QUE SE REQUIERA, SIEMPRE QUE ESTE RELACIONADO CON SU OBJETO SOCIAL PRINCIPAL

## CERTIFICA:

## CAPITAL:

## \*\* CAPITAL AUTORIZADO \*\*

VALOR : \$524,571,450,000.00

NO. DE ACCIONES : 52,457,145.00

VALOR NOMINAL : \$10,000.00

## \*\* CAPITAL SUSCRITO \*\*

VALOR : \$432,000,010,000.00

NO. DE ACCIONES : 43,200,001.00

VALOR NOMINAL : \$10,000.00

## \*\* CAPITAL PAGADO \*\*

VALOR : \$432,000,010,000.00

NO. DE ACCIONES : 43,200,001.00

VALOR NOMINAL : \$10,000.00

## CERTIFICA:

## \*\* JUNTA DIRECTIVA: PRINCIPAL (ES) \*\*

QUE POR ACTA NO. 28 DE ASAMBLEA DE ACCIONISTAS DEL 18 DE MAYO DE 2011, INSCRITA EL 27 DE MAYO DE 2011 BAJO EL NUMERO 01482793 DEL LIBRO IX, FUE (RON) NOMBRADO (S):

## NOMBRE

## IDENTIFICACION

## PRIMER RENGLON

ZANOTTI CAVAZZONI MARIO LUIS

P.P. 00000000268159W.

QUE POR ACTA NO. 21 DE ASAMBLEA DE ACCIONISTAS DEL 10 DE MARZO DE 2009, INSCRITA EL 14 DE ABRIL DE 2009 BAJO EL NUMERO 01289392 DEL LIBRO IX, FUE (RON) NOMBRADO (S):

## NOMBRE

## IDENTIFICACION

## SEGUNDO RENGLON

MARIE ROGER FRANCOIS XAVIER MICHEL

P.P. 00000007AD06768

QUE POR ACTA NO. 41 DE ASAMBLEA DE ACCIONISTAS DEL 1 DE AGOSTO DE 2013, INSCRITA EL 22 DE AGOSTO DE 2013 BAJO EL NUMERO 01758610 DEL LIBRO IX, FUE (RON) NOMBRADO (S):

## NOMBRE

## IDENTIFICACION

## TERCER RENGLON

UNDA VILA VICTOR ESTUARDO

P.P. 000000185290772

## CUARTO RENGLON

MARINO LUCIANO PABLO

P.P. 00000023471201N

QUE POR ACTA NO. 032 DE ASAMBLEA DE ACCIONISTAS DEL 23 DE FEBRERO DE 2012, INSCRITA EL 25 DE FEBRERO DE 2012 BAJO EL NUMERO 01610827 DEL LIBRO IX, FUE (RON) NOMBRADO (S):

## NOMBRE

## IDENTIFICACION

## QUINTO RENGLON

CERTIFICADO UNICO NACIONAL

CAMARA DE COEMRCIO DE BOGOTA

Fecha: 2013/09/17

Hora: 16:36:01

Factura: 003534528

Ref. Operacion: 80RU20917

KATTAN COHEN SAUL

C.C. 000000080422147

SEXTO RENGLON

CARBONELL DUQUE BEATRIZ HELENA

C.C. 000000039789917

SEPTIMO RENGLON

EICHMANN PERRET MARC WILLY

C.C. 000000080407519

\*\* JUNTA DIRECTIVA: SUPLENTE (S) \*\*

QUE POR ACTA NO. 28 DE ASAMBLEA DE ACCIONISTAS DEL 18 DE MAYO DE 2011, INSCRITA EL 27 DE MAYO DE 2011 BAJO EL NUMERO 01482793 DEL LIBRO IX, FUE (RON) NOMBRADO (S):

NOMBRE

IDENTIFICACION

PRIMER RENGLON

ESCALON SALVADOR

P.P. 000000467017241

QUE POR ACTA NO. 41 DE ASAMBLEA DE ACCIONISTAS DEL 1 DE AGOSTO DE 2013, INSCRITA EL 22 DE AGOSTO DE 2013 BAJO EL NUMERO 01758610 DEL LIBRO IX, FUE (RON) NOMBRADO (S):

NOMBRE

IDENTIFICACION

SEGUNDO RENGLON

HOULLE RENAUD FRANCOIS

P.P. 00000008AI95282

TERCER RENGLON

GARAY MIGUEL ANGEL

P.P. 000000AAA495786

QUE POR ACTA NO. 37 DE ASAMBLEA DE ACCIONISTAS DEL 29 DE OCTUBRE DE 2012, INSCRITA EL 8 DE NOVIEMBRE DE 2012 BAJO EL NUMERO 01679630 DEL LIBRO IX, FUE (RON) NOMBRADO (S):

NOMBRE

IDENTIFICACION

CUARTO RENGLON

BENITEZ ALDANA MARCELO

P.P. 000000001338367

QUE POR ACTA NO. 035 DE ASAMBLEA DE ACCIONISTAS DEL 6 DE JULIO DE 2012, INSCRITA EL 10 DE JULIO DE 2012 BAJO EL NUMERO 01648912 DEL LIBRO IX, FUE (RON) NOMBRADO (S):

NOMBRE

IDENTIFICACION

QUINTO RENGLON

GONZALEZ GUZMAN SERGIO ANDRES

C.C. 000000079598880

QUE POR ACTA NO. 32 DE ASAMBLEA DE ACCIONISTAS DEL 23 DE FEBRERO DE 2012, INSCRITA EL 28 DE FEBRERO DE 2012 BAJO EL NUMERO 01611430 DEL LIBRO IX, FUE (RON) NOMBRADO (S):

NOMBRE

IDENTIFICACION

SEXTO RENGLON

OROZCO DIAZ PAULO JAIRO

C.C. 000000019084063

QUE POR ACTA NO. 41 DE ASAMBLEA DE ACCIONISTAS DEL 1 DE AGOSTO DE 2013, INSCRITA EL 22 DE AGOSTO DE 2013 BAJO EL NUMERO 01758610 DEL LIBRO IX, FUE (RON) NOMBRADO (S):

NOMBRE

IDENTIFICACION

SEPTIMO RENGLON

ALZATE BUITRAGO MARITZA

C.C. 000000041925252

CERTIFICA:

REPRESENTACION LEGAL : LA SOCIEDAD TENDRA UN PRESIDENTE. EL PRESIDENTE TENDRA A SU CARGO LA REPRESENTACION LEGAL, LA





Cámara de Comercio  
de Cartagena

Pagina: 005

38

## CERTIFICADO UNICO NACIONAL

CAMARA DE COEMRCIO DE BOGOTA

Fecha: 2013/09/17

Hora: 16:36:01

Factura: 003534528

Ref. Operacion: 80RU20917

ADMINISTRACION Y LA GESTION DE LOS NEGOCIOS SOCIALES. EL PRESIDENTE TENDRA DOS (2) SUPLENTES, QUIENES SERAN DEL EQUIPO GERENCIAL Y LO PODRAN REEMPLAZAR EN SUS FALTAS ACCIDENTALES.

## CERTIFICA:

\*\* NOMBRAMIENTOS \*\*

QUE POR ACTA NO. 93 DE JUNTA DIRECTIVA DEL 3 DE MAYO DE 2012, INSCRITA EL 12 DE JULIO DE 2012 BAJO EL NUMERO 00000524 DEL LIBRO 22, FUE (RON) NOMBRADO (S):

NOMBRE

IDENTIFICACION

PRESIDENTE

IRIARTE ESTEBAN CRISTIAN

C.E. 000000000415616

PRIMER SUPLENTE DEL PRESIDENTE

GUTIERREZ JOSE LEOPOLDO

C.E. 000000000417196

QUE POR ACTA NO. 0000037 DE JUNTA DIRECTIVA DEL 16 DE SEPTIEMBRE DE 2005, INSCRITA EL 26 DE DICIEMBRE DE 2005 BAJO EL NUMERO 01028911 DEL LIBRO IX, FUE (RON) NOMBRADO (S):

NOMBRE

IDENTIFICACION

SEGUNDO SUPLENTE DEL PRESIDENTE

JIMENEZ POSADA ANA MARINA

C.C. 000000039782657

## CERTIFICA:

FACULTADES DEL REPRESENTANTE LEGAL: LA SOCIEDAD SERA REPRESENTADA LEGALMENTE POR EL PRESIDENTE. PARA EFECTOS DE LA REPRESENTACION PROCESAL ANTE LAS AUTORIDADES JURISDICCIONALES Y PARA EL TRAMITE DE LOS ASUNTOS ADMINISTRATIVOS ANTE LAS AUTORIDADES DE LA RAMA EJECUTIVA DEL PODER PUBLICO, EL PRESIDENTE DE LA SOCIEDAD, MEDIANTE PODER PODRA DEFINIR ESTA REPRESENTACION A UN APODERADO, CON FACULTAD EXCLUSIVA Y EXPRESA PARA CONCILIAR, TRANSIGIR, ABSOLVER INTERROGATORIO DE PARTE, Y REALIZAR ACTOS DE DISPOSICION DE LOS DERECHOS EN LITIGIO. SERAN FUNCIONES DEL PRESIDENTE: 1. REPRESENTAR A LA SOCIEDAD JUDICIAL Y EXTRAJUDICIALMENTE ANTE LOS ACCIONISTAS, TERCEROS Y TODA CLASE DE AUTORIDADES JUDICIALES Y ADMINISTRATIVAS, PUDIENDO NOMBRAR MANDATARIOS PARA QUE LA REPRESENTEN CUANDO FUERE EL CASO, PUDIENDO DELEGAR ESTA FUNCION EN CABEZA DEL SECRETARIO GENERAL. 2. EJECUTAR LOS ACUERDOS Y RESOLUCIONES DE LA ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS Y DE LA JUNTA DIRECTIVA. 3. EJERCER LOS CONTROLES NECESARIOS PARA QUE SE EJECUTEN LAS ORIENTACIONES DE LA ASAMBLEA DE ACCIONISTAS, LA JUNTA DIRECTIVA Y SUS PROPIAS DETERMINACIONES. 4. PREPARAR Y PRESENTAR AL ORGANO DIRECTIVO CORRESPONDIENTE EL PRESUPUESTO DE LA COMPANIA. 5. DISEÑAR, PRESENTAR Y SOMETER A LA APROBACION DEL ORGANO DIRECTIVO COMPETENTE LOS PLANES DE DESARROLLO, LOS PLANES DE ACCION ANUAL Y LOS PROGRAMAS DE INVERSION, MANTENIMIENTO Y GASTOS DE LA SOCIEDAD. 6. CONVOCAR A LA JUNTA DIRECTIVA Y A LA ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS DE ACUERDO CON LOS ESTATUTOS Y LA LEY. 7. RESPETAR Y HACER RESPETAR AQUELLOS ACUERDOS ENTRE ACCIONISTAS QUE LE HAYAN SIDO DEPOSITADOS EN LAS OFICINAS DONDE FUNCIONA LA ADMINISTRACION DE LA SOCIEDAD. 8. DISPONER LA



CERTIFICADO UNICO NACIONAL

CAMARA DE COEMRCIO DE BOGOTA

Fecha: 2013/09/17

Hora: 16:36:01

Factura: 003534528

Ref. Operacion: 80RU20917

FORMACION DE COMITES INTERNOS CONSULTIVOS O TECNICOS. 9. CONSTITUIR APODERADOS, IMPARTIRLES ORIENTACIONES, FIJARLES HONORARIOS Y DELEGARLES ATRIBUCIONES. 10. DELEGAR TOTAL O PARCIALMENTE SUS ATRIBUCIONES Y COMPETENCIAS EN FUNCIONARIOS DEL NIVEL DIRECTIVO, EJECUTIVO O SUS EQUIVALENTES. 11. EJERCER LAS ACCIONES NECESARIAS PARA PRESERVAR LOS DERECHOS E INTERESES DE LA SOCIEDAD FRENTE A LOS ACCIONISTAS, LAS AUTORIDADES, LOS USUARIOS Y LOS TERCEROS. 12. DAR CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LA LEY SOBRE LOS PROGRAMAS DE GESTION Y CONTROL INTERNO. 13. INFORMAR JUNTO CON LA JUNTA DIRECTIVA A LA ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS SOBRE EL DESARROLLO DEL OBJETO SOCIAL Y EL CUMPLIMIENTO DE PLANES, METAS Y PROGRAMAS DE LA SOCIEDAD, RINDIENDO CUENTAS COMPROBADAS DE SU GESTION AL FINAL DE CADA EJERCICIO, A LA TERMINACION DE SU ENCARGO Y CUANDO ESTAS SE LO EXIJAN. 14. NOMBRAR Y REMOVER LIBREMENTE EL PERSONAL DE LA SOCIEDAD, INCLUYENDO A LOS ADMINISTRADORES DE LAS AGENCIAS Y OFICINAS DE LA SOCIEDAD QUE SE LLEGUEN A ESTABLECER, QUE NO SEA DE COMPETENCIA DE LA JUNTA DIRECTIVA. 15. CELEBRAR LOS CONTRATOS DE TRABAJO, IMPLEMENTAR LA CONFORMACION DE LA PLANTA DE PERSONAL, SEGUN COMO LA JUNTA DIRECTIVA DEFINA LAS POLITICAS DE PERSONAL Y ESTRUCTURA SALARIAL DE LA COMPANIA. 16. EJERCER LAS FUNCIONES QUE LE DELEGUE LA ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS Y LA JUNTA DIRECTIVA. 17. PREPARAR LA AGENDA DE LAS REUNIONES PERIODICAS DE LA JUNTA DIRECTIVA. 18. CUMPLIR Y HACER CUMPLIR LOS MECANISMOS E INSTRUMENTOS DE BUEN GOBIERNO SOCIETARIO PREVISTOS EN LOS ESTATUTOS Y EN EL CODIGO DE BUEN GOBIERNO Y PRESENTAR A LA JUNTA DIRECTIVA PERIODICAMENTE, UN INFORME SOBRE ESA GESTION. 19. IMPLEMENTAR EL MANUAL DE CONTRATACION DE LA SOCIEDAD, EN DESARROLLO DE LA LEY Y DE LAS POLITICAS GENERALES SENALADAS EN EL CODIGO DE BUEN GOBIERNO SOCIETARIO. 20. LAS DEMAS QUE CORRESPONDAN A LA NATURALEZA DE SU CARGO Y A LAS DISPOSICIONES DE LA LEY Y EL ESTATUTO SOCIAL. EL PRESIDENTE EN EJERCICIO DE LA REPRESENTACION LEGAL DE LA SOCIEDAD, NO TENDRA LIMITACION ALGUNA PARA CONTRATAR O COMPROMETER LA SOCIEDAD.

CERTIFICA:

QUE POR ESCRITURA PUBLICA NO. 2279 DE LA NOTARIA 25 DE BOGOTA D.C., DEL 01 DE OCTUBRE DE 2010, INSCRITA EL 14 DE OCTUBRE DE 2010 BAJO LOS NUMEROS 18673, 18675, Y 18676 DEL LIBRO V, MODIFICADA POR ESCRITURA PUBLICA NO. 0511 DE LA NOTARIA 25 DE BOGOTA DEL 05 DE MARZO DE 2012, INSCRITA EL 14 DE MAYO DE 2012, BAJO LOS NUMEROS 00022554, 00022555 Y 00022556 DEL LIBRO V, COMPARECIO ANA MARINA JIMENEZ POSADA IDENTIFICADA CON CEDULA DE CIUDADANIA NO. 39.782.657 EN SU CALIDAD DE REPRESENTANTE LEGAL, POR MEDIO DE LA PRESENTE ESCRITURA PUBLICA, CONFIERE PODER GENERAL, AMPLIO Y SUFICIENTE A MONICA PATRICIA FORERO FORERO, MAYOR DE EDAD, DE NACIONALIDAD COLOMBIANA, DOMICILIADA EN BOGOTA, D.C., IDENTIFICADA CON LA CEDULA DE CIUDADANIA NUMERO 40.048.178 EXPEDIDA EN TUNJA, ABOGADA TITULADA, CON TARJETA



Cámara de Comercio  
de Cartagena

Pagina: 007

39

## CERTIFICADO UNICO NACIONAL

CAMARA DE COEMRCIO DE BOGOTA

Fecha: 2013/09/17

Hora: 16:36:01

Factura: 003534528

Ref. Operacion: 80RU20917

PROFESIONAL NO. 171.643 EXPEDIDA POR EL CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA, A HELGA CRISTINA CASTILLO CORREDOR, MAYOR DE EDAD, DE NACIONALIDAD COLOMBIANA, DOMICILIADA EN BOGOTA, D.C., IDENTIFICADA CON LA CEDULA DE CIUDADANIA NUMERO 51.994.555 EXPEDIDA EN BOGOTA, ABOGADA TITULADA, CON TARJETA PROFESIONAL NO. 68.806 EXPEDIDA POR EL CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA A MARTHA ELENA DONADO VIVES, MAYOR DE EDAD, DE NACIONALIDAD COLOMBIANA, DOMICILIADA EN BARRANQUILLA, IDENTIFICADA CON LA CEDULA DE CIUDADANIA NUMERO 22.492.897, ABOGADA TITULADA, CON TARJETA PROFESIONAL NO. 127.337 PARA QUE EN NOMBRE Y REPRESENTACION DE LA SOCIEDAD EJECUTEN LOS SIGUIENTES ACTOS JURIDICOS O ENCARGOS DENTRO DEL TERRITORIO DE LA REPUBLICA DE COLOMBIA: (1) REPRESENTAR A LA COMPANIA EN AUDIENCIAS DE CONCILIACION EXTRAJUDICIALES Y EN AUDIENCIAS DE CONCILIACION QUE SEAN REALIZADAS ANTE AUTORIDAD JUDICIAL O ADMINISTRATIVA, Y CELEBRAR ACUERDOS CONCILIATORIOS A NOMBRE DE LA COMPANIA; (2) REPRESENTAR A LA COMPANIA EN AUDIENCIAS DE PACTO DE CUMPLIMIENTO Y CELEBRAR PACTOS DE CUMPLIMIENTO A NOMBRE DE LA COMPANIA; (3) ABSOLVER INTERROGATORIOS DE PARTE CON LA FACULTAD DE CONFESAR; (4) CONFERIR Y REVOCAR TODA CLASE DE PODERES ESPECIALES DENTRO DE LOS TERMINOS DEL PRESENTE MANDATO Y A CRITERIO DEL MANDATARIO GENERAL. (5) NOTIFICARSE DE AUTOS ADMISORIOS DE DEMANDA O ACTUACIONES ADMINISTRATIVAS, INTERPONER RECURSOS, RECIBIR, DESISTIR, CONCILIAR, TRANSIGIR Y DESIGNAR ARBITROS, TODO DE ACUERDO CON LAS FACULTADES PROPIAS DE REPRESENTAR A LA SOCIEDAD PARA LOS FINES INDICADOS, PROPIOS E INHERENTES CONFORME CON LOS MANDAMIENTOS LEGALES. (6) REPRESENTAR ANTE LAS ALCALDIAS Y DEMAS ORGANISMOS COMPETENTES, EN LAS ACTUACIONES ADMINISTRATIVAS O PROCESOS QUE TENGAN RELACION A CON LA INSTALACION DE LAS ESTACIONES DE TELECOMUNICACIONES, PARA LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE COMUNICACION PERSONAL PCS. (7) NOTIFICARSE DE LAS ACCIONES DE TUTELA, DAR RESPUESTA A LAS MISMAS, PRESENTAR INFORMES Y PRUEBAS SOLICITADAS POR EL JUEZ DE TUTELA, ACREDITAR EL CUMPLIMIENTO DE LOS FALLOS EN CASO DE SER NECESARIO Y PRESENTAR IMPUGNACIONES CONTRA ESTOS (8) REPRESENTAR A LA SOCIEDAD ANTE LA SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO EN LAS ACTUACIONES ADMINISTRATIVAS Y JURISDICCIONALES, NOTIFICARSE DE LAS MISMAS, RESPONDER SOLICITUDES DE INFORMACION, PRESENTAR DESCARGOS, INTERPONER RECURSOS, DESISTIR, CONCILIAR Y TRANSIGIR, TODO DE ACUERDO CON LAS FACULTADES PROPIAS DE REPRESENTAR A LA SOCIEDAD PARA LOS FINES INDICADOS, PROPIOS E INHERENTES CONFORME CON LOS MANDAMIENTOS LEGALES. (9) SOLICITAR LICENCIAS DE CONSTRUCCION Y DEMAS PERMISOS REQUERIDOS PARA LA INSTALACION DE EQUIPOS DE TELECOMUNICACIONES Y PARA LA CONSTRUCCION Y ADECUACION DE TIENDAS Y ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO DE LA EMPRESA, NOTIFICARSE DE LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS QUE SE PROPIERAN, INTERPONER RECURSOS, DESISTIR, SUSTITUIR Y EN GENERAL REPRESENTAR A LA EMPRESA DENTRO DE LAS ACTUACIONES ADMINISTRATIVAS QUE SE SURTAN PARA ESTOS TRAMITES. DE IGUAL FORMA, REPRESENTAR A LA EMPRESA DENTRO DE LAS ACTUACIONES ADMINISTRATIVAS QUE LLEGAREN A INICIARSE EN RAZON DE INVESTIGACIONES ADMINISTRATIVAS Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS ADELANTADOS

CERTIFICADO UNICO NACIONAL

CAMARA DE COEMERCIO DE BOGOTA

Fecha: 2013/09/17

Hora: 16:36:01

Factura: 003534528 Ref. Operación: 80RU20917

CONTRA LA EMPRESA POR LAS ENTIDADES DE CONTROL, ENTIDADES AMBIENTALES Y OTRAS ENTIDADES SIMILARES, POR RAZON DE INFRACCIONES URBANISTICAS Y OTRAS ACTUACIONES, CON FACULTADES ESPECIALES PARA NOTIFICARSE, INTERPONER RECURSOS, RECIBIR, CONCILIAR, SUSTITUIR, RENUNCIAR Y EN GENERAL ADELANTAR TODOS LOS ACTOS REQUERIDOS PARA LA ADECUADA DEFENSA DE LA EMPRESA (10) EL APODERADO PODRA SUSTITUIR TOTAL O PARCIALMENTE EL PRESENTE PODER, PUDIENDO REVOCAR TALES SUSTITUCIONES EN CUALQUIER MOMENTO. (11) EL PRESENTE PODER SE ENTENDERA ACEPTADO POR EL SIMPLE EJERCICIO DE LAS FACULTADES EN EL CONFERIDAS. (12) PRESENTAR Y CONTESTAR CUALQUIER TIPO DE DEMANDA, PRESENTAR ACCIONES DE TUTELA Y ACCIONES DE CUMPLIMIENTO Y EN GENERAL REPRESENTAR A LA COMPANIA EN LOS PROCESOS QUE INSTAURE, ASI COMO EN AQUELLOS QUE SEAN INICIADOS EN SU CONTRA.

CERTIFICA:

QUE POR ESCRITURA PUBLICA NO. 2661 DE LA NOTARIA 25 DE BOGOTA D.C., DEL 17 DE NOVIEMBRE DE 2010, INSCRITA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2010 BAJO EL NO. 00018890 DEL LIBRO V, MODIFICADA POR ESCRITURA PUBLICA NO. 0511 DE LA NOTARIA 25 DE BOGOTA DEL 05 DE MARZO DE 2012, INSCRITA EL 14 DE MAYO DE 2012, BAJO EL NO. 00022557 DEL LIBRO V, COMPARECIO ANA MARINA JIMENEZ POSADA IDENTIFICADA CON CEDULA DE CIUDADANIA NO. 39.782.657 EN SU CALIDAD DE SEGUNDO SUPLENTE DEL REPRESENTANTE LEGAL, POR MEDIO DE LA PRESENTE ESCRITURA PUBLICA, CONFIERE PODER GENERAL, AMPLIO Y SUFICIENTE A GENERAL, AMPLIO Y SUFICIENTE A MAYOR DE EDAD, DE NACIONALIDAD COLOMBIANA, DOMICILIADA EN BOGOTA, D.C., IDENTIFICADA CON LA CEDULA DE CIUDADANIA NUMERO 52.224.493 EXPEDIDA EN BOGOTA, BOGADA TITULADA, CON TARJETA PROFESIONAL NO. 89.620 PARA QUE EN NOMBRE Y REPRESENTACION DE LA SOCIEDAD EJECUTE LOS SIGUIENTES ACTOS JURIDICOS O ENCARGOS DENTRO DEL TERRITORIO DE LA REPUBLICA DE COLOMBIA: (1) REPRESENTAR A LA COMPANIA EN AUDIENCIAS DE CONCILIACION QUE SEAN REALIZADAS ANTE AUTORIDAD JUDICIAL O ADMINISTRATIVA, Y CELEBRAR ACUERDOS CONCILIATORIOS A NOMBRE DE LA COMPANIA; (2) REPRESENTAR A LA COMPANIA AN AUDIENCIAS DE PACTO DE CUMPLIMIENTO Y CELEBRAR PACTOS DE CUMPLIMIENTO A RAMBRE DE LA COMPANIA; (3) ABSOLVER INTERROGATORIOS DE PARTE CON LA FACULTAD DE CONFESAR; (4) CONFERIR Y REVOCAR TODA CLASE DE PODERES ESPECIALES. DENTRO DE LOS TERMINOS DEL PRESENTE MANDATO Y A CRITERIO DEL MANDATARIO GENERAL (5) NOTIFICARSE DE AUTO ADMISORIOS DE DEMANDA O ACTUACIONES ADMINISTRATIVAS, INTERPONER RECURSOS, RECIBIR DESISTIR, CONCILIAR, TRANSIGIR Y DESIGNAR ARBITROS, TODO DE ACUERDO CON LAS FACULTADES PROPIAS DE REPRESENTAR A LA SOCIEDAD PARA LOS FINES INSJACOS, PROPIOS E INHERENTES CONFORME CON LOS MANDAMIENTOS LEGALES. (6) REPRESENTAR ANTE LAS ALCALDIAS Y DEMAS ORGANISMOS COMPETENTES, EN LAS ACTUACIONES ADMINISTRATIVAS O PROCESOS QUE TENGAN RELACION CON LA INSTALACION DE LAS ESTACIONES DE TELECOMUNICACIONES, PARA LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE COMUNICACION PERSONAL PCS. (7) NOTIFICARSE DE LAS ACCIONES DE TUTELA, DAR RESPUESTA A LAS MISMAS,



Cámara de Comercio  
de Cartagena

Pagina: 009

40

## CERTIFICADO UNICO NACIONAL

CAMARA DE COEMRCIO DE BOGOTA

Fecha: 2013/09/17

Hora: 16:36:01

Factura: 003534528

Ref. Operacion: 80RU20917

PRESENTAR INFORMES Y PRUEBAS SOLICITADAS POR EL JUEZ DE TUTELA, ACREDITAR EL CUMPLIMIENTO DE LOS FALLOS EN CASO DE SER NECESARIO Y PRESENTAR IMPUGNACIONES CONTRA ESTOS (8) REPRESENTAR A LA SOCIEDAD ANTE LA SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO EN LAS ACTUACIONES ADMINISTRATIVAS Y JURISDICCIONALES, NOTIFICARSE DE LAS MISMAS, RESPONDER SOLICITUDES DE INFORMACION, PRESENTAR DESCARGOS, INTERPONER RECURSOS, DESISTIR, CONCILIAR Y TRANSIGIR, TODO DE ACUERDO CON LAS FACULTADES PROPIAS DE REPRESENTAR A LA SOCIEDAD PARA LOS FINES INDICADOS, PROPIOS E INHERENTES CONFORME CON LOS MANDAMIENTOS LEGALES. (9) SOLICITAR LICENCIAS DE CONSTRUCCION Y DEMAS PERMISOS REQUERIDOS PARA LA INSTALACION DE EQUIPOS DE TELECOMUNICACIONES Y PARA LA CONSTRUCCION Y ADECUACION DE TIENDAS Y ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO DE LA EMPRESA, NOTIFICARSE DE LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS QUE SE PROFIERAN, INTERPONER RECURSOS, DESISTIR, SUSTITUIR Y EN GENERAL REPRESENTAR A LA EMPRESA DENTRO DE LAS ACTUACIONES ADMINISTRATIVAS QUE SE SURTAN PARA ESTOS TRAMITES. DE IGUAL FORMA, REPRESENTAR A LA EMPRESA DENTRO DE LAS ACTUACIONES ADMINISTRATIVAS QUE LLEGAREN A INICIARSE EN RAZON DE INVESTIGACIONES ADMINISTRATIVAS Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS ADELANTADOS CONTRA LA EMPRESA POR LAS ENTIDADES DE CONTROL, ENTIDADES AMBIENTALES Y OTRAS ENTIDADES SIMILARES, POR RAZON DE INFRACCIONES URBANISTICAS Y OTRAS ACTUACIONES, CON FACULTADES ESPECIALES PARA NOTIFICARSE, INTERPONER RECURSOS, RECIBIR, CONCILIAR, SUSTITUIR, RENUNCIAR Y EN GENERAL ADELANTAR TODOS LOS ACTOS REQUERIDOS PARA LA ADECUADA DEFENSA DE LA EMPRESA (10) EL APODERADO PODRA SUSTITUIR TOTAL O PARCIALMENTE EL PRESENTE PODER, PUDIENDO REVOCAR TALES SUSTITUCIONES EN CUALQUIER MOMENTO. (11) EL PRESENTE PODER SE ENTENDERA ACEPTADO POR EL SIMPLE EJERCICIO DE LAS FACULTADES EN EL CONFERIDAS. (12) PRESENTAR Y CONTESTAR CUALQUIER TIPO DE DEMANDA, PRESENTAR ACCIONES DE TUTELA Y ACCIONES DE CUMPLIMIENTO Y EN GENERAL REPRESENTAR A LA COMPANIA EN LOS PROCESOS QUE INSTAURE, ASI COMO EN AQUELLOS QUE SEAN INICIADOS EN SU CONTRA.

## CERTIFICA:

QUE POR ESCRITURA PUBLICA NO. 1173 DE LA NOTARIA 25 DE BOGOTA D.C., DEL 20 DE MAYO DE 2011, INSCRITA EL 07 DE JUNIO DE 2011, BAJO EL NO. 00019877 DEL LIBRO V, MODIFICADA POR ESCRITURA PUBLICA NO. 0511 DE LA NOTARIA 25 DE BOGOTA DEL 05 DE MARZO DE 2012, INSCRITA EL 14 DE MAYO DE 2012, BAJO EL NO. 00022558 DEL LIBRO V, COMPARECIO ANA MARINA JIMENEZ POSADA IDENTIFICADA CON CEDULA DE CIUDADANIA NO. 39.782.657 EN SU CALIDAD DE REPRESENTANTE LEGAL, POR MEDIO DE LA PRESENTE ESCRITURA PUBLICA, CONFIERE PODER GENERAL AMPLIO Y SUFICIENTE A ALBA LUISA ESMERAL BERRIO IDENTIFICADA CON CEDULA CIUDADANIA NO. 22.548.479 DE BARRANQUILLA, ABOGADA TITULADA, CON TARJETA PROFESIONAL NO. 128.719 EXPEDIDA POR EL CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA PARA QUE EN NOMBRE Y REPRESENTACION DE LA SOCIEDAD EJECUTE LOS SIGUIENTES ACTOS JURIDICOS O ENCARGOS DENTRO DEL TERRITORIO DE LA REPUBLICA DE COLOMBIA: (1) REPRESENTAR A LA COMPANIA EN AUDIENCIAS DE CONCILIACION EXTRAJUDICIALES Y EN AUDIENCIAS DE CONCILIACION QUE SEAN REALIZADAS



CERTIFICADO UNICO NACIONAL

CAMARA DE COEMRCIO DE BOGOTA

Fecha: 2013/09/17

Hora: 16:36:01

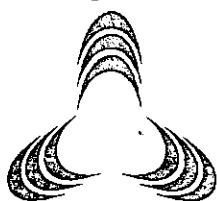
Factura: 003534528

Ref. Operacion: 80RU20917

ANTE AUTORIDAD JUDICIAL O ADMINISTRATIVA, Y CELEBRAR ACUERDOS CONCILIATORIOS A NOMBRE DE LA COMPANIA, (2) REPRESENTAR A LA COMPANIA EN AUDIENCIAS DE PACTO DE CUMPLIMIENTO Y CELEBRAR PACTOS DE CUMPLIMIENTO A NOMBRE DE LA COMPANIA; (3) ABSOLVER INTERROGATORIOS DE PARTE CON LA FACULTAD DE CONFESAR; (4) CONFERIR Y REVOCAR TODA CLASE DE PODERES ESPECIALES DENTRO DE LOS TERMINOS DEL PRESENTE MANDATO Y A CRITERIO DEL MANDATARIO GENERAL; (5) NOTIFICARSE DE AUTOS ADMISORIOS DE DEMANDA O ACTUACIONES ADMINISTRATIVAS, INTERPONER RECURSOS, RECIBIR, DESISTIR, CONCILIAR, TRANSIGIR Y DESIGNAR ARBITROS, O DE ACUERDO CON LAS FACULTADES PROPIAS DE REPRESENTAR A LA SOCIEDAD PARA LOS FINES INDICADOS, PROPIOS E INHERENTES CONFORME CON LOS MANDAMIENTOS LEGALES. (6) REPRESENTAR ANTE LAS ALCALDIAS Y DEMAS ORGANISMOS COMPETENTES, EN LAS ACTUACIONES ADMINISTRATIVAS O PROCESOS QUE TENGAN RELACION CON LA INSTALACION DE LAS ESTACIONES BASES TRANSRECEPTORAS, PARA LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE COMUNICACION PERSONAL PCS. (7) NOTIFICARSE DE LAS ACCIONES DE TUTELA, DAR RESPUESTA A LAS MISMAS, PRESENTAR INFORMES Y PRUEBAS SOLICITADAS POR EL JUEZ DE TUTELA, ACREDITAR EL CUMPLIMIENTO DE LOS FALLOS EN CASO DE SER NECESARIO Y PRESENTAR IMPUGNACIONES CONTRA ESTOS. (8) REPRESENTAR A LA SOCIEDAD ANTE LA SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO EN LAS ACTUACIONES ADMINISTRATIVAS Y JURISDICCIONALES, NOTIFICARSE DE LAS MISMAS, RESPONDER SOLICITUDES DE INFORMACION, PRESENTAR DESCARGOS, INTERPONER RECURSOS, DESISTIR, CONCILIAR Y TRANSIGIR, TODO DE ACUERDO CON LAS FACULTADES PROPIAS DE REPRESENTAR A LA SOCIEDAD PARA LOS FINES INDICADOS, PROPIOS E INHERENTES CONFORME CON LOS MANDAMIENTOS LEGALES (9). LA APODERADA PODRA SUSTITUIR TOTAL O PARCIALMENTE EL PRESENTE PODER, PUDIENDO REVOCAR TALES SUSTITUCIONES EN CUALQUIER MOMENTO. (10) EL PRESENTE PODER SE ENTENDERA ACEPTADO POR EL SIMPLE EJERCICIO DE LAS FACULTADES EN EL CONFERIDAS. (11) PRESENTAR Y CONTESTAR CUALQUIER TIPO DE DEMANDA, PRESENTAR ACCIONES DE TUTELA Y ACCIONES DE CUMPLIMIENTO Y EN GENERAL REPRESENTAR A LA COMPANIA EN LOS PROCESOS QUE INSTAURE, ASI COMO EN AQUELLOS QUE SEAN INICIADOS EN SU CONTRA.

CERTIFICA:

QUE POR ESCRITURA PUBLICA NO. 0091 DE LA NOTARIA A 25 DE ABOGOTA D.C., DEL 21 DE ENERO DE 2013, INSCRITA EL 31 DE ENERO DE 2013 BAJO EL NO. 00024433 DEL LIBRO AV, COMPARECIO ANA MARIA JIMENEZ POSADA IDENTIFICADA CON CEDULA DE CIUDADANIA NO. 39.782.657 DE USAQUEN EN SU CALIDAD DE REPRESENTANTE LEGAL, POR MEDIO DE LA PRESENTE ESCRITURA PUBLICA, CONFIERE PODER GENERAL AMPLIO Y SUFICIENTE JOSE ALEJANDRO ACOSTA HERNANDEZ, MAYOR DE EDAD, DE NACIONALIDAD COLOMBIANA, DOMICILIADO EN BOGOTA, D.C., IDENTIFICADO CON LA CEDULA DE CIUDADANIA NUMERO 80.108.696 EXPEDIDA EN BOGOTA, ABOGADO TITULADO, CON TARJETA PROFESIONAL NO. 148.572 EXPEDIDA POR EL CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA, PARA QUE EN NOMBRE Y REPRESENTACION DE LA SOCIEDAD EJECUTE LOS SIGUIENTES ACTOS JURIDICOS O ENCARGOS DENTRO DEL TERRITORIO DE LA REPUBLICA DE COLOMBIA: 1) REPRESENTAR A LA COMPANIA EN AUDIENCIAS DE CONCILIACION EXTRAJUDICIALES Y EN AUDIENCIAS DE CONCILIACION QUE SEAN



Cámara de Comercio  
de Cartagena

Pagina: 011

## CERTIFICADO UNICO NACIONAL

CAMARA DE COEMRCIO DE BOGOTA

Fecha: 2013/09/17

Hora: 16:36:01

Factura: 003534528

Ref. Operacion: 80RU20917

REALIZADAS ANTE AUTORIDAD JUDICIAL O ADMINISTRATIVA, Y CELEBRAR ACUERDOS CONCILIATORIOS A NOMBRE DE LA COMPANIA; 2) REPRESENTAR A LA COMPANIA EN AUDIENCIAS DE PACTO DE CUMPLIMIENTO Y CELEBRAR PACTOS DE CUMPLIMIENTO A NOMBRE DE LA COMPANIA; 3) ABSOLVER INTERROGATORIOS DE PARTE CON LA FACULTAD DE CONFESAR; 4) CONFERIR Y REVOCAR TODA CLASE DE PODERES ESPECIALES DENTRO DE LOS TERMINOS DEL PRESENTE MANDATO Y A CRITERIO DEL MANDATARIO GENERAL; 5) NOTIFICARSE DE AUTOS ADMISORIOS DE DEMANDA O ACTUACIONES ADMINISTRATIVAS, INTERPONER RECURSOS, RECIBIR, DESISTIR, CONCILIAR, TRANSIGIR Y DESIGNAR ARBITROS, TODO DE ACUERDO CON LAS FACULTADES PROPIAS DE REPRESENTAR A LA SOCIEDAD PARA LOS FINES INDICADOS, PROPIOS E INHERENTES CONFORME CON LOS MANDAMIENTOS LEGALES. 6) REPRESENTAR ANTE LAS ALCALDIAS Y DEMAS ORGANISMOS COMPETENTE, EN LAS ACTUACIONES ADMINISTRATIVAS O PROCESOS QUE TENGAN RELACION CON LA INSTALACION DE LAS ESTACIONES BASES TRANSRECEPTORAS, PARA LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE COMUNICACION PERSONAL PCS. 7) NOTIFICARSE DE LAS ACCIONES DE TUTELA, DAR RESPUESTA A LAS MISMAS, PRESENTAR INFORMES Y PRUEBAS SOLICITADAS POR EL JUEZ DE TUTELA, ACREDITAR EL CUMPLIMIENTO DE LOS FALLOS EN CASO DE SER NECESARIO Y PRESENTAR IMPUGNACIONES CONTRA ESTOS. 8) REPRESENTAR A LA SOCIEDAD ANTE LA SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO EN LAS ACTUACIONES ADMINISTRATIVAS Y JURISDICCIONALES, NOTIFICARSE DE, LAS MISMAS; RESPONDER SOLICITUDES DE INFORMACION, PRESENTAR DESCARGOS, INTERPONER RECURSOS, DESISTIR, CONCILIAR Y TRANSIGIR, TODO DE ACUERDO CON LAS FACULTADES PROPIAS DE REPRESENTAR A LA SOCIEDAD PARA LOS FINES INDICADOS, PROPIOS E INHERENTES CONFORME CON LOS MANDAMIENTOS LEGALES. 9) EL APODERADO PODRA SUSTITUIR TOTAL O PARCIALMENTE EL PRESENTE PODER, PUDIENDO REVOCAR TALES SUSTITUCIONES EN CUALQUIER MOMENTO. 10) PRESENTAR Y CONTESTAR CUALQUIER TIPO DE DEMANDA, PRESENTAR ACCIONES DE TUTELA Y ACCIONES DE CUMPLIMIENTO Y EN GENERAL REPRESENTAR A LA COMPANIA EN LOS PROCESOS QUE INSTAURE, ASI COMO EN AQUELLOS QUE SEAN INICIADOS EN SU CONTRA. 11) EL PRESENTE PODER SE ENTENDERA ACEPTADO POR EL SIMPLE EJERCICIO DE LAS FACULTADES EN EL CONFERIDAS.

## CERTIFICA:

QUE POR ESCRITURA PUBLICA NO. 0336 DE LA NOTARIA 25 DE BOGOTA D.C., DEL 15 DE FEBRERO DE 2013, INSCRITA EL 25 DE FEBRERO DE 2013, BAJO EL NO. 00024700 DEL LIBRO V, COMPARECIO ESTEBAN CRISTIAN IRIARTE IDENTIFICADO CON CEDULA DE EXTRANJERIA NO. 415616 EN SU CALIDAD DE REPRESENTANTE LEGAL DE LA SOCIEDAD DE LA REFERENCIA, POR MEDIO DE LA PRESENTE ESCRITURA PUBLICA, CONFIERE PODER GENERAL AMPLIO Y SUFICIENTE A JORGE ELIECER VEGA FONSECA IDENTIFICADO CON CEDULA CIUDADANIA NO. 79.153.873 PARA QUE EN NOMBRE Y REPRESENTACION DE COLOMBIA MOVIL S.A. E.S.P., SUSCRIBA LAS ORDENES DE COMPRA Y/O SERVICIOS, ORDENES DE CAMBIO Y CUALQUIER OTRO DOCUMENTO RELACIONADO CON EL PROCESO DE COMPRAS, SIN LIMITACION DE CUANTIA. EL MANDATARIO DEBERA TENER EN CUENTA QUE PARA EL DESARROLLO DE LAS FACULTADES CONFERIDAS A TRAVES DE ESTE PODER DEBERA CENIRSE EN TODO MOMENTO A LA LEY, A LAS NORMAS, A LOS REGLAMENTOS Y POLITICAS DE COLOMBIA MOVIL S.A. E.S.P., EN CASO DE



## CERTIFICADO UNICO NACIONAL

CAMARA DE COEMRCIO DE BOGOTA

Fecha: 2013/09/17

Hora: 16:36:01

Factura: 003534528

Ref. Operacion: 80RU20917

NO HACERLO SERA RESPONSABLE RESPECTO DEL MANDATO A EL CONFERIDO. EL PRESENTE PODER SE ENTENDERA ACEPTADO POR EL SIMPLE EJERCICIO DE LAS FACULTADES EN EL CONFERIDAS.

## CERTIFICA:

QUE POR ESCRITURA PUBLICA NO. 0297 DE LA NOTARIA 25 DE BOGOTA D.C., DEL 12 DE FEBRERO DE 2013, INSCRITA EL 25 DE FEBRERO DE 2013, BAJO LOS NO. 00024701, 00024702 Y 00024703 DEL LIBRO V, COMPARECIO ESTEBAN CRISTIAN IRIARTE IDENTIFICADO CON CEDULA DE EXTRANJERIA NO. 415616 EN SU CALIDAD DE REPRESENTANTE LEGAL DE LA SOCIEDAD DE LA REFERENCIA, POR MEDIO DE LA PRESENTE ESCRITURA PUBLICA, CONFIERE PODER GENERAL AMPLIO Y SUFICIENTE A HERNAN JAVIER TORRES CERISOLA IDENTIFICADO CON CEDULA DE EXTRANJERIA NO. 424374, JUAN CARLOS DIAZ ESCOBAR IDENTIFICADO CON CEDULA CIUDADANIA NO. 80.109.443 Y ANGELA MARIA PRIETO NIETO IDENTIFICADA CON CEDULA CIUDADANIA NO. 52.992.979 PARA QUE EN NOMBRE Y REPRESENTACION DE COLOMBIA MOVIL S.A. E.S.P., SUSCRIBAN Y DEN POR TERMINADO LOS CONTRATOS LABORALES DE LA COMPANIA DE CONFORMIDAD CON LAS POLITICAS Y PROCEDIMIENTOS ESTABLECIDOS POR LA COMPANIA PARA ESTE TIPO DE CONTRATOS. EL PRESENTE PODER SE ENTENDERA ACEPTADO POR EL SIMPLE EJERCICIO DE LAS FACULTADES EN EL CONFERIDAS.

## CERTIFICA:

\*\* REVISOR FISCAL \*\*

QUE POR DOCUMENTO PRIVADO DE REPRESENTANTE LEGAL DEL 3 DE MAYO DE 2012, INSCRITA EL 9 DE MAYO DE 2012 BAJO EL NUMERO 01632273 DEL LIBRO IX, FUE (RON) NOMBRADO (S):

NOMBRE

IDENTIFICACION

REVISOR FISCAL PRINCIPAL

GONZALEZ RODRIGUEZ FRANCISCO JOSE CIRILO C.C. 000000019442019

QUE POR DOCUMENTO PRIVADO DE REVISOR FISCAL DEL 28 DE NOVIEMBRE DE 2012, INSCRITA EL 28 DE NOVIEMBRE DE 2012 BAJO EL NUMERO 01684928 DEL LIBRO IX, FUE (RON) NOMBRADO (S):

NOMBRE

IDENTIFICACION

REVISOR FISCAL SUPLENTE

CARO AGUDELO SANDRA PATRICIA

C.C. 000000052081202

QUE POR ACTA NO. 34 DE ASAMBLEA DE ACCIONISTAS DEL 30 DE MARZO DE 2012, INSCRITA EL 2 DE MAYO DE 2012 BAJO EL NUMERO 01630148 DEL LIBRO IX, FUE (RON) NOMBRADO (S):

NOMBRE

IDENTIFICACION

REVISOR FISCAL PERSONA JURIDICA

ERNST &amp; YOUNG AUDIT S A S

N.I.T. 000008600088905

## CERTIFICA:

QUE PARA EFECTOS DE LOS PREVISTO EN EL ARTICULO 91 DE LA LEY 633 DE 2000, MEDIANTE COMUNICACION DEL 14 DE NOVIEMBRE DE 2003 INSCRITA EL 18 DE NOVIEMBRE DE 2003 BAJO EL NUMERO 00906839 DEL LIBRO IX, SE REPORTO LA (S) PAGINA (S) WEB O SITIO (S) DE INTERNET:

- WWW.COLOMBIAMOVIL.COM.CO

QUE PARA EFECTOS DE LOS PREVISTO EN EL ARTICULO 91 DE LA LEY 633 DE 2000, MEDIANTE COMUNICACION DEL 14 DE DICIEMBRE DE 2006 INSCRITA EL 21





Cámara de Comercio  
de Cartagena

Pagina: 013

42

## CERTIFICADO UNICO NACIONAL

CAMARA DE COEMRCIO DE BOGOTA

Fecha: 2013/09/17

Hora: 16:36:01

Factura: 003534528

Ref. Operacion: 80RU20917

DE DICIEMBRE DE 2006 BAJO EL NUMERO 01097810 DEL LIBRO IX, SE REPORTO  
LA (S) PAGINA (S) WEB O SITIO (S) DE INTERNET:

- WWW.TIGO.COM.CO

QUE PARA EFECTOS DE LOS PREVISTO EN EL ARTICULO 91 DE LA LEY 633 DE  
2000, MEDIANTE COMUNICACION DEL 20 DE DICIEMBRE DE 2006 INSCRITA EL 21  
DE DICIEMBRE DE 2006 BAJO EL NUMERO 01097811 DEL LIBRO IX, SE REPORTO  
LA (S) PAGINA (S) WEB O SITIO (S) DE INTERNET:

- WWW.TIENDATIGO.COM.CO

QUE PARA EFECTOS DE LOS PREVISTO EN EL ARTICULO 91 DE LA LEY 633 DE  
2000, MEDIANTE COMUNICACION DEL 20 DE DICIEMBRE DE 2006 INSCRITA EL 21  
DE DICIEMBRE DE 2006 BAJO EL NUMERO 01097813 DEL LIBRO IX, SE REPORTO  
LA (S) PAGINA (S) WEB O SITIO (S) DE INTERNET:

- WWW.TIGOALIADOS.COM.CO

## CERTIFICA:

QUE POR DOCUMENTO PRIVADO NO. 0000001 DE REPRESENTANTE LEGAL DEL 11 DE  
ABRIL DE 2008, INSCRITO EL 7 DE MAYO DE 2008 BAJO EL NUMERO 01211420  
DEL LIBRO IX, COMUNICO LA SOCIEDAD MATRIZ:

- MILLICOM SPAIN S.L. SOCIEDAD UNIPERSONAL

DOMICILIO: (FUERA DEL PAIS).

QUE SE HA CONFIGURADO UNA SITUACION DE CONTROL CON LA SOCIEDAD DE LA  
REFERENCIA.

## CERTIFICA:

QUE LA SOCIEDAD TIENE MATRICULADOS LOS SIGUIENTES ESTABLECIMIENTOS:

NOMBRE : OLA CALLE 72

MATRICULA NO : 01328013 DE 11 DE DICIEMBRE DE 2003

RENOVACION DE LA MATRICULA : EL 31 DE MARZO DE 2010

ULTIMO AÑO RENOVADO : 2010

\*\*\*\*\*

## CERTIFICA:

SUCURSAL (ES) O AGENCIA (S) MATRICULADAS ANTE ESTA JURISDICCION

\*\*\*\*\*

NOMBRE DE LA AGENCIA : COLOMBIA MOVIL S A E S P CRA 51 SUR

MATRICULA : 01328009

DIRECCION : CR 51 SUR NO. 47-20

TELEFONO : 3303000

DOMICILIO : BOGOTA D.C.

\*\*\*\*\*

NOMBRE DE LA AGENCIA : COLOMBIA MOVIL S A E S P CALLE 116

MATRICULA : 01328016

DIRECCION : AV 19 NO. 116 15

TELEFONO : 3303000

DOMICILIO : BOGOTA D.C.

\*\*\*\*\*

NOMBRE DE LA AGENCIA : COLOMBIA MOVIL S A E S P CALLE 123

MATRICULA : 01328019

DIRECCION : CL 123 NO. 7-19 LC 103 Y 104

TELEFONO : 3303000

CERTIFICADO UNICO NACIONAL

CAMARA DE COEMRCIO DE BOGOTA

Fecha: 2013/09/17 Hora: 16:36:01  
Factura: 003534528 Ref. Operacion: 80RU20917

DOMICILIO : BOGOTA D.C.

\*\*\*\*\*

NOMBRE DE LA AGENCIA : COLOMBIA MOVIL S A ESP

MATRICULA : 01328021

DIRECCION : CR 38 NO. 97 76 LC 114

TELEFONO : 3803000

DOMICILIO : BOGOTA D.C.

\*\*\*\*\*

NOMBRE DE LA AGENCIA : COLOMBIA MOVIL S A E S P.

MATRICULA : 01361929

DIRECCION : CR 15 NO. 88-03/07/11/13

TELEFONO : 3303000

DOMICILIO : BOGOTA D.C.

\*\*\*\*\*

NOMBRE DE LA AGENCIA : COLOMBIA MOVIL SA E S P

MATRICULA : 01361930

DIRECCION : TV 71 D NO. 26 94 LC 1053 1055

TELEFONO : 3303000

DOMICILIO : BOGOTA D.C.

\*\*\*\*\*

NOMBRE DE LA AGENCIA : COLOMBIA MOVIL S A E S P..

MATRICULA : 01436315

DIRECCION : CR 10 NO. 30A-86 SUR 20 DE JULIO

TELEFONO : 3303000

DOMICILIO : BOGOTA D.C.

\*\*\*\*\*

NOMBRE DE LA AGENCIA : COLOMBIA MOVIL S A E S P

MATRICULA : 01459391

DIRECCION : CR 112 A NO. 78C-57

TELEFONO : 442007

DOMICILIO : BOGOTA D.C.

\*\*\*\*\*

NOMBRE DE LA AGENCIA : ZONA INDUSTRIAL CALLE 13

MATRICULA : 01661416

DIRECCION : AV NQS CON CL 38 A SUR LC 3036 3037 3038

TELEFONO : 3303000

DOMICILIO : BOGOTA D.C.

\*\*\*\*\*

NOMBRE DE LA AGENCIA : UNICENTRO COLOMBIA MOVIL SA ESP

MATRICULA : 01689104

DIRECCION : CR 15 NO. 123 15 LC 1.122 CC UNICENTRO

TELEFONO : 3303000

DOMICILIO : BOGOTA D.C.

\*\*\*\*\*

NOMBRE DE LA AGENCIA : COLOMBIA MOVIL S A E S P SAN CAYETANO.

MATRICULA : 01739558

DIRECCION : CR 46 A NO. 85A-51



Cámara de Comercio  
de Cartagena

Pagina: 015

## CERTIFICADO UNICO NACIONAL

CAMARA DE COEMRCIO DE BOGOTA

Fecha: 2013/09/17

Hora: 16:36:01

Factura: 003534528

Ref. Operacion: 80RU20917

TELEFONO : 3303000

DOMICILIO : BOGOTA D.C.

\*\*\*\*\*

NOMBRE DE LA AGENCIA : COLOMBIA MOVIL S A E S P CALLE 80

MATRICULA : 01739565

DIRECCION : CL 81 NO. 68-50

TELEFONO : 3303000

DOMICILIO : BOGOTA D.C.

\*\*\*\*\*

NOMBRE DE LA AGENCIA : COLOMBIA MOVIL S A E S P CALLE 170

MATRICULA : 01739573

DIRECCION : CL 170 NO. 64-42

TELEFONO : 3303000

DOMICILIO : BOGOTA D.C.

\*\*\*\*\*

NOMBRE DE LA AGENCIA : COLOMBIA MOVIL S A E S P GRAN ESTACION

MATRICULA : 01739580

DIRECCION : AC 26 NO. 62 49 ISLA 2 04

TELEFONO : 3007282609

DOMICILIO : BOGOTA D.C.

\*\*\*\*\*

NOMBRE DE LA AGENCIA : COLOMBIA MOVIL S A E S P CARRERA 30

MATRICULA : 01739588

DIRECCION : CR 30 NO. 18-16

TELEFONO : 3303000

DOMICILIO : BOGOTA D.C.

\*\*\*\*\*

NOMBRE DE LA AGENCIA : COLOMBIA MOVIL S A E S P DIAGONAL 72 A NO. 57  
02 AV 68

MATRICULA : 01739593

DIRECCION : DG 72 A NO. 57 02

TELEFONO : NO REPORTO

DOMICILIO : BOGOTA D.C.

\*\*\*\*\*

NOMBRE DE LA AGENCIA : STORE IN STORE SURTIMAX SAN CRISTOBAL

MATRICULA : 01783992

DIRECCION : CR 24 A NO. 163 A 28

TELEFONO : 3303000

DOMICILIO : BOGOTA D.C.

\*\*\*\*\*

NOMBRE DE LA AGENCIA : STORE IN STORE SURTIMAX RESTREPO VALVANERA

MATRICULA : 01783998

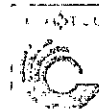
DIRECCION : CR 21 NO. 14-12 SUR

TELEFONO : 3303000

DOMICILIO : BOGOTA D.C.

\*\*\*\*\*

NOMBRE DE LA AGENCIA : STORE IN STORE SURTIMAX PRADO VERANIEGO



CERTIFICADO UNICO NACIONAL

CAMARA DE COEMRCIO DE BOGOTA

Fecha: 2013/09/17 Hora: 16:36:01  
Factura: 003534528 Ref. Operacion: 80RU20917

MATRICULA : 01784002  
DIRECCION : CR 41 A NO. 132 88  
TELEFONO : 3303000  
DOMICILIO : BOGOTA D.C.

\*\*\*\*\*

NOMBRE DE LA AGENCIA : STORE IN STORE SURTIMAX CORABASTOS  
MATRICULA : 01784008  
DIRECCION : CR 86 NO. 23 A 70 SUR  
TELEFONO : 3303000  
DOMICILIO : BOGOTA D.C.

\*\*\*\*\*

NOMBRE DE LA AGENCIA : COLOMBIA MOVIL CHIA CCIAL DE LA SABANA  
MATRICULA : 01785108  
DIRECCION : AV PRADILLA NO. 2 ESTE-71 CC SABANA NORTE  
TELEFONO : 3303000  
DOMICILIO : CHIA (CUNDINAMARCA)

\*\*\*\*\*

NOMBRE DE LA AGENCIA : COLOMBIA MOVIL CC MANILA  
MATRICULA : 01785109  
DIRECCION : DG 16 NO. 15 90 LC 124 CC MANILA  
TELEFONO : 3303000  
DOMICILIO : FUSAGASUGA (CUNDINAMARCA)

\*\*\*\*\*

NOMBRE DE LA AGENCIA : STORING STORE CARREFOUR BOSA  
MATRICULA : 01788030  
DIRECCION : CR 92 NO. 60-90  
TELEFONO : 3303000  
DOMICILIO : BOGOTA D.C.

\*\*\*\*\*

NOMBRE DE LA AGENCIA : COLOMBIA MOVIL CEDRITOS  
MATRICULA : 01798293  
DIRECCION : AV 19 NO. 142 27  
TELEFONO : 3303000  
DOMICILIO : BOGOTA D.C.

\*\*\*\*\*

NOMBRE DE LA AGENCIA : COLOMBIA MOVIL SANTA FE  
MATRICULA : 01798296  
DIRECCION : CL 185 NO. 43-30 LC 1-158  
TELEFONO : 3303000  
DOMICILIO : BOGOTA D.C.

\*\*\*\*\*

NOMBRE DE LA AGENCIA : COLOMBIA MOVIL PORTAL DE LA 80  
MATRICULA : 01798298  
DIRECCION : TV 100 A NO. 80 A 20 LC NO. 2 064  
TELEFONO : 3303000  
DOMICILIO : BOGOTA D.C.

\*\*\*\*\*



Cámara de Comercio  
de Cartagena

Pagina: 017

44

## CERTIFICADO UNICO NACIONAL

CAMARA DE COEMRCIO DE BOGOTA

Fecha: 2013/09/17

Hora: 16:36:01

Factura: 003534528

Ref. Operacion: 80RU20917

NOMBRE DE LA AGENCIA : COLOMBIA MOVIL PLAZA IMPERIAL

MATRICULA : 01798303

DIRECCION : AK 104 NO. 148 07 LC 1 118

TELEFONO : 3303000

DOMICILIO : BOGOTA D.C.

\*\*\*\*\*

NOMBRE DE LA AGENCIA : COLOMBIA MOVIL CENTRO COMERCIAL TUNAL

MATRICULA : 01798307

DIRECCION : CR 24 NO. 48-94 SUR CC CIUDAD TUNAL LC 2-156

TELEFONO : 3303000

DOMICILIO : BOGOTA D.C.

\*\*\*\*\*

NOMBRE DE LA AGENCIA : COLOMBIA MOVIL ALAMOS DIVER PLAZA

MATRICULA : 01798309

DIRECCION : TV 99 NO. 70A-89 LC 2358

TELEFONO : 3303000

DOMICILIO : BOGOTA D.C.

\*\*\*\*\*

NOMBRE DE LA AGENCIA : STORE IN STORE SURTIMAX AVENIDA ROJAS.

MATRICULA : 01798823

DIRECCION : CL 66 A NO. 70 93

TELEFONO : 3303000

DOMICILIO : BOGOTA D.C.

\*\*\*\*\*

NOMBRE DE LA AGENCIA : STORE IN STORE SURTIMAX ZIPAQUIRA

MATRICULA : 01798873

DIRECCION : CR 10 NO. 8A-10

TELEFONO : 3303000

DOMICILIO : BOGOTA D.C.

\*\*\*\*\*

NOMBRE DE LA AGENCIA : FLAG SHIP NORTE

MATRICULA : 02030283

DIRECCION : CR 11 NO. 85 09 LC 10 14

TELEFONO : 3303000

DOMICILIO : BOGOTA D.C.

\*\*\*\*\*

NOMBRE DE LA AGENCIA : COLOMBIA MOVIL S.A E.S.P CENTRO COMERCIAL  
SANTAFE

MATRICULA : 02204416

DIRECCION : CL 185 NO. 45 03 LC 273 274

TELEFONO : 3303000

DOMICILIO : BOGOTA D.C.

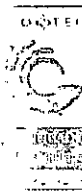
\*\*\*\*\*

NOMBRE DE LA AGENCIA : COLOMBIA MOVIL S A ESP CHAPINERO

MATRICULA : 02240038

DIRECCION : CR 13 NO. 53 19

TELEFONO : 3303000



CERTIFICADO UNICO NACIONAL

CAMARA DE COEMRCIO DE BOGOTA

Fecha: 2013/09/17

Hora: 16:36:01

Factura: 003534528

Ref. Operacion: 80RU20917

DOMICILIO : BOGOTA D.C.

\*\*\*\*\*

NOMBRE DE LA AGENCIA : COLOMBIA MOVIL HAYUELOS

MATRICULA : 02303019

DIRECCION : CL 20 NO. 82 52 LC 1 30 1 31 1 32

TELEFONO : 3303000

DOMICILIO : BOGOTA D.C.

\*\*\*\*\*

NOMBRE DE LA AGENCIA : COLOMBIA MOVIL TITAN

MATRICULA : 02303020

DIRECCION : AV 80 LC 356 356 A

TELEFONO : 3303000

DOMICILIO : BOGOTA D.C.

\*\*\*\*\*

CERTIFICA:

DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO Y DE LA LEY 962 DE 2005, LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS DE REGISTRO AQUI CERTIFICADOS QUEDAN EN FIRME DIEZ (10) DIAS HABILES DESPUES DE LA FECHA DE INSCRIPCION, SIEMPRE QUE NO SEAN OBJETO DE RECURSOS.

\* \* \* EL PRESENTE CERTIFICADO NO CONSTITUYE PERMISO DE \* \* \*

\* \* \* FUNCIONAMIENTO EN NINGUN CASO \* \* \*

INFORMACION COMPLEMENTARIA

LOS SIGUIENTES DATOS SOBRE RIT Y PLANEACION DISTRITAL SON INFORMATIVOS  
CONTRIBUYENTE INSCRITO EN EL REGISTRO RIT DE LA DIRECCION DISTRITAL DE  
IMPUESTOS, FECHA DE INSCRIPCION : 24 DE ENERO DE 2003

FECHA DE ENVIO DE INFORMACION A PLANEACION DISTRITAL : 23 DE AGOSTO DE  
2013

SEÑOR EMPRESARIO, SI SU EMPRESA TIENE ACTIVOS INFERIORES A 30.000  
SMLMV Y UNA PLANTA DE PERSONAL DE MENOS DE 200 TRABAJADORES, USTED  
TIENE DERECHO A RECIBIR UN DESCUENTO EN EL PAGO DE LOS PARAFISCALES DE  
75% EN EL PRIMER AÑO DE CONSTITUCION DE SU EMPRESA, DE 50% EN EL  
SEGUNDO AÑO Y DE 25% EN EL TERCER AÑO. LEY 590 DE 2000 Y DECRETO 525  
DE 2009.

RECUERDE INGRESAR A [www.supersociedades.gov.co](http://www.supersociedades.gov.co) PARA VERIFICAR SI SU  
EMPRESA ESTA OBLIGADA A REMITIR ESTADOS FINANCIEROS. EVITE SANCIONES.

EL SECRETARIO DE LA CAMARA DE COMERCIO,

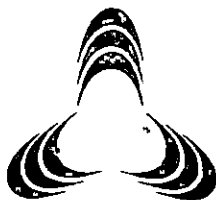
VALOR : \$ 4,100

DE CONFORMIDAD CON EL DECRETO 2150 DE 1995 Y LA AUTORIZACION IMPARTIDA  
POR LA SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO, MEDIANTE EL OFICIO  
DEL 18 DE NOVIEMBRE DE 1996, LA FIRMA MECANICA QUE APARECE A  
CONTINUACION TIENE PLENA VALIDEZ PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

23

45



Cámara de Comercio  
de Cartagena

Pagina: 019

CERTIFICADO UNICO NACIONAL

CAMARA DE COEMRCIO DE BOGOTA

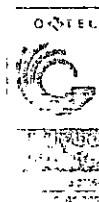
Fecha: 2013/09/17

Hora: 16:36:01

Factura: 003534528

Ref. Operacion: 80RU20917

*Proseus*

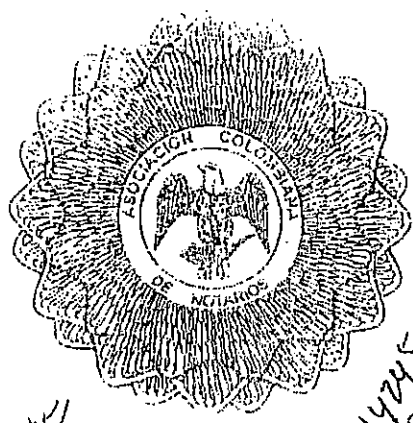


46 20

Transido  
11/05/09  
600010

WK 11841613

1278 C.Bol. 16/2009



104

14245  
1551

**NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGENA**

**ESCRITURA No(1278)MIL DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO.**

**DE FECHA(16)DIECISEIS DE ABRIL DE 2,009.-**

**FORMATO DE CALIFICACION**

**SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO**

**MATRICULA INMOBILIARIA Nos. 060-39047.**

**REFERENCIA CATASTRAL No. 01-07-0018-0004-000.**

**UBICACIÓN DEL PREDIO: CARTAGENA DE INDIAS D.T. y C.**

**DIRECCIÓN: LOTE DE TERRENO, UBICADO EN EL BARRIO SAN PEDRO MARTIR, ANTIGUA HACIENDA CEBALLOS, DE ESTA CIUDAD.**

**DATOS DE LA ESCRITURA PÚBLICA**

**NATURALEZA JURIDICA DEL ACTO**

**VALOR DEL ACTO**

**ESPECIFICACION**

**COMPRAVENTA**

**PESOS**  
Notaria Segunda  
\$84.000.000,00  
Cartagena

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO**

**NOMBRE**

**CEDULA O NIT**

**JORGE ENRIQUE PEÑA BUITRAGO**

**92.496.443**

**CARMELO JOSE VERGARA BRACAMONTE**

**3.960.325**

En la ciudad de Cartagena capital del departamento de Bolívar, en la República de Colombia, en la fecha antes señalada, ante el despacho de la Notaría Segunda de Cartagena, a cargo de EUDENIS DEL CARMEN CASAS BERTEL, NOTARIA --- SEGUNDA PRINCIPAL ---

Compareció el(la)(los) señor(a)(es) **JORGE ENRIQUE PEÑA BUITRAGO**, Mayor(es) de edad, vecino(a)(s) de esta ciudad, identificado(a)(s) con la(s) cédula de ciudadanía No(s).92.496.443 expedida(s) en Sincelejo (Sucre) quien(es) manifiesta(n) que su estado civil es de Soltero -----, quien(es) obra(n) en



DERECHA, ENTRANDO, LINDA CON TEODOSIO CORDOBA Y MIDE 30.00 METROS; POR LA IZQUIERDA, ENTRANDO, LINDA CON PROPIEDAD DE ROBINSON CABARCAS Y MIDE 30.00 METROS, Y POR EL FONDO, LINDA CON TERRENOS DE PROPIEDAD DE JOSE ELIAS OROZCO HERNANDEZ Y MIDE 13.50 METROS.-----

**PARAGRAFO:** No obstante la cabida, linderos y medidas antes mencionadas la compraventa se hace como cuerpo cierto y verdadero. -----

**SEGUNDO: PRECIO:** Que el precio de esta venta es la suma de **OCHENTA Y CUATRO MILLONES DE PESOS EN MONEDA LEGAL (\$84.000.000,00)** los cuales manifiesta(n) tener recibido de mano del comprador sin poder decir ni alegar nada en el futuro por este concepto.-----

**TERCERO: ADQUISICION:** Que el(los) bien(es) inmueble dado en venta lo adquirí(mos) por adjudicación mediante diligencia de remate proveída del Juzgado 4 C.C. de Cartagena de fecha 12 de febrero del año 2.001.-----  
Correspondiéndole el(los) folio(s) de matrícula inmobiliaria No(s).060-39047, referencia catastral No(s).01-07-0018-0004-000.-----

**CUARTA: POSESION Y LIBERTAD:** Garantizo (mos) que el(los) bien(es) inmueble(s) que vendo (emos) se encuentra(n) libre de gravamen, condiciones resolutorias, patrimonio de familia y no está afectado a vivienda familiar, hipoteca y cualquier otro gravamen.-----

**QUINTO: SANEAMIENTO:** Me (nos) obligo (amos) a salir al saneamiento por evicción y vicio redhibitorio, en la forma prevista por la ley. -----

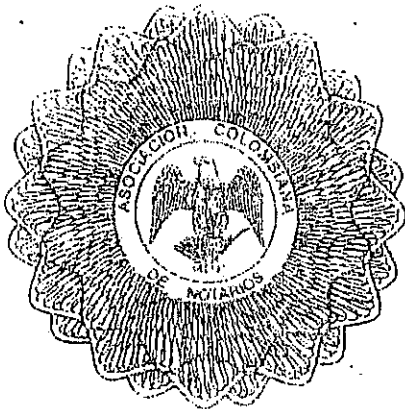
**SEXTA: ENTREGA:** Que entrego (amos) en la fecha el(los) bien(es) inmueble(s) que por esta escritura pública vendo (mos) con todas sus anexidades, usos, servidumbres y con los servicios de energía, acueducto y alcantarillado.-----

**SEPTIMA: IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y SERVICIOS:** Que los impuestos, tasas, contribuciones, valorización que se liquiden o causen por el otorgamiento o reajuste correrán por cuenta exclusiva del vendedor.-----

**OCTAVO: DECLARATORIA DE NO AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR:**  
En mi(nuestra) calidad de vendedor(es) manifiesto(amos) que el(los) bien(es)

47 24

WK 11841614



inmueble(s) dado en venta no se encuentra(n) afectado(s) a vivienda familiar de conformidad con lo dispuesto en la Ley 258 del 17 de enero de 1996. —

**NOVENO: GASTOS:** Los gastos que se causen por el otorgamiento de la presente escritura serán por parte iguales entre los contratantes, la retención en la fuente por cuenta del vendedor, los gastos de registro y —

beneficiencia serán por cuenta del comprador. —

**DECIMO: PAZ Y SALVO DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS**

**ESENCIALES Y CONEXOS:** El vendedor cancelará los recibos de los servicios públicos domiciliarios esenciales y conexos. De surgir alguna obligación pendiente será asumida por el vendedor. —

**ACEPTACION:** Presente en este acto el(la)(los) señor(a)(es) **CARMELO JOSE VERGARA BRACAMONTE**, Varón, mayor(es) de edad, vecino(a)(s) de esta ciudad, identificado(a)(s) con la(s) cédula de ciudadanía número 3.960.325 expedida en Cuenca San Marcos (Sucre), quien(es) manifiesta(n) que su estado civil es de Soltero con unión marital de hecho, quien(es) obra(n) en este acto en su propio nombre(s) y en representación, y manifestó: —

**PRIMERO:** Que acepto (amos) la venta que por medio de este instrumento se me (nos) hace por estar todo de acuerdo a lo pactado. —

**SEGUNDO:** Que he recibido el(los) bien(es) inmueble(s) dado en venta a satisfacción. —

**TERCERO:** Que he tenido a la vista los recibos de los servicios públicos domiciliarios esenciales y conexos a paz y salvo y acepto lo manifestado por el vendedor en cuando a su responsabilidad si surgiere algún saldo pendiente de los mismos. —

**ADVERTENCIA AL COMPARECIENTE(S) Y/O CONSTITUYENTE(S):** 1) Se advirtió la formalidad del registro de esta escritura para su completa validez en la

inexactitudes establecidas con posterioridad a la firma de los otorgantes y del Notario. En tal caso, estos deben ser corregidos mediante el otorgamiento de una nueva escritura, suscrita por todos los que intervinieron en la inicial y sufragada por los mismos (Artículo 35 decreto Ley 960/70).-Leído el presente instrumento por los otorgantes lo firman y aprueban en señal de aceptación.

Protocolo elaborado en la hoja de papel No. 11841613, 11841614.

Derechos \$ I.V.A. \$ SUPER Y FONDO \$6.900

Para esta escritura se presentaron los siguientes paz y salvos fiscales: ALCALDIA MAYOR DE CARTAGENA IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO LEY 44/90. REFERENCIA CATASTRAL No. 01-07-0018-0004-000.

PROPIETARIO PEÑA BUITRAGO JORGE ENRIQUE

DIRECCIÓN C 15 81A 44 L 57

NUMERO DOCUMENTO 0910101011846024-49.

FECHA EMISIÓN 14/01/2009

AVALUO \$ 83.893.000.

VALORIZACIÓN DISTRITAL DE CARTAGENA CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO No 46106.

POR ENCONTRARSE A PAZ Y SALVO CON SU CONTRIBUCION DE VALORIZACION VALIDA HASTA MAYO 14 de 2.009.

SALDO A LA FECHA -0- FECHA EXPEDICION ABRIL 15 de 2.009.

  
JORGE ENRIQUE PEÑA BUITRAGO

C.C.# 92.496.443

  
CARMELO JOSE VERGARA BRACAMONTE

C.C.# 3.960.325

  
NOTARIA SEGUNDA PRINCIPAL

EUDENIS DEL CARMEN CASAS BÉRTEL

48 22 20



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE CARTAGENA  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1

Nro Matrícula: 060-39047

Impreso el 20 de Mayo de 2013 a las 03:08:41 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 060 CARTAGENA DEPTO: BOLIVAR MUNICIPIO: CARTAGENA VEREDA: CARTAGENA  
FECHA APERTURA: 19/10/1981 RADICACIÓN: 81-7741 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE 9/10/1981

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL: 13001010700180004000  
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

**DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:**

POR EL FRENTE, CALLE DE POR MEDIO Y MIDE TRECE MTS, CON CINCUENTA (13.50) CENTIMETROS POR LA DERECHA  
ENTRANDO, LINDA CON TEODOSIO CORDOBA Y MIDE 30.00 MT, POR LA IZQUIERDA, ENTRANDO, LINDA CON PROPIEDAD DE  
ROBINSON CABARCAS Y MIDE 30.00 MTS, Y POR EL FONDO, LINDA CON TERRENOS DE PROPIEDAD DE JOSE ELIAS OROZCO  
HERNANDEZ Y MIDE TRECE MTS, CON CINCUENTA (13.50) CENTIMETROS.

**COMPLEMENTACIÓN:**

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: URBANO

1) LOTE DE TERRENO SECTOR SAN PEDRO MARTIR. .... ANTIGUA HACIENDA DE CEBALLOS.

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 12/8/1976 Radicación 7741  
DOC: ESCRITURA 1238 DEL 2/8/1976 NOTARIA 3 DE CARTAGENA VALOR ACTO: \$ 15.000  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: OROZCO HERNANDEZ JOSE ELIAS  
A: MORENO CUENTAS SOLEDAD X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 9/10/1981 Radicación SN  
DOC: ESCRITURA 1564 DEL 30/9/1981 NOTARIA 2 DE CARTAGENA VALOR ACTO: \$ 20.000  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: MORENO CUENTAS SOLEDAD CC# 331447101  
A: HURTADO DE MONROY MARIA ELENA CC# 33150858 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 9/11/1998 Radicación 1998-22259  
DOC: OFICIO 1238 DEL 3/11/1998 JUZGADO 8 C.MPAL. DE CARTAGENA VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR 401 EMBARGO CON ACCION PERSONAL  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: RIPAZ Y CIA. LTDA.  
A: HURTADO VDA. DE MONROY MARIA ELENA X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 7/5/2001 Radicación 2001-7355  
DOC: OFICIO 553 DEL 7/5/2001 JUZGADO 4 C.C. DE CARTAGENA VALOR ACTO: \$ 0  
Se cancela la anotación No. 3  
ESPECIFICACION: CANCELACION : 790 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION PERSONAL  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: RIPAZ Y CIA. LTDA.  
A: HURTADO DE MONROY MARIA ELENA CC# 33150858



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE CARTAGENA  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 2

Nro Matrícula: 060-39047

Impreso el 20 de Mayo de 2013 a las 03:08:41 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 7/5/2001 Radicación 2001-7356  
DOC: AUTO S N DEL: 12/2/2001 JUZGADO 4 C.C. DE CARTAGENA VALOR ACTO: \$ 57.231.200  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 109 REMATE  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: JUZGADO 5 C.C.  
A: PEÑA BUITRAGO JORGE ENRIQUE CC# 92495443 X

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 18/4/2002 Radicación 2002-8129  
DOC: OFICIO 267 DEL: 21/3/2002 JUZGADO 4 C.C. DE CARTAGENA VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: OTRO : 915 OTROS - ACLARATORIA DE LA DILIGENCIA DE REMATE EN CUANTO AL NUMERO DE  
C.C. CORRECTO DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE ADJUDICADO (92.496.443)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE CARTAGENA  
A: PEÑA BUITRAGO JORGE ENRIQUE CC# 92496443 X

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 2/6/2009 Radicación 2009-060-6-9790  
DOC: ESCRITURA 1278 DEL: 16/4/2009 NOTARIA SEGUNDA DE CARTAGENA VALOR ACTO: \$ 84.000.000  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: PEÑA BUITRAGO JORGE ENRIQUE CC# 92496443  
A: VERGARA BRACAMONTE CARMELO JOSE CC# 3960325 X

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 18/4/2012 Radicación 2012-060-6-7120  
DOC: ESCRITURA 381 DEL: 10/4/2012 NOTARIA SEPTIMA DE CARTAGENA VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0204 HIPOTECA ABIERTA - SIN LIMITE DE CUANTIA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: VERGARA BRACAMONTE CARMELO JOSE CC# 3960325  
A: RUIZ DE AGOSTA GRACIELA CC# 28083594

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: 8

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2010-060-3-296 Fecha: 4/4/2010

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA  
POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)



Página: 3

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE CARTAGENA  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 060-39047

Impreso el 20 de Mayo de 2013 a las 03:08:41 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 61987 Impreso por: 61987

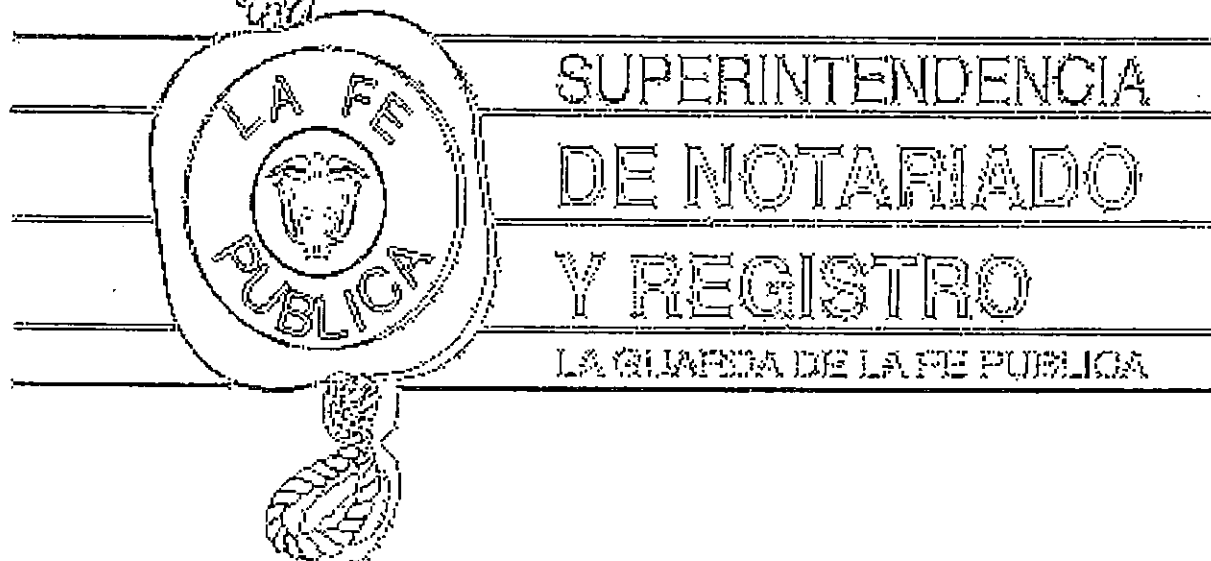
TURNO: 2013-060-1-62943 FECHA: 20/5/2013

NIS: IFpSzpLQdf6PBHCQqzFXidl03rlPs5qEBCxbhcyDXO+pu4Em++y8uw==

Verificar en: <http://192.168.202.25:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: CARTAGENA

El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL RUBY JUDITH GARCIA POTES





50 24  
18

**Contrato de Arrendamiento**  
**Sitio No. CAR0201**

**Arrendataria:** Colombia Móvil S.A. E.S.P., sociedad comercial del tipo de las anónimas, legalmente constituida mediante escritura pública número 179 del veinticuatro (24) de enero del año dos mil tres (2.003), otorgada en la Notaría Treinta (30) del Círculo Notarial de Bogotá D.C. y actualmente vigente de conformidad con las leyes colombianas, con domicilio en la ciudad de Bogotá D.C. en la Carrera 9A No. 99 - 02 Piso 5 Edificio Citibank, representada legalmente en este acto por Jaime Andrés Echandía, varón, mayor de edad, vecino de Barranquilla, identificado con cédula de ciudadanía número 73.572.220, quien actúa en su calidad de Gerente de Red - Regional Costa, según poder otorgado por el representante legal suplente de la empresa, Ludovico Alexis Zacharzewski, mediante Escritura Pública No.0696 de la Notaría 25 del Círculo Notarial de Bogotá.

**Arrendador:** CARMELO VERGARA BRACAMONTE  
Cédula: 3.960.325 San Marco sucre.  
Notificaciones: Barrio San Fernando, C. 15 81A 44 Lo. 57, Cartagena, Bolívar.

**Régimen Tributario:** El Arrendador deberá tener en cuenta las siguientes previsiones para efectos del pago del valor del arrendamiento:

**Arrendador régimen simplificado o persona natural no comerciante.** Deberá diligenciar por cada mes de pago un documento equivalente a la factura, el cual se adjunta al presente contrato.

**Arrendador régimen común.** Deberá presentar para el pago, la correspondiente factura de cobro, adicionando al canon de arrendamiento el valor del IVA, en forma discriminada.

**Arrendador** deberá presentar, para propósitos de recibir el pago y como constancia del régimen al que pertenece, fotocopia del RUT. Es obligación del **Arrendador** actualizar anualmente el régimen del impuesto sobre las ventas.

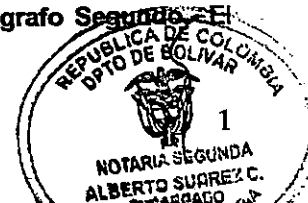
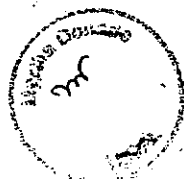
**Descripción del Inmueble:**

Área: 150.00 m2

Ubicación: Barrio San Fernando, C. 15 81A 44 Lo. 57, Cartagena, Bolívar, distinguidos con matrícula

inmobiliaria No. 060 - 39047 de la oficina de instrumentos públicos de Cartagena.

**Primera. Objeto.-** El Arrendador concede a la Arrendataria el uso y goce del inmueble y/o área indicado en el acápite denominado Descripción del Inmueble de este documento. **Segunda. Término.-** El presente Contrato tendrá una vigencia de diez (10) años, contados a partir de la suscripción del Acta de Entrega e Inventario del área arrendada de que trata la Cláusula Tercera siguiente. Vencido el término inicial del Contrato, éste se entenderá prorrogado en forma sucesiva y automática por períodos iguales, salvo que alguna de las partes haya dado aviso por escrito a la otra de su intención de no prorrogarlo con seis (6) meses de anticipación a la fecha de vencimiento inicial o de cualquiera de sus prórrogas **Tercera. Acta de Entrega e Inventario.** La Arrendataria declara haber recibido el inmueble objeto del presente Contrato, en la fecha estipulada en el Acta de Entrega e Inventario, en la cual se detallan las condiciones del inmueble y de los elementos que la integran. Dicha acta deberá estar firmada por las partes o sus delegados y hace parte integral de este Contrato. La Arrendataria se obliga a conservar y restituir el inmueble en las mismas condiciones en que lo recibió, salvo el deterioro natural del mismo. **Cuarta. Cuarta. Canon de arrendamiento y forma de pago.-** El canon mensual de arrendamiento corresponde a la suma de Un Millón de Pesos moneda legal colombiana (\$1.000.000). Cada parte será responsable del pago de los impuestos que las leyes les impongan. Todos los pagos que efectúe la Arrendataria estarán sujetos a las retenciones en la fuente que la ley determine. **Parágrafo Primero.-** El canon de arrendamiento lo cancelará la Arrendataria a favor del Arrendador dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la radicación del correspondiente documento de cobro, en las oficinas de la Arrendataria, en la cuenta que se establezca en el Maestro de Proveedores diligenciado por el Arrendador. El citado término se contará siempre y cuando el Arrendador haya allegado la documentación requerida para su trámite y haya cumplido todos requisitos necesarios para efectuar el registro como proveedor, según formato adjunto al presente Contrato. El titular de la cuenta bancaria debe ser el Arrendador. **Parágrafo Segundo.-** El



53 98/15

Miercoles, 15 de Mayo de 2013.

Señores  
**ELECTRICARIBE S.A. E. S. P.**  
La ciudad

**CARMELO JOSE VERGARA BRACAMONTE**, mayor de edad, vecino de Cartagena, Bolívar; actuando en mi calidad de propietario del inmueble ubicado en el Barrio San Fernando, C. 15 81A 44 Lo. 57, Cartagena, Bolívar; me dirijo a Ustedes para autorizarles adelantar los trámites respectivos necesarios para la instalación por parte de Colombia Móvil S.A. E.S.P., del contador independiente en el predio, de acuerdo con el contrato de arrendamiento suscrito por las partes.

Atentamente,

*Carmelo Vergara*

**CARMELO JOSE VERGARA BRACAMONTE**  
**C.C: 3.960.325 San Marco sucre**

**Notaría Segunda del Circulo de Cartagena**  
Diligencia de Presentacion Personal y Reconocimiento con Huella  
Ante la suscrita Notario Segunda del Circulo de Cartagena  
compareció personalmente:  
**CARMELO JOSE VERGARA BRACAMONTE**  
Identificado con C.C. 3960325  
y declaró que la firma y huella que aparecen en este  
documento son suyas y el contenido del mismo es  
cierto.  
Cartagena: 2013-05-15 12:22  
Declarante:  
*Carmelo Jose Vergara* 394268711





SA 28  
14

Miercoles, 15 de Mayo de 2013

Señores  
**COLOMBIA MOVIL S.A. E.S.P.**  
La ciudad

Respetados Señores,

**CARMELO JOSE VERGARA BRACAMONTE**, mayor de edad, vecino de Cartagena, Bolívar; actuando en mi calidad de propietario del inmueble ubicado en el Barrio San Fernando, C. 15 81A 44 Lo. 57, Cartagena, Bolívar; me dirijo a Ustedes para autorizarles consignar los cánones de arrendamiento derivados del contrato suscrito en la cuenta que relaciono a continuación:

BANCO:	Bancoomeva
TIPO DE CUENTA:	Ahorros
NUMERO DE CUENTA:	250 4000 15901
TITULAR:	<b>CARMELO JOSE VERGARA BRACAMONTE</b>

Atentamente,

*Carmelo Vergara*

**CARMELO JOSE VERGARA BRACAMONTE**  
**C.C: 3.960.325 San Marco sucre**

<b>Notaría Segunda del Círculo de Cartagena</b>	
Diligencia de Presentación Personal y Reconocimiento con Huella	
Ante la suscrita Notario Segunda del Círculo de Cartagena	
compareció personalmente:	
<b>CARMELO JOSE VERGARA BRACAMONTE</b>	
Identificado con C.C.3960325	
y declaró que la firma y huella que aparecen en este documento son suyas y el contenido del mismo es cierto.	
Cartagena:2013-05-15 12:22	
Declarante:	
<i>Carmelo Vergara</i>	394268711



55 29  
13

Cartagena, Junio 21 de 2013

**MEMORIAL RESPONSABILIDAD  
REVISION ESTADO DE ESTRUCTURA Y RECOMENDACIONES**

Señores:

**Colombia Moviles S.A.  
CARTAGENA-BOLIVAR**

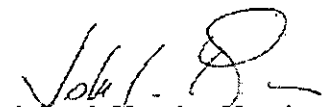
**REF. REVISION ESTRUCTURAL BARRIO SAN FERNANDO CRA. 81B #14B-29**

Yo, John Jairo Méndez Mendoza, Ingeniero Civil, identificado con cédula de ciudadanía No. 8.853.051 de Cartagena y matrícula profesional No. 13202136015 del Consejo Profesional de Ingeniería y Arquitectura de Bolívar, certifico que he realizado la revisión y recomendaciones estructurales para la colocación una torrecilla y estructura de soporte de 9 mts, en la casa ubicada en el barrio SAN FERNANDO CRA. 81B #14B-29. (Azotea, 4° piso).

Que todo el análisis y estudios han sido elaborados siguiendo las normas contenidas en las Normas Colombianas de Diseño y Construcción Sismo Resistente. (NSR10) y cargas de viento según normativa TIA/EIA-222-F.-

Por lo tanto asumo la responsabilidad, bajo las condiciones anteriormente expuestas.

Atentamente,



**John J. Méndez Mendoza**  
C.C 8.853.051 de Cartagena  
Mat. Prof. 13202136015 Blv.

56 20  
12

John Jairo Méndez Mendoza  
Ingeniero Civil  
Teléfonos: 311 436 88 84 – (575) 653 71 31  
Evaluación CAR0201 B

---

## Evaluación estructural y diseño nueva estación Radio Base CAR0201 B.

### Contenido

1. Introducción .....	2
2. Alcance .....	2
3. Descripción del proyecto: .....	2
4. Materiales especificados: .....	3
5. Avalúo de cargas .....	4
5.1 Carga Viva [CV]: .....	4
5.2 Cargas de Viento [CW] .....	5
6.1 Revisiones Torrecilla .....	5
6.2 Revisiones Placa de soporte existente: .....	7

John Jairo Méndez Mendoza

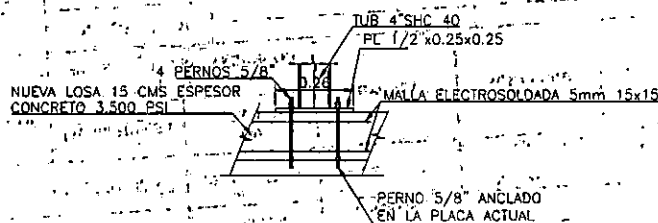
Ingeniero Civil

Teléfonos: 311 436 88 84 – (575) 653 71 31

Evaluación CAR0201 B

### Conclusiones

- Los anclajes deben tener una profundidad de empotramiento mínima de 15 cm; verificar el anclaje mínimo y utilizar anclaje epoxico Eucogel 452 o similar;
- Se recomienda incrementar el espesor de la losa en los sitios donde se apoyen equipos y la torrecilla, ya que el espesor actual de 5 cm no es suficiente; colocar placa de 15 cm con malla electrosoldada de 5mm 15x15 cm, antes de colocar anclajes y donde la longitud de empotramiento no sea suficiente realizar la recomendación de los planos.



- El resto de la estructura es suficiente para colocar la torrecilla y equipos.

John J. Méndez Mendoza

Especialista en Análisis y Diseño de estructuras

C.C: 8.853.051 de Cartagena

### Notas:

1. Todas las medidas serán verificadas en sitio, antes de prefabricar.
2. Se contempla el análisis de la estructura solo con el incremento de las cargas debido a la ampliación y no debido a otras cargas no especificadas en este informe.

60  
8

REPÚBLICA DE COLOMBIA

# AERONAUTICA CIVIL

Unidad Administrativa Especial



4404-085-2013024768

Señores:

MINISTERIO DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y LAS COMUNICACIONES  
BOGOTÁ D.C.

SOLICITANTE:	COLOMBIA MOVIL S.A. E.S.P. - RICARDO ERASO
RADICACIÓN APROBACIÓN:	4404-085-2013024768 - 12 Fecha de Radicación: 6/7/2013
FECHA:	Junio 14 de 2013

CARACTERÍSTICAS RADIOELÉCTRICAS						
FRECUENCIAS:	Antena Celular	PCS - MHz 1895-1910;1975-1990		POTENCIA (dBm)	MW - W      PCS - W 0.2 A 1.0      30	
	Antenas Microondas	MW - MHz 6000-7000-8000-11000-13000-15000-18000-23000				
					MODULACIÓN      GMSK	
NOMBRE DEL SITIO	DIRECCIÓN	CIUDAD	COORDENADAS GEOGRÁFICAS WGS84		COTA (m.s.n.m.)	ALTURA TOTAL APROBADA (Incluido pararrayos)
			LATITUD (N)	LONGITUD (W)		
CAROLINA FLORIDA	Calle 13 # 81 A - 44 Lote 57 Barrio San Fernando	CARTAGENA	-10° 22' 42.8160"	75° 28' 25.3359"	14	Altura Torre 25 Mts Altura Edif. 10 Mts
		Coordenadas Planas	1639830.517	847079.131		

*El sitio propuesto se encuentra localizado. Fuera de las superficies limitadoras de obstáculos del Aeropuerto Rafael Nuñez - Cartagena; a una distancia de 7,119 metros de la cabecera 01. Por lo tanto, se conceptúa favorablemente lo solicitado.*

De la misma manera la Aeronautica Civil con base en la parte Décimo Cuarta de los Reglamentos Aeronáuticos de Colombia, condiciona lo siguiente:

- A. La instalación proyectada debe ceñirse únicamente a lo conceptuado por parte de la Aeronautica Civil; cualquier antena propia o de terceros que modifique las Características Radioeléctricas aquí presentadas, debe ser sometida a un nuevo estudio.

Con base en lo anterior si se comprueba mediante inspección que las antenas no cumplen con lo señalado en este concepto, la Unidad Administrativa Especial de Aeronautica Civil, exigirá mediante los procedimientos legales correspondientes al desmonte inmediato de las antenas que no hayan parte de este trámite.

- B. La Unidad Administrativa Especial de Aeronautica Civil; se reserva el derecho de modificar o suprimir los permisos en caso de interferencia o inconvenientes para los servicios de radiocomunicaciones o radionavegación aeronáutica;

- C. En cualquier momento la Aeronautica Civil, puede ordenar al propietario de una antena o torre, etc., disminuir la altura o cambiarla de sitio, si a su juicio presenta obstáculo para la navegación aérea debido a ampliaciones y reformas de aeródromos cercanos.

- D. Para el caso de las líneas de transmisión eléctrica, la AEROCIVIL las autorizará con las debidas precauciones, teniendo en cuenta las posibles interferencias o problemas que puedan ocasionar a las operaciones aéreas y comunicaciones aeronáuticas.

X



E. Las torres o instalaciones no podrán tener una altura superior a la estipulada por la Aeronautica Civil.

Así mismo, debe señalizarse así:

- En el extremo superior y parte media deberá tener instalado un faro eléctrico centelleante, código de 300 m.m. equipado con dos lámparas de 500 a 620 vatios (PS 40 tipo faro código), que encenderán simultáneamente y filtros de color rojo aviación. Las luces deberán tener un mecanismo que haga producir entre 12 a 40 destellos por minuto con una duración de oscuridad de la mitad (1/2) del período de iluminación).
- En la mitad de la altura (si pasa de 45 metros) deberán instalarse dos (2) lámparas de 100 111 vatios (TIPO # 100 a 21 TS TS Y70 Tipo 111 a 21/TS respectivamente), dentro de globos de luz de obstrucción y de color rojo aviación, colocadas de tal forma que aseguren libre visibilidad por lo menos una de ellas, desde cualquier ángulo de aproximación aeronáutica.
- Las luces deberán encenderse durante las doce horas de la noche y además cuando las condiciones de visibilidad se reduzcan demasiado en el día.
- En caso de que fallen las luces deberá darse aviso inmediato al aeródromo más cercano y proceder a la reparación del daño.
- La estructura de las antenas o torre deberá pintarse en siete (7) franjas alternas de color blanco y naranja (aviación), de tal manera que a las bandas del extremo superior e inferior, corresponda el color naranja.

El interesado dará aviso a la Aeronautica cuando se termine la instalación o montaje, iluminación, pintura etc. de la obra para que a su costa se inspeccione por un funcionario de Aeronautica Civil, si se considera necesario de acuerdo con su posición con respecto al sistema aeroportuario o aeronáutico cercano al sector de la torre conceptualizada.

El propietario y explotador de la torre, queda en la obligación de mantenerla en las mejores condiciones.

Cordialmente,

ROBERTO PABLO SILVA CALVIS  
Director Desarrollo Aeroportuario

Proyecto: Edpa Umuia

Revisó: Mauricio Guerrero

Elaboró: Enriqueta Sánchez Ariles

REPUBLICA DE COLOMBIA

CARTA CATASTRAL URBANA

DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

ES PROPIEDAD DEL ESTADO

1:439,200

0165

0168

1:439,200

SAN FERNANDO

INFORMACION DE PROPIEDAD DEL ESTADO  
PROHIBIDA SU VENTA Y REPRODUCCION PARCIAL  
O TOTAL EN PRESENTACION DIGITAL O ANALOGICA  
SIN EXPRESA AUTORIZACION DEL IGAC  
INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI

15 ABR 2013

CONVENCIONES

- Carretera Doble
- Drenaje Sencillo
- Pantano - Canal
- Carretera
- Colojo
- Unidad Manzana
- Unidad Parcela
- Edificacion
- Propiedad Horizontal
- Construccion Anual
- Parque
- Perimetro Urbano
- Mayor 001
- Mayor 002
- Mayor 003
- Sector Urbano

1:439,200

DIRECCION TERRITORIAL BOLIVAR  
MAQUETA DE CARTA URBANA  
ESCALA 1:500

MANZANA  
Codigo Identificacion Sector  
MANZANA (S) No. 0018  
SECTOR No. 07

PLANCHAS No. 0001  
SISTEMA DE LEVANTAMIENTO  
TOPOGRAFICO CON

MANZANA (S) No. 0018  
SECTOR No. 07

INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI

SIGAC

1:439,200

0026

0022

0023

0019

0015

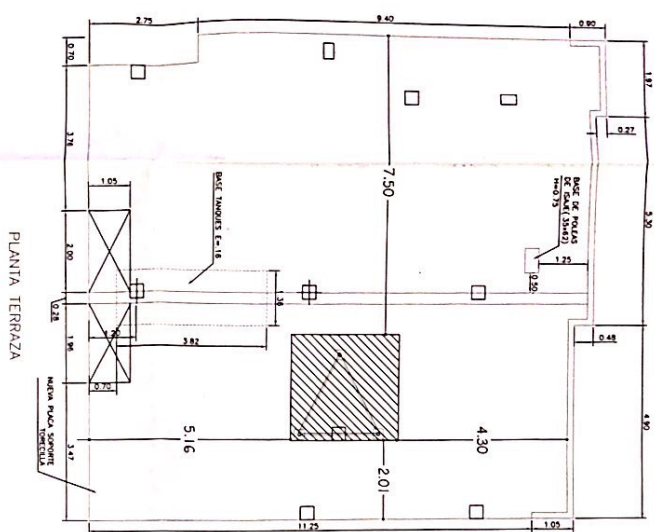
0014



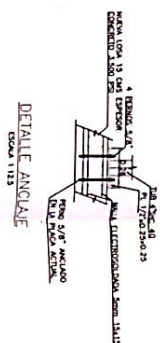




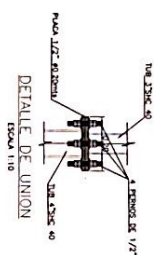




PLANTA TERRAZA



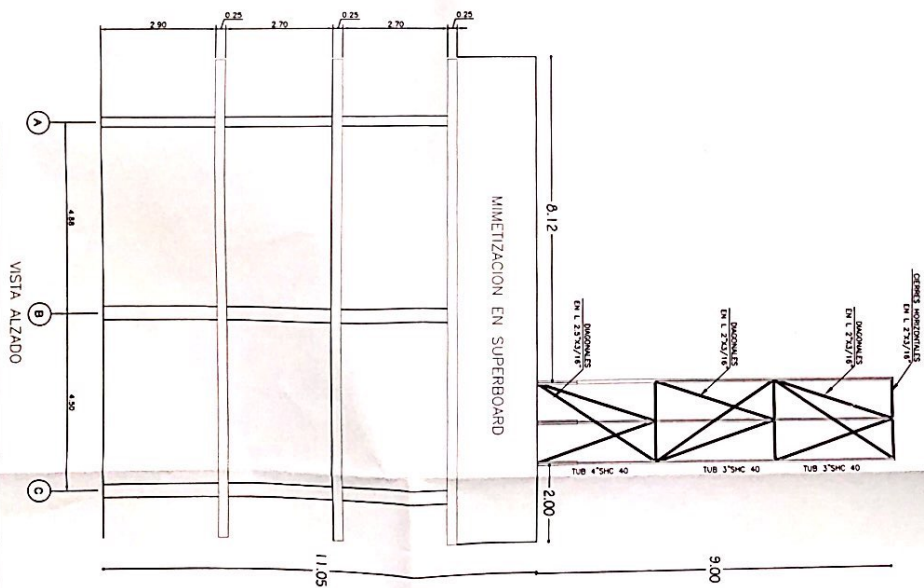
DETALLE ANCLAJE  
ESCA 1:125



DETAILLE DE UNION  
ESCALE 1:10

PROYECTO: CONSTRUCCION INFRAESTRUCTURA CIVIL, ELECTRICA Y PUESIA A TIERRA DE LA RBS TIGO  
DIRECCION.: CALLE 15 18A 44 – LOTE 57 – BARRIO SAN FERNANDO – CARTAGENA BOLIVAR,  
CONTENIDO: ZONA ARRENDADA  
INGENIERO CIVIL: CRISTIAN SENIOR CUENCA  
FECHA: JUNIO DE 2.013 – ESCALA: – PLANO: CARO201

- PLANO: CARO201



VISTA ALZADO

FIRMA:

**DISEÑO ESTRUCTURAL:**  
**JOHN MOORE**

REG. CHA. MAT. N° 13202134015 (N. V.)

**LUIS PEÑALANDA BERTEL**  
C/ELA 81 BARCELONA 70010 SPAIN

1100

CONTIENE:  
PLANTA Y ALZADO

PROYECTO: 2008 REV A

MONTHLY: 2000 MAY

1

134

1/1

11