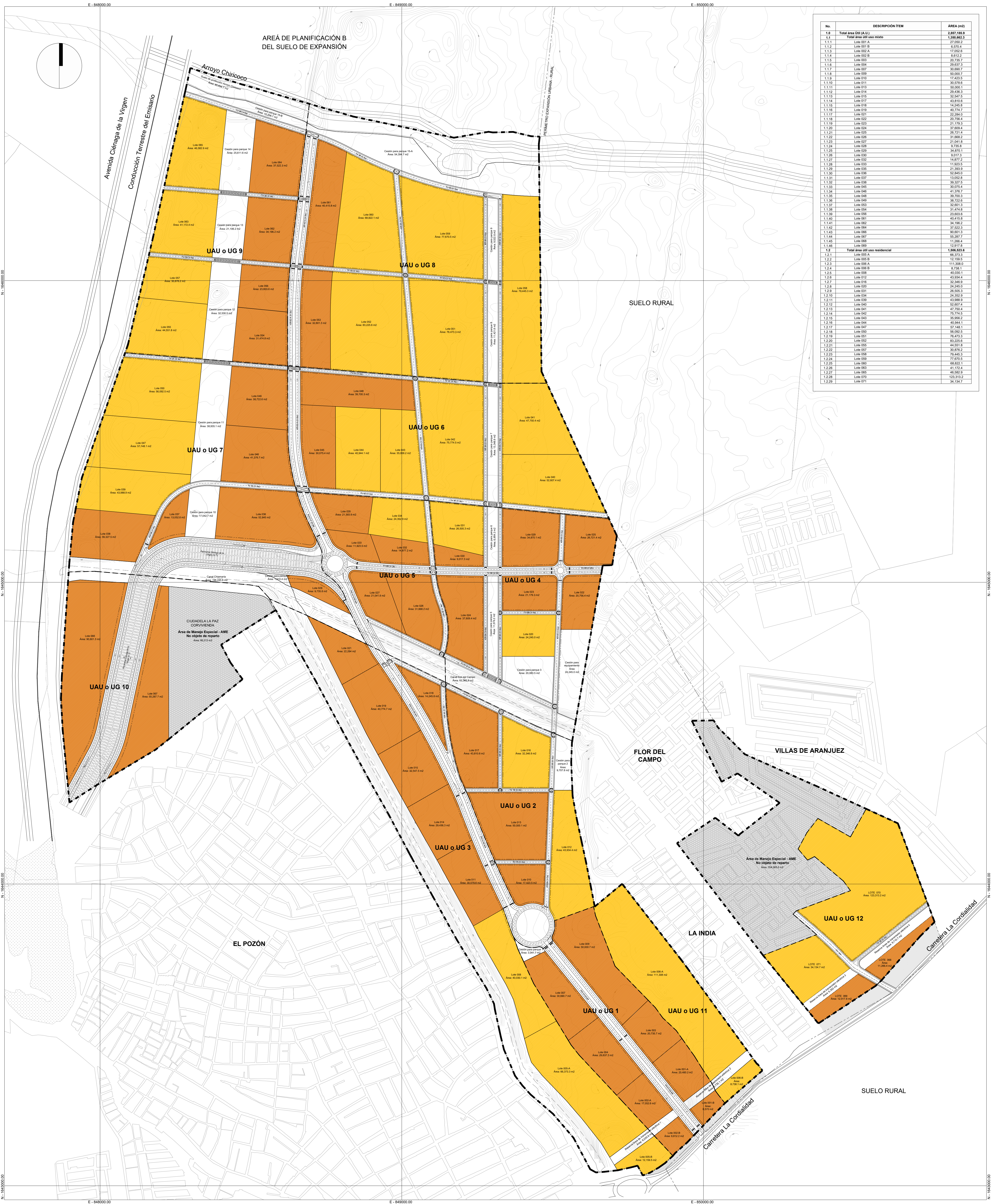




No.	DESCRIPCIÓN ITEM	AREA (m2)
1.0	Total área UDI (A.U.)	2.887.196,9
1.1	Total área UDI uso mixto	1.956.662,3
1.1.1	Lote 001 A	27.050,9
1.1.2	Lote 001 B	6.570,4
1.1.3	Lote 002 A	28.637,3
1.1.4	Lote 002 B	6.612,2
1.1.5	Lote 003	20.735,7
1.1.6	Lote 004	28.637,3
1.1.7	Lote 007	30.600,7
1.1.8	Lote 009	30.600,7
1.1.9	Lote 010	17.433,5
1.1.10	Lote 011	35.578,6
1.1.11	Lote 013	50.000,1
1.1.12	Lote 014	26.236,3
1.1.13	Lote 015	32.547,2
1.1.14	Lote 017	43.810,6
1.1.15	Lote 018	14.268,9
1.1.16	Lote 019	40.774,7
1.1.17	Lote 021	22.248,4
1.1.18	Lote 022	20.756,4
1.1.19	Lote 023	21.739,3
1.1.20	Lote 024	37.609,4
1.1.21	Lote 025	26.721,4
1.1.22	Lote 026	31.696,5
1.1.23	Lote 027	21.041,8
1.1.24	Lote 028	9.758,9
1.1.25	Lote 029	34.870,1
1.1.26	Lote 030	8.072,3
1.1.27	Lote 032	14.877,2
1.1.28	Lote 033	11.568,5
1.1.29	Lote 035	21.393,9
1.1.30	Lote 036	82.043,0
1.1.31	Lote 037	13.050,8
1.1.32	Lote 038	39.327,5
1.1.33	Lote 045	30.274,4
1.1.34	Lote 046	41.378,7
1.1.35	Lote 048	39.790,3
1.1.36	Lote 049	38.722,6
1.1.37	Lote 053	32.661,3
1.1.38	Lote 054	31.474,8
1.1.39	Lote 056	23.603,6
1.1.40	Lote 061	60.419,8
1.1.41	Lote 062	34.196,2
1.1.42	Lote 064	37.522,3
1.1.43	Lote 066	60.601,3
1.1.44	Lote 067	53.267,7
1.1.45	Lote 068	11.266,4
1.1.46	Lote 069	12.373,5
1.2	Total área UDI uso residencial	1.006.523,4
1.2.1	Lote 005 A	69.373,3
1.2.2	Lote 005 B	12.139,8
1.2.3	Lote 006 A	111.358,0
1.2.4	Lote 006 B	8.758,1
1.2.5	Lote 008	40.030,1
1.2.6	Lote 012	43.334,4
1.2.7	Lote 016	32.346,9
1.2.8	Lote 020	24.245,0
1.2.9	Lote 031	26.555,3
1.2.10	Lote 034	24.352,8
1.2.11	Lote 039	43.988,9
1.2.12	Lote 040	52.607,4
1.2.13	Lote 041	47.752,4
1.2.14	Lote 042	75.774,5
1.2.15	Lote 043	35.566,2
1.2.16	Lote 044	40.944,1
1.2.17	Lote 047	37.148,1
1.2.18	Lote 049	50.050,5
1.2.19	Lote 051	76.473,3
1.2.20	Lote 052	63.226,6
1.2.21	Lote 055	44.551,8
1.2.22	Lote 057	39.879,2
1.2.23	Lote 058	79.445,3
1.2.24	Lote 059	77.650,5
1.2.25	Lote 060	68.622,1
1.2.26	Lote 063	41.172,4
1.2.27	Lote 065	46.550,9
1.2.28	Lote 070	123.113,2
1.2.29	Lote 071	34.134,7

PLAN PARCIAL 1, 2 y 3
DEL ÁREA DE
PLANIFICACIÓN "A"
DEL SUELO DE
EXPANSIÓN
CIUDADELA LA ROCCA

USOS Y
APROVECHAMIENTOS

FECHA:
Noviembre 2021

PLANCHA:
PP F-08

ESCALA:
1 : 5000

LOCALIZACIÓN GENERAL:
Escala: 1:350.000

CONVENCIONES:

- Perímetro suelo de expansión urbano - suelo rural
- Delimitación Plan Parcial
- Área de manejo especial no objeto de reparto
- Retiro obligatorio para vías nacionales

LEYENDA:

- Delimitación UAU o UG
- Control ambiental sobre área UDI
- Área UDI de uso mixto
- Área UDI de uso residencial

OBSERVACIONES:

DECRETO DISTRITAL No:
Decreto 0483 de 2022

ALCALDÍA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS

WILLIAM DAU CHAMAT
Alcalde Mayor de Cartagena de Indias

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN DISTRITAL

ORIGINAL FIRMADO
FRANKLIN AMADOR HAWKINS
Secretario de Planeación Distrital