



Guía búsqueda documentos

Expediente Distrital



Secretaría de
Planeación Distrital



1

**Ingresa a
siguiente link**

 <https://seguimientopot.cartagena.gov.co/> 



Secretaría de
Planeación Distrital



Inicio	Archivo Técnico e Histórico	Sistema de Seguimiento y Evaluación	Geodata (MIDAS)	Proceso Actualización del Plan de Ordenamiento Territorial (POT)	Planeación Distrital (Sede Electrónica)	Sede electrónica
---------------	---	---	---------------------------------	--	---	----------------------------------



GENERALIDADES EXPEDIENTE URBANO



Generalidades



¿Sabes qué es el Expediente Urbano?

Basado en el artículo 112 de la Ley 388 de 1997 y las normas que lo reglamentan, se define como un sistema de información cuyo propósito es sustentar los diagnósticos y la definición de políticas, así como la



2

Búsqueda por componente

El micrositio del Expediente Distrital cuenta con una herramienta integrada para la búsqueda de documentación, la cual permite a los usuarios encontrar información específica dentro de la página con palabras claves, números de resoluciones, decretos, acuerdos y demás del expediente.





Alcaldía Mayor de
Cartagena de Indias



Buscar por compone...



Inicio

Archivo Técnico e
Histórico

Sistema de Seguimiento y
Evaluación

Geodata
(MIDAS)

Proceso Actualización del Plan de
Ordenamiento Territorial (POT)

Planeación Distrital (Sede
Electronica)

Sede
electrónica



Secretaría de
Planeación Distrital



GENERALIDADES EXPEDIENTE URBANO

causar



Cartagena de Indias



29°C

Lu



31°C
26°C

Ma



31°C
26°C

Mi



31°C
26°C

Ju



30°C
26°C

Vi



31°C
26°C

Sá



32°C
26°C

Do



33°C
27°C



Secretaría de
Planeación Distrital



Alcaldía Mayor de
Cartagena de Indias



Inicio	Archivo Técnico e Histórico	Sistema de Seguimiento y Evaluación	Geodata (MIDAS)	Proceso Actualización del Plan de Ordenamiento Territorial (POT)	Planeación Distrital (Sede Electrónica)	Sede electrónica
------------------------	---	---	---------------------------------	--	---	----------------------------------

[Inicio](#) > Informes de Evalu...



Secretaría de
Planeación Distrital



SISTEMA DE SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN



Secretaría de
Planeación Distrital

Santo domingo

Search

[Acerca de la búsqueda](#)

► Búsqueda avanzada

Resultados de la búsqueda

- | | | |
|---|---|--------------------|
|  | Resolución 0010 de 2013
... de 2020 para el aprovechamiento económico de la plaza de Santo Domingo, al señor VITTORIO GOLIN, representante legal de la ... 01. RES 0010 2-01-2013 INTERVENCION DEL E.P. PLAZA SANTO DOMINGO CAFE MILENIO, SR VOTTORIO GOLIN.pdf ... | 20/01/2025 - 21:15 |
|  | Resolución 0012 de 2013
... de 2010 para el aprovechamiento económico de la plaza de Santo Domingo, al señor JAVIER BERNARDO PORTO MORALES, ... 2-01-2013 LIC. TEMPORAL DE E.P. JAVIER PARDO MORALES PLAZA SANTO DOMINGO .pdf 34.64 MB ... | 21/01/2025 - 12:50 |
|  | Resolución 1179 de 2007
... público para el aprovechamiento económico de la Plaza de Santo Domingo. 4 vistas ... 06. RES 1179 3-10-2007 INTERVENCION DEL E.P. PLAZA SANTO DOMINGO.pdf 25.61 MB ... | 08/01/2025 - 11:25 |
|  | Resolución 5515 de 2010
... Público para el aprovechamiento económico, de la plaza Santo Domingo. 1 vista ... 08. RES 5515 10-11-2010 OCUPACION DEL E.P PLAZA SANTO DOMINGO.pdf 45.21 MB ... | 03/02/2025 - 21:30 |
|  | Resolución 5497 de 2010
... Público para el aprovechamiento económico, en la plaza Santo Domingo. 1 vista ... 14. RES 5497 10-11-2010 HASTA RES 5515 10-11-2010 PLAZA SANTO DOMINGO.pdf 21.26 MB ... | 03/02/2025 - 15:08 |
|  | Resolución 0960 del 2020
... PUBLICO PARA EL APROVECHAMIENTO ECONOMICO DE LA PLAZA SANTO DOMINGO, a la sociedad la SUANJA SAS. ... REPOSICION Y EN SUBSIDIO APELACION RES 4510 5-06-2019 PLAZA SANTO DOMINGO SUANJA S.A.S..pdf ... | 29/12/2024 - 11:09 |
|  | Resolución 0196 de 2020
... proyecto de cerramiento provisional de inmueble en la plaza santo domingo. Fecha: 23/01 4 vistas ... QUALITY INVESTOR GROUP S.A.S CERRAMIENTO PROVISIONALPLAZA SANTO DOMINGO.pdf 4.24 MB ... | 27/12/2024 - 15:35 |
|  | Resolución 013 de 2013
... aprovechamiento económico de la plaza sant... de la señora MARGARET SUAREZ DE BEESON, representante ... DE E.P. va/resolucion-0010-2013-644 | 05/02/2025 - 21:59 |

va/resolucion-0010-2013-644

Configuración de privacidad



Secretaría de
Planeación Distrital



 Resolución 0196 de 2020 ... proyecto de cerramiento provisional de inmueble en la plaza santo domingo. Fecha: 23/01 4 vistas ... QUALITY INVESTOR GROUP S.A.S CERRAMIENTO PROVISIONALPLAZA SANTO DOMINGO.pdf 4.24 MB ...	27/12/2024 - 15:35
 Resolución 013 de 2013 ... de 2010 para el aprovechamiento económico de la plaza santo domingo, a la señora MERCEDEZ SUAREZ DE BEESON, represente ... DE E.P. PRORROGA DE LIC. DE E.P N° 5498 10-11-2010 PLAZA SANTO DOMINGO.pdf 44.38 MB ...	05/02/2025 - 21:59
 Resolución No. 003 de 2003 ... público para desarrollo de usos compatibles en la Plaza de Santo Domingo. 7 vistas ...	18/12/2024 - 22:38
 Resolución 1186 de 2007 ... público para el aprovechamiento económico de la Plaza de Santo Domingo. 2 vistas ...	25/12/2024 - 16:46

► [Búsqueda avanzada](#)

Resultados de la búsqueda

 Resolución No. 003 de 2003 ... público para desarrollo de usos compatibles en la Plaza de Santo Domingo. 7 vistas ...	18/12/2024 - 22:38
 Resolución 1186 de 2007 ... público para el aprovechamiento económico de la Plaza de Santo Domingo. 2 vistas ...	25/12/2024 - 16:46
 Resolución 1178 de 2007 ... público para el aprovechamiento económico de la Plaza de Santo Domingo. 3 vistas ...	25/12/2024 - 16:32





2 vistas 

Resolución 0012 de 2013

Publicado por: AdminPOT | Fecha: 21 Ene 2025

Categoría: [Licencias](#)

Fecha de Expedición: 2 Ene 2013

Por medio el cual se concede prórroga del termino de la licencia de ocupación temporal del espacio publico No. 5502 del 10 de Noviembre de 2010 para el aprovechamiento económico de la plaza de Santo Domingo, al señor JAVIER BERNARDO PORTO MORALES, representate legal de la sociedad PIZZERIA MAR AZUL.

Attachment

Size

 01_RES 0012 2-01-2013 LIC. TEMPORAL DE E.P. JAVIER PARDO MORALES PLAZA SANTO DOMINGO.pdf	34.64 MB
--	----------



Oficio AMC-OFI-0074338-2012

Cartagena de Indias D.T. y C., Jueves 22 de Noviembre de 2012



LA SECRETARIA DE PLANEACION DISTRITAL

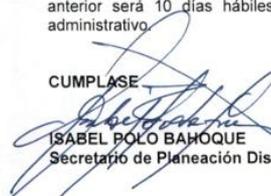
Visto el informe secretarial que antecede consignación en el oficio No.EXT-AMC-12-0083871-2012, se procede de conformidad y se ordena lo siguiente:

PRIMERO: Designese al arquitecto CARLOS BORGUE ALCALA contratista, para que de conformidad con lo establecido en el decreto 0728 de 2007, su planimetría y demás normas urbanísticas aplicables, realice informe técnico correspondiente para atender la solicitud de prórroga de licencia de ocupación temporal del espacio público, para el aprovechamiento económico de la plaza de Santo Domingo presentada por el señor JAVIER PORTO MORALES, identificado con cedula de ciudadanía No.73.096.034 DE Cartagena, en su calidad de Representante Legal del establecimiento de comercio INVERSIONES MAR AZUL LTDA. Con Nit: 806016697-7., radicada bajo el No. Ext-Amc-12-0081587-2012.

SEGUNDO: El informe Técnico a presentar deberá contener como mínimo la descripción del proyecto, las condiciones del inmueble en relación con la ubicación de la plaza. La viabilidad para ocupar el espacio de la plaza de santo domingo y concepto final o conclusiones.

TERCERO: El plazo para presentar el informe Técnico que trata el numeral anterior será 10 días hábiles a partir de la fecha que se expide este acto administrativo.

CUMPLASE


ISABEL POLO BAHUQUE
Secretaria de Planeación Distrital (E)



Secretaria de
Planeación Distrital



3

Búsqueda Específica

El micrositio del Expediente Distrital está diseñado de forma pedagógica, con textos explicativos para facilitar la experiencia usuario en la búsqueda de documentos alojados dentro del sitio. Este te permite interactuar en la búsqueda de documentos si se tiene identificado el documento a consultar.



Secretaría de
Planeación Distrital



[Inicio](#)

[Archivo Técnico e Histórico](#)

[Sistema de Seguimiento y Evaluación](#)

[Geodata \(MIDAS\)](#)

[Proceso Actualización del Plan de Ordenamiento Territorial \(POT\)](#)

[Planeación Distrital \(Sede Electronica\)](#)

[Sede electrónica](#)

- 
- [1.Documentos del POT vigente.](#)** (En este enlace encontrará: el documento principal o acto administrativo del POT en el cual se establecen directrices y políticas para el uso del suelo, la zonificación, la infraestructura y otros aspectos del desarrollo urbano; además de su documento técnico de soporte, documento resumen y cartografía).
 - [2.Actos administrativos de regulación del POT.](#)** (En este enlace encontrará: las leyes, decretos y reglamentos que rigen el ordenamiento territorial, documentos que registran las decisiones y acuerdos adoptados, además de usos de suelo, circulares e impactos urbanísticos, los cuales son regulados por las autoridades competentes y que deben ser seguidos en la implementación del POT)
 - [3.Estudios Técnicos.](#)** (En este enlace encontrará: los informes técnicos que respaldan las decisiones del POT, como estudios de impacto ambiental, evaluaciones de suelos y demás estudios que permiten el constante seguimiento al POT, el cual llevará a su modificación o actualización de acuerdo al caso)
 - [4.Información de seguimiento y evaluación.](#)** (En este enlace encontrará: los informes que se han realizado desde el 2001 a la fecha)
 - [5.Información de otras funciones secundarias.](#)** (En este enlace encontrará: documentos que contienen información pública relevante, que pueden ser utilizados en la planificación territorial)





[Inicio](#)

[Archivo Técnico e
Histórico](#)

[Sistema de Seguimiento y
Evaluación](#)

[Geodata
\(MIDAS\)](#)

[Proceso Actualización del Plan de
Ordenamiento Territorial \(POT\)](#)

[Planeación Distrital \(Sede
Electronica\)](#)

[Sede
electrónica](#)

INFORMES REALIZADOS PARA EL SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN DEL POT A LA FECHA:

1. [EVALUACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE MISIÓN Y VISIÓN DEL POT 2010](#)
2. [INFORME SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN 2010](#)
3. [INFORME SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN MEPOT 2015](#)
4. [DOCUMENTO DE SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN DEL POT DE
CARTAGENA Y CONSOLIDACIÓN DEL EXPEDIENTE DISTRITAL](#)
5. [SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN 2020](#)
6. [SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN 2023](#)





[Inicio](#)

[Archivo Técnico e
Histórico](#)

[Sistema de Seguimiento y
Evaluación](#)

[Geodata
\(MIDAS\)](#)

[Proceso Actualización del Plan de
Ordenamiento Territorial \(POT\)](#)

[Planeación Distrital \(Sede
Electronica\)](#)

[Sede
electrónica](#)

INSUMOS PARA LA EVALUACIÓN Y SEGUIMIENTO 2024

1. [Certificaciones Concesiones Dimar.](#) -
 1. [Concesiones](#)
2. [Análisis desarrollo suelo rural y suburbano.](#)
3. [Numero asentamientos zona urbana.](#)
4. [Susceptibilidad de riesgo en el POT Vigente.](#)
5. [Análisis del desarrollo del plan parcial Triangulo de desarrollo social.](#)
6. [Certificaciones Concesiones Portuarias.](#)
7. [Segunda Opción de Uso - Centro Histórico.](#)
8. [Usos Comercial zonas Residenciales.](#)
9. [Planes Parciales suelo de Expansión.](#)
10. [Macroproyecto Ciénaga de la Virgen.](#)
11. [Macroproyecto SIT multimodal.](#)
12. [Macroproyecto de interés social nacional- Bicentenario.](#)





[Inicio](#)

[Archivo Técnico e
Histórico](#)

[Sistema de Seguimiento y
Evaluación](#)

[Geodata
\(MIDAS\)](#)

[Proceso Actualización del Plan de
Ordenamiento Territorial \(POT\)](#)

[Planeación Distrital \(Sede
Electronica\)](#)

[Sede
electrónica](#)

ANEXOS

7.1 [Análisis Conceptos Segunda Opción De Usos - Expediente
Distrital](#)

7.2 [Parámetros Urbanísticos Del Área Declarada. Usos Del Suelo](#)

7.3 [Matriz De Relación De Conceptos De Segunda Opción De
Usos De Suelo 2014-2022](#)

7.4 [Mc08276s2022 Del 280122 POT – 043](#)





[Inicio](#)

[Archivo Técnico e
Histórico](#)

[Sistema de Seguimiento y
Evaluación](#)

[Geodata
\(MIDAS\)](#)

[Proceso Actualización del Plan de
Ordenamiento Territorial \(POT\)](#)

[Planeación Distrital \(Sede
Electronica\)](#)

[Sede
electrónica](#)

El [MIDAS](#) contiene:

- **Interfaz moderna e intuitiva:** que facilita la navegación y la organización de herramientas y funcionalidades, permitiendo que cualquier usuario interactúe de forma efectiva con ella.
- **Visualización instantánea Hover:** que permite visualizar y obtener información clave al posicionar el cursor sobre las capas del mapa, agilizando las consultas y optimizando el análisis geoespacial.
- **Descarga personalizada de capas:** en el que se incluye la descarga filtrada para extraer solo la información consultada. También se añadieron filtros avanzados que incluyen: Filtros estadísticos para seleccionar datos basados en métricas clave y Filtros espaciales para delimitar áreas específicas del mapa y fiscalizar el análisis.
- **Modo oscuro:** Se implementó el modo oscuro para mejorar la experiencia visual dentro de MIDAS, reduciendo la fatiga ocular durante largos periodos de usos o condiciones de poca luz.





[Inicio](#)

[Archivo Técnico e
Histórico](#)

[Sistema de Seguimiento y
Evaluación](#)

[Geodata
\(MIDAS\)](#)

[Proceso Actualización del Plan de
Ordenamiento Territorial \(POT\)](#)

[Planeación Distrital \(Sede
Electronica\)](#)

[Sede
electrónica](#)

Beneficios de MIDAS:

- Transparencia:** Mejora la transparencia en la gestión territorial al proporcionar datos accesibles al público.
- Toma de Decisiones Informadas:** Facilita la toma de decisiones basadas en datos concretos y actualizados.
- Sostenibilidad:** Apoya el desarrollo sostenible al proporcionar información relevante para la planificación y ejecución de proyectos.

Ingresa a [MIDAS](#) aquí.





Inicio

Archivo Técnico e
Histórico

Sistema de Seguimiento y
Evaluación

Geodata
(MIDAS)

Proceso Actualización del Plan de
Ordenamiento Territorial (POT)

Planeación Distrital (Sede
Electronica)

Sede
electrónica



Micrositio POT

<https://pot.cartagena.gov.co/>

Página oficial
Secretarías Planeación

<https://planeacion.cartagena.gov.co/>

Página General
Alcaldía Distrital de
Cartagena

<https://www.cartagena.gov.co/>





Secretaría de
Planeación Distrital

¡GRACIAS!

