



Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio
República de Colombia

RESOLUCIÓN NÚMERO

(0 3 6 8) 11 JUL. 2013

“Por la cual se definen los municipios dentro del área de influencia de las ciudades con más de quinientos mil (500.000) habitantes”

EL MINISTRO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

En ejercicio de sus facultades legales, en especial las conferidas por el numeral 3 del artículo 59 de la Ley 489 de 1998, el numeral 3 del artículo 2 del Decreto-ley 3571 de 2011, el párrafo del artículo 91 de la Ley 388 de 1997, y

CONSIDERANDO:

Que el numeral 1 del artículo 2 del Decreto Ley 3571 de 2011 señala que corresponde al Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio *“Formular, dirigir y coordinar las políticas, planes, programas y regulaciones en materia de vivienda y financiación de vivienda, desarrollo urbano, ordenamiento territorial y uso del suelo en el marco de sus competencias, agua potable y saneamiento básico, así como los instrumentos normativos para su implementación”*

Que el párrafo 1º del artículo 91 de la Ley 388 de 1997 señaló que las disposiciones reglamentarias del artículo 91, expedidas por el Gobierno Nacional, que hicieran referencia a ciudades con más de quinientos mil (500.000) habitantes serían aplicables a los municipios aledaños dentro de su área de influencia que evidenciaran impactos directos en la demanda de suelos e inmuebles urbanos, y hasta una distancia no mayor de cincuenta (50) kilómetros de los límites del perímetro urbano de la respectiva ciudad, lo mismo que a los demás municipios que integran el área metropolitana, cuando fuere del caso.

Que el Departamento Nacional de Estadística (DANE) con base en las metodologías contenidas en las series de proyecciones de población efectuadas con base en el censo de población del año 2005, estableció que los municipios o distritos que para el año 2013 tendrían una población superior a los quinientos mil (500.000) habitantes serían: Bogotá, Cali, Medellín, Barranquilla, Cartagena, Cúcuta, Bucaramanga, Ibagué y Soledad.

Que a la fecha las áreas metropolitanas legalmente constituidas e incluidas en la presente Resolución corresponden al Valle de Aburrá, Bucaramanga, Centro Occidente, Barranquilla y Cúcuta.

Que el Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial, mediante la Resolución 461 del 15 de marzo de 2006 definió como municipios y distritos con más

“Por la cual se definen los municipios dentro del área de influencia de las ciudades con más de quinientos mil (500.000) habitantes”

de quinientos mil (500.000) habitantes a: Bogotá, Cali, Medellín, Barranquilla, Cartagena, Cúcuta, Bucaramanga, Pereira; y señaló como áreas metropolitanas al Valle de Aburra, Bucaramanga, Centro Occidente, Barranquilla y Cúcuta.

Que en virtud de lo anterior y con fundamento en las proyecciones para el año 2013 a partir del censo DANE 2005 y las condiciones de funcionalidad urbana determinadas por la Dirección de Espacio Urbano y Territorial, se hace necesario ajustar la Resolución 461 de 2006, en el sentido de incluir algunos municipios que dada la metodología aplicada no fueron tenidos en cuenta en la mencionada resolución y que efectivamente se encuentran dentro del área de influencia señalada por la ley o en las áreas metropolitanas, así como excluir aquellos municipios que no cumplen con ninguna de las anteriores condiciones.

Que en mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

Artículo 1. Definir como municipios aledaños dentro del área de influencia de las ciudades con más de 500.00 habitantes, que evidencian impactos directos en la demanda de suelos e inmuebles urbanos derivados de un elevado grado de accesibilidad e interrelaciones económicas y sociales; o que integran su área metropolitana, los siguientes:

<i>Ciudades con más de 500.000 habitantes y áreas metropolitanas</i>	<i>Código DANE</i>	<i>Municipio</i>	<i>Departamento</i>
Barranquilla -Soledad	08001	Barranquilla	Atlántico
	08078	Baranoa	Atlántico
	08137	Campo De La Cruz	Atlántico
	08141	Candelaria	Atlántico
	08296	Galapa	Atlántico
	08372	Juan De Acosta	Atlántico
	08433	Malambo	Atlántico
	08520	Palmar De Varela	Atlántico
	08558	Polonuevo	Atlántico
	08560	Ponedera	Atlántico
	08573	Puerto Colombia	Atlántico
	08634	Sabanagrande	Atlántico
	08685	Santo Tomas	Atlántico
	08758	Soledad	Atlántico
	08832	Tubará	Atlántico
	08849	Usiacuri	Atlántico
	47258	El Piñón	Magdalena
	47268	El Retén	Magdalena
	47551	Pivijay	Magdalena
	47570	Pueblviejo	Magdalena
47605	Remolino	Magdalena	
47675	Salamina	Magdalena	

“Por la cual se definen los municipios dentro del área de influencia de las ciudades con más de quinientos mil (500.000) habitantes”

	47745	Sitionuevo	Magdalena
Barranquilla- Soledad y Cartagena	08421	Luruaco	Atlántico
	08436	Manatí	Atlántico
	08549	Piojo	Atlántico
	08606	Repelón	Atlántico
	08638	Sabanalarga	Atlántico
	13673	Santa Catalina	Bolívar
Cartagena	08675	Santa Lucia	Atlántico
	13001	Cartagena	Bolívar
	13052	Arjona	Bolívar
	13062	Arroyo Hondo	Bolívar
	13140	Calamar	Bolívar
	13222	Clemencia	Bolívar
	13433	Mahates	Bolívar
	13442	Maria La Baja	Bolívar
	13620	San Cristobal	Bolívar
	13647	San Etanislao	Bolívar
	13657	San Juan Nepomuceno	Bolívar
	13683	Santa Rosa	Bolívar
	13760	Soplaviento	Bolívar
	13836	Turbaco	Bolívar
	13838	Turbana	Bolívar
	13873	Villanueva	Bolívar
	70713	San Onofre	Sucre
Bogotá	11001	Bogotá D.C.	Bogotá Distrito Capital
	25019	Albán	Cundinamarca
	25035	Anapoima	Cundinamarca
	25040	Anolaima	Cundinamarca
	25053	Arbelaez	Cundinamarca
	25095	Bituima	Cundinamarca
	25099	Bojacá	Cundinamarca
	25123	Cachipay	Cundinamarca
	25126	Cajicá	Cundinamarca
	25151	Caqueza	Cundinamarca
	25154	Carmen de Carupa	Cundinamarca
	25168	Chaguani	Cundinamarca
	25175	Chía	Cundinamarca
	25178	Chipaque	Cundinamarca
	25181	Choachí	Cundinamarca
	25183	Chocontá	Cundinamarca
	25200	Cogua	Cundinamarca
	25214	Cota	Cundinamarca
	25224	Cucunuba	Cundinamarca
	25245	El Colegio	Cundinamarca
25260	El Rosal	Cundinamarca	

“Por la cual se definen los municipios dentro del área de influencia de las ciudades con más de quinientos mil (500.000) habitantes”

25269	Facatativá	Cundinamarca
25279	Fómeque	Cundinamarca
25281	Fosca	Cundinamarca
25286	Funza	Cundinamarca
25290	Fusagasugá	Cundinamarca
25293	Gachalá	Cundinamarca
25295	Gachancipá	Cundinamarca
25297	Gachetá	Cundinamarca
25299	Gama	Cundinamarca
25312	Granada	Cundinamarca
25320	Guaduas	Cundinamarca
25322	Guasca	Cundinamarca
25326	Guatavita	Cundinamarca
25328	Guayabal de Siquima	Cundinamarca
25335	Guayabetal	Cundinamarca
25339	Gutierrez	Cundinamarca
25372	Junín	Cundinamarca
25377	La Calera	Cundinamarca
25386	La Mesa	Cundinamarca
25402	La Vega	Cundinamarca
25426	Machetá	Cundinamarca
25430	Madrid	Cundinamarca
25436	Manta	Cundinamarca
25438	Medina	Cundinamarca
25473	Mosquera	Cundinamarca
25486	Nemocón	Cundinamarca
25489	Nimaima	Cundinamarca
25491	Nocaima	Cundinamarca
25513	Pacho	Cundinamarca
25524	Pandi	Cundinamarca
25535	Pasca	Cundinamarca
25592	Quebrada Negra	Cundinamarca
25594	Quetame	Cundinamarca
25596	Quipile	Cundinamarca
25599	Apulo	Cundinamarca
25645	San Antonio del Tequendama	Cundinamarca
25649	San Bernardo	Cundinamarca
25653	San Cayetano	Cundinamarca
25658	San Francisco	Cundinamarca
25662	San Juan de Rioseco	Cundinamarca
25718	Sasaima	Cundinamarca
25736	Sesquilé	Cundinamarca
25740	Sibaté	Cundinamarca
25743	Silvania	Cundinamarca
25754	Soacha	Cundinamarca

“Por la cual se definen los municipios dentro del área de influencia de las ciudades con más de quinientos mil (500.000) habitantes”

	25758	Sopo	Cundinamarca
	25769	Subachoque	Cundinamarca
	25772	Suesca	Cundinamarca
	25777	Supata	Cundinamarca
	25781	Sutatausa	Cundinamarca
	25785	Tabio	Cundinamarca
	25793	Tausa	Cundinamarca
	25797	Tena	Cundinamarca
	25799	Tenjo	Cundinamarca
	25805	Tibacuy	Cundinamarca
	25817	Tocancipá	Cundinamarca
	25839	Ubalá	Cundinamarca
	25841	Ubaqué	Cundinamarca
	25845	Une	Cundinamarca
	25862	Vergara	Cundinamarca
	25867	Viani	Cundinamarca
	25871	Villagomez	Cundinamarca
	25875	Villeta	Cundinamarca
	25878	Viotá	Cundinamarca
	25898	Zipacón	Cundinamarca
	25899	Zipaquirá	Cundinamarca
	50001	Villavicencio	Meta
	50006	Acacías	Meta
	50245	El Calvario	Meta
	50318	Guamal	Meta
	50606	Restrepo	Meta
	50686	San Juanito	Meta
Bogotá e Ibagué	25001	Agua De Dios	Cundinamarca
	25368	Jerusalén	Cundinamarca
	25488	Nilo	Cundinamarca
	25580	Puli	Cundinamarca
	25815	Tocaima	Cundinamarca
	73449	Melgar	Tolima
Ibagué	17873	Villamaría	Caldas
	25086	Beltrán	Cundinamarca
	25307	Girardot	Cundinamarca
	25324	Guataqui	Cundinamarca
	25483	Nariño	Cundinamarca
	25612	Ricaurte	Cundinamarca
	63001	Armenia	Quindío
	63130	Calarcá	Quindío
	63190	Circasia	Quindío
	63212	Cordoba	Quindío
	63272	Finlandia	Quindío
	63302	Génova	Quindío

“Por la cual se definen los municipios dentro del área de influencia de las ciudades con más de quinientos mil (500.000) habitantes”

	63548	Pijao	Quindío
	63690	Salento	Quindío
	66001	Pereira	Risaralda
	66170	Dosquebradas	Risaralda
	66400	La Virginia	Risaralda
	66682	Santa Rosa de Cabal	Risaralda
	73001	Ibagué	Tolima
	73026	Alvarado	Tolima
	73030	Ambalema	Tolima
	73043	Anzoategui	Tolima
	73124	Cajamarca	Tolima
	73148	Carmen de Apicalá	Tolima
	73152	Casabianca	Tolima
	73200	Coello	Tolima
	73217	Coyaima	Tolima
	73268	Espinal	Tolima
	73275	Flandes	Tolima
	73319	Guamo	Tolima
	73347	Herveo	Tolima
	73408	Lerida	Tolima
	73411	Líbano	Tolima
	73461	Murillo	Tolima
	73504	Ortega	Tolima
	73547	Piedras	Tolima
	73585	Purificación	Tolima
	73622	Roncesvalles	Tolima
	73624	Rovira	Tolima
	73671	Saldana	Tolima
	73675	San Antonio	Tolima
	73678	San Luis	Tolima
	73686	Santa Isabel	Tolima
	73770	Suarez	Tolima
	73854	Valle De San Juan	Tolima
	73861	Venadillo	Tolima
	73870	Villahermosa	Tolima
Bucaramanga	54125	Cacota	Norte De Santander
	54128	Cachira	Norte De Santander
	54174	Chitaga	Norte De Santander
	54385	La Esperanza	Norte De Santander
	54480	Mutiscua	Norte De Santander
	54743	Silos	Norte De Santander
	68001	Bucaramanga	Santander
	68051	Aratocha	Santander
	68079	Barichara	Santander
	68081	Barrancabermeja	Santander

"Por la cual se definen los municipios dentro del área de influencia de las ciudades con más de quinientos mil (500.000) habitantes"

	68092	Betulia	Santander
	68132	California	Santander
	68160	Cepita	Santander
	68162	Cerrito	Santander
	68169	Charta	Santander
	68207	Concepción	Santander
	68229	Curiti	Santander
	68235	El Carmen De Chucuri	Santander
	68255	El Playón	Santander
	68276	Floridablanca	Santander
	68296	Galán	Santander
	68307	Girón	Santander
	68318	Guaca	Santander
	68370	Jordán	Santander
	68406	Lebrija	Santander
	68418	Los Santos	Santander
	68444	Matanza	Santander
	68468	Molagavita	Santander
	68547	Piedecuesta	Santander
	68575	Puerto Wilches	Santander
	68615	Rionegro	Santander
	68655	Sabana De Torres	Santander
	68669	San Andrés	Santander
	68679	San Gil	Santander
	68689	San Vicente De Chucuri	Santander
	68705	Santa Bárbara	Santander
	68780	Surata	Santander
	68820	Tona	Santander
	68867	Vetas	Santander
	68872	Villanueva	Santander
	68895	Zapatoca	Santander
Bucaramanga y Cúcuta	54051	Arboledas	Norte De Santander
	54223	Cucutilla	Norte De Santander
	54377	Labateca	Norte De Santander
	54518	Pamplona	Norte De Santander
	54820	Toledo	Norte De Santander
Cúcuta	54001	Cúcuta	Norte De Santander
	54099	Bochalema	Norte De Santander
	54109	Bucarasica	Norte De Santander
	54172	Chinacota	Norte De Santander
	54239	Durania	Norte De Santander
	54261	El Zulia	Norte De Santander
	54313	Gramalote	Norte De Santander
	54347	Herrán	Norte De Santander
	54405	Los Patios	Norte De Santander

“Por la cual se definen los municipios dentro del área de influencia de las ciudades con más de quinientos mil (500.000) habitantes”

	54418	Lourdes	Norte De Santander
	54520	Pamplonita	Norte De Santander
	54553	Puerto Santander	Norte De Santander
	54599	Ragonvalia	Norte De Santander
	54660	Salazar	Norte De Santander
	54673	San Cayetano	Norte De Santander
	54680	Santiago	Norte De Santander
	54720	Sardinata	Norte De Santander
	54810	Tibú	Norte De Santander
	54871	Villa Caro	Norte De Santander
	54874	Villa Del Rosario	Norte De Santander
Cali	19110	Buenos Aires	Cauca
	19137	Caldono	Cauca
	19142	Caloto	Cauca
	19212	Corinto	Cauca
	19364	Jambalo	Cauca
	19418	López	Cauca
	19455	Miranda	Cauca
	19473	Morales	Cauca
	19513	Padilla	Cauca
	19573	Puerto Tejada	Cauca
	19698	Santander de Quilichao	Cauca
	19780	Suarez	Cauca
	19821	Toribio	Cauca
	19845	Villa Rica	Cauca
	73555	Planadas	Tolima
	73616	Rioblanco	Tolima
	76001	Cali	Valle Del Cauca
	76109	Buenaventura	Valle Del Cauca
	76111	Buga	Valle Del Cauca
	76126	Calima (El Darién)	Valle Del Cauca
	76130	Candelaria	Valle Del Cauca
	76233	Dagua	Valle Del Cauca
	76248	El Cerrito	Valle Del Cauca
	76275	Florida	Valle Del Cauca
	76306	Ginebra	Valle Del Cauca
	76318	Guacari	Valle Del Cauca
	76364	Jamundí	Valle Del Cauca
	76377	La Cumbre	Valle Del Cauca
	76520	Palmira	Valle Del Cauca
	76563	Pradera	Valle Del Cauca
76606	Restrepo	Valle Del Cauca	
76869	Vijes	Valle Del Cauca	
76890	Yotoco	Valle Del Cauca	
76892	Yumbo	Valle Del Cauca	

“Por la cual se definen los municipios dentro del área de influencia de las ciudades con más de quinientos mil (500.000) habitantes”

Medellín	05001	Medellín	Antioquia
	05002	Abejorral	Antioquia
	05021	Aleandría	Antioquia
	05030	Amaga	Antioquia
	05036	Angelopolis	Antioquia
	05042	Santa Fe De Antioquia	Antioquia
	05044	Anza	Antioquia
	05059	Armenia	Antioquia
	05079	Barbosa	Antioquia
	05086	Belmira	Antioquia
	05088	Bello	Antioquia
	05093	Betulia	Antioquia
	05101	Ciudad Bolívar	Antioquia
	05113	Buriticá	Antioquia
	05125	Caicedo	Antioquia
	05129	Caldas	Antioquia
	05148	Carmen De Viboral	Antioquia
	05150	Carolina	Antioquia
	05197	Cocorna	Antioquia
	05206	Concepción	Antioquia
	05209	Concordia	Antioquia
	05212	Copacabana	Antioquia
	05237	Don Matías	Antioquia
	05240	Ebejico	Antioquia
	05264	Entrerrios	Antioquia
	05266	Envigado	Antioquia
	05282	Fredonia	Antioquia
	05306	Giraldo	Antioquia
	05308	Girardota	Antioquia
	05310	Gómez Plata	Antioquia
	05313	Granada	Antioquia
	05318	Guarne	Antioquia
	05321	Guatapé	Antioquia
	05347	Heliconia	Antioquia
	05353	Hispania	Antioquia
	05360	Itagüí	Antioquia
	05368	Jericó	Antioquia
	05376	La Ceja	Antioquia
	05380	La Estrella	Antioquia
	05390	La Pintada	Antioquia
05400	La Union	Antioquia	
05411	Liborina	Antioquia	
05440	Marinilla	Antioquia	
05467	Montebello	Antioquia	
05501	Olaya	Antioquia	

"Por la cual se definen los municipios dentro del área de influencia de las ciudades con más de quinientos mil (500.000) habitantes"

05541	Peñol	Antioquia
05576	Pueblorrico	Antioquia
05607	Retiro	Antioquia
05615	Rionegro	Antioquia
05631	Sabaneta	Antioquia
05642	Salgar	Antioquia
05649	San Carlos	Antioquia
05656	San Jerónimo	Antioquia
05658	San José De La Montana	Antioquia
05664	San Pedro	Antioquia
05667	San Rafael	Antioquia
05670	San Roque	Antioquia
05674	San Vicente	Antioquia
05679	Santa Bárbara	Antioquia
05686	Santa Rosa De Osos	Antioquia
05690	Santo Domingo	Antioquia
05697	El Santuario	Antioquia
05756	Sonsón	Antioquia
05761	Sopetrán	Antioquia
05789	Támesis	Antioquia
05792	Tarso	Antioquia
05809	Titiribí	Antioquia
05847	Urao	Antioquia
05856	Valparaíso	Antioquia
05861	Venecia	Antioquia
05890	Yolombó	Antioquia
17013	Aguadas	Caldas


Artículo 2°. Vigencia y derogatorias. La presente resolución rige a partir de la fecha de su publicación y deroga la Resolución 461 del 15 de marzo de 2006.

La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

PUBLIQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Bogotá, D.C. a los

11 JUL. 2013


LUIS FELIPE HENAO CARDONA
Ministro de Vivienda, Ciudad y Territorio